



Садоводческое товарищество «Заря»

**ОГРН 1035010210476**

**ИНН / КПП 5050023242/505001001**

Юридический адрес: 141103, Московская обл., г. Щелково, ул. Циолковского, д.6, кв.16

23 мая 2024 г.

**ПРОТОКОЛ № 21/05/2024**  
**Собрания членов Правления**

Дата и время проведения: 21.05.2024 г. 20:00-21:05

Место проведения: Групповой звонок в мессенжере WhatsApp

Присутствовали: Председатель Правления - Филиппова Е.В.

Члены Правления: Алексеев А.А., Горковчук С.В., Демидова М.И., Иванов В.Н., Чеченкова Е.В.

**Повестка дня:**

1. об утверждении источника финансирования ремонта центральных ворот на территории СПК «Вымпел»;
2. о заключении договора на ремонт центральных ворот на территории СПК «Вымпел» с самозанятым Ромасевым С.В.;
3. о праве доступа к центральным воротам на территории СПК «Вымпел» собственников участков СТ «Заря»;
4. о заключении договора ГПХ с электриком Жулиным Алексеем Николаевичем

**Вынесено на обсуждение:**

По вопросу 1 об утверждении источника финансирования ремонта центральных ворот на территории СПК «Вымпел», предложение от Горковчука С.В., в связи с непредвиденным характером траты, требующей срочного ремонта и отсутствия надлежащей статьи финансирования вынести на Общее собрание 2024 г. вопрос об утверждении членского взноса из расчёта **123 593 рубля** (стоимость комплектующих, привода и работ по ремонту) – **30 000 рублей (возмещение СПК «Вымпел»)** - **19 926,39 рублей (возмещение СПК «Простор»)** / 122 участка = **603,83 руб. с участка СТ «Заря»** (за исключением 16 участков на 1-й линии из-за отсутствия доступа к данным воротам) на ремонт центральных ворот на территории СПК «Вымпел». До момента принятия решения Общего собрания 2024 г., предложить желающим авансировать предстоящие траты с последующим зачетом в счет утвержденных членских взносов, после принятия решения на Общем собрании.

Итоги голосования:

Филиппова Е.В. – воздержалась

Алексеев А.А. – за

Горковчук С.В. – за

Демидова М.И. – за

Иванов В.Н. – за

Чеченкова Е.В. – за

### Принятое решение:

Вынести на Общее собрание 2024 г. вопрос об утверждении членского взноса из расчёта 123 593 рубля (стоимость комплектующих, привода и работ по ремонту) – **30 000 рублей (возмещение СПК «Вымпел»)** - **19 926,39 рублей (возмещение СПК «Простор»)** / 122 участка = **603,83 руб. с участка СТ «Заря»** (за исключением 16 участков на 1-й линии из-за отсутствия доступа к данным воротам) на ремонт центральных ворот на территории СПК «Вымпел». До момента принятия решения Общего собрания 2024 г., предложить желающим авансировать предстоящие траты с последующим зачетом в счет утвержденных членских взносов, после принятия решения на Общем собрании.

---

### Вынесено на обсуждение:

По вопросу 2 о заключении договора на ремонт центральных ворот на территории СПК «Вымпел» с самозанятым Ромасевым С.В.:

Предложение от Горковчука С.В. рассмотреть альтернативные коммерческие предложения.

Предложение от Филипповой Е.В. в связи с тем, что доступ на территорию СПК «Вымпел» и СТ «Заря» на данный момент открыт из-за неисправности ворот, требующих срочного ремонта заключить договор с самозанятым Ромасевым С.В. на ремонт ворот, для ограничения проезда посторонних лиц.

Итоги голосования:

Филиппова Е.В. – за

Алексеев А.А. – за

Горковчук С.В. – воздержался

Демидова М.И. – за

Иванов В.Н. – за

Чеченкова Е.В. – за

### Принятое решение:

Заключить договор на ремонт центральных ворот на территории СПК «Вымпел» с самозанятым Ромасевым С.В.

---

### Вынесено на обсуждение:

По вопросу 3 о праве доступа к центральным воротам на территории СПК «Вымпел» собственников участков СТ «Заря», предложение от Демидовой М.И. не ограничивать доступ к воротам до вынесения решения на Общем собрании СТ «Заря» в 2024 г. всем собственникам СТ «Заря».

Итоги голосования:

Филиппова Е.В. – воздержалась

Алексеев А.А. – за

Горковчук С.В. – за

Демидова М.И. – за

Иванов В.Н. – за

Чеченкова Е.В. – за

### Принятое решение:

Не ограничивать доступ к воротам до вынесения решения на Общем собрании СТ «Заря» в 2024 всем собственникам СТ «Заря».

---

**Вынесено на обсуждение:**

По вопросу 4 о заключении договора ГПХ с электриком Жулиным Алексеем Николаевичем, предложение от Филипповой Е.В. заключить договор ГПХ с электриком Жулиным Алексеем Николаевичем. Текст договора согласовать в чате «Чат Председателя + ТКС»

Итоги голосования: единогласно

**Принятое решение:**

Заключить договор ГПХ с электриком Жулиным Алексеем Николаевичем. Текст договора согласовать в чате «Чат Председателя + ТКС».

Председатель Правления СТ «Заря»



Филиппова Е.В.