

Протокол N 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

г. Слободской

«01» августа 2023 г.

Дата проведения: 01.08.2023

Время проведения: 18-00

Место проведения: во дворе многоквартирного дома.

Порядок проведения голосования:

Очное голосование: «01» августа 2023 г. время с 18-00 по 19-00 во дворе многоквартирного дома.

Дата и место подсчета голосов:

«01» августа 2023 г., по адресу: г.Слободской, ул. Межколхозстрой, д. 20

Адрес многоквартирного дома: Кировская область, г.Слободской, ул. Межколхозстрой, д. 20

Вид общего собрания (внеочередное)

Форма проведения общего собрания (очная)

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

На собрании присутствовало 5 собственников жилья

(Список прилагается, Приложение № — к настоящему протоколу)

На собрание приглашены — (общее количество приглашенных)

(Список прилагается, Приложение № — к настоящему протоколу)

Общая площадь жилых и нежилых помещений — 257,4 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 257,4 голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании, - 257,4 что составляет 100 % от общего числа собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Копия протокола общего собрания собственников помещений МКД хранится у МУП «УК «Север» по адресу: г.Слободской, ул. Советская, д. 74.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор непосредственной формы управления домом.
3. Вопрос о заключении договора с МУП «УК «Север».
4. Выбор ответственного от собственников на оформление документов, в том числе подписание договора и актов.
5. Утверждение плана работ.
6. Выбор ответственного от собственников для перечисления денежных средств, накопленных на счете дома.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«Управляющая компания «Север»
613150, Кировская область,
г.Слободской, ул.Советская, 74
№ 1485 от « 31 » 08 2023 г.

1 вопрос. Выбор председателя и секретаря собрания.

Слушали: Ральникову Н.С.

Предложено: выбрать председателем собрания Ральникову Наталью Сергеевну,

секретарем собрания Преснецову Елену Александровну.

Голосование по 1-му вопросу:

За - 257,4 голосов, 100 %.
Против - _____ голосов, _____ %
Воздержался - _____ голосов, _____ %
Решение принято.

Решили (постановили): выбрать председателем собрания Ральникову Наталью Сергеевну, секретарем собрания Преснецову Елену Александровну.

2 вопрос. Выбор непосредственной формы управления домом.

Слушали: Ральникову Н.С.

Предложено: Выбрать непосредственную форму управления многоквартирным домом с 01.09.2023 г.

Голосование по 2-му вопросу:

За - 257,4 голосов, 100 %
Против - _____ голосов, _____ %
Воздержался - _____ голосов, _____ %
Решение принято.

Решили (постановили): Выбрать непосредственную форму управления многоквартирным домом с 01.09.2023 г.

3 вопрос. Вопрос о заключении договора с МУП «УК «Север».

Слушали: Ральникову Н.С.

Предложено: Расторгнуть договор управления с МУП «УК «Север» с 01.09.2023 г. Заключить договор на содержание многоквартирного дома с МУП «УК «Север».

Голосование по 3-му вопросу:

За - 257,4 голосов, 100 %
Против - _____ голосов, _____ %
Воздержался - _____ голосов, _____ %
Решение принято.

Решили (постановили): Расторгнуть договор управления с МУП «УК «Север» с 01.09.2023 г. Заключить договор на содержание многоквартирного дома с МУП «УК «Север».

4 вопрос. Выбор ответственного от собственников на оформление документов, в том числе подписание договора и актов.

Слушали: Ральникову Н.С.

Предложено: Выбрать ответственным от собственников на оформление документов, в том числе подписание договора и актов: Ральникову Наталью Сергеевну.

Голосование по 4-му вопросу:

За - 257,4 голосов, 100 %
Против - _____ голосов, _____ %
Воздержался - _____ голосов, _____ %

Решение принято.

Решили (постановили): Выбрать ответственным от собственников на оформление документов, в том числе подписание договора и актов: Ральникову Наталью Сергеевну.

5 вопрос. Утверждение плана работ.

Слушали: Ральникову Н.С.

Предложено: Утвердить план работ:

провести ремонт кровли жителями дома самостоятельно за свой счет, всю ответственность жители дома берут на себя.

Голосование по 5-му вопросу:

За - 257,4 голосов, 100 %

Против - _____ голосов, _____ %

Воздержался - _____ голосов, _____ %

Решение принято.

Решили (постановили): Утвердить план работ:

провести ремонт кровли жителями дома самостоятельно за свой счет, всю ответственность жители дома берут на себя.

6 вопрос. Выбор ответственного от собственников для перечисления денежных средств, накопленных на счете дома.

Слушали: Ральникову Н.С.

Предложено: Перечислить денежные средства, накопленные на счете дома, Ральниковой Наталье Сергеевне в размере 27 000 руб. для проведения ремонтных работ.

Голосование по 6-му вопросу:

За - 257,4 голосов, 100 %

Против - _____ голосов, _____ %

Воздержался - _____ голосов, _____ %

Решение принято.

Решили (постановили): Перечислить денежные средства, накопленные на счете дома, Ральниковой Наталье Сергеевне в размере 27 000 руб. для проведения ремонтных работ.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в МКД, с результатами голосования в очной форме по каждому вопросу на 1 листе.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Копия Доверенности.

Председатель общего собрания: _____

«01» 08 2023 г., тел. 85536895470

Секретарь общего собрания: _____

«01» 08 2023 г., тел. _____