

**Протокол**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.**  
**Слободской, ул. Ленина, д. 58.**  
**от «15» февраля 2018 года**

Форма голосования: очная, заочная, очно-заочная (нужное подчеркнуть).

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 307,4 квадратных метров.

Один квадратный метр равен 1 голосу.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 3 человек, обладающие 186,9 голосами, что составляет 60,89% процент(а) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Инициатором общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу г. Слободской, ул. Ленина, д. 58, является \_\_\_\_\_

На собрание приглашены:

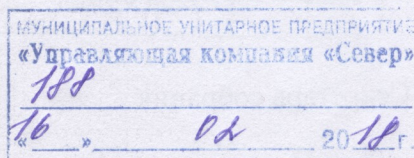
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

В случае, если на собрании собственников в очной форме отсутствовал кворум, решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой дня могут быть приняты путем проведения заочного голосования (опросным путем). Принявшими участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме заочного голосования (опросным путем), считаются собственники помещений в данном доме, решения которых получены до даты окончания их приема.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Дополнить договор управления следующим пунктом: «Собственники имеют право самостоятельно заключать договор на выполнение ремонтных работ с подрядной организацией».
3. Провести ремонтные работы:  
Ремонт ржавой трубы, установка колпачка, штукатурка,  
поделка ржавой трубы
4. Выбор подрядной организации на выполнение работ.
5. Утвердить смету на выполнение работ.
6. Выбрать ответственное лицо от собственников на подписание договора на выполнение работ и актов выполненных работ.
7. Источник финансирования работ.





# РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ (Ф.И.О. полностью)	ЗА - <u>186,9</u> - <u>60,1</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ (Ф.И.О. полностью)	ЗА - <u>186,9</u> - <u>60,1</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
2.	Дополнить договор управления следующим пунктом «Собственники имеют право самостоятельно заключать договор на выполнение ремонтных работ с подрядной организацией».	ЗА - <u>186,9</u> - <u>60,1</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
3.	Провести ремонтные работы: <u>Замена речевой трубы, установка кол-</u> <u>ночка, штукатурка, поклейка плит-</u> <u>кой, кресты.</u>	ЗА - <u>186,9</u> - <u>60,1</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
4.	Выбрать подрядную организацию: <u>Физическое лицо Плескин Андрей</u> <u>Архипович</u>	ЗА - <u>186,9</u> - <u>60,1</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
5.	Утвердить смету на выполнение работ: <u>3448 (три тысячи четыреста сорок</u> <u>восемь) руб. со НДС.</u>	ЗА - <u>186,9</u> - <u>60,1</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
6.	Выбрать ответственное лицо от собственников на подписание договора на выполнение работ и актов выполненных работ: _____	ЗА - <u>186,9</u> - <u>60,1</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
7.	Источник финансирования работ: <u>Провести оплату ремонтами у себя</u> <u>находящимся на счете МКД</u> <u>открытого в ЛСН "УИ" "Север"</u>	ЗА - <u>186,9</u> - <u>60,1</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %

Протокол общего собрания хранится в управляющей организации.

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Секретарь собрания \_\_\_\_\_