



ROYAL RESIDENCE BOTANICO

*таунхаусы и апартаменты в
экологически чистом районе Грузии*





Выгодное инвестирование

- Европейские стандарты строительства, высококачественные материалы.
- Гибкие условия оплаты: рассрочка на 24 месяца, первоначальный взнос 30%.
- Управляющая компания гарантирует сдачу в аренду ваших домов или апартаментов.

”

По нашим
прогнозам, цены до
завершения
строительства
комплекса минимум
удвоятся, как и в
нашем проекте
Batumi Garden Inn





5-этажный дом с
апартаментами
квартиры от **46** до **133** кв.м.
8 пентхаусов

9 двухэтажных таунхаусов
151 кв.м.

8 трехэтажных таунхаусов
238 кв.м.



Локация

Чакви

300 метров до моря и пляжа с мелкой галькой

10 минут до центра Батуми

5 минут до Ботанического сада





В пешей доступности — рэгби стадион
и аквапарк Oasis

30 минут до концертной площадки
Black Sea Arena

30 минут до национального парка
Мтирала





История места

Благодаря особой климатической и экологической зоне именно это место было выбрано для строительства одной из летних царских резиденций в 19 веке.

В двух шагах от комплекса находится сохранившийся дом Михаила Романова, а также дом чайного мастера Лау Джань Джао, родоначальника чайных плантаций в Грузии.

Комфорт в деталях

Собственный дворик и роскошная терраса у каждого таунхауса.

Просторная лундж-зона и бар с видом на горы в многоквартирном доме.



Премиум-класс

управляющая компания

ресепшн

круглосуточная охрана

бассейн, сауна

фитнес

детская площадка

открытый и закрытый

паркинг

зона настольных игр





Инфраструктура вокруг комплекса

детский сад

школа с русским сектором

Дом юстиции

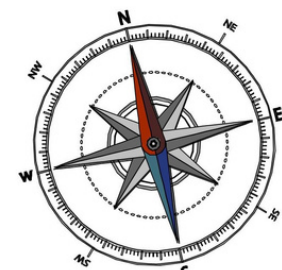
аквапарк и отель Oasis

Ботанический сад

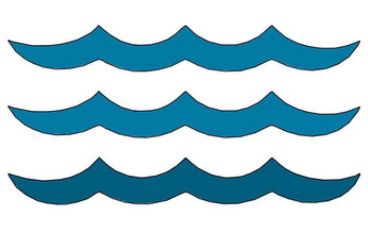
магазины, грузинские рестораны

транспорт до Батуми

План этажа



сторона моря



План 4-го этажа

