

Протокол N 2  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

г. Слободской

«15» декабря 2022 г.

Дата проведения: 15.12.2022

Время проведения: 18-30

Место проведения: во дворе многоквартирного дома.

Порядок проведения голосования:

Очное голосование: «15» декабря 2022 г. время с 18-30 по 19-30 во дворе многоквартирного дома.

Дата и место подсчета голосов:

«15» декабря 2022 г., по адресу: г.Слободской, ул.Грина, д. 39

Адрес многоквартирного дома: Кировская область, г.Слободской, ул.Грина, д. 39

Вид общего собрания (внеочередное)

Форма проведения общего собрания (очное)

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Бутина Татьяна Александровна, кв. 68

На собрании присутствовало \_\_\_\_\_ собственников жилья

(Список прилагается, Приложение № \_\_\_\_\_ к настоящему протоколу)

На собрание приглашены \_\_\_\_\_ (общее количество приглашенных)

(Список прилагается, Приложение № \_\_\_\_\_ к настоящему протоколу)

Общая площадь жилых и нежилых помещений — 3052,4 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 3052,46 голосов.

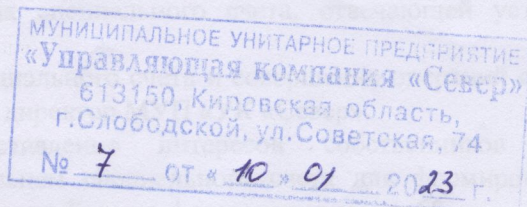
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании, - 2108, что составляет 68,6 % от общего числа собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Оригинал протокола общего собрания собственников помещений МКД хранится в ГЖИ Кировской области, копия протокола общего собрания собственников помещений МКД и решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование хранится в МУП «УК «Север» (г.Слободской, ул.Советская, д. 74).

**Повестка дня:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения о необходимости уборки мест общего пользования (техслужашая).
3. Вывод воды в местах общего пользования для техслужашей.
4. Выбор владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта. Выбор кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ. Выбор лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете. Выбор лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.





**1 вопрос. Выбор председателя и секретаря собрания.**

Слушали: Бутину Т.А.

Предложено: выбрать председателем собрания Бутину Татьяну Александровну, секретарем собрания Тезину Наталью Фаритовну.

Голосование по 1 вопросу:

За - 2104 голосов, 68,6 %.

Против - \_\_\_\_\_ голосов, \_\_\_\_\_ %.

Воздержался - \_\_\_\_\_ голосов, \_\_\_\_\_ %.

Решение принято.

Решили (постановили): выбрать председателем собрания Бутину Татьяну Александровну, секретарем собрания Тезину Наталью Фаритовну.

**2 вопрос. Принятие решения о необходимости уборки мест общего пользования (техслужашая).**

Слушали: Бутину Т.А.

Предложено: Уборку мест общего пользования (техслужашая) включить в договор управления.

Голосование по 2 вопросу:

За - 2104 голосов, 68,6 %.

Против - \_\_\_\_\_ голосов, \_\_\_\_\_ %.

Воздержался - \_\_\_\_\_ голосов, \_\_\_\_\_ %.

Решение принято.

Решили (постановили): Уборку мест общего пользования (техслужашая) включить в договор управления.

**3 вопрос. Вывод воды в местах общего пользования для техслужашей.**

Слушали: Бутину Т.А.

Предложено: Вывод воды в местах общего пользования для техслужашей за счет средств дома.

Голосование по 3 вопросу:

За - 2104 голосов, 68,6 %.

Против - \_\_\_\_\_ голосов, \_\_\_\_\_ %.

Воздержался - \_\_\_\_\_ голосов, \_\_\_\_\_ %.

Решение принято.

Решили (постановили): Вывод воды в местах общего пользования для техслужашей за счет средств дома.

**4 вопрос. Выбор владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта. Выбор кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ. Выбор лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете. Выбор лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.**

Слушали: Бутину Т.А.

Предложено: Выбрать владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта МУП «УК «Север»

Выбрать кредитной организацией для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ: ПАО Сбербанк.

Выбрать лицо, уполномоченное на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете: директор МУП «УК «Север».

Выбрать лицо, уполномоченное на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома: Бутина Татьяна Александровна, кв. 68.



Голосование по 4 вопросу:

За - 2104 голосов, 68,6 %.

Против - \_\_\_\_\_ голосов, \_\_\_\_\_ %.

Воздержался - \_\_\_\_\_ голосов, \_\_\_\_\_ %.

Решение принято.

**Решили (постановили):** Выбрать владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта МУП «УК «Север»

Выбрать кредитной организацией для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ: ПАО Сбербанк.

Выбрать лицо, уполномоченное на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете: директор МУП «УК «Север».

Выбрать лицо, уполномоченное на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома: Бутина Татьяна Александровна, кв. 68.

**Приложения:**

1. Реестр собственников помещений в МКД, содержащий сведения обо всех собственниках помещений МКД с результатами голосования в очной форме по каждому вопросу на 4 листах.

Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_

«15» декабря 2022г., тел. \_\_\_\_\_

Секретарь общего собрания: \_\_\_\_\_

«15» 12 2022, тел. \_\_\_\_\_