

План текущего ремонта МУП "Управляющая компания "Север" на 2023 год

| | г.Слободской | № дома | Наименование работ | сумма руб. | Срок выполнения | Срок исполнения работ | Сведения о выполнении | Причины отклонения от плана |
|----|--------------|-----------|--|---------------|---|-----------------------------|--------------------------|-----------------------------------|
| 1 | А.С. Пушкина | 25 | Замена э/проводки в подъездах 1 и 2 с установкой датчиков движения. Ремонт вентиляционных шахт над кв. №11. Установить снегозадержание за счет средств дома. Провести ремонт системы электроснабжения в МОП за счет средств дома. Провести ремонт системы отопления за счет средств дома. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | | |
| 2 | А.С. Пушкина | 28 | Утвердить план работ: ремонт дорожного полотна у 3-го подъезда в асфальтном исполнении. Посыпка щебнем ям между 2 и 3 подъездами. Устройство водоотведения у 3 подъезда. Ремонт лестниц первого этажа в 1-4 подъездах. Замена плитки на лестничных площадках с 1 по 5 этажи в 1-4 подъездах. Замена межтамбурных дверей в деревянном исполнении в 1-4 подъездах. Установка уличного светильника с датчиком движения в 1-4 подъездах. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | | |
| 3 | А.С. Пушкина | 44 | Провести ремонт перекрытия во 2-м подъезде. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | | |
| 4 | Бабушкина | 16 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | | |
| 5 | Боярская | 3 | Ремонт стояков ХВС, ГВС, канализации по заявлению. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | | |
| 6 | Боярская | 4 | Косметический ремонт в подъездах, ремонт козырьков, замена почтовых ящиков. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | | |
| 7 | Боярская | 5 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | | |
| 8 | Боярская | 6 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | | |
| 9 | Боярская | 7 | Проверка продухов в подвале и ремонт при необходимости. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | | |
| 10 | Боярская | 8 | Ремонт стояков системы ХВС, ГВС, отопления, канализации по заявлению. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | | |
| 11 | Боярская | 10 | Провести ремонт изоляции труб отопления за счет средств дома. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | | |
| 12 | Боярская | 14 | Косметический ремонт в подъезде №1. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | | |
| 13 | Булатова | 35 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | | |
| 14 | Булатова | 37 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | | |
| 15 | Булатова | 39 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | | |
| 16 | Булатова | 41 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | | |

| | | | | | | | |
|----|------------|----|--|--|---|--|--|
| 17 | В.Тракт | 1 | Оштукатуривание и покраска входных групп. Покраска входных дверей с наружной стороны. Ремонт крыльца подъездов №1,2,3,4,5,6 — выложить тротуарной плиткой. Частичный ремонт отмостки подъезда №3. Замена окон в подъездах №1,2,3,4,5,6 с деревянных на пластиковые с отделкой откосов пластиком. Замена дверей в колясочных подъездах №1,2,3,4,5,6 на металлические. Запланировать на 2022 год ремонт подъездов. Заменить стояки системы отопления в подъезде №1,2,3,4,5,6. Провести ремонтные работы: косметический ремонт входных групп жилого дома. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 18 | Вокзальная | 1 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 19 | Вокзальная | 9 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 20 | Вокзальная | 15 | Ремонт фасада. Ремонт отмостки. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 21 | Вокзальная | 16 | Ремонт отмостки (с южной стороны). | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 22 | Вокзальная | 25 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 23 | Встречная | 2 | Проводить замену стояков систем ХВС, ГВС, канализации, отопления по заявлениям собственников. План текущего ремонта на 2022г.: Сделать окна в подвале дома. Провести косметический ремонт стен входа в подъезды. Убрать ливневые трубы с фасада дома и перенести их на восточную сторону дома. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 24 | Встречная | 4 | Перевести МКД на природный газ в целях использования для пищевого приготовления. Выложить плиткой площадку 1-го этажа во всех подъездах. Произвести вывод воды в МОП (подъезде) для техслужашей. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 25 | Гагарина | 1 | Прочистка вентканалов и дымоходов. Замена стояков системы ХВС, отопления, канализации. Ремонт отопления в подвале. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 26 | Гагарина | 2 | Утеплить трубопроводы отопления в 1-2 подъездах за счет средств дома. Заменить осветительные приборы в подъездах на новые светильники с датчиком движения. Заменить канализационные трубы за счет средств дома. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 27 | Гагарина | 4 | Замена канализационных труб. Ремонт стояков ХВС, отопления, водоотведения по заявлению. Ремонт канализации в подвале за счет средств дома. Градирование и посыпка щебнем проезда между пр. Гагарина 4 и пр. Гагарина 6 за счет средств дома. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 28 | Гагарина | 5 | Ремонт системы электроснабжения. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 29 | Гагарина | 8 | Провести ремонт системы ГВС. Провести замену стояка отопления в квартирах №41,45. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |

| | | | | | | | |
|----|---------------|-----|---|--|---|--|--|
| 30 | Гагарина | 11 | Провести ремонт балкона (плита). Ремонт канализации включить в план летних ремонтных работ на 2022 год. Выполнить ремонтные работы по замене стояка канализации в кв. №15. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 31 | Гагарина | 12 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 32 | Гагарина | 14 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 33 | Гагарина | 15 | Вывести ХВС в МОП для уборки. Провести установку датчиков движения в 3-м подъезде на 2-м этаже. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 34 | Гагарина | 16 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 35 | Гагарина | 17 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 36 | Гагарина | 18 | Ремонт пола в тамбуре (2 подъезд). Ремонт фасада дома (салон красоты). | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 37 | Гагарина | 19 | Засыпать щебнем у дома. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 38 | Гагарина | 20 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 39 | Гоголя | 100 | Ремонт системы ГВС и отопления в 6-м подъезде. Перевести МКД на природный газ в целях использования для пищеприготовления. Ремонт фасада (кап. ремонт 2022-2024гг.). Ремонт стояков ГВС, ХВС, отопления, водоотведения проводить по заявлению. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 40 | Гоголя | 108 | Восстановить отмостку, покраска фасада дома. Ремонт стояков отопления и канализации по заявлениям. Провести утепление с ремонтом северной (торцевой) стены МКД за счет средств дома. Заменить стояки ХВС, ГВС. Произвести ремонт канализации в подвале. Ремонт подъезда №1. Провести ремонт подъезда №4,5,6. Заменить стояк отопления в 1-м подъезде. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 41 | Гоголя | 114 | Установка радиаторов отопления в подъездах. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 42 | Гоголя | 134 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 43 | Городищенская | 36 | Смена полов в общих коридорах 1,2-го подъезда. Сделать крыльцо 1,2-го подъезда. Участие в ППМИ 2020-2022гг: сделать придомовую дорогу, стоянку для машин. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 44 | Городищенская | 38 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 45 | Городищенская | 39 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 46 | Городищенская | 40 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 47 | Городищенская | 41 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 48 | Городищенская | 42 | Замена стояков системы ХВС, ГВС, канализации по заявлению. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |

| | | | | | | | |
|----|---------------|-----|---|--|---|--|--|
| 49 | Городищенская | 52 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 50 | Городищенская | 34ф | Перенести сроки проведения кап. ремонта кровли на 2021-2022гг. Ремонт стояков ХВС, ГВС, отопления, водоотведения по заявлению. Ремонт вентиляц. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 51 | Городищенская | 41а | Принять участие в ППМИ для благоустройства придомовой территории. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 52 | Грина | 4 | Заменить трубы ХВС по подвалу дома с установкой кранов на стояках в квартирах на 1-м этаже. Прочистить вентиляц. в кв. №7,22. Организовать ремонт подъездов в 2022 году. Сделать ремонт лестничных клеток в 1 и 2 подъездах за счет средств дома. Заменить коренные краны на ГВС во втором подъезде на чердаке за счет средств дома. Изолировать трубы ГВС на чердаке за счет средств дома. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 53 | Грина | 9 | Перевести МКД на природный газ в целях использования для пищевого приготовления. Ремонт трех подъездов (побелка, покраска стен) с заменой окон на пластиковые в количестве 6 шт. (по 2 окна в каждом подъезде). | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 54 | Грина | 17 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 55 | Грина | 18 | Произвести ремонт эл. проводки на фасаде дома. Произвести ремонт канализации. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 56 | Грина | 20 | Замена стояков ХВС, ГВС, отопления, канализации по заявлению. Провести косметический ремонт подъездов. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 57 | Грина | 23 | Выполнять замену стояков ХВС, канализации, отопления по заявлению. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 58 | Грина | 31 | Ремонт входа в подвал, теплоизоляция трубы отопления в подвале при входе. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 59 | Грина | 32 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 60 | Грина | 36 | Работы по отводу воды у 3 корпуса. Провести косметический ремонт подъезда третьего корпуса за счет средств дома. Решение вопроса о переходе дома на природный газ перенести на 2022 год. Косметический ремонт подъезда №2. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 61 | Грина | 37 | Заменить магистрали центрального отопления и заменить магистрали ГВС в лотках. План работ: ремонт отопления и ГВС в подвале. Косметический ремонт в подъездах после капитального ремонта кровли и фасада. | | По мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 62 | Грина | 39 | Перевести МКД на природный газ в целях использования для пищевого приготовления. | | По мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 63 | Грина | 40 | Ремонт системы отопления в подвале. Ремонт канализации в подвале. Замена стояков ГВС, ХВС по заявлению. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 64 | Грина | 41 | Подключить МКД к газопроводу природного газа за счет средств дома. Ремонт кровли (кап. ремонт 2022-2024гг.). | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|-----|---|--|---|--|--|
| 65 | Грина | 45 | Осуществить ремонт козырьков над подъездами. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 66 | Грина | 47 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 67 | Грина | 49 | Ремонт отмостки провести по капитальному ремонту при открытии спец. счета 2020г. Замена стояков ГВС, ХВС, отопления, канализации проводить по мере необходимости (по заявлению). | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 68 | Грина | 51 | Установить навес над входом в подвал с северной стороны дома за счет средств дома. Залить лестницы и площадки у входа в дом бетоном и сделать поручни. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 69 | Грина | 55 | Замена радиаторов отопления в подъездах. Произвести монтаж греющего кабеля в водосточных трубах. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 70 | Грина | 51а | Проведение косметического ремонта входной зоны в подъезды и кладовые (колясочные) у 1,2,3,4 подъездов, входной зоны в подвал (1 подъезд). План работ: удлинение труб ливневой канализации (южная сторона МКД) с устройством желобов (водосточных лотков), обеспечивающих отвод атмосферных вод от здания. Частичный ремонт бетонной отмостки вокруг дома и входов в подъезды и кладовые с водоотводными лотками вдоль МКД с северной стороны. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 71 | Дерышева | 100 | Провести замену стояков ГВС, ХВС, отопления, водоотведения. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 72 | Дерышева | 102 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 73 | Дерышева | 104 | Перевести МКД на природный газ в целях использования для пищевого приготовления. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 74 | Екатерининская | 53 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 75 | Железнодорожная | 3 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 76 | Железнодорожная | 27а | Заменить в кв. №9 неработающие чугунные вентиля на трубопроводе системы отопления. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 77 | К.Маркса | 36 | Замену стояков системы ХВС, ГВС, отопления, канализации проводить по заявлению. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 78 | Кирова | 20 | Проводить замену стояков отопления, ХВС, ГВС, канализации по заявлению. План работ 2021-2022гг.: установка окон в продухах в подвале. Частичный ремонт отмостки за счет средств дома. Ремонт вентиляционной шахты подъезд №1 за счет средств дома. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 79 | Кирова | 22 | Смена запорной арматуры ХВС, ГВС в подвале с заменой стояков. Ремонт системы ГВС, ХВС, отопления, канализации по заявлению. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 80 | Кирова | 26 | Замена стояков ХВС, ГВС, отопления, канализации по заявлению. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 81 | Кирова | 29 | Ремонт крыльца всех подъездов. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|-----|---|--|---|--|--|
| 82 | Кирова | 20а | Замена стояков ГВС, ХВС, канализации, отопления по заявлением. Устройство автостоянок на придомовой территории щебнем. Отсыпка песком подвального помещения. Установка решеток на канализационные и вентиляционные отверстия на крыше. Производить замену стояков ГВС, ХВС, канализации, ливневой канализации, отопления по заявлениям. Замена входных дверей в тамбуре подъезда №1. Заменить утеплитель в тамбуре подъезда №1 (стена и потолок). | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 83 | Кирова | 20б | Ремонт тротуаров и решеток на цоколе, заменить на пятых этажах стояки ГВС. Выполнить косметический ремонт четырех подъездов дома. Ремонт фасада (кап. ремонт 2022-2024гг.). | | По мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 84 | Корто | 1 | | | По мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 85 | Корто | 2 | Замена стояков ГВС, ХВС, отопления, водоотведения. Заменить стояки трубопроводов ХВС, ГВС, канализации, отопления по заявлению. | | По мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 86 | Корто | 5 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 87 | Корто | 6 | Замена стояков системы ХВС, ГВС, отопления, водоотведения по заявлению. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 88 | Корто | 7 | Ремонт фасада (кап. Ремонт 2022-2024гг.). | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 89 | Корто | 8 | Покрасить скамейки около дома за счет средств дома. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 90 | Корто | 9 | Ремонт стояков ГВС, отопления по заявлению. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 91 | Корто | 14 | Регулярно проводить сан. обработку подвала. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 92 | Корто | 5а | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 93 | Красноармейская | 84 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 94 | Красноармейская | 98 | Перевести МКД на природный газ в целях использования для пищевого приготовления. План работ: ремонт канализационного стояка во 2-м подъезде в кв. 22. Установка тренажеров во дворе дома. Ремонт детской площадки. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 95 | Красноармейская | 127 | Частичный ремонт отмостки. Провести частичный ремонт кровли за счет средств дома. Сделать ремонт козырька над вторым подъездом, покрыть профнастилом. Произвести косметический ремонт в двух подъездах МКД в срок до 1 июня 2023 года с установкой почтовых ящиков. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 96 | Красноармейская | 136 | Провести экспертизу о целесообразности стоянки здания (ФКР). Перевести МКД на природный газ в целях использования для пищевого приготовления и горячего водоснабжения. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|-------|---|--|---|--|--|
| 97 | Красноармейская | 138 | Доделать ремонт отмостки, заменить канализационные трубы в подвале, отремонтировать вход в 1 подъезд. Ремонт датчиков движения, частичный ремонт в 1 и 2 подъездах. Перевести МКД на природный газ в целях использования для пищеприготовления. Производить ремонт стояков ХВС, ГВС, канализации, отопления по заявлению. Участие в ППМИ-2023г. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 98 | Красноармейская | 147 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 99 | Лебедева | 14к16 | Установить уголки под козырьком 3-го подъезда. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 100 | Лебедева | 14к17 | Ремонт козырьков над подъездами дома. Установка водосточных желобов на козырьки входов в подъезды №1,2,3. Устройство водоотводного желоба от водосточной трубы до водоотводной канавы. Провести ремонт входных групп. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 101 | Лебедева | 14к19 | Ремонт придомовой тротуаров, отмостки. Ремонт ХВС, ГВС, канализации, отопления по заявлениям собственников. Провести ремонт системы ГВС, ХВС за счет средств дома. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 102 | Лебедева | 14к20 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 103 | Лебедева | 14к21 | Замена слуховых окон. Замена стояков системы ГВС, ХВС, отопления, водоотведения по заявлению. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 104 | Лебедева | 14к23 | Установить реле контроля напряжения на все квартиры в этажных электрических щитах за счет средств дома. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 105 | Ломоносова | 1в | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 106 | Ломоносова | 1г | Выполнить ремонт кровли за счет средств дома. Замена стояков ГВС, ХВС, отопления, канализации по заявлению. Установить входную дверь с домофоном за счет средств дома. Установить двери в тамбуре, установка почтовых ящиков за счет средств дома. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 107 | Ломоносова | 1д | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 108 | Ломоносова | 1ж | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 109 | Ломоносова | 3в | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 110 | Луговая | 1Ф | План работ: ремонт стояков канализации на чердаке, ремонт вентиляционных шахт на чердаке. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 111 | М.Конева | 118 | Замена стояков ХВС, канализации, отопления. Перевести МКД на природный газ в целях использования для пищеприготовления и горячей воды. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 112 | М.Конева | 122 | План работ: косметический ремонт в подъездах. Провести свет в тамбуре. Привести в порядок провода аналогового телевидения, интернета, стационарных телефонов. Провести ремонт подъездов за счет средств дома. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |

| | | | | | | | |
|-----|----------------|------|--|--|---|--|--|
| 113 | М.Конева | 127 | Провести ремонт системы отопления по согласованию с председателем МКД за счет средств дома. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 114 | М.Конева | 151 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 115 | М.Конева | 120а | Произвести замену запорной арматуры и частичный ремонт системы отопления. Проводить работы по замене стояков ХВС, канализации, отопления по заявлению. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 116 | М.Конева | 122а | Провести ремонт вентиляционной шахты за счет средств дома. Замена стояков ХВС, отопления, канализации по заявлению. Капитальный ремонт фундамента провести при наличии денежных средств в 2023-2024гг. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 117 | Межколхозстрой | 1 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 118 | Межколхозстрой | 3 | Ремонт вентиляционных шахт. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 119 | Межколхозстрой | 19 | Ремонт крыльца. Ремонт фундамента. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 120 | Межколхозстрой | 20 | План работ: замена бруса в стене дома. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 121 | Межколхозстрой | 25 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 122 | Межколхозстрой | 27 | Косметический ремонт подъезда №3. Косметический ремонт подъезда №2. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 123 | Меховщиков | 6 | Перевести МКД на природный газ в целях использования для пищевого приготовления. Провести ремонт отмостки МКД за счет средств дома. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 124 | Меховщиков | 11а | Ремонтные работы по прочистке вентиляционных каналов перенести на 2021 год при наличии денежных средств на счете дома. Перевести МКД на природный газ в целях использования для пищевого приготовления. Ремонт сливов над подъездами №1,2,3,4. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 125 | Набережная | 13 | Утвердить план работ на 2020-2021гг.: работы по проектированию, монтажу общедомового газового оборудования. Замена вторых (внутренних) входных деревянных дверей на металлические в подъездах дома. Перевести МКД на природный газ в целях использования для пищевого приготовления и ГВС. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 126 | Набережная | 17 | Поднять крыльцо у 3-го подъезда. Перевести МКД на природный газ в целях использования для пищевого приготовления. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 127 | Набережная | 25 | Ремонт стояков системы ХВС, отопления, водоотведения. Демонтировать старую котельную за счет средств МКД. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 128 | Набережная | 27 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |

| | | | | | | | |
|-----|----------------|-----|--|--|---|--|--|
| 129 | Набережная | 31 | Провести косметический ремонт в подъездах с заменой окон после проведения кап. ремонта фасада дома 2020-2021гг. Проводить замену стояков ГВС, ХВС, канализации по заявлению. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 130 | Набережная | 33 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 131 | Набережная | 35 | Ремонт цоколя и отмостки вокруг здания. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 132 | Новый | 3 | Выполнение ремонта (замены) стояков ХВС, ГВС, канализации, отопления проводить по заявлению собственников МКД, с письменным согласованием с домкомом. Перевести МКД на природный газ в целях использования для пищевого приготовления. Ремонт фасада (кап. ремонт 2022-2024гг.). | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 133 | Новый | 5 | Перевести МКД на природный газ. Провести замену стояка ливневой системы канализации во 2-м подъезде. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 134 | Преображенская | 12 | Ремонт системы электроснабжения (кап. ремонт 2022-2024гг.). | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 135 | Преображенская | 16 | Провести косметический ремонт в 2ух подъездах. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 136 | Преображенская | 19 | Ремонт кирпичной кладки. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 137 | Преображенская | 21 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 138 | Преображенская | 19а | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 139 | Преображенская | 21а | Ремонт отмостки дома, косметический ремонт подъезда с выносом эл/счетчиков из квартир в подъезд. Провести работы по укладке плитки на пол в подъездах №1,2. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 140 | Преображенская | 21б | Косметический ремонт всех подъездов после кап. ремонта системы электроснабжения. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 141 | Рождественская | 22 | Перевести МКД на природный газ в целях использования для пищевого приготовления. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 142 | Рождественская | 31 | Вывести краны для ГВС и ХВС в подъездах, для осуществления влажной уборки. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 143 | Рождественская | 53 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 144 | Рождественская | 80 | Капитальный ремонт крыши (кап. Ремонт). Ремонт наружных швов на фасаде дома. Утвердить план работ на 2022 год: Ремонт системы водоснабжения. Ремонт светильников в подъездах. Ремонта наружных швов фасада. Провести работы по замене трубопровода отопления с заменой запорной арматуры в 2022-2023гг. С оплатой со счета по формированию фонда для капитального ремонта МКД. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 145 | Рождественская | 82 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |

| | | | | | | | |
|-----|----------------|-----|--|--|---|--|--|
| 146 | Рождественская | 100 | Ремонт системы электроснабжения (кап. ремонт 2022-2024гг.). Частичная установка ограждений на кровле в местах их отсутствия за счет средств дома. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 147 | Рождественская | 102 | Ремонт ХВС, ГВС, отопления и канализации по заявлениям председателя МКД. Перевести МКД на природный газ в целях использования для пищевого приготовления. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 148 | Рождественская | 104 | Участие в ППМИ-2023. Замена стояков ГВС, ХВС, отопления, канализации по заявлению. Ремонт системы электроснабжения (кап. ремонт 2022-2024гг.). | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 149 | Рождественская | 107 | План работ: заменить часть водопровода. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 150 | Рождественская | 54ф | Замена стояков ХВС, канализации, отопления по заявлению. Ремонт козырьков над подъездами. Установка датчиков движения у подъездов (световых). | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 151 | Садовая | 13 | Ремонт стояков системы ХВС, отопления, канализации по заявлению. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 152 | Слободская | 46 | Перевести МКД на природный газ в целях использования для пищевого приготовления. Установить урны для мусора возле подъездов в количестве 6 штук. Обшить входную дверь в подвал профнастилом или железом в тон фасада дома серого цвета. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 153 | Слободская | 48 | Ремонт стояков ГВС, ХВС, канализации, отопления (по заявлению). | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 154 | Советская | 4 | Проводить замену стояков ГВС, ХВС, канализации, отопления по заявлению. | | | | |
| 155 | Советская | 6 | Ремонт входных тамбуров. Провести ямочный ремонт парковки на придомовой территории (засыпка щебнем и песком) за счет средств дома. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 156 | Советская | 40 | Ремонт выгребной ямы, ремонт крыльца | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 157 | Советская | 41 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 158 | Советская | 111 | Вынос э/счетчиков из квартир на л/площадки, установка датчиков движения. Провести ремонт стояков системы ГВС, ХВС, отопления, канализации по заявлению. Включить в план работ по кап ремонту: ремонт кровли. Выполнить перепроектирование по кап. ремонту водоотведения и перенести срок выполнения работ на 2022-2023гг. Перевести МКД на природный газ в целях использования для пищевого приготовления. Произвести уборку и дезинфекцию подвальных помещений без списания денежных средств со счета дома. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 159 | Советская | 113 | Провести ремонт системы ГВС, ХВС, отопления за счет средств дома. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |

| | | | | | | | |
|-----|---------------|-----|--|--|---|--|--|
| 160 | Советская | 209 | Провести ремонт кровли после ознакомления со сметой. Провести ремонт подъезда после ознакомления со сметой. Провести ремонт кровли в местах протечек. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 161 | Советская | 211 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 162 | Солнечный | 2 | | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 163 | Сосновый | 1 | План работ: ремонт стояков ХВС, ГВС, отопления, водоотведения по заявлению. Ремонт системы электроснабжения в МОП. При условии участия в ППМИ-2023 провести оплату госэкспертизы документации за счет средств дома. Участие в ППМИ-2023 проект в «В добрый путь». Установить видеонаблюдение. Установить освещение у подъездов на дома с датчиками движения. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 164 | Ст. Халтурина | 10 | Замена стояков системы ХВС, водоотведения, отопления по заявлению. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 165 | Ст. Халтурина | 20 | Перевести МКД на природный газ в целях использования для пищевого приготовления. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 166 | Тракторная | 55а | Перенести сроки кап. ремонт крыши на 2020-2021гг. Отремонтировать частично вентиляционные шахты за счет средств дома. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 167 | Урицкого | 9 | Косметический ремонт подъездов. Ремонт балконной плиты в квартире №18. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 168 | Урицкого | 10 | Сделать точные замеры, обчислить и принять решение о дальнейшем ремонте забора со стороны дома №8. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 169 | Урицкого | 81 | Замена стояков системы ГВС, ХВС, отопления, водоотведения по заявлению. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 170 | Урицкого | 83 | План работ на 2021-2022гг.: ремонт системы водоотведения в подвале. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 171 | Энгельса | 26 | Провести ремонт вентиляционных шахт. Замена стояков системы ХВС, ГВС, отопления, канализации по заявлению. | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |
| 172 | Энгельса | 39 | Ремонт ливневки 1-го подъезда. Ремонт отопления, ГВС, ХВС и канализации (по заявлению). | | по мере необходимости, согласно правил эксплуатации | | |