

Протокол N 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

г. Слободской

«23» октября 2022 г.

Дата проведения: 23.10.2022

Время проведения: 18-00

Место проведения: во дворе многоквартирного дома.

Порядок проведения голосования:

Очное голосование: «23» октября 2022 г. время с 18-00 по 19-00 во дворе многоквартирного дома.

Дата и место подсчета голосов:

«23» октября 2022 г., по адресу: г.Слободской, ул.Советская, д. 6

Адрес многоквартирного дома: Кировская область, г.Слободской, ул.Советская, д. 6

Вид общего собрания (внеочередное)

Форма проведения общего собрания (очное)

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Суслова Лариса Анатольевна, кв. 19

На собрании присутствовало _____ собственников жилья

(Список прилагается, Приложение № _____ к настоящему протоколу)

На собрание приглашены _____ (общее количество приглашенных)

(Список прилагается, Приложение № _____ к настоящему протоколу)

Общая площадь жилых и нежилых помещений — 2985,18 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 2985,18 голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании, - 2472,8, что составляет 82,8 % от общего числа собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Оригинал протокола общего собрания собственников помещений МКД хранится в ГЖИ Кировской области, копия протокола общего собрания собственников помещений МКД и решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование хранится в МУП «УК «Север» (г.Слободской, ул.Советская, д. 74).

Выбор председателя и секретаря собрания.

Слушали: Суслову Л.А.

Предложено: выбрать председателя собрания Суслову Ларису Анатольевну секретаря собрания Колодкину Валентину Петровну

Решили (постановили): выбрать председателя собрания Суслову Ларису Анатольевну секретаря собрания Колодкину Валентину Петровну

За - 2472,8 голосов, 82,8 %.

Против - _____ голосов, _____ %.

Воздержался - _____ голосов, _____ %.

Решение принято.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«Управляющая компания «Север»
613150, Кировская область,
г.Слободской, ул.Советская, 74
№ 2105 от «08» 11 2022г.

Повестка дня:

- 1.Принятие решения о необходимости уборки мест общего пользования (техслужашая).
2. Принятие решения о необходимости уборки придомовой территории (дворник).
3. Создание общественной кассы МКД, избрание общественного кассира и определение суммы и порядка перечислений.
4. Провести ямочный ремонт парковки на придомовой территории (засыпка щебнем и песком).

1 вопрос. Принятие решения о необходимости уборки мест общего пользования (техслужашая).
Слушали: Суслову Л.А.

Предложено: влажную и сухую уборку мест общего пользования (техслужашая) включить в договор управления.

Голосование по 1 вопросу.

За - 1226,9 голосов, 41 %.
Против - 1245,5 голосов, 41,8 %.
Воздержался - _____ голосов, _____ %.
Решение принято.

Решили (постановили): влажную и сухую уборку мест общего пользования (техслужашая) не включать в договор управления, данные работы проводить жителями дома самостоятельно.

2 вопрос. Принятие решения о необходимости уборки придомовой территории (дворник).
Слушали: Суслову Л.А.

Предложено: Уборку придомовой территории (дворник) в зимний период включить в договор управления.

Голосование по 2 вопросу.

За - 2047,6 голосов, 68,6 %.
Против - 424,8 голосов, 14,2 %.
Воздержался - _____ голосов, _____ %.
Решение принято.

Решили (постановили): Уборку придомовой территории (дворник) в зимний период включить в договор управления.

3 вопрос. Создание общественной кассы МКД, избрание общественного кассира и определение суммы и порядка перечислений.
Слушали: Суслову Л.А.

Предложено: Создать общественную кассу МКД. Общественным кассиром избрать Сулову Ларису Анатольевну. Денежные средства со счета дома перечислять 2 раза в год (декабрь, июнь) общественному кассиру в размере по 10 000 руб. на банковский счет Суловой Л.А. № 40817810227347001332 Кировское отделение № 8612 ПАО Сбербанк.

Голосование по 3 вопросу.

За - 2353,5 голосов, 78,8 %.
Против - 118,9 голосов, 4 %.
Воздержался - _____ голосов, _____ %.
Решение принято.

Решили (постановили): Создать общественную кассу МКД. Общественным кассиром избрать Сулову Ларису Анатольевну. Денежные средства со счета дома перечислять 2 раза в год (декабрь, июнь) общественному кассиру в размере по 10 000 руб. на банковский счет Суловой Л.А. № 40817810227347001332 Кировское отделение № 8612 ПАО Сбербанк.

4 вопрос. Провести ямочный ремонт парковки на придомовой территории (засыпка щебнем и песком).
Слушали: Сулову Л.А.

Предложено: Провести ямочный ремонт парковки на придомовой территории (засыпка щебнем и песком) за счет средств дома.

Голосование по 4 вопросу.

За - 20481 голосов, 68,6 %.

Против - 424,3 голосов, 14,2 %.

Воздержался - _____ голосов, _____ %.

Решение принято.

Решили (постановили): Провести ямочный ремонт парковки на придомовой территории (засыпка щебнем и песком) за счет средств дома.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в МКД, содержащий сведения обо всех собственниках помещений МКД с результатами голосования в очной форме по каждому вопросу на 3 листах.

Председатель общего собрания: Гусев А.А. / Сул /
«23» 10 2022 г., тел. 89003407435

Секретарь общего собрания: Колосов В.В. / Колосов В.В. /
«23» 10 2022 г., тел. _____