

Протокол N 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

г. Слободской

«27» июня 2022 г.

Дата проведения: 27.06.2022

Время проведения: 18-00

Место проведения: во дворе многоквартирного дома.

Порядок проведения голосования:

Очное голосование: «27» июня 2022 г. время с 18-00 по 19-00 во дворе многоквартирного дома.

Дата и место подсчета голосов:

«27» июня 2022 г., по адресу: г.Слободской, ул. Советская, д. 67ф

Адрес многоквартирного дома: Кировская область, г.Слободской, ул. Советская, д. 67ф

Вид общего собрания (внеочередное)

Форма проведения общего собрания (очная)

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
администрация города Слободского

На собрании присутствовало 2 собственника жилья

(Список прилагается, Приложение № — к настоящему протоколу)

На собрание приглашены — (общее количество приглашенных)

(Список прилагается, Приложение № — к настоящему протоколу)

Общая площадь жилых и нежилых помещений — 174,1 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 174,1 голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании, - 157,9 что составляет 90,7 % от общего числа собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Копия протокола общего собрания собственников помещений МКД хранится у МУП «УК «Север» по адресу: г.Слободской, ул. Советская, д. 74.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Расторжение договора управления с МУП «УК «Север».
3. Выбор непосредственной формы управления многоквартирным домом.
4. Заключение договора на содержание общего имущества МКД. Выбор уполномоченного лица на подписание договора.
5. Утвердить плату на содержание жилого помещения.
6. Утверждение плана работ.

1 вопрос. Выбор председателя и секретаря собрания.

Слушали: Менчикова Андрея Викторовича

Предложено: выбрать председателем собрания Менчикова Андрея Викторовича
секретарем собрания Тяпину Светлану Валентиновну

Голосование по 1-му вопросу:

За - 157,9 голосов, 90,7 %.

Против - — голосов, — %

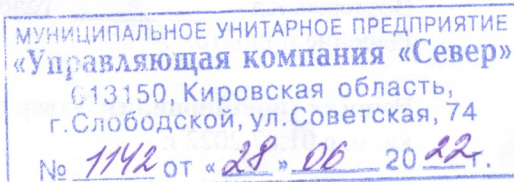
Воздержался - — голосов, — %

Решение принято.

Решили (постановили): выбрать председателем собрания Менчикова Андрея Викторовича
секретарем собрания Тяпину Светлану Валентиновну

2 вопрос. Расторжение договора управления с МУП «УК «Север».

Слушали: Менчикова Андрея Викторовича



Предложено: Расторгнуть договор управления с МУП «УК «Север» с 01.07.2022 г.

Голосование по 2-му вопросу:

За - 157,9 голосов, 90,7 %
Против - _____ голосов, _____ %
Воздержался - _____ голосов, _____ %
Решение принято.

Решили (постановили): Расторгнуть договор управления с МУП «УК «Север» с 01.07.2022 г.

3 вопрос. Выбор непосредственной формы управления многоквартирным домом.

Слушали: Менчикова Андрея Викторовича

Предложено: Выбрать непосредственную форму управления многоквартирным домом с 01.07.2022 г.

Голосование по 3-му вопросу:

За - 157,9 голосов, 90,7 %
Против - _____ голосов, _____ %
Воздержался - _____ голосов, _____ %
Решение принято.

Решили (постановили): Выбрать непосредственную форму управления многоквартирным домом с 01.07.2022 г.

4 вопрос. Заключение договора на содержание общего имущества МКД. Выбор уполномоченного лица на подписание договора.

Слушали: Менчикова Андрея Викторовича

Предложено: Заключение договора на содержание общего имущества МКД с МУП «УК «Север». Выбрать уполномоченным на подписание договора с МУП «УК «Север» представителя администрации города Слободского Менчикова А. В.

Голосование по 4-му вопросу:

За - 157,9 голосов, 90,7 %
Против - _____ голосов, _____ %
Воздержался - _____ голосов, _____ %
Решение принято.

Решили (постановили): Заключение договора на содержание общего имущества МКД с МУП «УК «Север».

5 вопрос. Утвердить плату на содержание жилого помещения.

Слушали: Менчикова Андрея Викторовича

Предложено: Утвердить плату на содержание жилого помещения в размере 8,56 руб. за 1 кв. м. с 01.07.2022 г.

Голосование по 5-му вопросу:

За - 157,9 голосов, 90,7 %
Против - _____ голосов, _____ %
Воздержался - _____ голосов, _____ %
Решение принято.

Решили (постановили): Утвердить плату на содержание жилого помещения в размере 8,56 руб. за 1 кв. м. с 01.07.2022 г.

6 вопрос. Утверждение плана работ.

Слушали: Менчикова Андрея Викторовича

Предложено: Работы в доме не выполнять из-за нецелесообразности проведения работ, так как дом признан аварийным.

Голосование по 6-му вопросу:

За - 157,9 голосов, 90,7 %

Против - _____ голосов, _____ %

Воздержался - _____ голосов, _____ %


Решение принято.

Решили (постановили): Работы в доме не выполнять из-за нецелесообразности проведения работ, так как дом признан аварийным.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в МКД, с результатами голосования в очной форме по каждому вопросу на 1 листе.
2. Копия доверенности на 1 листе.
3. Фото сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на 3 листах.

Председатель общего собрания:  / Менчиков А. В.
«27» 06 2022 г., тел. _____

Секретарь общего собрания:  / Бенерова О. С.
«27» 06 2022 г., тел. _____