

*Приложение к вопросам № 8 и № 11 повестки
внеочередного общего собрания членов СТ «Заря»*

Вопрос № 8 «Отмена положения о газификации СТ «Заря».

***Вопрос № 11 «О подготовке нового Положения о газификации СТ «Заря»,
с учетом принятых решений на Внеочередном общем собрании
22.09.2024г.»***

Предлагается отменить Положение о газификации СТ «Заря», утвержденное решением общего собрания членов СТ «Заря» 06.05.2023, так как в связи с изменениями внесенными в законодательство РФ по вопросам газификации и появлением программы социальной газификации (догазификации) Подмосковья, реализуемой по поручению Президента РФ и в соответствии с Постановлениями Правительства РФ № 1547 от 13.09.2021 и № 484 от 16.04.2024, а также имеющейся судебной практикой по исковым заявлениям газоснабжающей организации о нечинении препятствий собственниками частных газопроводов при присоединении новых пользователей к имеющимся сетям газораспределения, на дату проведения внеочередного ОС членов СТ «Заря» 22 сентября 2024 г. Положение о газификации СТ «Заря» утратило свою актуальность.

Утратившее актуальность Положение о газификации СТ «Заря» совместно с существующими законами в РФ и судебной практикой, кроме обременения лиц, участвовавших в газификации СТ «Заря», т.е. финансировавших проектирование и строительство газопровода для обеспечения газом 117 участков в границах территории СТ «Заря», не несет никакой пользы.

Одновременно с отменой утратившего свою актуальность положения о газификации СТ «Заря» в вопросе № 11 повестки дня внеочередного общего собрания членов СТ «Заря» предлагается принять решение о подготовке нового положения о газификации СТ «Заря», с учетом принятых решений на внеочередном общем собрании 22 сентября 2024 г.

Проект нового положения о газификации СТ «Заря», учитывающий законодательные нормы по социальной газификации (догазификации) Подмосковья и с учетом принятых на внеочередном общем собрании членов 22 сентября 2024 г. решений, считаем целесообразным вынести на рассмотрение очередного ОС членов СТ «Заря» в 2024 году.