



HOME BETWEEN
EUCALYPTUS

BATUMI INVESTMENT

Многоквартирный дом

Номер проекта

10004

Дата

12.06.2022

Список листов

Номер листа	Имя листа	Примечание
НВЕ - АН - 00	Обложка	
НВЕ - АН - 01	Общие данные	
НВЕ - АН - 02	План 1-го этажа	
НВЕ - АН - 03	План 2-го этажа	
НВЕ - АН - 04	План 3-го этажа	
НВЕ - АН - 05	План 4-го этажа	
НВЕ - АН - 06	План 5-го этажа	
НВЕ - АН - 07	План 6-го этажа	
НВЕ - АН - 08	План кровли	
НВЕ - АН - 09	Разрез 1-1	
НВЕ - АН - 10	Разрез 2-2	
НВЕ - АН - 11	Разрез 3-3	
НВЕ - АН - 12	Фасад в осях 1-3	
НВЕ - АН - 13	Фасад в осях А-С	
НВЕ - АН - 14	Фасад в осях 3-1	
НВЕ - АН - 15	Фасад в осях С-А	
НВЕ - АН - 16	Фасад в осях 4-8	
НВЕ - АН - 17	Фасад в осях D-H	
НВЕ - АН - 18	Перспектива	
НВЕ - АН - 19	Перспектива	



№	Описание	Дата

Общая экспликация по зонам			
Наименование	Этаж	Площадь	Примечание
1 Комерция	Этаж 1	59.39 м ²	
2 Рецепция	Этаж 1	46.89 м ²	
Квартира 3	Этаж 1	46.31 м ²	
Квартира 4	Этаж 1	59.54 м ²	
Квартира 5	Этаж 1	59.74 м ²	
Квартира 6	Этаж 1	46.31 м ²	
Квартира 7	Этаж 1	46.29 м ²	
Квартира 8	Этаж 1	61.33 м ²	
Квартира 9	Этаж 2	69.81 м ²	
Квартира 10	Этаж 2	61.60 м ²	
Квартира 11	Этаж 2	61.60 м ²	
Квартира 12	Этаж 2	69.81 м ²	
Квартира 13	Этаж 2	70.23 м ²	
Квартира 14	Этаж 2	61.58 м ²	
Квартира 15	Этаж 2	61.58 м ²	
Квартира 16	Этаж 2	70.01 м ²	
Квартира 17	Этаж 3	69.89 м ²	
Квартира 18	Этаж 3	61.65 м ²	
Квартира 19	Этаж 3	61.59 м ²	
Квартира 20	Этаж 3	69.89 м ²	
Квартира 21	Этаж 3	70.31 м ²	

Общая экспликация по зонам			
Наименование	Этаж	Площадь	Примечание
Квартира 22	Этаж 3	61.66 м ²	
Квартира 23	Этаж 3	61.66 м ²	
Квартира 24	Этаж 3	70.09 м ²	
Квартира 25	Этаж 4	69.89 м ²	
Квартира 26	Этаж 4	61.65 м ²	
Квартира 27	Этаж 4	61.59 м ²	
Квартира 28	Этаж 4	69.89 м ²	
Квартира 29	Этаж 4	70.31 м ²	
Квартира 30	Этаж 4	61.66 м ²	
Квартира 31	Этаж 4	61.66 м ²	
Квартира 32	Этаж 4	70.09 м ²	
Квартира 33	Этаж 5	69.88 м ²	
Квартира 34	Этаж 5	61.79 м ²	
Квартира 35	Этаж 5	61.70 м ²	
Квартира 36	Этаж 5	69.88 м ²	
Квартира 37	Этаж 5	70.09 м ²	
Квартира 38	Этаж 5	61.85 м ²	
Квартира 39	Этаж 5	61.84 м ²	
Квартира 40	Этаж 5	70.08 м ²	
Квартира 41(33)	Этаж 6	62.92 м ²	

Общая экспликация по зонам			
Наименование	Этаж	Площадь	Примечание
Квартира 42(34)	Этаж 6	51.43 м ²	
Квартира 43(35)	Этаж 6	51.43 м ²	
Квартира 44(36)	Этаж 6	62.93 м ²	
Квартира 45(37)	Этаж 6	62.92 м ²	
Квартира 46(38)	Этаж 6	61.77 м ²	
Квартира 47(39)	Этаж 6	61.75 м ²	
Квартира 48(40)	Этаж 6	62.91 м ²	
Общая зона		348.92 м ²	
		3359.64 м ²	

**BATUMI INVESTMENT
EUCALYPTUS**

Многоквартирный дом

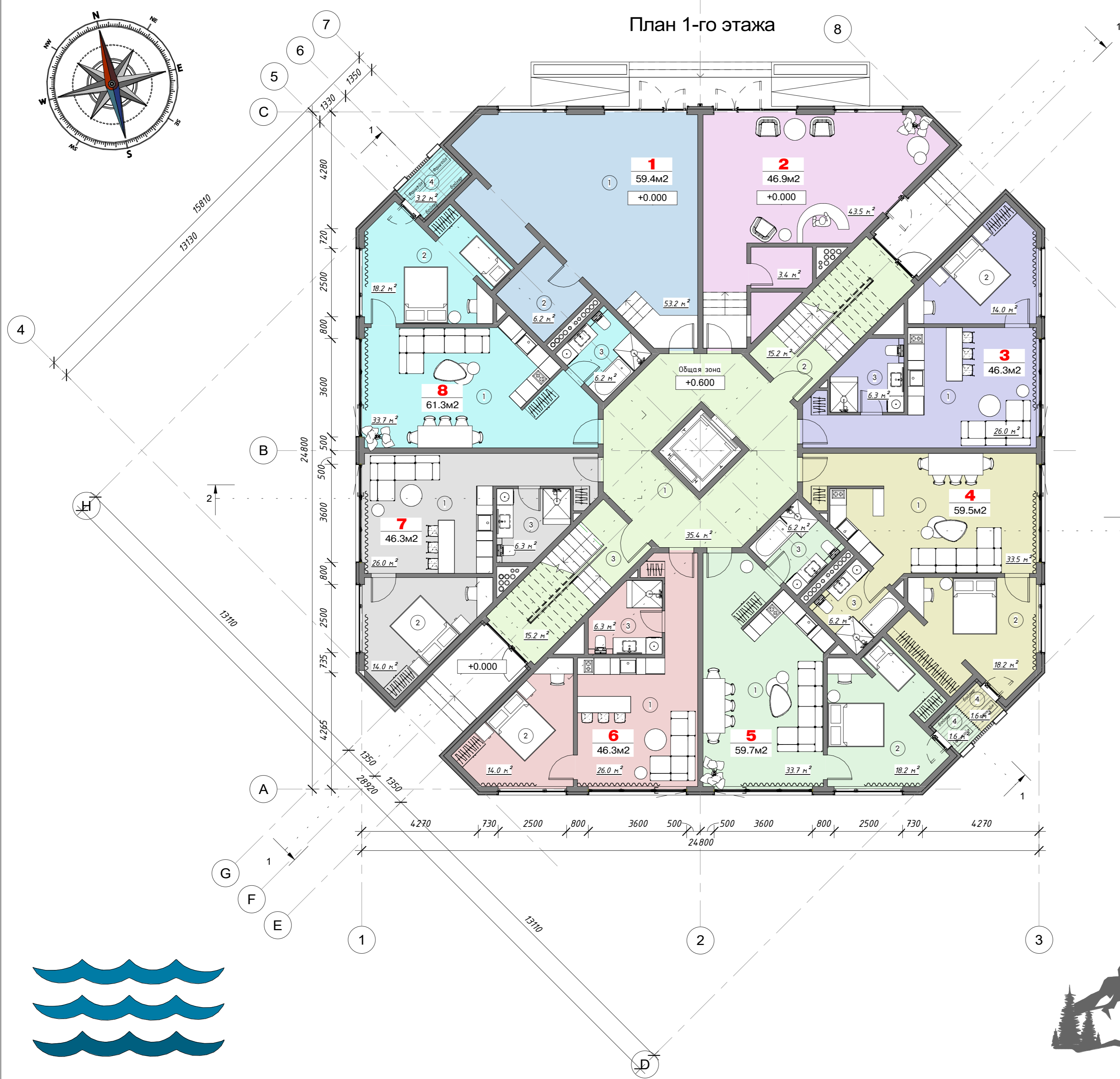
Общие данные

Номер проекта	10004
Дата	12.06.2022
Чертил	Сидорук О.
Проверил	Блажевич Е.

НВЕ - АН - 01

Масштаб

План 1-го этажа



№	Наименование	Площадь
1 Коммерция		
1	Магазин	53.2 м²
2	Санузел	6.2 м²
		59.4 м²
2 Рецепция		
1	Рецепция	43.5 м²
2	Санузел	3.4 м²
		46.9 м²
Квартира 3		
1	Кухня-гостиная	26.0 м²
2	Спальня	14.0 м²
3	Ванная	6.3 м²
		46.3 м²
Квартира 4		
1	Кухня-гостиная	33.5 м²
2	Спальня	18.2 м²
3	Ванная	6.2 м²
4	Балкон	1.6 м²
		59.5 м²
Квартира 5		
1	Кухня-гостиная	33.7 м²
2	Спальня	18.2 м²
3	Ванная	6.2 м²
4	Балкон	1.6 м²
		59.7 м²
Квартира 6		
1	Кухня-гостиная	26.0 м²
2	Спальня	14.0 м²
3	Ванная	6.3 м²
		46.3 м²
Квартира 7		
1	Кухня-гостиная	26.0 м²
2	Спальня	14.0 м²
3	Ванная	6.3 м²
		46.3 м²
Квартира 8		
1	Кухня-гостиная	33.7 м²
2	Спальня	18.2 м²
3	Ванная	6.2 м²
4	Балкон	3.2 м²
		61.3 м²
Общая зона		
1	Лифтовый холл	35.4 м²
2	Лестничная клетка ЛК2	15.2 м²
3	Лестничная клетка ЛК1	15.2 м²
		65.8 м²
		491.6 м²

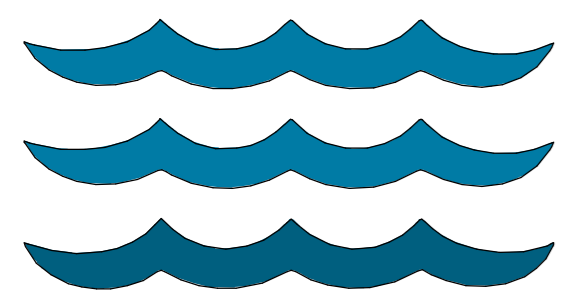
Легенда отделений

- 1 Коммерция
- 2 Рецепция
- Квартира 3
- Квартира 4
- Квартира 5
- Квартира 6
- Квартира 7
- Квартира 8
- Общая зона

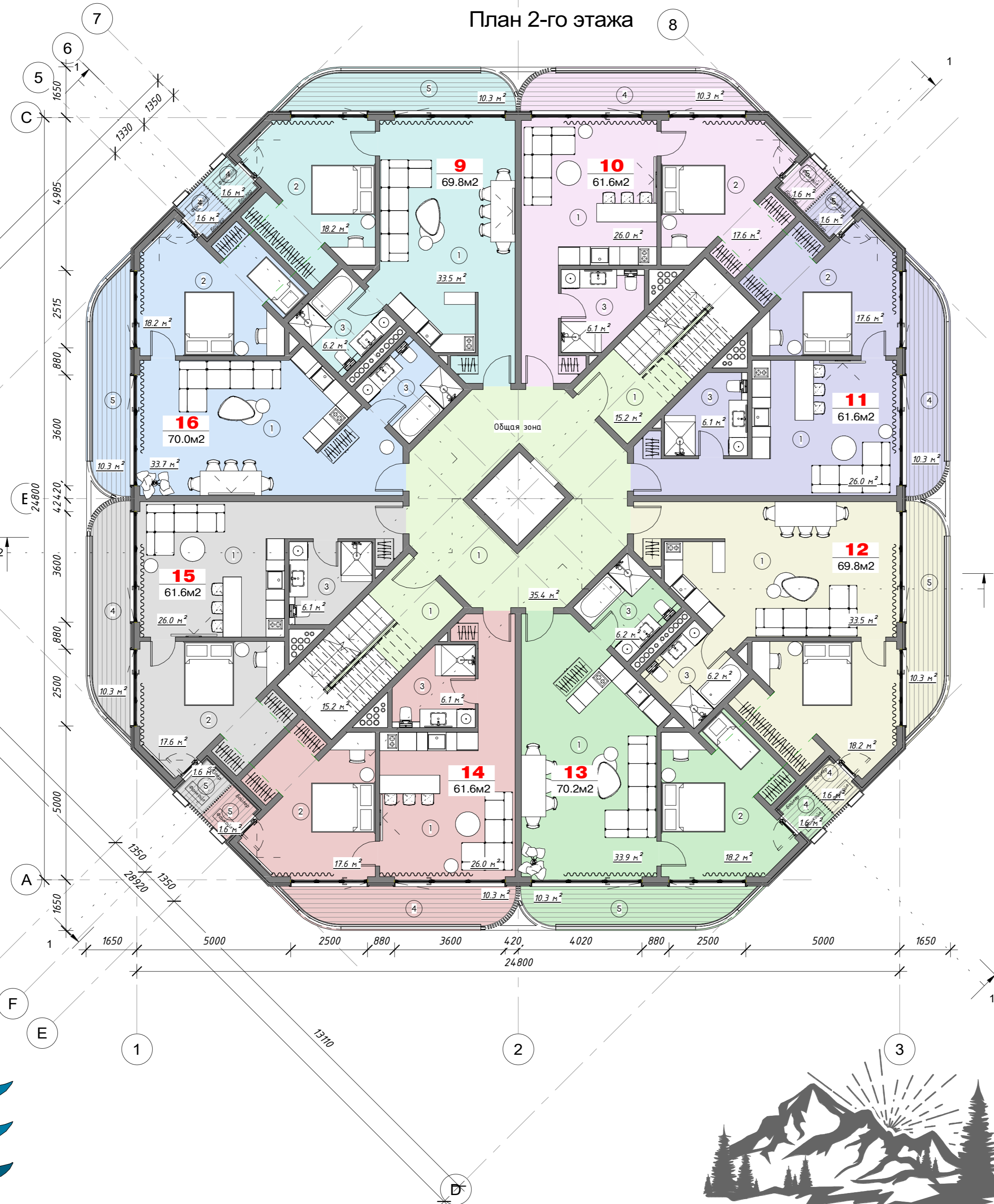
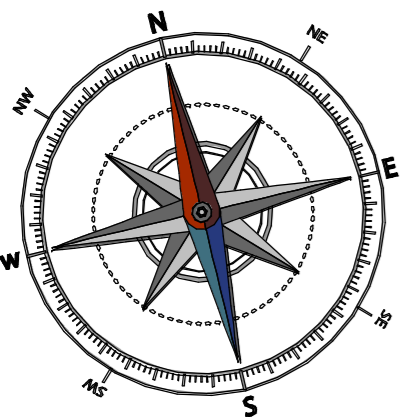
№	Описание	Дата

BATUMI INVESTMENT HOME BETWEEN EUCALYPTUS

Многоквартирный дом	
План 1-го этажа	
Номер проекта	10004
Дата	12.06.2022
Чертил	Сидорук О.
Проверил	Блажевич Е.
НВЕ - АН - 02	
Масштаб	1 : 100



План 2-го этажа



Спецификация 2-го этажа

№	Наименование	Площадь
Квартира 9		
1	Кухня-гостиная	33.5 м ²
2	Спальня	18.2 м ²
3	Ванная	6.2 м ²
4	Балкон	1.6 м ²
5	Балкон	10.3 м ²
		69.8 м ²
Квартира 10		
1	Кухня-гостиная	26.0 м ²
2	Спальня	17.6 м ²
3	Ванная	6.1 м ²
4	Балкон	10.3 м ²
5	Балкон	1.6 м ²
		61.6 м ²
Квартира 11		
1	Кухня-гостиная	26.0 м ²
2	Спальня	17.6 м ²
3	Ванная	6.1 м ²
4	Балкон	10.3 м ²
5	Балкон	1.6 м ²
		61.6 м ²
Квартира 12		
1	Кухня-гостиная	33.5 м ²
2	Спальня	18.2 м ²
3	Ванная	6.2 м ²
4	Балкон	1.6 м ²
5	Балкон	10.3 м ²
		69.8 м ²
Квартира 13		
1	Кухня-гостиная	33.9 м ²
2	Спальня	18.2 м ²
3	Ванная	6.2 м ²
4	Балкон	1.6 м ²
5	Балкон	10.3 м ²
		70.2 м ²
Квартира 14		
1	Кухня-гостиная	26.0 м ²
2	Спальня	17.6 м ²
3	Ванная	6.1 м ²
4	Балкон	10.3 м ²
5	Балкон	1.6 м ²
		61.6 м ²
Квартира 15		
1	Кухня-гостиная	26.0 м ²
2	Спальня	17.6 м ²
3	Ванная	6.1 м ²
4	Балкон	10.3 м ²
5	Балкон	1.6 м ²
		61.6 м ²
Квартира 16		
1	Кухня-гостиная	33.7 м ²
2	Спальня	18.2 м ²
3	Ванная	6.2 м ²
4	Балкон	1.6 м ²
5	Балкон	10.3 м ²
		70.0 м ²
Общая зона		
1	Лифтовый холл	35.4 м ²
1	Лестничная клетка ЛК2	15.2 м ²
1	Лестничная клетка ЛК1	15.2 м ²
		65.8 м ²
		592.0 м ²



Легенда отделений

- Квартира 9
- Квартира 10
- Квартира 11
- Квартира 12
- Квартира 13
- Квартира 14
- Квартира 15
- Квартира 16
- Общая зона

№	Описание	Дата

BATUMI INVESTMENT HOME BETWEEN EUCALYPTUS

Многоквартирный дом

План 2-го этажа

Номер проекта 10004

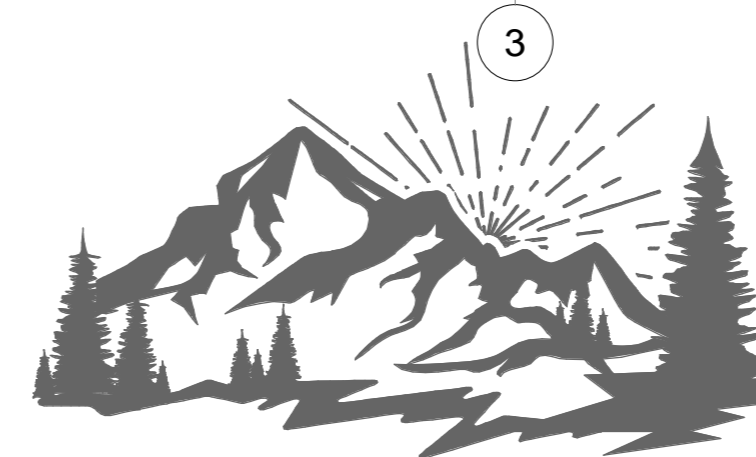
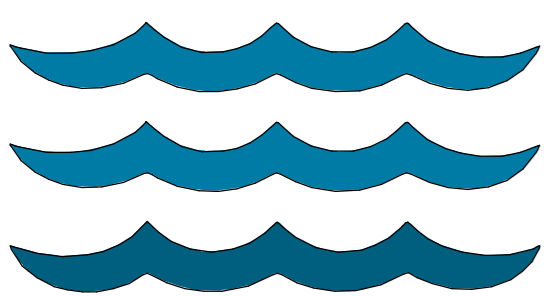
Дата 12.06.2022

Чертил Сидорук О.

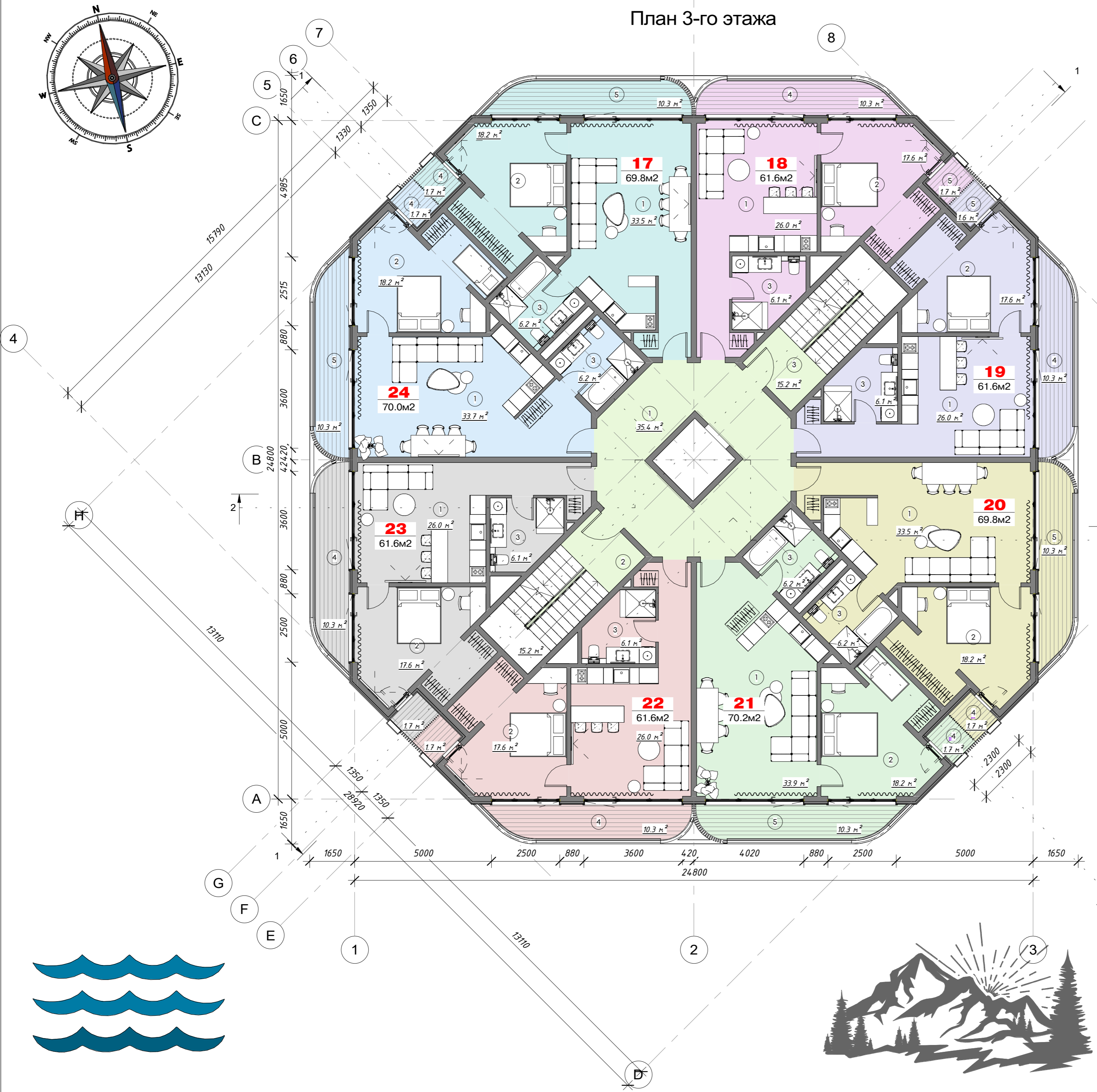
Проверил Блажевич Е.

HBE - AN - 03

Масштаб 1 : 100



План 3-го этажа



Спецификация 3-го этажа		
№	Наименование	Площадь
Квартира 17		
1	Кухня-гостиная	33.5 м ²
2	Спальня	18.2 м ²
3	Ванная	6.2 м ²
4	Балкон	1.7 м ²
5	Балкон	10.3 м ²
		69.9 м ²
Квартира 18		
1	Кухня-гостиная	26.0 м ²
2	Спальня	17.6 м ²
3	Ванная	6.1 м ²
4	Балкон	10.3 м ²
5	Балкон	1.7 м ²
		61.6 м ²
Квартира 19		
1	Кухня-гостиная	26.0 м ²
2	Спальня	17.6 м ²
3	Ванная	6.1 м ²
4	Балкон	10.3 м ²
5	Балкон	1.6 м ²
		61.6 м ²
Квартира 20		
1	Кухня-гостиная	33.5 м ²
2	Спальня	18.2 м ²
3	Ванная	6.2 м ²
4	Балкон	1.7 м ²
5	Балкон	10.3 м ²
		69.9 м ²
Квартира 21		
1	Кухня-гостиная	33.9 м ²
2	Спальня	18.2 м ²
3	Ванная	6.2 м ²
4	Балкон	1.7 м ²
5	Балкон	10.3 м ²
		70.3 м ²
Квартира 22		
1	Кухня-гостиная	26.0 м ²
2	Спальня	17.6 м ²
3	Ванная	6.1 м ²
4	Балкон	10.3 м ²
5	Балкон	1.7 м ²
		61.7 м ²
Квартира 23		
1	Кухня-гостиная	26.0 м ²
2	Спальня	17.6 м ²
3	Ванная	6.1 м ²
4	Балкон	10.3 м ²
5	Балкон	1.7 м ²
		61.7 м ²
Квартира 24		
1	Кухня-гостиная	33.7 м ²
2	Спальня	18.2 м ²
3	Ванная	6.2 м ²
4	Балкон	1.7 м ²
5	Балкон	10.3 м ²
		70.1 м ²
Общая зона		
1	Лифтовый холл	35.4 м ²
2	Лестничная клетка ЛК1	15.2 м ²
3	Лестничная клетка ЛК2	15.2 м ²
		65.8 м ²
		592.6 м ²



Легенда отделений

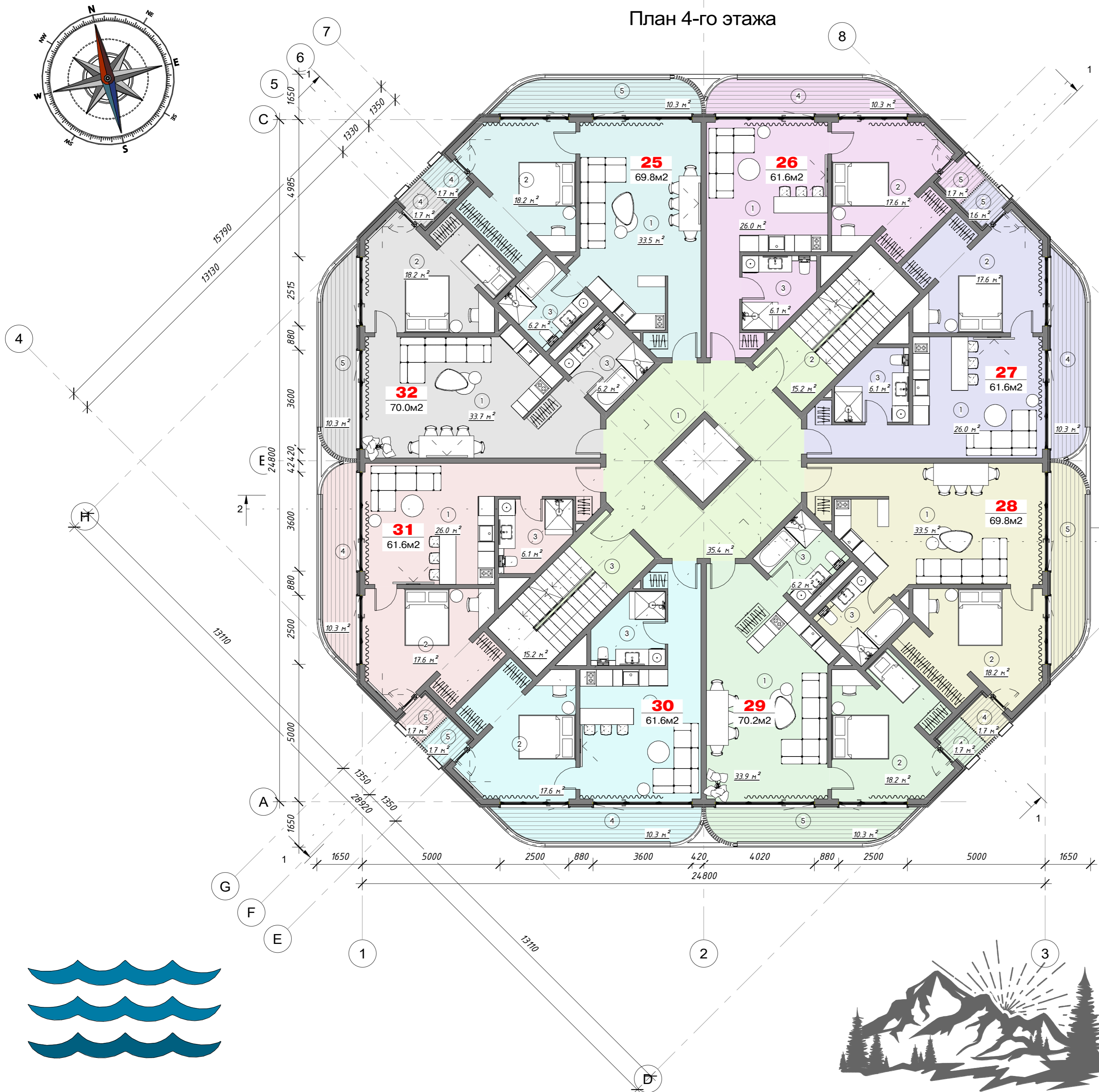
- Квартира 17
- Квартира 18
- Квартира 19
- Квартира 20
- Квартира 21
- Квартира 22
- Квартира 23
- Квартира 24
- Общая зона

№	Описание	Дата

BATUMI INVESTMENT
HOME BETWEEN
EUCALYPTUS

Многоквартирный дом	
План 3-го этажа	
Номер проекта	10004
Дата	12.06.2022
Чертит	Сидорук О.
Проверил	Блажевич Е.
НВЕ - АН - 04	
Масштаб	1 : 100

План 4-го этажа



Спецификация 4-го этажа

№	Наименование	Площадь
Квартира 25		
1	Кухня-гостиная	33.5 м²
2	Спальня	18.2 м²
3	Ванная	6.2 м²
4	Балкон	1.7 м²
5	Балкон	10.3 м²
		69.9 м²
Квартира 26		
1	Кухня-гостиная	26.0 м²
2	Спальня	17.6 м²
3	Ванная	6.1 м²
4	Балкон	10.3 м²
5	Балкон	1.7 м²
		61.6 м²
Квартира 27		
1	Кухня-гостиная	26.0 м²
2	Спальня	17.6 м²
3	Ванная	6.1 м²
4	Балкон	10.3 м²
5	Балкон	1.6 м²
		61.6 м²
Квартира 28		
1	Кухня-гостиная	33.5 м²
2	Спальня	18.2 м²
3	Ванная	6.2 м²
4	Балкон	1.7 м²
5	Балкон	10.3 м²
		69.9 м²
Квартира 29		
1	Кухня-гостиная	33.9 м²
2	Спальня	18.2 м²
3	Ванная	6.2 м²
4	Балкон	1.7 м²
5	Балкон	10.3 м²
		70.3 м²
Квартира 30		
1	Кухня-гостиная	26.0 м²
2	Спальня	17.6 м²
3	Ванная	6.1 м²
4	Балкон	10.3 м²
5	Балкон	1.7 м²
		61.7 м²
Квартира 31		
1	Кухня-гостиная	26.0 м²
2	Спальня	17.6 м²
3	Ванная	6.1 м²
4	Балкон	10.3 м²
5	Балкон	1.7 м²
		61.7 м²
Квартира 32		
1	Кухня-гостиная	33.7 м²
2	Спальня	18.2 м²
3	Ванная	6.2 м²
4	Балкон	1.7 м²
5	Балкон	10.3 м²
		70.1 м²
Общая зона		
1	Лифтовый холл	35.4 м²
2	Лестничная клетка ЛК2	15.2 м²
3	Лестничная клетка ЛК1	15.2 м²
		65.8 м²
		592.6 м²



Легенда отделений

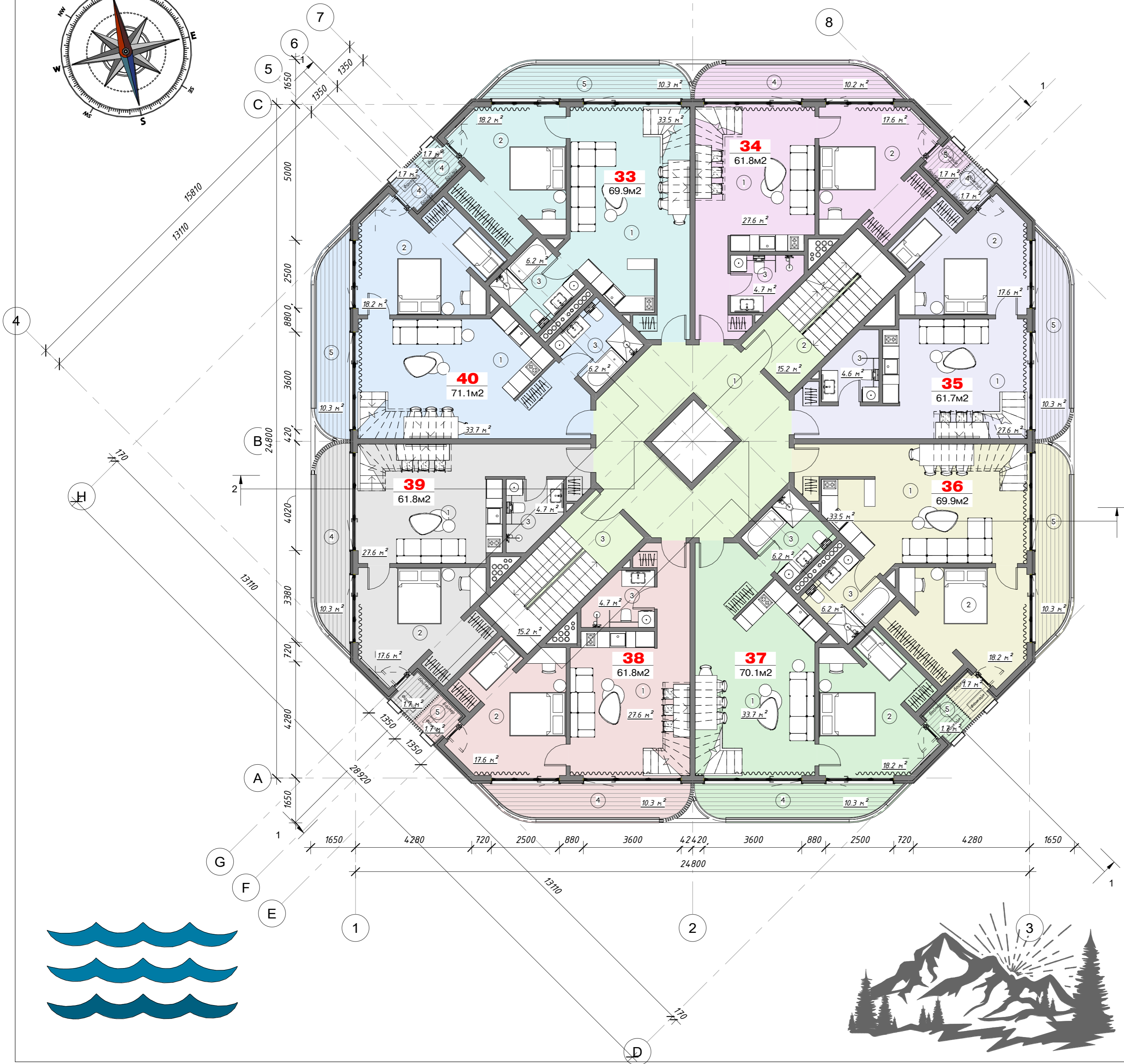
- Квартира 25
- Квартира 26
- Квартира 27
- Квартира 28
- Квартира 29
- Квартира 30
- Квартира 31
- Квартира 32
- Общая зона

№	Описание	Дата

BATUMI INVESTMENT HOME BETWEEN EUCALYPTUS

Многоквартирный дом	
План 4-го этажа	
Номер проекта	10004
Дата	12.06.2022
Чертил	Сидорук О.
Проверил	Блажевич Е.
НВЕ - АН - 05	
Масштаб	1 : 100

План 5-го этажа



Спецификация 5й этаж

№	Наименование	Площадь
Квартира 33		
1	Кухня-гостиная	33.5 м ²
2	Спальня	18.2 м ²
3	Ванная	6.2 м ²
4	Балкон	1.7 м ²
5	Балкон	10.3 м ²
		69.9 м ²
Квартира 34		
1	Кухня-гостиная	27.6 м ²
2	Спальня	17.6 м ²
3	Ванная	4.7 м ²
4	Балкон	10.2 м ²
5	Балкон	1.7 м ²
		61.8 м ²
Квартира 35		
1	Кухня-гостиная	27.6 м ²
2	Спальня	17.6 м ²
3	Ванная	4.6 м ²
4	Балкон	1.7 м ²
5	Балкон	10.3 м ²
		61.7 м ²
Квартира 36		
1	Кухня-гостиная	33.5 м ²
2	Спальня	18.2 м ²
3	Ванная	6.2 м ²
4	Балкон	1.7 м ²
5	Балкон	10.3 м ²
		69.9 м ²
Квартира 37		
1	Кухня-гостиная	33.7 м ²
2	Спальня	18.2 м ²
3	Ванная	6.2 м ²
4	Балкон	10.3 м ²
5	Балкон	1.7 м ²
		70.1 м ²
Квартира 38		
1	Кухня-гостиная	27.6 м ²
2	Спальня	17.6 м ²
3	Ванная	4.7 м ²
4	Балкон	10.3 м ²
5	Балкон	1.7 м ²
		61.8 м ²
Квартира 39		
1	Кухня-гостиная	27.6 м ²
2	Спальня	17.6 м ²
3	Ванная	4.7 м ²
4	Балкон	10.3 м ²
5	Балкон	1.7 м ²
		61.8 м ²
Квартира 40		
1	Кухня-гостиная	33.7 м ²
2	Спальня	18.2 м ²
3	Ванная	6.2 м ²
4	Балкон	1.7 м ²
5	Балкон	10.3 м ²
		70.1 м ²
Общая зона		
1	Лифтовый холл	35.4 м ²
2	Лестничная клетка ЛК2	15.2 м ²
3	Лестничная клетка ЛК1	15.2 м ²
		65.8 м ²
		592.9 м ²

Легенда отделений

- Квартира 33
- Квартира 34
- Квартира 35
- Квартира 36
- Квартира 37
- Квартира 38
- Квартира 39
- Квартира 40
- Общая зона

№	Описание	Дата

BATUMI INVESTMENT HOME BETWEEN EUCALYPTUS

Многоквартирный дом

План 5-го этажа

Номер проекта: 10004
Дата: 12.06.2022
Чертил: Сидорук О.
Проверил: Блажевич Е.

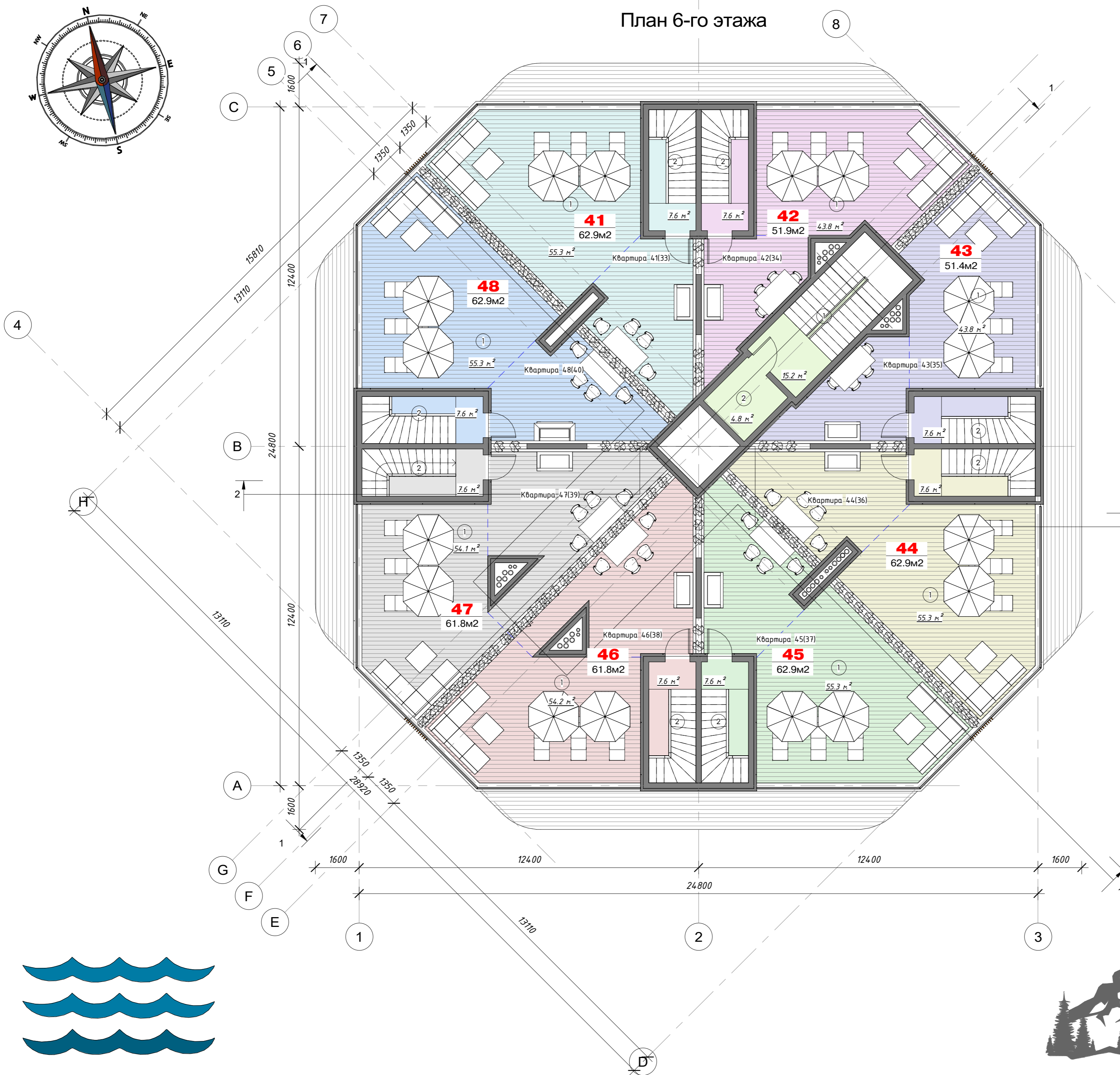
HBE - AH - 06

Масштаб: 1 : 100

30.01.2023 20:27:52

План 6-го этажа

8



Спецификация б/э этаж

№	Наименование	Площадь
Квартира 41(33)		
1	Терраса	55.3 м ²
2	Лестница	7.6 м ²
		62.9 м ²
Квартира 42(34)		
1	Терраса	43.8 м ²
2	Лестница	7.6 м ²
		51.4 м ²
Квартира 43(35)		
1	Терраса	43.8 м ²
2	Лестница	7.6 м ²
		51.4 м ²
Квартира 44(36)		
1	Терраса	55.3 м ²
2	Лестница	7.6 м ²
		62.9 м ²
Квартира 45(37)		
1	Терраса	55.3 м ²
2	Лестница	7.6 м ²
		62.9 м ²
Квартира 46(38)		
1	Терраса	54.2 м ²
2	Лестница	7.6 м ²
		61.8 м ²
Квартира 47(39)		
1	Терраса	54.1 м ²
2	Лестница	7.6 м ²
		61.8 м ²
Квартира 48(40)		
1	Терраса	55.3 м ²
2	Лестница	7.6 м ²
		62.9 м ²
Общая зона		
1	Лестничная клетка ЛК2	15.2 м ²
2	Техническое помещение	4.8 м ²
		19.9 м ²
		498.0 м ²



L.B.O.S. DESIGN

Легенда отделений

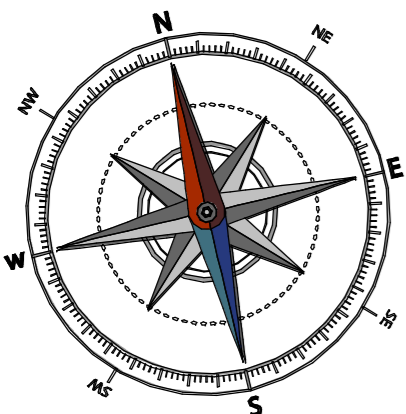
- Квартира 41(33)
- Квартира 42(34)
- Квартира 43(35)
- Квартира 44(36)
- Квартира 45(37)
- Квартира 46(38)
- Квартира 47(39)
- Квартира 48(40)
- Общая зона

№	Описание	Дата

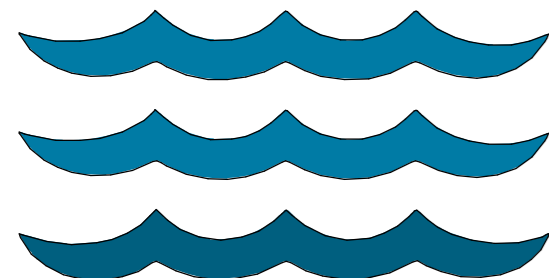
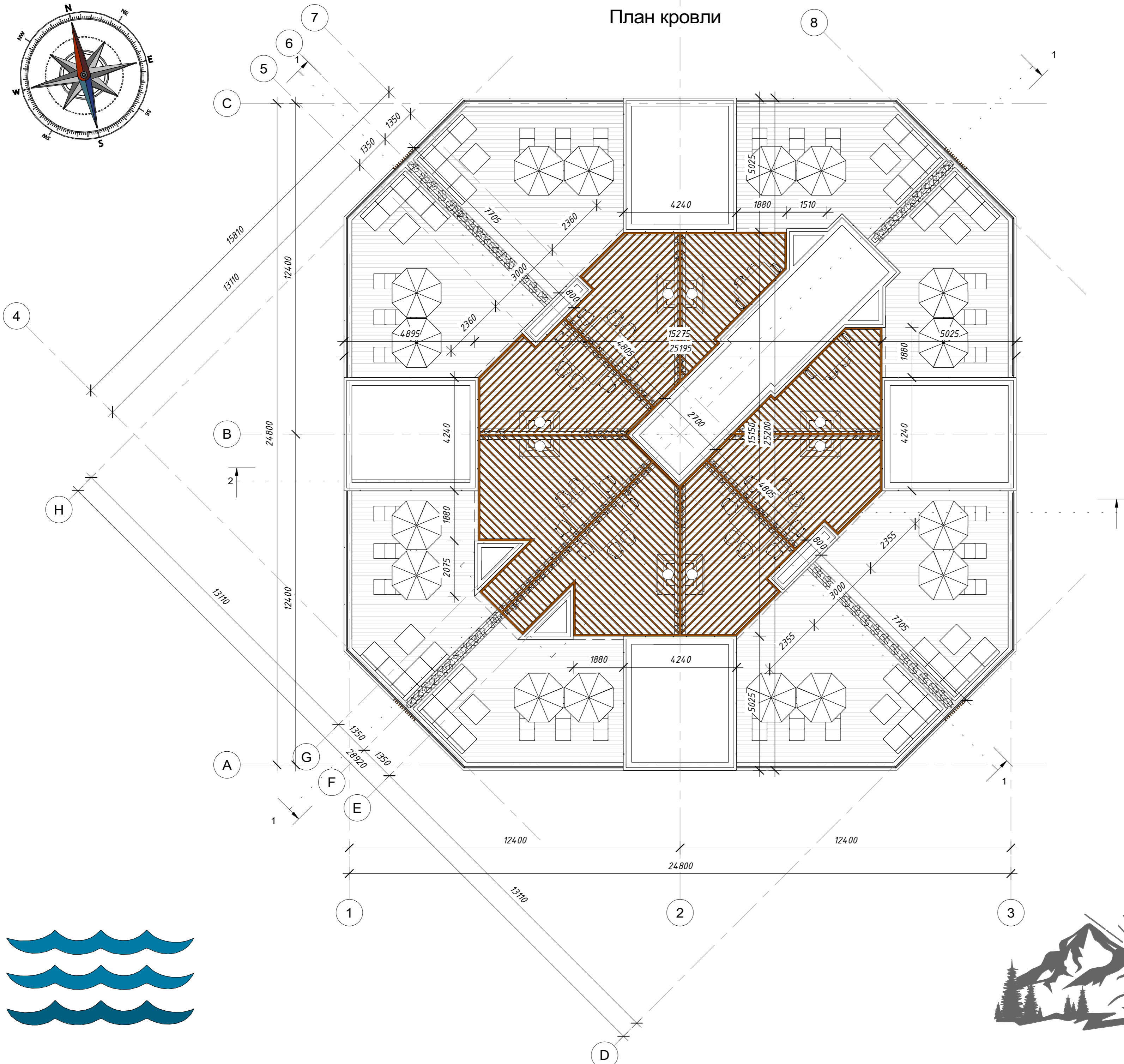
BATUMI INVESTMENT HOME BETWEEN EUCALYPTUS

Многоквартирный дом	
План 6-го этажа	
Номер проекта	10004
Дата	12.06.2022
Чертил	Сидорук О.
Проверил	Блажевич Е.
НВЕ - АН - 07	
Масштаб	1 : 100

План кровли



L.B.O.S.
DESIGN



№	Описание	Дата

BATUMI INVESTMENT HOME BETWEEN EUCALYPTUS	
Многоквартирный дом	
План кровли	
Номер проекта	10004
Дата	12.06.2022
Чертил	Сидорук О.
Проверил	Блажевич Е.
HBE - AH - 08	
Масштаб	1 : 100



№	Описание	Дата

BATUMI INVESTMENT HOME BETWEEN EUCALYPTUS	
Многоквартирный дом	
Разрез 1-1	
Номер проекта	10004
Дата	12.06.2022
Чертил	Сидорук О.
Проверил	Блажевич Е.
НВЕ - АН - 09	
Масштаб	1 : 100

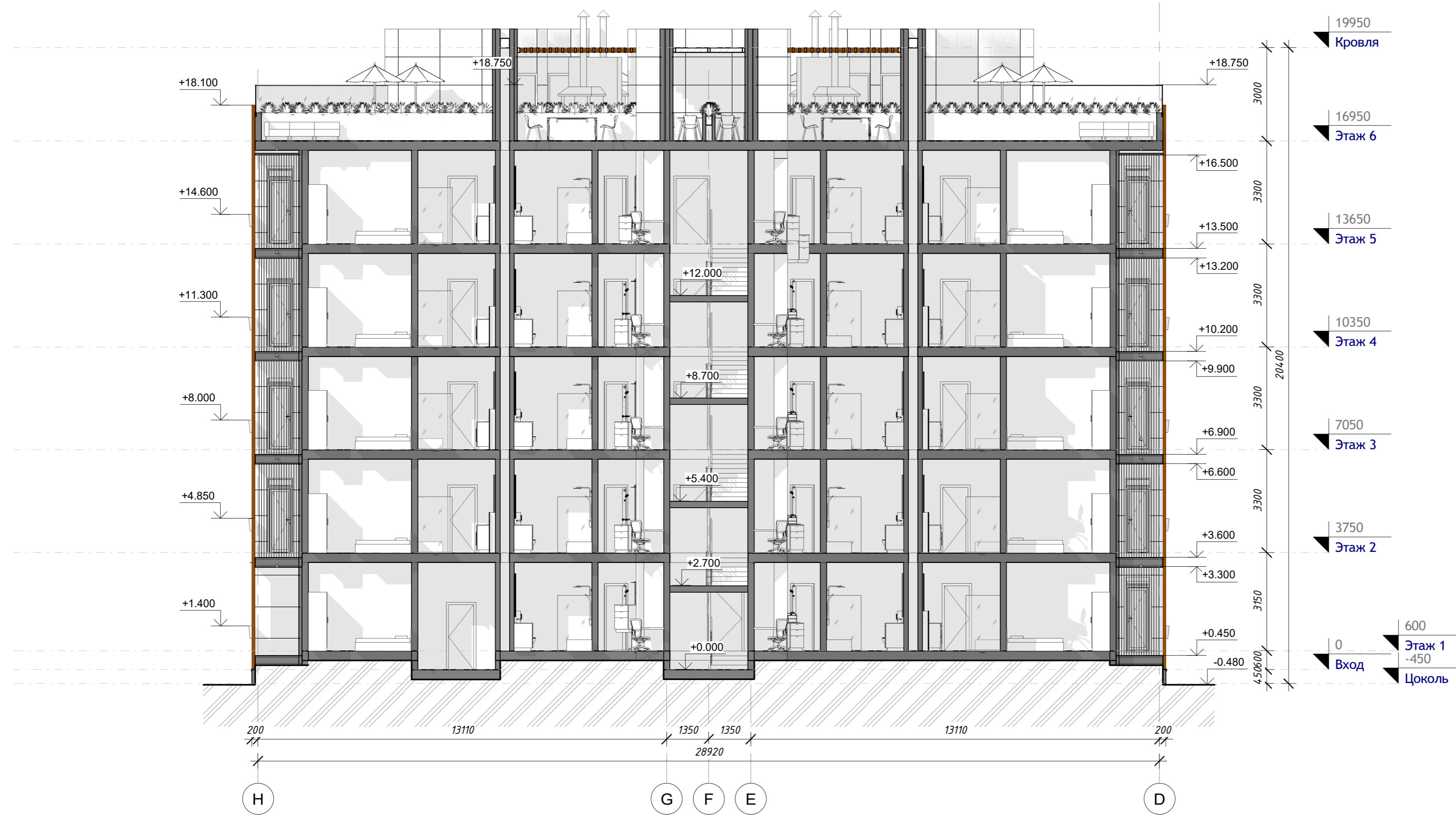
1 **Разрез 1-1**
1 : 100



2 **Разрез 2-2**
1 : 100

№	Описание	Дата

BATUMI INVESTMENT HOME BETWEEN EUCALYPTUS	
Многоквартирный дом	
Разрез 2-2	
Номер проекта	10004
Дата	12.06.2022
Чертил	Сидорук О.
Проверил	Блажевич Е.
НВЕ - АН - 10	
Масштаб	1 : 100



№	Описание	Дата

**BATUMI INVESTMENT
HOME BETWEEN
EUCALYPTUS**

Многоквартирный дом

Разрез 3-3

Номер проекта 10004

Дата 12.06.2022

Чертил Сидорук О.

Проверил Блажевич Е.

HBE - AH - 11

Масштаб 1 : 100

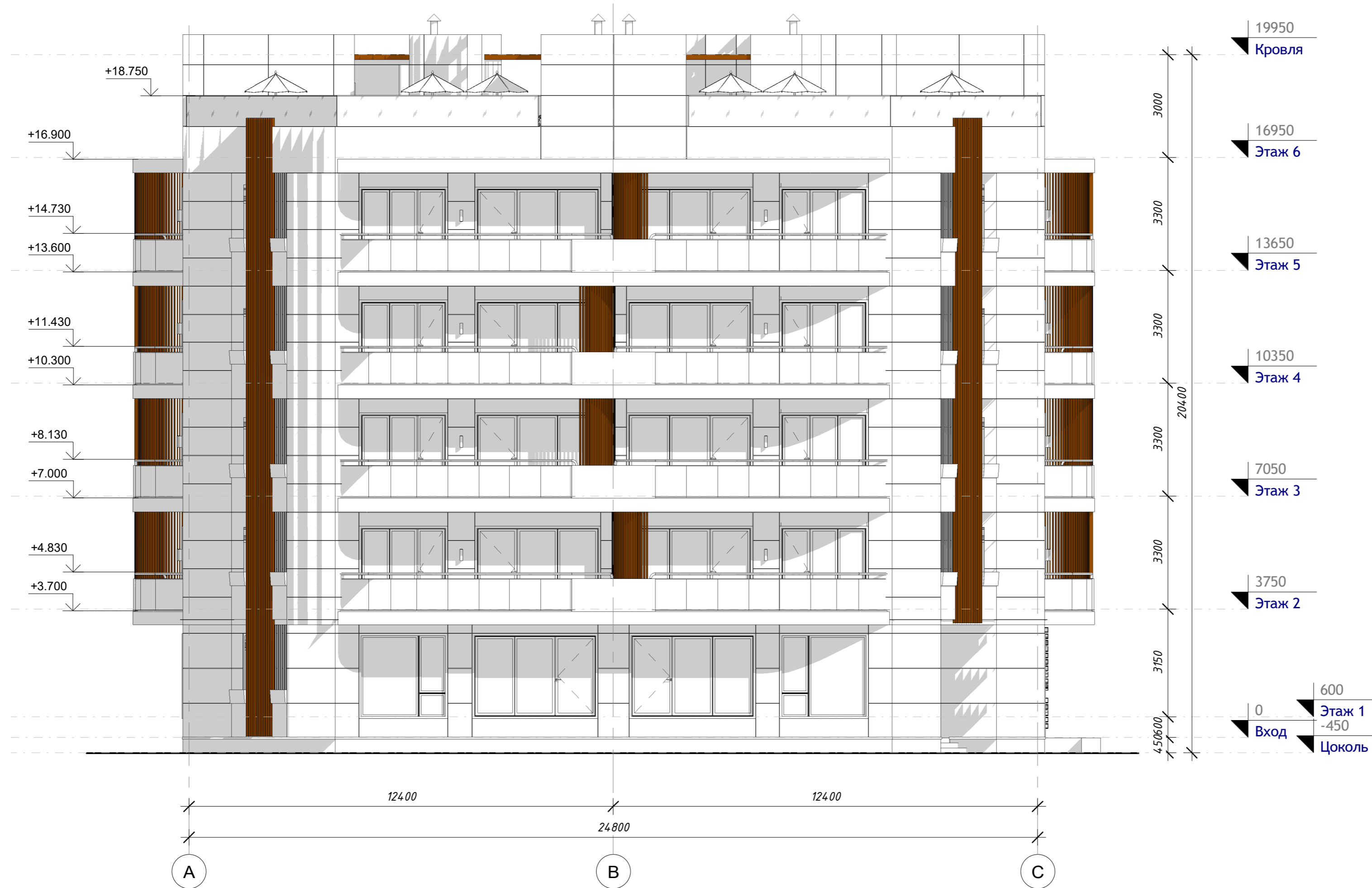
1 Разрез 3-3
1 : 100



1 Фасад в осях 1-3
1 : 100

№	Описание	Дата

BATUMI INVESTMENT HOME BETWEEN EUCALYPTUS	
Многоквартирный дом	
Фасад в осях 1-3	
Номер проекта	10004
Дата	12.06.2022
Чертил	Сидорук О.
Проверил	Блажевич Е.
HBE - АН - 12	
Масштаб	1 : 100



№	Описание	Дата

BATUMI INVESTMENT HOME BETWEEN EUCALYPTUS	
Многоквартирный дом	
Фасад в осях А-С	
Номер проекта	10004
Дата	12.06.2022
Чертил	Сидорук О.
Проверил	Блажевич Е.
НВЕ - АН - 13	
Масштаб	1 : 100



1 Фасад в осях 3-1
1 : 100

№	Описание	Дата

BATUMI INVESTMENT HOME BETWEEN EUCALYPTUS	
Многоквартирный дом	
Фасад в осях 3-1	
Номер проекта	10004
Дата	12.06.2022
Чертил	Сидорук О.
Проверил	Блажевич Е.
НВЕ - АН - 14	
Масштаб	1 : 100



№	Описание	Дата

BATUMI INVESTMENT
HOME BETWEEN
EUCALYPTUS

Многоквартирный дом

Фасад в осях С-А

Номер проекта	10004
Дата	12.06.2022
Чертил	Сидорук О.
Проверил	Блажевич Е.

HBE - AH - 15

Масштаб	1 : 100
---------	---------

1 Фасад в осях С-А
1 : 100



№	Описание	Дата

BATUMI INVESTMENT
HOME BETWEEN
EUCALYPTUS

Многоквартирный дом

Фасад в осях 4-8

Номер проекта	10004
Дата	12.06.2022
Чертил	Сидорук О.
Проверил	Блажевич Е.

HBE - AN - 16

Масштаб	1 : 100
---------	---------

1 Фасад в осях 4-8
1 : 100



1 Фасад в осях D-H
1 : 100

№	Описание	Дата

BATUMI INVESTMENT HOME BETWEEN EUCALYPTUS	
Многоквартирный дом	
Фасад в осях D-H	
Номер проекта	10004
Дата	12.06.2022
Чертил	Сидорук О.
Проверил	Блажевич Е.
HBE - AH - 17	
Масштаб	1 : 100

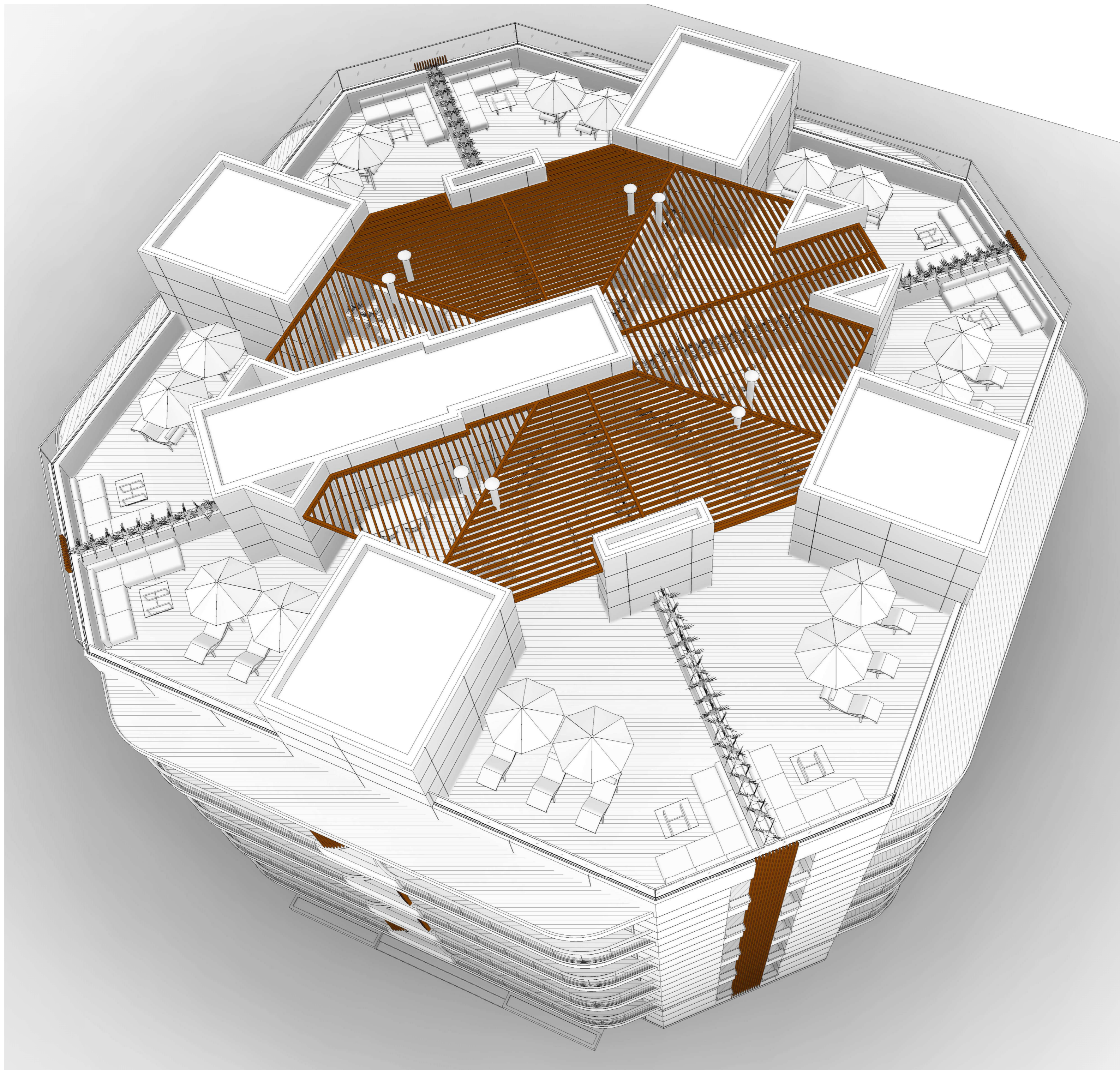


1 Перспектива

№	Описание	Дата

BATUMI INVESTMENT
HOME BETWEEN
EUCALYPTUS

Многоквартирный дом	
Перспектива	
Номер проекта	10004
Дата	12.06.2022
Чертил	Сидорук О.
Проверил	Блажевич Е.
НВЕ - АН - 18	
Масштаб	



№	Описание	Дата

BATUMI INVESTMENT HOME BETWEEN EUCALYPTUS	
Многоквартирный дом	
Перспектива	
Номер проекта	10004
Дата	12.06.2022
Чертил	Сидорук О.
Проверил	Блажевич Е.
НВЕ - АН - 19	
Масштаб	