

ПРОТОКОЛ N _____
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

ул. Трина д. 20

(далее - МКД)

« 30 » 08 2017 г.

Форма голосования: очная/заочная (нужное подчеркнуть).

Общее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является (являюся) собственник (ки):

(ФИО собственника, наименование организации, муниципального образования и т.п., а также номер
(литера) помещения (квартиры))

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии
собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в
МКД. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая площадь помещений собственников в МКД 2377,7 кв.м.

Общее число голосов 2377,7 кв.м.

(при подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м общей площади помещения, находящегося в
собственности)

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 1731,2 кв.м, что
составляет 72,8 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум имеется/ не имеется (нужное подчеркнуть).

Собрание правомочно/ не правомочно (нужное подчеркнуть)

Реестр регистрации собственников - Приложение № 1 к настоящему протоколу.

Инициатор собрания _____)

В случае, если на собрании собственников в очной форме отсутствовал кворум, общее собрание
собственников с такой же повесткой дня может быть проведено в заочной форме, при этом голосование
осуществляется путем письменного оформления решения собственника (бюллетеня) и передачи его
лицам, инициирующим собрание. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня
при условии поступления решений собственников (бюллетеней), обладающих не менее 2/3 голосов от
общего числа голосов собственников помещений в МКД, которые получены до даты окончания их
приема, указанной в сообщении о проведении собрания в заочной форме.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания.
2. Рассмотрение поступившего предложения от регионального оператора/управляющей
организации/собственника(-ков) помещений МКД о проведении капитального ремонта МКД по
пунктам:
 - 2.1. перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту;
 - 2.2. смета расходов на капитальный ремонт;
 - 2.3. сроки проведения капитального ремонта;
 - 2.4. источники финансирования капитального ремонта;
 - 2.5. лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в
приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе
подписывать соответствующие акты;
 - 2.6. выбор лица, который осуществляет технический надзор выполненных работ.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«Управляющая компания «Север»
613150, Кировская область,
г.Слободской, ул.Советская, 74
№ 841 - JT « 15 » 09 20 17 г.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений в МКД решили избрать _____ (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА - <u>1731,2</u> кв.м - <u>72,8</u> % ПРОТИВ - _____ кв.м - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ кв.м - _____ %
	Секретарем общего собрания собственников помещений в МКД решили избрать _____ (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА - <u>1731,2</u> кв.м - <u>72,8</u> % ПРОТИВ - _____ кв.м - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ кв.м - _____ %
2.	Рассмотрение поступившего предложения от регионального оператора/управляющей организации/собственника(-ков) помещений МКД (нужное подчеркнуть) о проведении капитального ремонта МКД:	
2.1	Решили утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД: - указанный в предложении регионального оператора; - определенный собранием: <u>кап. ремонт черевнее</u> (формулировка собрания, нужно подчеркнуть)	ЗА - <u>1731,2</u> кв.м - <u>72,8</u> % ПРОТИВ - _____ кв.м - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ кв.м - _____ %
2.2.	Решили утвердить смету расходов на капитальный ремонт МКД: - указанную в предложении регионального оператора; - определенную собранием, но не выше размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного нормативным правовым актом Кировской области: <u>259783 (работы по ремонту черевнее)</u> <u>по смете с учетом возмещения при ремонте</u> <u>77000 (сметы с учетом возмещения при ремонте)</u>	ЗА - <u>1731,2</u> кв.м - <u>72,8</u> % ПРОТИВ - _____ кв.м - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ кв.м - _____ %
2.3.	Решили утвердить сроки проведения капитального ремонта МКД: - указанные в предложении регионального оператора; - определенные собранием: (формулировка собрания, нужно подчеркнуть)	ЗА - <u>1731,2</u> кв.м - <u>72,8</u> % ПРОТИВ - _____ кв.м - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ кв.м - _____ %
2.4.	Решили утвердить источники финансирования капитального ремонта МКД: <u>ден. средства со спец. счета</u> - дополнительное финансирование за счет средств собственников (заполняется, если утверждена смета выше размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного нормативным правовым актом Кировской области): (определяется размер дополнительных средств, порядок и сроки их внесения, нужно подчеркнуть)	ЗА - <u>1731,2</u> кв.м - <u>72,8</u> % ПРОТИВ - _____ кв.м - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ кв.м - _____ %
2.5.	Решили избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты _____ (Ф.И.О. полностью, адрес места жительства (регистрация), контактный телефон)	ЗА - <u>1731,2</u> кв.м - <u>72,8</u> % ПРОТИВ - _____ кв.м - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ кв.м - _____ %
2.6.	Решили избрать лицо, которое осуществляет технический надзор выполненных работ <u>не всеоран</u> (Данные лица, адрес, контактный телефон)	ЗА - <u>1731,2</u> кв.м - <u>72,8</u> % ПРОТИВ - _____ кв.м - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ кв.м - _____ %

Председатель собрания

Секретарь собрания