

Протокол №
общего собрания собственников помещений в многоквартирном
доме, расположенном по адресу:
Г. Слободской ул. Красноармейская д. 138 г. Слободской
«20» июля 2017 г.

1. Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
ДОМОВОЙ КОМИТЕТ *мн. квартирному жилого дома по адресу г. Слободской ул. Красноармейская 138*

2. Форма проведения общего собрания: *очная.*

3. Время проведения: *20 июня 2017 г*

4. Место проведения: *ул. Красноармейская д. 138 (двор).*

5. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – *100%.*

6. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (принадлежащая собственникам) – *1794,6* кв. м.

7. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, *кв. м.*

9. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, *кв. м.*

10. Участвовали в голосовании:
- собственники (представители собственников) жилых помещений
прилагается, приложение № _____.
Всего присутствовало собственников (представителей собственников),
обладающих *57,0* % (Список *1024.4 м²*)
% голосов от общего количества голосов.

Кворум – имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. О сносе деревьев (4х ясенев, 2х берез, 2х рябин.) на газоне между домом и тротуаром с западной стороны дома – со стороны ул. Красноармейская.
5. Запрос расшифровки затрат управляющей компании «Север» по ст. Содержание и ремонт за 2015-2016г и Содержание за 2017г мн. кв. ж. дому по ул. Красноармейская 138 г. Слободской.

Вопрос № 1. Выбор председателя общего собрания собственников.

Слушали: _____ председателем _____

Решили: Выбрать председателем _____

Голосование:

«За»- 100 % , «Против» -0 %, «Воздержалось» -0 %.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 2. Выбор секретаря общего собрания собственников.

Слушали: _____

Решили: Выорать _____

Голосование:

«За»- 100 % , «Против»-0 %, «Воздержалось» - 0 %.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«Управляющая компания «Север»
613150, Кировская область,
г. Слободской, ул. Советская, 74
№ *671* от «*28*» *07* 20 *17* г.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.
Вопрос № 3. Утверждение состава счетной комиссии.

Слушали: [REDACTED]

Решили: выбрать в счетную комиссию [REDACTED]

Решили: Утвердить список [REDACTED]

Голосование:

«За»- 100 %, «Против» 0- %, «Воздержалось» - 0 %.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

По 4 вопросу Слушали: Владимирова А.Я.

Деревья с западной стороны дома (со стороны ул Красноармейская) заслоняют свет- днем в квартирах 1го и 2го темно, холодно. Не обеспечивается нормативная инсоляция квартир. Ветви ясеня примыкают к наружной стене. При сильном ветре возникает угроза поломки оконных стекол; при дожде- намокает кирпичная кладка. Крона деревьев не подрезалась с самой посадки.

Слушали: [REDACTED]

ясеня, наклоненному в сторону дома- нужно подрезать только крону, т.к. он защищает от пыли.

Решили: Снести 3 ясеня, у 4го подрезать крону; снести 2 березы, 2 рябины на газоне между домом и тротуаром с западной стороны дома –со стороны ул. Красноармейская. Направить письмо в управляющую компанию «Север» о сносе деревьев.

Голосование:

«За»- 100 %, «Против»-0 %, «Воздержалось» - 0 %.

Решение по 4му вопросу принято.

По 5му вопросу слушали [REDACTED]

Запросить расшифровку затрат управляющей компании «Север» по ст .Содержание и ремонт за 2015-2016г и Содержание за 2017г мн. Кв.ж. дома по ул. Красноармейская д138.

Решили: Направить письмо в управляющую компанию «север». Ответ направить по адресу : г. Слободской ул. Красноармейская 138 кв 26

Голосование:

«За»- 100 %, «Против»-0 %, «Воздержалось» - 0 %.

Решение по 5му вопросу принято.

Председатель общего собрания
(подпись)

Секретарь общего собрания
(подпись)

Члены счетной комиссии: [REDACTED]