

Протокол

общего собрания собственников в много-
квартирном доме по адресу: г. Свободской,
ул. Трина, д. 45 от 17 октября 2016 г.

Общая площадь многоквартирного дома 4092,9
квадратных метров.

Один квадратный метр равен 1 голосу.

На собрании присутствовали собственники
помещений в количестве 45 человек, облада-
ющие 2151,66 голосами, что составляет
52,57 процента от общего числа голосов всех
собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания соб-
ственников помещений в многоквартирном
доме имеется. Общее собрание собственни-
ков правомочно.

Инициатором общего собрания собствен-
ников помещений в многоквартирном
доме по адресу г. Свободской, ул. Трина, д. 45
является Лизагачева Алевтина Васильевна,
собственник жилого помещения в много-
квартирном доме.

На собрание приглашены:

1. Зам. директора МУП управляющая компания
«Север» Дмитрий Валерьевич Попов.

Предложено из числа присутствующих
избрать председателя собрания и секретаря.

Председателем избрать - Герминову В.С.
Секретарем — Лизагачеву А.В.

После выдвижения кандидатур состоялось
голосование. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

За 2151,66 голосов
Против — голосов
Воздержались — голосов

Повестка дня собрания:

2.

1. Ремонт канализационной системы и санитарная обработка подвалов (подъездов) в доме № 45, ул. Грина.

2. Разное.

Заместитель директора МУП управляющ. компании «Север» Попов Д.В. ознакомил присутствующих собственников на собрании о выполняемых работах по ремонту и содержанию общего имущества дома по ул. Грина, 45 за январь-сентябрь 2016 года.

По первому вопросу:

о проведении необходимости ремонта и санитарной обработке от насекомых и крыс внутри дома от числа собственников дома старшая по подъезду № 4 Термякова В.С.

В результате частых протечек и засорения канализационных труб, испарения и нечистот, скапливающихся в подвале дома, размножаются насекомые и болезнетворные микробы. Назрела срочная необходимость в устранении причин действия канализационной системы в доме.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования по вопросу ремонта канализации в доме:

За 2151,66 голосов

против — голосов

Воздержались — голосов

2. Разное.

1. Поступило предложение от жителя второго подъезда Мижачевой А.В.

Для притока свежего воздуха во втором подъезде сделать форточку над второй деревянной дверью, чтобы было меньше запаха от канализации в подъезде.

Результаты голосования:

3,

За 2091,66 голосов
против 60 голосов
воздержались — голосов.

2. Жительница первого подъезда Ветюшкина Т.А. в очередной раз выразила просьбу обследовать сток на крыше, возможно в результате нестыковки юбки происходит подтекание воды с крыши от дождей, намочает и покрывается зеленою низ дома с северной стороны.

Результаты голосования:

За 2151,66 голосов
против — голосов
Воздержались — голосов

3. Термякова В.С. из 4-го подъезда ^{с просьбой} обращается дать письменный ответ на решение по обследованию балкона на дом, адрес - ул. Грина, д. 45 кв. 54.

После обсуждения собственниками проблем, вынесено решение собрания.

Решение общего собрания собственников и реестр жильцов дома прилагаются.

Председатель Терм-
собрания (подпись)

Термякова В.С.
Ф.И.О.

Секретарь Линф
собрания (подпись)

Линкаева А.В.
Ф.И.О.

Протокол сдан 24.10.2016 г.

решение общего собрания собственников

от 17 октября 2016 г.

д. 45 ул. Црнка

№ п/п	решение по вопросам повестки дня	результат голосов. (кол-во голосов кв.м., %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать: - Термиакову Валентину Семеновну Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать: - Лихачеву Никитину Васильевну	ЗА 2151,66 кв.м.; 52,54% ПРОТИВ — % Воздержался — %
2.	Провести ремонт системы канализации в подвале дома от истока до канализацион- ного колодца на улице.	ЗА 2151,66 кв.м.; 52,54% ПРОТИВ — % Воздерж. — %
3.	Провести сан. обработку от комаров и крыс в подъездах и подвале.	ЗА 2151,66 кв.м.; 52,54% ПРОТИВ — % Воздерж. — %
4.	Во втором подъезде при входе над второй (дере- вянной) дверью сделать ортопедку	ЗА 2091,66 кв.м.; 51,10% ПРОТИВ 60 кв.м. % Воздерж. — %
5.	Провести проверку состо- яния водостока (ножки) на крыше дома № 45.	ЗА 2151,66 кв.м.; 52,54% ПРОТИВ — % Воздерж. — %
6.	Дать письменный ответ об осмотре и оценке состояния двух балко- нов.	ЗА 2151,66 кв.м.; 52,54% ПРОТИВ — % Воздерж. — %

№ п/п	решение по вопросам повестки дня	
7.	Своевременно производить оплату за содержание жилья.	
	Председатель собрания	<u>Терякова В.С.</u> ф. и. о.
	секретарь собрания	<u>Михайлов А.В.</u> ф. и. о.