

Протокол N 2  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

«05» июня 2023 г.

г. Слободской

Дата проведения: 05.06.2023 г.

Время проведения: 19-00

Место проведения: во дворе многоквартирного дома.

Порядок проведения голосования:

Очное голосование: «05» июня 2023 г. время с 19-00 по 20-00 во дворе многоквартирного дома.

Дата и место подсчета голосов:

«05» июня 2023 г., по адресу: г.Слободской, ул.М.Конева, д. 122

Адрес многоквартирного дома: Кировская область, г.Слободской, ул.М.Конева, д. 122

Вид общего собрания (внеочередное)

Форма проведения общего собрания (очное)

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Шиляева Валентина Михайловна, кв. 4.

На собрании присутствовало 20 собственников жилья  
(Список прилагается, Приложение № 1 к настоящему протоколу)

На собрание приглашены — (общее количество приглашенных)  
(Список прилагается, Приложение № — к настоящему протоколу)

Общая площадь жилых и нежилых помещений — 940 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 940 голосов.

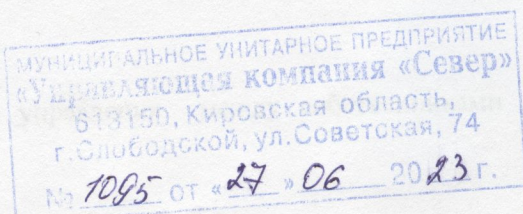
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании, - 689,3, что составляет 73,3 % от общего числа собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Оригинал протокола общего собрания собственников помещений МКД хранится в ГЖИ Кировской области, копия протокола общего собрания собственников помещений МКД хранится у МУП «УК «Север» по адресу: г.Слободской, ул.Советская, д. 74.

**Повестка дня:**

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания.
2. Выборы Совета МКД и Председателя МКД.
3. Принятие решения о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
4. Утверждение нового договора управления между собственниками и управляющей компанией.
5. Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено подписать договор управления с управляющей организацией.
6. Утверждение платы на содержание жилого помещения.





**1 вопрос. Выбор председателя и секретаря собрания.**

**Слушали:** Шиляеву В.М.

**Предложено:** выбрать председателем собрания Ашихмину Алевтину Васильевну, секретарем собрания Шиляеву Валентину Михайловну.

Голосование по 1 вопросу:

За - 689,3 голосов, 73,3 %.

Против - \_\_\_\_\_ голосов, \_\_\_\_\_ %.

Воздержался - \_\_\_\_\_ голосов, \_\_\_\_\_ %.

Решение принято.

**Решили (постановили):** выбрать председателем собрания Ашихмину Алевтину Васильевну, секретарем собрания Шиляеву Валентину Михайловну.

**2 вопрос. Выборы Совета МКД и Председателя МКД.**

**Слушали:** Шиляеву В.М.

**Предложено:** Выбрать Совет МКД:

Ашихмина Алевтина Васильевна, кв. 6 — председатель,

Сморкалова Августа Афонасьевна, кв. 23,

Шиляева Валентина Михайловна, кв. 4.

Голосование по 2 вопросу:

За - 689,3 голосов, 73,3 %.

Против - \_\_\_\_\_ голосов, \_\_\_\_\_ %.

Воздержался - \_\_\_\_\_ голосов, \_\_\_\_\_ %.

Решение принято.

**Решили (постановили):** Выбрать Совет МКД:

Ашихмина Алевтина Васильевна, кв. 6 — председатель,

Сморкалова Августа Афонасьевна, кв. 23,

Шиляева Валентина Михайловна, кв. 4.

**3 вопрос. Принятие решения о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.**

**Слушали:** Шиляеву В.М.

**Предложено:** Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Голосование по 3 вопросу:

За - 689,3 голосов, 73,3 %.

Против - \_\_\_\_\_ голосов, \_\_\_\_\_ %.

Воздержался - \_\_\_\_\_ голосов, \_\_\_\_\_ %.

Решение принято.

**Решили (постановили):** Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

**4 вопрос. Утверждение нового договора управления между собственниками и управляющей компанией.**



**Слушали:** Шиляеву В.М.

**Предложено:** Утвердить новый договор управления между собственниками и управляющей компанией.

Голосование по 4 вопросу:

За - 689,3 голосов, 73,3 %.

Против - \_\_\_\_\_ голосов, \_\_\_\_\_ %.

Воздержался - \_\_\_\_\_ голосов, \_\_\_\_\_ %.

Решение принято.

**Решили (постановили):** Утвердить новый договор управления между собственниками и управляющей компанией.

**5 вопрос. Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено подписать договор управления с управляющей организацией.**

**Слушали:** Шиляеву В.М.

**Предложено:** Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено подписать договор управления с управляющей организацией: Ашихмину Алевтину Васильевну.

Голосование по 5 вопросу:

За - 689,3 голосов, 73,3 %.

Против - \_\_\_\_\_ голосов, \_\_\_\_\_ %.

Воздержался - \_\_\_\_\_ голосов, \_\_\_\_\_ %.

Решение принято.

**Решили (постановили):** Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено подписать договор управления с управляющей организацией: Ашихмину Алевтину Васильевну.

**6 вопрос. Утверждение платы на содержание жилого помещения.**

**Слушали:** Шиляеву В.М.

**Предложено:** Утвердить плату на содержание жилого помещения в размере 18,07 руб. за 1 кв.м.

Голосование по 6 вопросу:

За - 689,3 голосов, 73,3 %.

Против - \_\_\_\_\_ голосов, \_\_\_\_\_ %.

Воздержался - \_\_\_\_\_ голосов, \_\_\_\_\_ %.

Решение принято.

**Решили (постановили):** Утвердить плату на содержание жилого помещения в размере 18,07 руб. за 1 кв.м.

**Приложения:**

1. Реестр собственников помещений в МКД, содержащий сведения обо всех собственниках помещений МКД с результатами голосования в очной форме по каждому вопросу на 2 листах.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
3. Договор управления на 17 листах.

Председатель общего собрания: Ашихмина А.В.  
«5» 06 2023г., тел. 8 912 706 3730

Секретарь общего собрания: Шиляева В.М.  
«05» 06 2023г., тел. 8 912 705 9939