

ПРОТОКОЛ N _____

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

г. Слободской ул. Набережная д. 13

(далее - МКД)

« 01 » июля 2017 г.

Форма голосования: **очная/заочная** (нужное подчеркнуть).

Общее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является (являются) собственник (ки):

(Имя, фамилия, отчество собственника, наименование организации, муниципального образования и т.п., а также номер
(литера) помещения (квартиры))

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии
собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в
МКД. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая площадь помещений собственников в МКД 3269,70 кв.м.

Общее число голосов 2689,29 кв.м.

(при подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м общей площади помещения, находящегося в
собственности)

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 2689,29 кв.м, что
составляет 82 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум имеется/ не имеется (нужное подчеркнуть).

Собрание правомочно/ не правомочно (нужное подчеркнуть)

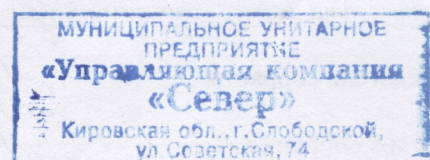
Реестр регистрации собственников - Приложение № 1 к настоящему протоколу.

Инициатор собрания _____)

В случае, если на собрании собственников в очной форме отсутствовал кворум, общее собрание
собственников с такой же повесткой дня может быть проведено в заочной форме, при этом голосование
осуществляется путем письменного оформления решения собственника (бюллетеня) и передачи его
лицам, инициирующим собрание. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня
при условии поступления решений собственников (бюллетеней), обладающих не менее 2/3 голосов от
общего числа голосов собственников помещений в МКД, которые получены до даты окончания их
приема, указанной в сообщении о проведении собрания в заочной форме.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания.
2. Рассмотрение поступившего предложения от регионального оператора/управляющей
организации/собственника(-ков) помещений МКД о проведении капитального ремонта МКД по
пунктам:
 - 2.1. перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту;
 - 2.2. смета расходов на капитальный ремонт;
 - 2.3. сроки проведения капитального ремонта;
 - 2.4. источники финансирования капитального ремонта;
 - 2.5. лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в
приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе
подписывать соответствующие акты;
 - 2.6. выбор лица, который осуществляет технический надзор выполненных работ.



РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений в МКД решили избрать _____ (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА – <u>2689,29</u> кв.м – <u>82</u> % ПРОТИВ – _____ кв.м – _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ кв.м – _____ %
	Секретарем общего собрания собственников помещений в МКД решили избрать _____ (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА – <u>2689,29</u> кв.м – <u>82</u> % ПРОТИВ – _____ кв.м – _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ кв.м – _____ %
2.	Рассмотрение поступившего предложения от регионального оператора/управляющей организации/собственника(-ков) помещений МКД (нужное подчеркнуть) о проведении капитального ремонта МКД:	
2.1	Решили утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД: - указанный в предложении регионального оператора; - определенный собранием: <u>смена стекол ХВС и канализации 1,2,3,4 этажах</u> (формулировка собрания, нужно подчеркнуть)	ЗА – <u>2689,29</u> кв.м – <u>82</u> % ПРОТИВ – _____ кв.м – _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ кв.м – _____ %
2.2.	Решили утвердить смету расходов на капитальный ремонт МКД: - указанную в предложении регионального оператора; - определенную собранием, но не выше размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного нормативным правовым актом Кировской области: <u>сумма 529564 (пятьсот двадцать девять тысяч пятьсот шестьдесят четыре рубля)</u>	ЗА – <u>2689,29</u> кв.м – <u>82</u> % ПРОТИВ – _____ кв.м – _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ кв.м – _____ %
2.3.	Решили утвердить сроки проведения капитального ремонта МКД: - указанные в предложении регионального оператора; - определенные собранием: <u>2017 год</u> (формулировка собрания, нужно подчеркнуть)	ЗА – <u>2689,29</u> кв.м – <u>82</u> % ПРОТИВ – _____ кв.м – _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ кв.м – _____ %
2.4.	Решили утвердить источники финансирования капитального ремонта МКД: <u>средства со счета дома</u> - дополнительное финансирование за счет средств собственников (заполняется, если утверждена смета выше размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного нормативным правовым актом Кировской области): (определяется размер дополнительных средств, порядок и сроки их внесения, нужно подчеркнуть)	ЗА – <u>2689,29</u> кв.м – <u>82</u> % ПРОТИВ – _____ кв.м – _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ кв.м – _____ %
2.5.	Решили избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты _____ (ФИО полностью, адрес места жительства (регистрации) контактный телефон)	ЗА – <u>2689,29</u> кв.м – <u>82</u> % ПРОТИВ – _____ кв.м – _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ кв.м – _____ %
2.6.	Решили избрать лицо, которое осуществляет технический надзор выполненных работ <u>ООО АРДИС-ПРОЕКТ</u> (Данные лица, адрес, контактный телефон)	ЗА – <u>2689,29</u> кв.м – <u>82</u> % ПРОТИВ – _____ кв.м – _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ кв.м – _____ %

Председатель собрания _____)

Секретарь собрания _____)