

Протокол № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Г. Слободской

24 января 2023г.

Дата проведения: 24.12.2022

Время проведения: 11-00

Место проведения: во дворе многоквартирного дома.

Порядок проведения голосования:

Очное голосование: 24 декабря 2022г. время с 11-00 во дворе многоквартирного дома.

Заочное голосование: путем заполнения бланков решений собственников помещений МКД.

Дата начала приема бланков: 24 декабря 2022 года с 11-00ч.

Дата окончания приема бланков 24 января 2023 года до 18-00. В почтовые ящики старших по

Подъездам: 1 подъезд кв.5, 2 подъезд- кв. 35, 3 подъезд- кв 43, 4 подъезд- кв.61, 5 подъезд- кв69, 6 подъезд- кв.96.

Дата и место подсчета голосов:

24 января 2023 года., по адресу: г. Слободской, пр. Гагарина, д. 18, кв. №96

Адрес многоквартирного дома: Кировская область, г. Слободской, пр. Гагарина, д. 18

Вид общего собрания (очередное)

Форма проведения общего собрания (очно-заочное)

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: совет собственников дома.

На собрании присутствовало 26 собственников жилья, список прилагается.

Общая площадь жилых и нежилых помещений – 4412,2 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме-4412,2 голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме принявших участие в собрании,- 3194,9, что составляет 77,69 % от общего числа собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Оригинал протокола общего собрания собственников помещений МКД хранится в ГЖИ Кировской

Области, копия протокола общего собрания собственников помещений МКД хранится у МУП «УК «Север» по адресу: г. Слободской, ул. Советская, д. 74

Повестка дня собрания:

1.Избрать председателем собрания Запольских Наталью Егоровну, секретарем собрания

Пушкарёву Юлию Николаевну.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«Управляющая компания «Север»
613150, Кировская область,
г.Слободской, ул.Советская, 74
№ 212 от « 03 » ок 20 23 г.

2. Избрать Совет собственников МКД Гагарина 18 в составе:

- 1 подъезд-Симонова Надежда Васильевна;
- 2 подъезд-Шабалин Сергей Геннадьевич;
- 3 подъезд-Пушкарёва Юлия Николаевна;
- 4 подъезд -Голышева Галина Германовна;
- 5 подъезд-Невзорова Раиса Петровна;
- 6 подъезд- Запольских Наталья Егоровна;

3. Избрать председателем Совета собственников МКД Гагарина 18

Запольских Наталью Егоровну;

4. Наделить Совет собственников МКД Гагарина 18 полномочиями на принятие решений о проведении текущего ремонта общего имущества МКД Гагарина 18 на сумму не более 50 тысяч рублей;

5. Проводить замену стояков ГВС, ХВС, канализации, отопления по заявлению собственников помещений и с согласованием Совета собственников;

6. Произвести единовременную выплату председателю Совета собственников МКД Гагарина, 18 Запольских Наталье Егоровне за 2022 год в размере 25000 рублей с текущего счёта дома.

По первому вопросу повестки дня собрания

Слушали: Запольских Н. Е.

Предложено: выбрать председателем собрания Запольских Наталью Егоровну, секретарём Собрания Пушкарёву Юлию Николаевну

Голосование по первому вопросу:

За -3152,2 голосов, что составило 76,65%

Против – нет

Воздержался – 42,7 голосов, что составило 0,96%

Решили: избрать председателем собрания Запольских Н. Е., секретарём Пушкарёву Ю. Н.

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня собрания

Слушали: Запольских Н. Е.

Предложено: 1 подъезд – Симонову Н. В. кв. 5, 2 подъезд – Шабалина С. Г. кв. 35, 3 подъезд – Пушкарёву Ю. Н. кв. 43, 4 подъезд –Голышеву Г. Г. кв. 61, 5 подъезд – Невзорову Р. П. кв 69, 6 подъезд – Запольских Н. Е. кв 96.

Голосование по второму вопросу:

За -3060,6 голосов, что составило 74,42%

Против – нет

Воздержался – 134,3 голосов, что составило 2,91%

Решили: избрать Совет МКД Гагарина 18 в составе:

Симонова Н.В., Шабалин С.Г., Пушкарёва Ю.Н., Голышева Г.Г, Невзорова Р.П.. Запольских Н.Е.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня собрания

Слушали: Пушкарёву Ю. Н.

Предложено: избрать председателем МКД Запольских Н. Е.

Голосование по третьему вопросу:

За - 3152,2 голосов, что составило 76,65%

Против – нет

Воздержался – 42,7 голосов, что составило 0,96%

Решили: избрать председателем МКД Запольских Н.Е.

Решение принято.

По четвёртому вопросу повестки дня собрания

Слушали: Запольских Н. Е.

Предложено: наделить совет МКД Гагарина 18 полномочиями на принятие решений о проведении текущего ремонта общего имущества МКД Гагарина 18 на сумму не более 50 000 руб.

Голосование по четвёртому вопросу:

За -3122,5 голосов, что составило 75,83%

Против – нет

Воздержался – 72,4 голосов, что составило 1,63%

Решили: наделить совет МКД Гагарина 18 полномочиями на принятие решений о проведении текущего ремонта общего имущества МКД Гагарина 18 на сумму не более 50 000 руб.

Решение принято.

По пятому вопросу повестки дня собрания

Слушали: Запольских Н. Е.

Предложено: проводить замену стояков ГВС, ХВС, канализации, отопления по заявлению собственников помещений и с согласования Совета дома
Голосование по первому вопросу:

Голосование по пятому вопросу:

За – 3042,1 голосов, что составило 73,83%

Против- 105,6 голосов, что составило 2,40%

Воздержался – 42,7 голосов, что составило 0,96%

Решили: проводить замену стояков ГВС, ХВС, канализации, отопления по заявлению собственников помещений и с согласования Совета дома

Решение принято.

По шестому вопросу повестки дня собрания

Слушали: Пушкарёву Юлию Николаевну кв. 43

Предложено: произвести единовременную выплату председателю Совета собственников дома Запольских Наталье Егоровне за 2022 год.

Решили: выплатить вознаграждение председателю Совета МКД – Запольских Наталье Егоровне в сумме 25000,00 рублей за 2022 год. Денежные средства перечислить Запольских Н. Е. на расчетный счёт с текущего счёта дома.

Голосование по шестому вопросу:

За – 3005,9 голосов, что составило 72,99%

Против – 39,2 голосов, что составило 0,89%


Воздержался – 149,8 голосов, что составило 3,39%

Решили: выплатить вознаграждение председателю Совета МКД – Запольских Наталье Егоровне в сумме 25000,00 рублей за 2022 год. Денежные средства перечислить Запольских Н. Е. на расчетный счёт с текущего счёта дома.


Решение принято.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 6 листах с результатами голосования в основной форме по каждому вопросу;
2. Уведомление о проведении общего собрания на 1 листе;
3. Решение (бюллетени) заочного голосования собственников помещения в заочной форме по каждому вопросу на 68 листах.

Председатель общего собрания:  /Запольских Н. Е./

24 января 2023 года., телефон 8 909 143 3528

Секретарь общего собрания:  /Пушкарёва Ю. Н./

24 января 2023 года