

Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.
Слободской, ул. Свердлова, д. 28.
от «25» декабря 2017 года

Форма голосования: очная, заочная, очно-заочная (нужное подчеркнуть).

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 3110,5 квадратных метров.

Один квадратный метр равен 1 голосу.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 53 человек, обладающие 2437 голосами, что составляет 98,3 процент(а) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Инициатором общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу г. Слободской, ул. Свердлова, д. 28, является

На собрание приглашены:

В случае, если на собрании собственников в очной форме отсутствовал кворум, решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой дня могут быть приняты путем проведения заочного голосования (опросным путем). Принявшими участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме заочного голосования (опросным путем), считаются собственники помещений в данном доме, решения которых получены до даты окончания их приема.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Дополнить договор управления следующим пунктом: «Собственники имеют право самостоятельно заключать договор на выполнение ремонтных работ с подрядной организацией».
3. Провести ремонтные работы:
Замена прибора учета на отопление
4. Выбор подрядной организации на выполнение работ.
5. Утвердить смету на выполнение работ.
6. Выбрать ответственное лицо от собственников на подписание договора на выполнение работ и актов выполненных работ.
7. Источник финансирования работ.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ (Ф.И.О. полностью)	ЗА - 2437 - 78,3 % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ (Ф.И.О. полностью)	ЗА - 2437 - 78,3 % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
2.	Дополнить договор управления следующим пунктом «Собственники имеют право самостоятельно заключать договор на выполнение ремонтных работ с подрядной организацией».	ЗА - 2437 - 78,3 % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
3.	Провести ремонтные работы: Замена обдувочного прибора учета на отопление	ЗА - 2437 - 78,3 % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
4.	Выбрать подрядную организацию: И.П. Чудачев Андрей Алексеевич	ЗА - 2437 - 78,3 % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
5.	Утвердить смету на выполнение работ: в размере 15000 рублей (сто пятьдесят тысяч руб. 00к)	ЗА - 2437 - 78,3 % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
6.	Выбрать ответственное лицо от собственников на подписание договора на выполнение работ и актов выполненных работ _____	ЗА - 2437 - 78,3 % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
7.	Источник финансирования работ: Присутствие отапливаемых помещений находящихся на территории МКД открытого МУП УК «Север»	ЗА - 2437 - 78,3 % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %

Протокол общего собрания хранится в управляющей организации.

Председатель собрания

Секретарь собрания