

Протокол N 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

г. Слободской

«30» августа 2023 г.

Дата проведения: 30.08.2023

Время проведения: 17-30

Место проведения: во дворе многоквартирного дома.

Порядок проведения голосования:

Очное голосование: «30» августа 2023 г. время с 17-30 по 18-30 во дворе многоквартирного дома.

Дата и место подсчета голосов:

«30» августа 2023 г., по адресу: г.Слободской, ул.Корто, д. 14

Адрес многоквартирного дома: Кировская область, г.Слободской, ул.Корто, д. 14

Вид общего собрания (внеочередное)

Форма проведения общего собрания (очное)

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Пьянкова Любовь Арсентьевна, кв. 28, кв.79

На собрании присутствовало _____ собственников жилья
(Список прилагается, Приложение № _____ к настоящему протоколу)

На собрание приглашены _____ (общее количество приглашенных)
(Список прилагается, Приложение № _____ к настоящему протоколу)

Общая площадь жилых и нежилых помещений — 2243,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 2243,2 голосов.

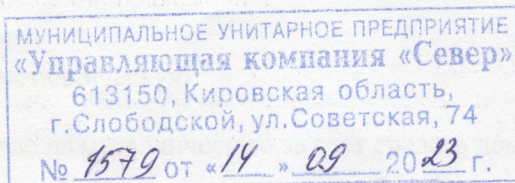
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании, - 1809,6, что составляет 79,6 % от общего числа собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Оригинал протокола общего собрания собственников помещений МКД хранится в ГЖИ Кировской области, копия протокола общего собрания собственников помещений МКД и решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование хранится в МУП «УК «Север» (г.Слободской, ул.Советская, д. 74).

Повестка дня:

1. Выборы Совета МКД и председателя МКД.
2. Принятие решения о необходимости уборки придомовой территории (дворник).
3. Принятие решения о необходимости уборки мест общего пользования (техслужашая).
4. Переоборудовать комнату для техслужашей во 2 подъезде, провести воду для техслужашей в места общего пользования.
5. Замена входной двери во 2-м подъезде на металлическую.
6. Сделать водосток с крыши крыльца 2-го подъезда.
7. Ремонт уличного освещения на придомовой территории.
8. Замена ламп освещения придомовой территории.
9. Ремонт лестниц крыльца 1 и 2 подъезда.
10. Установка камер видеонаблюдения на придомовой территории.



1 вопрос. Выбор председателя и секретаря собрания.

Слушали: Пьянкову Любовь Арсентьевну

Предложено: Пока никого в совет дома не выбирать.

Голосование по 1 вопросу:

За - 484,1 голосов, 18,5 %.

Против - _____ голосов, _____ %.

Воздержался - _____ голосов, _____ %.

Решение не принято.

Решили (постановили): решение не принято.

2 вопрос. Принятие решения о необходимости уборки придомовой территории (дворник).

Слушали: Пьянкову Любовь Арсентьевну

Предложено: Уборку придомовой территории круглый год включить в договор управления после повышения платы на содержание жилого помещения.

Голосование по 2 вопросу:

За - 1809,6 голосов, 74,6 %.

Против - _____ голосов, _____ %.

Воздержался - _____ голосов, _____ %.

Решение принято.

Решили (постановили): Уборку придомовой территории круглый год включить в договор управления после повышения платы на содержание жилого помещения.

3 вопрос. Принятие решения о необходимости уборки мест общего пользования (техслужашая).

Слушали: Пьянкову Любовь Арсентьевну

Предложено: влажную и сухую уборку мест общего пользования (техслужашая) включить в договор управления после повышения платы на содержание жилого помещения.

Голосование по 3 вопросу:

За - 1767,7 голосов, 72,8 %.

Против - _____ голосов, _____ %.

Воздержался - 41,9 голосов, 1,8 %.

Решение принято.

Решили (постановили): влажную и сухую уборку мест общего пользования (техслужашая) включить в договор управления после повышения платы на содержание жилого помещения.

4 вопрос. Переоборудовать комнату для техслужашей во 2 подъезде, провести воду для техслужашей в места общего пользования.

Слушали: Пьянкову Любовь Арсентьевну

Предложено: Переоборудовать комнату для техслужашей во 2 подъезде, провести воду для техслужашей в места общего пользования за счет средств дома после повышения платы на содержание жилого помещения.

Голосование по 4 вопросу:

За - 1767,7 голосов, 72,8 %.

Против - _____ голосов, _____ %.

Воздержался - 41,9 голосов, 1,8 %.

Решение принято.

Решили (постановили): Переоборудовать комнату для техслужашей во 2 подъезде, провести воду для техслужашей в места общего пользования за счет средств дома после повышения платы на содержание жилого помещения.

5 вопрос. Замена входной двери во 2-м подъезде на металлическую.

Слушали: Пьянкову Любовь Арсентьевну

Предложено: Заменить входную дверь во 2-м подъезде на металлическую за счет средств дома.

Голосование по 5 вопросу:

За - 1725,9 голосов, 69,9 %.
Против - _____ голосов, _____ %.
Воздержался - 83,7 голосов, 4,7 %.
Решение принято.

Решили (постановили): Заменить входную дверь во 2-м подъезде на металлическую за счет средств дома.

6 вопрос. Сделать водосток с крыши крыльца 2-го подъезда.

Слушали: Пьянкову Любовь Арсентьевну

Предложено: Сделать водосток с крыши крыльца 2-го подъезда за счет средств дома в 2024 году.

Голосование по 6 вопросу:

За - 1725,9 голосов, 69,9 %.
Против - _____ голосов, _____ %.
Воздержался - 83,7 голосов, 4,7 %.
Решение принято.

Решили (постановили): Сделать водосток с крыши крыльца 2-го подъезда за счет средств дома в 2024 году.

7 вопрос. Ремонт уличного освещения на придомовой территории.

Слушали: Пьянкову Любовь Арсентьевну

Предложено: Провести ремонт уличного освещения на придомовой территории за счет средств дома.

Голосование по 7 вопросу:

За - 1809,6 голосов, 74,6 %.
Против - _____ голосов, _____ %.
Воздержался - _____ голосов, _____ %.
Решение принято.

Решили (постановили): Провести ремонт уличного освещения на придомовой территории за счет средств дома.

8 вопрос. Замена ламп освещения придомовой территории.

Слушали: Пьянкову Любовь Арсентьевну

Предложено: Заменить лампы освещения придомовой территории за счет средств дома.

Голосование по 8 вопросу:

За - 1809,6 голосов, 74,6 %.
Против - _____ голосов, _____ %.
Воздержался - _____ голосов, _____ %.
Решение принято.

Решили (постановили): Заменить лампы освещения придомовой территории за счет средств дома.

9 вопрос. Ремонт лестниц крыльца 1 и 2 подъезда.

Слушали: Пьянкову Любовь Арсентьевну

Предложено: Провести ремонт лестниц крыльца 1 и 2 подъезда за счет средств дома в 2024 году при наличии денежных средств.

Голосование по 9 вопросу:

За - 1809,6 голосов, 74,6 %.
Против - _____ голосов, _____ %.
Воздержался - _____ голосов, _____ %.
Решение принято.

Решили (постановили): Сделать водосток с крыши крыльца 2-го подъезда за счет средств дома в 2024 году.

10 вопрос. Установка камер видеонаблюдения на придомовой территории.

Слушали: Пьянкову Любовь Арсентьевну

Предложено: Установить камеры видеонаблюдения на придомовой территории за счет средств дома.

Голосование по 10 вопросу:

За - 1809,6 голосов, 74,6 %.

Против - _____ голосов, _____ %.

Воздержался - _____ голосов, _____ %.

Решение принято.

Решили (постановили): Установить камеры видеонаблюдения на придомовой территории за счет средств дома.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в МКД, содержащий сведения обо всех собственниках помещений МКД с результатами голосования в очной форме по каждому вопросу на 2 листах.
2. Копия доверенности на 1 листе.

Председатель общего собрания: Игу / Пьянкова /
«30» 08 2023 г., тел. +7-953-674-15-34

Секретарь общего собрания: _____ / _____ /
« » _____ 20 г., тел. _____

Инициатор проведения общего собрания: Игу / Пьянкова /
«30» 08 2023 г., тел. _____