

Протокол № 1  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

г. Слободской

«23» января 2022 г.

**Порядок проведения голосования:**

Заочное голосование: путем заполнения бланков решений собственников помещений МКД.

Дата начала приема бланков: «19» января 2023 г., 10 часов 00 минут.

Дата окончания приема бланков: «23» января 2023 г., 12 часов 00 минут, в ящик для голосования, установленный у подъезда № 1 дома по адресу: г.Слободской, ул.Советская, д. 41

Дата и место подсчета голосов:

«23» января 2023 г., по адресу: г.Слободской, ул.Советская, д. 74

Адрес многоквартирного дома: Кировская область, г.Слободской, ул.Советская, д. 41

Вид общего собрания (внеочередное)

Форма проведения общего собрания (заочное)

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

МУП «УК «Север», ИНН 4329012409

На собрании присутствовало \_\_\_\_\_ собственников жилья

(Список прилагается, Приложение № \_\_\_\_\_ к настоящему протоколу)

На собрание приглашены \_\_\_\_\_ (общее количество приглашенных)

(Список прилагается, Приложение № \_\_\_\_\_ к настоящему протоколу)

Общая площадь жилых и нежилых помещений — 1244 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 1244 голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании, - 474,2, что составляет 38 % от общего числа собственников помещений МКД.

Кворум не имеется. Общее собрание собственников помещений не правомочно.

Оригинал протокола общего собрания собственников помещений МКД хранится в ГЖИ Кировской области, копия протокола общего собрания собственников помещений МКД и решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование хранится в МУП «УК «Север» (г. Слободской, ул. Советская, д. 74).

**Повестка дня:**

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания.
2. Вид работ по капитальному ремонту, по которому необходим перенос срока на более поздний период.
3. Сроки переноса капитального ремонта.
4. Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
5. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме прямого договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями. Оплата за коммунальные ресурсы при содержании общего имущества по показаниям общедомового прибора учета.
6. Замена стояков ХВС, отопления, водоотведения по заявлению.
7. Ремонт балконных плит.

**Приложения:**

1. Уведомление о проведении собрания и фото на 3 листах.
2. Реестр собственников на 1 листе.
3. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений в МКД на 19 листах.

Инициатор общего собрания: \_\_\_\_\_ /зам.директора МУП «УК «Север» В.В.Симонов/  
«23» января 2023 г., тел. (88332) 4-15-78

