

Протокол №
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, по адресу:
г. Слободской, ул. Железнодорожная, д. 9

от 22 июня 2017 года

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 1283.7 квадратных метров.

Один квадратный метр равен 1 голосу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1283.7 голосов, что составляет 100 %

На собрании присутствовали собственники помещений, в обладающие 425,7 голосами, что составляет 33,2% процента от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно для принятия решений по вопросам.

Инициатором общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме является должники

На собрание приглашены:

Представитель ООО «СТАРЫЙ ГОРОД» Ячменникова Н.А.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря

Председателя собрания

Секретаря собрания

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

«За» - 425,7 голосов; «Против» - ~~невысказано~~ голосов; «Воздержались» - ~~невысказано~~ голосов;

По результатам голосования общее собрание собственников помещений приняло решение избрать:

Председателя собрания

Секретаря собрания

Повестка дня собрания:

1. О выборе и утверждении способа управления многоквартирным домом;
2. О выборе управляющей организации и заключении договора управления многоквартирным домом;
3. Об утверждении проекта договора управления многоквартирным домом с приложениями к нему;
4. Об утверждении размера платы по статьям «Содержание и ремонт жилья» на 2017г.
5. О выборе представителя от собственников помещений в многоквартирном доме для подписания договора управления;
6. О способе оплаты коммунальных услуг (оплата непосредственно в ресурсоснабжающую организацию).

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«Управляющая компания «Север»
613150, Кировская область,
г. Слободской, ул. Советская, 74
№ 613 от «29» 06 20 17 г.

После обмена мнениями по данному вопросу состоялось голосование.
«За» - 775,7 голосов; «Против» - *нет* голосов; «Воздержались» - *нет* голосов;

Выбрать способ управления управляющей организацией.

После обмена мнениями по данному вопросу состоялось голосование.
«За» - 443,5 голосов; «Против» - 322 голосов; «Воздержались» - 1212 голосов;

По результатам голосования общего собрания собственники помещений приняли решение:
 Расторгнуть договор управления с МУП «УК «Север» и заключить договор
 управления многоквартирным домом с ООО «СТАРЫЙ ГОРОД» с 01 июля 2017 года
 Неизрасходованные денежные средства, имеющиеся на счете многоквартирного дома
 перечислить во вновь избранную управляющую организацию ООО «СТАРЫЙ
 ГОРОД».

1. *Chlorophyll a* (Chl *a*)

После обмена мнениями по данному вопросу состоялось голосование.
«За» - 743,5 голосов; «Против» - 342 голосов; «Воздержались» - нет голосов

По результатам голосования общего собрания собственники помещений приняли решение:
Утвердить предложенный ООО «СТАРЫЙ ГОРОД» проект договора управления многоквартирным

После обмена мнениями по данному вопросу состоялось голосование:
«За» - 22 голоса; «Против» - 22 голоса; «Воздержались» - 42 голоса

По результатам голосования общего собрания собственники помещений принял решение:

Установить размер платы за содержание и ремонт на 2017 год - 416 руб. в месяц кв.м. общей площади жилого помещения.

700

После обмена мнениями по данному вопросу состоялось голосование.

«За» - 275,7 голосов; «Против» - 155,6 голосов; «Воздержались» - 150,7 голосов;

По результатам голосования общего собрания собственники помещений приняли решение:

Выбрать совет дома в следующем составе:

6. По шестому вопросу выступил с предложением производить оплату за оказанные коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям.

После обмена мнениями по данному вопросу состоялось голосование.

«За» - 275,7 голосов; «Против» - 155,6 голосов; «Воздержались» - 150,7 голосов;

По результатам голосования общего собрания собственники помещений приняли решение:

Производить оплату за оказанные коммунальные услуги (теплоснабжение, электроснабжение , водоснабжение , водоотведение , газоснабжение) в ресурсоснабжающие организации.

Председатель собрания

Секретарь собрания