

Решение Совета многоквартирного дома по адресу:
Кировская область, г.Слободской, ул. Набережная д.25

г. Слободской

« 01 » 09 2022 г.

Присутствовали члены Совета дома в количестве 4 человек.
Заседание Совета дома правомочно, кворум имеется.

Повестка дня:

1. Провести качественный ремонт дороги у нежилого дома по адресу:
г. Слободской, ул. Набережная д.25 и выбрать подрядную организацию
2. Утвердить смету на выполнение работ и выбрать ответственного лицо
от собственников на подписание договора на выполнение работ и актов
выполненных работ
3. Уточнить финансирование работ

1 вопрос.

Слушали: Чернышину И.И.

Предложено: Провести качественный ремонт дороги у нежилого дома по адресу:
ул. Набережная д.25 и выбрать подрядную организацию

Решили: Провести качественный ремонт дороги у нежилого дома по адресу:
г. Слободской, ул. Набережная д.25 и выбрать подрядную организацию ООО "Скат"

За - 4 (человек)

Против - _____ (человек)

Воздержался - _____ (человек)

Решение принято (не принято).

2 вопрос.

Слушали: Чернышину И.И.

Предложено: Утвердить смету на выполнение работ и выбрать ответственного
лицо от собственников на подписание договора на выполнение работ и актов
выполненных работ

Решили: утвердить смету в размере 210 051,00 (двадцать тысяч тысяч пятьдесят
один) руб., выбрать ответственного лицо - Чернышину Ирину Леонидовну

За - 4 (человек)

Против - _____ (человек)

Воздержался - _____ (человек)

Решение принято (не принято).

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«Управляющая компания «Север»
613150, Кировская область,
г.Слободской, ул.Советская, 74
№ 1660 от « 06 » 09 2022 г.

3 вопрос.

Слушали: Чернышину И.И.

Предложено: Выбрать источник финансирования работ

Решили: Оплатить работы денежными средствами, находящимися
на счете МКД, открытого в МУП УК "Север"

За - 4 (человек)
Против - _____ (человек)
Воздержался - _____ (человек)
Решение принято (не принято).

Подписи:

Председатель Совета дома: Григорьев / Терещенко И.И.

Члены Совета дома:

Васильев / Овечкина М.В.

Овечкина / Овечкина О.С.

Григорьев / Кузнецова Ю.В.

Григорьев / Терещенко И.И.

Муниципальное управление
Управление жилищно-коммунального хозяйства
143100, Калужская область,
г. Сандово, ул. Советская,
№ 100, 01.01.2014

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"___"___ 20___ г.

"___"___ 20___ г.

(наименование стройки)

(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

Ул. Набережная, 25. Ремонт асфальтового покрытия.

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость

210051 руб.

строительных работ

210051 руб.

монтажных работ

0 руб.

оборудования

0 руб.

прочих работ

0 руб.

Средства на оплату труда

28128 руб.

Нормативная трудоемкость

129 чел. час.

Смета составлена в ценах 2 квартала 2022 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр-68-15-001 МС 493/пр от 28.02.17	Ремонт асфальтобетонного покрытия дорог однослойного толщиной 50 мм площадью ремонта до 5 м ² НР = 102% (НР = 635 руб.) СП = 54% (СП = 336 руб.)	0,7 100м ²	6848,45 823,82	543,14 65,67	4794	577	380 46	100,1	70,07
2	ССЦ01-101-1556 МС 479/пр от 28.02.17	Битумы нефтяные дорожные марки БНД-60/90, БНД 90/130	-0,049 т	2147		-105				
3	Прайс-лист	Битумы нефтяные дорожные марки БНД-60/90, БНД 90/130 ЦЕНА=48000/13.26 Кмат=1/13.26 (Коэффициенты к ПЗ)	0,049 т	3619,91		177				
4	ССЦ01-410-0021 МС 482/пр от 28.02.17	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка I	-8,33 т	448		-3732				
5	Прайс-лист	Смесь асфальтобетонная дорожная марки В III ЦЕНА=8200/13.26 Кмат=1/13.26 (Коэффициенты к ПЗ)	8,33 т	618,4		5151				
6	ССЦ01-509-9900 МС 483/пр от 28.02.17	Строительный мусор	6,3 т							
7	СПГ-01-01-001-43 МС 493/пр от 28.02.17	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м ³	6,3 т груза	3,73		23				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	СПГ-03-21-001-12 МС 493/пр от 28.02.17	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 12 км	6,3 т груза	12,02		76				
9	ТЕРр-68-15-003 МС 493/пр от 28.02.17	Ремонт асфальтобетонного покрытия дорог однослойного толщиной 70 мм площадью ремонта до 5 м2 НР = 102% (НР = 467 руб.) СП = 54% (СП = 247 руб.)	0,4 100м2	9333,76 1068,25	656,95 76,63	3734	427	263 31	129,8	51,92
10	ССЦ01-101-1556 МС 479/пр от 28.02.17	Битумы нефтяные дорожные марки БНД-60/90, БНД 90/130	-0,032 т	2147		-69				
11	Прайс-лист	Битумы нефтяные дорожные марки БНД-60/90, БНД 90/130 ЦЕНА=48000/13.26 Кмат=1/13.26 (Коэффициенты к ПЗ)	0,032 т	3619,91		116				
12	ССЦ01-410-0021 МС 482/пр от 28.02.17	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка I	-6,64 т	448		-2975				
13	Прайс-лист	Смесь асфальтобетонная дорожная марки В III ЦЕНА=8200/13.26 Кмат=1/13.26 (Коэффициенты к ПЗ)	6,64 т	618,4		4106				
14	ССЦ01-509-9900 МС 483/пр от 28.02.17	Строительный мусор	5 т							
15	СПГ-01-01-001-43 МС 493/пр от 28.02.17	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	5 т груза	3,73		19				
16	СПГ-03-21-001-12 МС 493/пр от 28.02.17	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 12 км	5 т груза	12,02		60				

Итого по смете:

11375 1004 643 121,99

77

Накладные расходы по видам работ

п. 102 [1,9] 102% ФОТ 1102

ИТОГО накладные расходы по видам работ

1102

Сметная прибыль по видам работ

п. 102 [1,9] 54% ФОТ 583

ИТОГО сметная прибыль

583

Прямые затраты

11375

Основная зарплата

1004

Материальные затраты

9550

Эксплуатация машин

643

в т.ч. ЗП машинистов

77

Транспортировка грузов с ПРР по СПГ
(смета)

178

- в т.ч. погрузо- разгруз. работы

42

- в т.ч. перевозка самосв. 10т(вне
карьера)

136

Накладные расходы (по смете)

1102

Сметная прибыль (по смете)

583

Итого СМР в ценах января 2000 г.

13060

Всего в ценах января 2000г.

13060

--Переход в тек. цены 2 кв 2022г
(Распоряжение N73 от 19.07.2022 МС
Кир обл)

З/плата осн. рабочих в тек. ценах с
Кфот

26.02

26124

З/плата машинистов в тек. ценах с

26.02

2004

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Кфот

Эксплуатация машин в тек.ценах	15.42	9915
Материалы в тек.ценах	13.26	126633
Погрузо- разгруз. работы (табл.01-01)	16.39	688
Перевозка самосв 10Т(ВНЕ карьера) табл.03-21	16.6	2258
Итого транспорт грузов по СПГ в тек.ценах без НДС		2946
НДС от транспортировки грузов по СПГ	20 %	589
ИТОГО транспортировка грузов по СПГ с НДС		3535
Итого в текущих ценах без оборудования		166207
НР от ФОТ (УСН, НЗ-6292/10)	26.02	28674
СП от ФОТ (УСН, НЗ-6292/10)	26.02	15170
Итого с НР и СП		210051
ИТОГО СМР		210051
ИТОГО с оборудованием		210051
ВСЕГО		210051

Составил:

Проверил: