

Протокол N 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

г. Слободской «05» октября 2022 г.

Дата проведения: 05.10.2022

Время проведения: 18-00

Место проведения: на площадках первого этажа в подъездах многоквартирного дома.

Порядок проведения голосования:

Очное голосование: «05» октября 2022 г. время с 18-00 по 19-00 во дворе многоквартирного дома.

Дата и место подсчета голосов:

«05» октября 2022 г., по адресу: г.Слободской, ул.Дерышева, д. 104

Адрес многоквартирного дома: Кировская область, г.Слободской, ул.Дерышева, д. 104

Вид общего собрания (внеочередное)

Форма проведения общего собрания (очно)

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Мульченко М.Н., кв. 18

На собрании присутствовало 34 собственников жилья
(Список прилагается, Приложение № — к настоящему протоколу)

На собрание приглашены — (общее количество приглашенных)
(Список прилагается, Приложение № — к настоящему протоколу)

Общая площадь жилых и нежилых помещений — 836,3 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 836,3 голосов.

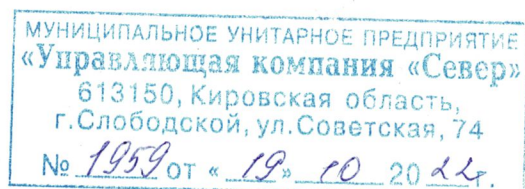
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании, - 740,4, что составляет 88,5 % от общего числа собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Оригинал протокола общего собрания собственников помещений МКД хранится в ГЖИ Кировской области, копия протокола общего собрания собственников помещений МКД хранится в МУП «УК «Север», по адресу: г.Слободской, ул.Советская, д. 74.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбрать председателя многоквартирного дома с правом подписания документов по дому, в том числе связанных с переводом многоквартирного дома на природный газ.
3. Утвердить план работ.
4. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме прямого договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг (газоснабжение) с ресурсоснабжающей организацией.
5. Решение вопроса о переводе многоквартирного дома на природный газ в целях использования для пищевого приготовления.
6. Выбор подрядной организации на ремонтные работы.
7. Определить источник финансирования работ и утвердить предварительную смету на выполнение работ.



1 вопрос. Выбор председателя и секретаря собрания.

Слушали: Оботурова Дмитрия Сергеевича,

Предложено: выбрать председателем собрания Оботурова Дмитрия Сергеевича, секретарем собрания Оботурову Дарью Ивановну

Решили (постановили): выбрать председателем собрания Седельникову Александру Сергеевну, секретарем собрания Оботурову Дарью Ивановну

За - 740,4 голосов, 88,5 %.
Против - _____ голосов, _____ %.
Воздержался - _____ голосов, _____ %.
Решение принято.

2 вопрос. Выбрать председателя многоквартирного дома с правом подписания документов по дому, в том числе связанных с переводом многоквартирного дома на природный газ.

Слушали: Оботурова Дмитрия Сергеевича,

Предложено: Выбрать председателя многоквартирного дома с правом подписания документов по дому, в том числе связанных с переводом многоквартирного дома на природный газ: Оботурова Дмитрия Сергеевича, кв. 18.

Решили (постановили): Выбрать председателя многоквартирного дома с правом подписания документов по дому, в том числе связанных с переводом многоквартирного дома на природный газ: Оботурова Дмитрия Сергеевича, кв. 18.

За - 740,4 голосов, 88,5 %.
Против - _____ голосов, _____ %.
Воздержался - _____ голосов, _____ %.
Решение принято.

3 вопрос. Утвердить план работ.

Слушали: Оботурова Дмитрия Сергеевича,

Предложено: Утвердить план работ: Замена окон в подъездах на пластиковые.

Решили (постановили): Утвердить план работ за счет средств дома: Замена окон в подъездах на пластиковые.

За - 740,4 голосов, 88,5 %.
Против - _____ голосов, _____ %.
Воздержался - _____ голосов, _____ %.
Решение принято.

4 вопрос. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме прямого договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг (газоснабжение) с ресурсоснабжающей организацией.

Слушали: Оботурова Дмитрия Сергеевича,

Предложено: Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме прямой договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг (газоснабжение) с ресурсоснабжающей организацией.

Решили (постановили): Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме прямой договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг (газоснабжение) с ресурсоснабжающей организацией.

За - 740,4 голосов, 88,5 %.
Против - _____ голосов, _____ %.
Воздержался - _____ голосов, _____ %.
Решение принято.

5 вопрос. Решение вопроса о переводе многоквартирного дома на природный газ в целях использования для пищевого приготовления.

Слушали: Оботурова Дмитрия Сергеевича,

Предложено: Перевести многоквартирный дом на природный газ в целях использования для пищевого приготовления.

Решили (постановили): Перевести многоквартирный дом на природный газ в целях использования для пищевого приготовления.

За - 740, 4 голосов, 88, 5 %.

Против - _____ голосов, _____ %.

Воздержался - _____ голосов, _____ %.

Решение принято.

6 вопрос. Выбор подрядной организации на ремонтные работы.

Слушали: Оботурова Дмитрия Сергеевича,

Предложено: выбрать подрядную организацию: АО «Газпром газораспределение Киров» на ремонтные работы: подключение природного газа.

Решили (постановили): выбрать подрядную организацию: АО «Газпром газораспределение Киров» на ремонтные работы: подключение природного газа.

За - 740, 4 голосов, 88, 5 %.

Против - _____ голосов, _____ %.

Воздержался - _____ голосов, _____ %.

Решение принято.

7 вопрос. Определить источник финансирования работ и утвердить предварительную смету на выполнение работ.

Слушали: Оботурова Дмитрия Сергеевича,

Предложено: Утвердить предварительную смету на выполнение работ в размере: 91 950,41 руб. и определить источник финансирования работ: средства со счета многоквартирного дома.

Решили (постановили): Утвердить предварительную смету на выполнение работ в размере: 91 950,41 руб. и определить источник финансирования работ: средства со счета многоквартирного дома.

За - 740, 4 голосов, 88, 5 %.

Против - _____ голосов, _____ %.

Воздержался - _____ голосов, _____ %.

Решение принято.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в МКД, содержащий сведения обо всех собственниках помещений МКД с результатами голосования в очной форме по каждому вопросу на 2 листах.

2. Предварительная смета на 1 листе.

Председатель общего собрания: Оботуров Д.С.
«05» 10 2022 г., тел. 8922 9023262

Секретарь общего собрания: Оботурова Д.И.
«05» 10 2022 г., тел. _____