

Протокол № 2
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г. Слободской

«26» мая 2022 г.

Дата проведения: 26.05.2022 г.

Время проведения: 18-00

Место проведения: во дворе многоквартирного дома

Порядок проведения голосования:

1. Очное голосование: «26» мая 2022 г. время с 18-00 по 19-00 во дворе многоквартирного дома.

Дата и место подсчета голосов:

«26» мая 2022 г. по адресу: г. Слободской, ул. Рождественская, д.80

Адрес многоквартирного дома: Кировская область, г. Слободской, ул. Рождественская, д.80

Вид общего собрания (годовое, внеочередное) - годовое

Форма проведения общего собрания (очное, очно-заочное, заочное) – очное

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений - Совет дома

На собрании присутствовало 64 собственников жилья

Общая площадь жилых и нежилых помещений - 3496 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3496 голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании, 2453,98, что составляет 70,19 % от общего числа собственников помещений МКД.

Кворум имеется (не имеется).

Общее собрание собственников помещений правомочно (неправомочно).

Оригинал протокола общего собрания собственников помещений МКД хранится в ГЖИ Кировской области, копия протокола общего собрания собственников помещений МКД хранится в управляющей организации.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. О работе Совета дома за 2021 год.
3. О работах по замене трубопровода отопления с заменой запорной арматуры.
4. О работах по оборудованию видеонаблюдения.
5. Избрание нового состава Совета дома, председателя МКД из числа членов Совета дома.

1 вопрос.

Слушали: Пяткову Л.Н.

Предложено: выбрать председателя собрания: Зяблецеву В.Р., секретаря собрания: Мозгунову Т.Н.

Решили (постановили): выбрать председателя собрания: Зяблецеву В.Р., секретаря собрания: Мозгунову Т.Н.

За -	2391,28	голоса, 68,40 %
Против -	62,7	голоса, 1,79 %
Воздержался -	_____	голоса, _____ %.

Решение принято (не принято).

2 вопрос.

Слушали: Зяблецеву В.Р.

Предложено: принять информацию о работе Совета дома: определить работу дворника круглогодично с оплатой 5000 руб. в месяц, определить расходование денежных средств, поступающих в общественную кассу на общедомовые нужды членам Совета дома за период с 02.07.2020 г., производить вознаграждение председателю Совета дома за счет денежных средств, поступающих от аренды общего имущества собственников МКД в размере 7000 руб. в мес. за период с 02.07.2020 г., за оказание юридических услуг и консультаций 3000 руб. в мес. за период с 02.07.2020 г., определить порядок проведения санитарной обработки в кв. №24, определить порядок перевода дома на природный газ, определить порядок взимания задолженности в размере 82000 руб. на счет дома с квартир, которые находятся в муниципальной собственности.

Решили (постановили): принять информацию о работе Совета дома: определить работу дворника круглогодично с оплатой 5000 руб. в месяц, определить расходование денежных средств, поступающих в общественную кассу на общедомовые нужды членам Совета дома за период с 02.07.2020 г., производить вознаграждение председателю Совета дома за счет денежных средств, поступающих от аренды общего имущества собственников МКД в размере 7000 руб. в мес. за период с 02.07.2020 г., за оказание юридических услуг и консультаций 3000 руб. в мес. за период с 02.07.2020 г., определить порядок проведения санитарной обработки в кв. №24, определить порядок перевода дома на природный газ, определить порядок взимания задолженности в размере 82000 руб. на счет дома с квартир, которые находятся в муниципальной собственности.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«Управляющая компания «Север»
613150, Кировская область,
г. Слободской, ул. Советская, 74
№ 1143 от «28» 06 2022 г.

За - 2391,28 голоса, 68,40 %
Против - 62,7 голоса, 1,79 %
Воздержался - _____ голоса, _____ %.

Решение принято (не принято).

3 вопрос.

Слушали: Салтыкова О.В.

Предложено: провести работы по замене трубопровода отопления с заменой запорной арматуры в 2022-2023 г. с оплатой со счета по формированию фонда для капитального ремонта МКД.

Решили (постановили): провести работы по замене трубопровода отопления с заменой запорной арматуры в 2022-2023 г. с оплатой со счета по формированию фонда для капитального ремонта МКД.

За - 2298,48 голоса, 63,86 %
Против - 155,50 голоса, 6,33 %
Воздержался - _____ голоса, _____ %

Решение принято (не принято).

4 вопрос.

Слушали: Ощепкову С.П.

Предложено: Провести работы по оборудованию видеонаблюдения в 2022-2023 г. с оплатой со счета по услуге Содержание жилья.

Решили (постановили): Провести работы по оборудованию видеонаблюдения в 2022-2023 г. с оплатой со счета по услуге Содержание жилья.

За - 2129,83 голоса, 56,99 %
Против - 324,15 голоса, 13,20 %
Воздержался - _____ голоса, _____ %.

Решение принято (не принято).

5 вопрос.

Слушали: Зяблицева В.В.

Предложено: Избрание нового состава Совета дома, председателя Совета дома перенести на следующее ОСС

Решили (постановили): Избрание нового состава Совета дома, председателя Совета дома перенести на следующее ОСС

За - 2331,18 голоса, 65,22 %
Против - 122,8 голоса, 4,97 %
Воздержался - _____ голоса, _____ %.

Решение принято (не принято).

Приложения:

- 1.Реестр собственников помещений в МКД, содержащий сведения обо всех собственниках помещений МКД с результатами голосования в очной форме по каждому вопросу на 2 листах
- 2.Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.

Председатель общего собрания: В.В. Зяблицева Зяблицева В.Р.
«26» мая 2022 г., тел.8-912-725-42-72

Секретарь общего собрания: Т.Н. Мозгунова Мозгунова Т.Н.
«26» мая, тел. 8-909-716-47-36