



Министерство строительства и ЖКХ РФ
Федеральное агентство по управлению государственным имуществом
Открытое акционерное общество
"Научно-исследовательский центр "Строительство"

(ОАО "НИЦ "Строительство")

(499)170-1548; факс: (499)171-2250; E-mail: inf@cstroy.ru, Интернет: www.cstroy.ru

Центральный научно-исследовательский институт строительных
конструкций имени В.А. Кучеренко (ЦНИИСК им. В.А. Кучеренко)

109428, Москва, 2-я Институтская ул. 6,

тел.: (499)171-2650; (499)170-1060; факс: (499)170-1023; (499)171-2858

E-mail: sk@tsniisk.ru; tsniisk@rambler.ru

№ 4-1422 от 20. 10. 2014г.

Председателю АПСИ

Сомову Н.В.

ЦНИИСК им.В.А.Кучеренко рассмотрел вопрос об использовании силикатного кирпича и блоков в различных условиях эксплуатации и направляет Техническое заключение.

- Приложение. 1. Техническое заключение – на 2 стр.
2. Письмо Заместителя Руководителя Росстроя А.А.Попова – 2 стр.

Зам. директора
ЦНИИСК им.В.А.Кучеренко



О.И.Пономарев

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ЦНИИСК
им.В.А.Кучеренко
д.т.н., профессор



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об использовании крупных силикатных блоков
в различных условиях эксплуатации

В дополнение к требованиям п.4.3 СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81*» по использованию силикатных изделий в практике строительства при возведении зданий необходимо предусматривать следующие мероприятия:

– применение силикатных кирпича и блоков (пустотность более 30%) допускается для наружных стен помещений с влажным режимом при условии нанесения на их внутренние поверхности пароизоляционного покрытия;

– применение кладки из силикатных блоков и плит перегородочных допускается для внутренних ненесущих перегородок жилых помещений с влажным и мокрым режимом эксплуатации (санузлы, душевые, ванны) при условии вертикальной гидроизоляции или облицовкой плиткой внутренней поверхности стен;

– для наружных и внутренних стен подвалов, цоколей и фундаментов допускается применение силикатного кирпича и блоков пустотностью до 25% только при наличии горизонтальной и вертикальной гидроизоляции наружной и внутренней поверхности для зданий до 3-х этажей включительно. При этом морозостойкость кирпича и блоков для цоколей и наружных фундаментов должна быть не менее F50;

– использование силикатных изделий для фундаментов и цоколей (пустотностью до 25%) допускается для 6-ти этажных зданий без подвалов и технических этажей при отсутствии грунтовых вод. Устройство горизонтальной и вертикальной гидроизоляции фундаментов и цоколей обязательно;

– применение трехслойной кладки из силикатного кирпича и блоков с

эффективным утеплителем для наружных и внутренних стен помещений с влажным режимом эксплуатации допускается при условии нанесения пароизоляционного покрытия на их внутренние поверхности.

– в местах прокладки коммуникаций водопровода и канализации через стены фундаментов из силикатных изделий необходимо предусматривать футляры из стальных или пластиковых труб, исключающих замачивание фундамента;

– по периметру здания необходимо предусматривать асфальтобетонную отмостку, уложенную по бетонной подготовке и армированную дорожной сеткой. Ширина отмостки должна быть не менее 1,0 м. Уклон от здания – не менее 10%;

– цоколь высотой не менее 600 мм необходимо защищать от замачивания гидроизоляцией и облицовкой влагостойкими материалами;

– парапетов из силикатных изделий необходимо выполнять с покрытием порошковой краской или гидрофобизирующими составами в заводских условиях. Для зданий высотой 5 этажей и менее разрешается использовать для защиты этой зоны гидрофобизирующие составы по месту;

– все выступающие, и особенно подверженные увлажнению, части стен (подоконники, пояски) должны, как правило, иметь защищенные покрытия;

– в зданиях высотой более 6-ти этажей следует предусматривать на фасаде водоотбойные козырьки, выступающие от грани стены не менее чем на 130 мм через 4 этажа (12÷15 м) по высоте;

– стены из силикатных изделий, выступающие выше покрытий (помещения лифтов и выходов на кровлю, вентиляционные трубы), а также стены в местах перепада высот разноэтажных секций требуется выполнять с гидроизоляцией на высоту снежного покрова.

Заведующий лабораторией
кирпичных, блочных и панельных
зданий

Заведующий сектором прочности
каменных конструкций

О.И.Пономарев

А.М.Горбунов