

Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, по адресу:
г. Слободской, ул. Молодарского, д. 53
от «11» апреля 2014 года

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 566,3 м² квадратных метров.

Один квадратный метр равен 1 голосу.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 14 человек, обладающие 346,2 голосами, что составляет 61,4 процент(а) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Инициатором общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу г. Слободской, ул. Молодарского, д. 53, является Управляющая компания «Север»

На собрание приглашены:

В случае, если на собрании собственников в очной форме отсутствовал кворум, решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой дня могут быть приняты путем проведения заочного голосования (опросным путем). Принявшими участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме заочного голосования (опросным путем), считаются собственники помещений в данном доме, решения которых получены до даты окончания их приема.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.

2. Сводный отчет за 2016 год

3. Отчет о сроках капитального ремонта
крыши с 2014-2016 гг. по 2017 год

4. Временный ремонт кровли до получения
ответа из Фонда Капитального ремонта Кировской обл.

5. Вопрос по текущему ремонту: 1) Директ в стене
из кухни кв. 22 образовалась при замене
электропроводки; 2) гидроизоляция в местах
общего пользования / ванна /

6. Вопрос о системе управления МКД: 1) управляющая компания
и ТСН

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ КВ.М, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Леущину Наталью Анатольевну</u> (Ф.И.О. полностью)	ЗА - <u>346,1</u> - <u>61</u> % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Колыватова Веру Геннадьевну</u> (Ф.И.О. полностью)	ЗА - <u>346,1</u> - <u>61</u> % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
2.	<u>Рассмотреть по ставкам услуг:</u> <u>1) Электроэнергия МОП - 24,465 руб</u> <u>2) Вывоз мусора после субботника</u> <u>- 3800 руб</u> <u>Ответственным назначить домкома</u> <u>Леущину Н.А.</u>	ЗА - <u>346,1</u> - <u>61</u> % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
3.	<u>Перенести сроки проведения</u> <u>капитального ремонта крыши</u> <u>с 2024-2026 гг на 2017-2018</u> <u>в связи с аварийной ситуацией</u>	ЗА - <u>346,1</u> - <u>61</u> % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
4.	<u>Выполнить ремонт обвалившей</u> <u>части крыши и в местах</u> <u>протечек</u>	ЗА - <u>346,1</u> - <u>61</u> % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
5.	<u>Заделать дыру на кухне в кв. 2</u> <u>и отремонтировать канализацию</u> <u>в ванной на 1 этаже</u> <u>за счет средств дома</u>	ЗА - <u>346,1</u> - <u>61</u> % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
6.	<u>Решено оставить прежнюю</u> <u>систему управления МКД</u> <u>- Управляющая компания</u> <u>"Север"</u>	ЗА - <u>346,1</u> - <u>61</u> % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %

Протокол общего собрания хранится в управляющей организации.

Председатель собрания

Леущина Н.А.
Подпись (Ф.И.О.)

Секретарь собрания

Колыватова В.Г.
Подпись (Ф.И.О.)