

2. Собственники многоквартирного дома №1 по ул.Вятский тракт имеют право выбора официального подрядчика на выполнение тех или иных работ.

По третьему вопросу Смена стояков ХВС, ГВС, канализации в жилом доме по адресу: ул. В. Тракт, д. 1, кв. 31, 33, 35, 37, 39 , стоимостью - 88 101 руб. слушали Черных Я.В., председателя ТОС «Первый на тракте», который озвучил необходимость смены общего стояка ХАС и ГВС в 3 подъезде в связи с аварийной ситуацией.

У жителей дома возникли вопросы об обоснованности общей стоимости работ.

Черных Ярослав Владимирович объяснил ситуацию, предложил поставить вопрос на голосование.

Решение по третьему вопросу:

1. Уточнить перечень и объем необходимых работ по смене стояков.
2. Оплатить работы со счета многоквартирного дома **стоимостью - 88 101 руб.** в соответствии с фактически выполненным объемом.

*За - 51,8 %
Против - 0,6 %
Воздержались - 0 %*
По четвертому вопросу «Об определении перечня необходимых работ в многоквартирном доме в 2018 году Черных Я.В. предложил определиться с ремонтными работами, которые нужно выполнить в течение летнего периода 2018 года. С учетом имеющихся на счету средств.

Поступили предложения:

1. заменить нерабочие наружные светильники в 1,4,5,6 подъездах.
2. в целях подготовки дома к осенне-зимнему периоду проверить целостность продухов в подвале, окон, заложить выбитые и разрушенные кирпичи.
3. в целях завершения работ по обустройству стоянки на придомовой территории оплатить работу трактора-экскаватора по выборке грунта и оплатить стоимость 1 машины щебня - 6 куб. м

Предложения поставлены на голосование.

За - 51,8 %

Против - 0,6 %

Воздержались - 0

Решение по четвертому вопросу:

1. заменить нерабочие наружные светильники в 1,4,5,6 подъездах.
2. в целях подготовки дома к осенне-зимнему периоду проверить целостность продухов в подвале, окон, заложить выбитые и разрушенные кирпичи.
3. в целях завершения работ по обустройству стоянки на придомовой территории оплатить работу трактора-экскаватора по выборке грунта и оплатить стоимость 1 машины щебня - 6 куб. м

По пятому вопросу «Заключение договоров напрямую на поставку отопления, ХВС, ГВС, водоотведения, электроэнергии напрямую между ресурсоснабжающими организациями и собственниками помещений МКД»

слушали Полякову Н.В., директора МУП УК «Север», которая объяснила, что в законодательстве произошли изменения и необходимость перезаключения договоров напрямую между ресурсоснабжающими организациями и собственниками МКД.