

Протокол N 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

г. Слободской

«12» июня 2022 г.

Дата проведения: 12.06.2022 г.

Время проведения: 18-00 часов

Место проведения: во дворе многоквартирного дома.

Порядок проведения голосования:

Очное голосование: «12» июня 2022 г. время с 18-00 по 19-00 во дворе многоквартирного дома.

Дата и место подсчета голосов:

«12» июня 2022 г., по адресу: г.Слободской, ул.Урицкого, д. 9

Адрес многоквартирного дома: Кировская область, г.Слободской, ул.Урицкого, д. 9

Вид общего собрания (годовое)

Форма проведения общего собрания (очное)

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Касьянов Иван Игоревич, кв. 5

На собрании присутствовало 62 собственников жилья
(Список прилагается, Приложение № — к настоящему протоколу)

На собрание приглашены — (общее количество приглашенных)
(Список прилагается, Приложение № — к настоящему протоколу)

Общая площадь жилых и нежилых помещений — 1904,4 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 1904,4 голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании, - 1493,9, что составляет 78,4 % от общего числа собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Оригинал протокола общего собрания собственников помещений МКД хранится в ГЖИ Кировской области, копия протокола общего собрания собственников помещений МКД и решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование хранится в МУП «УК «Север» (г.Слободской, ул.Советская, д. 74).

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Выборы Совета МКД и Председателя МКД. Принятие решения о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
3. Определение порядка уведомления собственников о предстоящих собраниях и определение места для размещения сообщения об итогах голосования собственников МКД, определение места хранения копий протоколов общего собрания собственников.
4. Утвердить план работ.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«Управляющая компания «Север»
613150, Кировская область,
г.Слободской, ул.Советская, 74
№ 1198 от «04» 07 2022 г.

1 вопрос. Выбор председателя и секретаря собрания.

Слушали: Касьянова Ивана Игоревича

Предложено: выбрать председателя собрания Касьянова Ивана Игоревича
секретаря собрания Касьянову Марину Владимировну

Голосование по 1 вопросу:

За - 1493,9 голосов, 78,4 %.

Против - _____ голосов, _____ %.

Воздержался - _____ голосов, _____ %.

Решение принято.

Решили (постановили): выбрать председателя собрания Касьянова Ивана Игоревича
секретаря собрания Касьянову Марину Владимировну

2 вопрос. Выборы Совета МКД и Председателя МКД. Принятие решения о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Слушали: Касьянова Ивана Игоревича

Предложено: Выбрать Совет дома:

Касьянов Иван Игоревич, кв. 5 — председатель,

Вершинин Андрей Владимирович, кв. 9,

Агафонова Ирина Владимировна, кв. 14,

Долматова Ирина Рафаиловна, кв. 30

Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Голосование по 2 вопросу:

За - 1493,9 голосов, 78,4 %.

Против - _____ голосов, _____ %.

Воздержался - _____ голосов, _____ %.

Решение принято.

Решили (постановили): Выбрать Совет дома:

Касьянов Иван Игоревич, кв. 5 — председатель,

Вершинин Андрей Владимирович, кв. 9,

Агафонова Ирина Владимировна, кв. 14,

Долматова Ирина Рафаиловна, кв. 30

Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

3 вопрос. Определение порядка уведомления собственников о предстоящих собраниях и определение места для размещения сообщения об итогах голосования собственников МКД, определение места хранения копий протоколов общего собрания собственников.

Слушали: Касьянова Ивана Игоревича

Предложено: Уведомления собственников о предстоящих собраниях и определение места для размещения сообщения об итогах голосования собственников МКД- на информационных досках, определение места хранения копий протоколов общего собрания собственников — у управляющей организации.

Голосование по 3 вопросу:

За - 1493,9 голосов, 78,4 %.

Против - _____ голосов, _____ %.

Воздержался - _____ голосов, _____ %.

Решение принято.

Решили (постановили): Уведомления собственников о предстоящих собраниях и определение

места для размещения сообщения об итогах голосования собственников МКД- на информационных досках, определение места хранения копий протоколов общего собрания собственников — у управляющей организации.

4 вопрос. Утвердить план работ.

Слушали: Касьянова Ивана Игоревича

Предложено: Утвердить план работ за счет средств дома:

- 1) Замена окон в подъездах.
- 2) Замена входных дверей в тамбуре подъездов.
- 3) Косметический ремонт подъездов.
- 4) Ремонт балконной плиты в квартире № 18.
- 5) Спил и вывоз рябины со стороны ул. Урицкого жителями дома.

Голосование по 4 вопросу:

За - 1493,9 голосов, 78,4 %.

Против - _____ голосов, _____ %.

Воздержался - _____ голосов, _____ %.

Решение принято.

Решили (постановили): Утвердить план работ за счет средств дома:

- 1) Замена окон в подъездах.
- 2) Замена входных дверей в тамбуре подъездов.
- 3) Косметический ремонт подъездов.
- 4) Ремонт балконной плиты в квартире № 18.
- 5) Спил и вывоз рябины со стороны ул. Урицкого жителями дома.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в МКД, содержащий сведения обо всех собственниках помещений МКД с результатами голосования в очной форме по каждому вопросу на 3 листах.

Председатель общего собрания:

«12» июня 2022 г., тел. _____

Касору / Касьянов И.И.
8-953-940-13-14

Секретарь общего собрания:

«12» июня 2022 г., тел. _____

Касор / Касьянова И.В.