

Протокол N 1  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

г. Слободской

«21» мая 2022 г.

Дата проведения: 12 мая 2022 года

Время проведения: 17ч 30 мин

Место проведения: во дворе многоквартирного дома.

Порядок проведения голосования:

Очное голосование: «12» мая 2022 г. время с 17:30 по 19:00 во дворе многоквартирного дома.

2. Заочное голосование: путем внесения голоса в реестр собственников помещений МКД.

Дата начала приёма голосов: «12» мая 2022 г., 19 часов, 00 минут.

Дата окончания приёма голосов: «21» мая 2022 г., 19 часов, 00 минут,  
в квартиру № 64 по адресу: г.Слободской, ул.Кирова, 20А

Дата и место подсчета голосов:

«21» мая 2022 г., по адресу: г.Слободской, ул.Кирова, 20А

Адрес многоквартирного дома: Кировская область, г.Слободской, ул.Кирова, 20А

Вид общего собрания (годовое, внеочередное): годовое

Форма проведения общего собрания (очное, очно-заочное, заочное): очно-заочное

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Суворова Екатерина Федоровна, кВ. 64, св-во 43АВ690071 от 28.06.2012

---

В голосовании участвовало 92 собственников жилья

---

Общая площадь жилых и нежилых помещений – 4402,8 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4402,8 голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании, - 3356,05, что составляет 76,2 % от общего числа собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Оригинал протокола общего собрания собственников помещений МКД хранится в ГЖИ Кировской области, копия протокола общего собрания собственников помещений МКД и решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование хранится в МУП «УК «Север» (г.Слободской, ул.Советская, д. 74).

**Повестка дня:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.

2. Отчёт о выполненных работах за 2021 год.

3. План работ на 2022 год, за счёт средств дома:

- Устройство автостоянок на придомовой территории щебнем
- Отсыпка песком подвального помещения
- Спиливание дерева (кусты) со стороны 4 подъезда
- Устройство входа (крыльца) в подъезды резиновым покрытием
- Ремонт водосточков козырьков на входе в подъезд
- Установка решёток на канализационные и вентиляционные отверстия на крыше
- Установка скамеек возле подъездов

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«Управляющая компания «Север»  
613150, Кировская область,  
г.Слободской, ул.Советская, 74  
№ 886 от «24» 05 2022 г.

4. Замена стояков ГВС, ХВС, канализации, ливневой канализации, отопления по заявлениям

5. Утверждение тарифа на содержание жилого помещения.

**1 вопрос. Выбор председателя и секретаря собрания.**

**Слушали:** Суворову Е.Ф.

**Предложено:** выбрать председателя собрания - Суворову Екатерину Федоровну  
секретаря собрания - Зиброву Екатерину Владимировну

**Решили (постановили):** выбрать председателя собрания - Суворову Екатерину Федоровну  
секретаря собрания - Зиброву Екатерину Владимировну

За - 3356,05 голосов, 76,2 %.

Против - 0 голосов, 0 %.

Воздержался – 0 голосов, 0 %.

Решение принято.

**2 вопрос. Отчёт выполненных работах за 2021 год.**

**Слушали:** Ральцеву Е.И.

**Предложено:** Слушать отчёт за 2021 год

**Решили (постановили):** Принять отчёт за 2021 год

За - 3356,05 голосов, 76,2 %.

Против - 0 голосов, 0 %.

Воздержался – 0 голосов, 0 %.

Решение принято.

**3 вопрос. План работ на 2022 год, за счёт средств дома:**

- Устройство автостоянок на придомовой территории щебнем
- Отсыпка песком подвального помещения
- Спилывание дерева (кусты) со стороны 4 подъезда
- Устройство входа (крыльца) в подъезды резиновым покрытием
- Ремонт водостоков козырьков на входе в подъезд
- Установка решёток на канализационные и вентиляционные отверстия на крыше
- Установка скамеек возле подъездов

**Слушали:** Суворову Е.Ф.

**Предложено:** Произвести работы в 2022 году, за счёт средств дома:

- Устройство автостоянок на придомовой территории щебнем
- Отсыпка песком подвального помещения
- Спилывание дерева (кусты) со стороны 4 подъезда
- Устройство входа (крыльца) в подъезды резиновым покрытием
- Ремонт водостоков козырьков на входе в подъезд
- Установка решёток на канализационные и вентиляционные отверстия на крыше
- Установка скамеек возле подъездов

**Решили (постановили):** Произвести работы в 2022 году, за счёт средств дома:

- Устройство автостоянок на придомовой территории щебнем
- Отсыпка песком подвального помещения
- Спилывание дерева (кусты) со стороны 4 подъезда
- Устройство входа (крыльца) в подъезды резиновым покрытием
- Ремонт водосточков козырьков на входе в подъезд
- Установка решёток на канализационные и вентиляционные отверстия на крыше
- Установка скамеек возле подъездов

За - 3356,05 голосов, 76,2 %.

Против - 0 голосов, 0 %.

Воздержался – 0 голосов, 0 %.

Решение принято.

**4 вопрос.** Замена стояков ГВС, ХВС, канализации, ливневой канализации, отопления по заявлениям

**Слушали:** Суворову Е.Ф.

**Предложено:** Производить замену стояков ГВС, ХВС, канализации, ливневой канализации, отопления по заявлениям

**Решили (постановили):** Производить замену стояков ГВС, ХВС, канализации, ливневой канализации, отопления по заявлениям

За - 3356,05 голосов, 76,2 %.

Против - 0 голосов, 0 %.

Воздержался – 0 голосов, 0 %.

Решение принято.

**5 вопрос.** Утверждение тарифа по содержанию жилого помещения.

**Слушали:** Суворову Е.Ф.

**Предложено:** Утвердить тариф на содержание жилого помещения в размере 12 руб. за 1 кв.м.

**Решили (постановили):** Утвердить тариф на содержание жилого помещения в размере 12 руб. за 1 кв.м.

За - 3338,83 голосов, 75,8 %.

Против - 17,22 голосов, 0,4 %.

Воздержался – 0 голосов, 0 %.

Решение принято.

#### **Приложения:**

1. Реестр собственников помещений в МКД, содержащий сведения обо всех собственниках помещений МКД с результатами голосования в очной форме по каждому вопросу на 8 листах.

2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.

Председатель общего собрания: Суворова Е.Ф. / 89615690434 /  
«23» март 2022г., тел. \_\_\_\_\_

Секретарь общего собрания: Зидрова Е.В. / Зидр /  
«23» март 2022г., тел. \_\_\_\_\_