

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:

Кировская область г. Слободской ул. Грина МКД № 39

(далее - МКД)

« 26 » июня 2016 г.

Форма голосования: очная/заочная (нужное подчеркнуть).

Общее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст. 44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является (являются) собственник (ки):

Князев Галина Сергеевна - собственник ул. Грина 039 кв. 31  
(ФИО собственника, наименование организации, муниципального образования и т.п., а также номер  
(литера) помещения (квартиры))

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии  
собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в  
МКД. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая площадь помещений собственников в МКД 3066,6 кв.м.

Общее число голосов 3066,6 кв.м.

(при подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м общей площади помещения, находящегося в  
собственности)

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 2631,4 кв.м, что  
составляет 85,8 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум имеется/ не имеется (нужное подчеркнуть).

Собрание правомочно/ не правомочно (нужное подчеркнуть)

Реестр регистрации собственников - Приложение № 1 к настоящему протоколу.

Инициатор собрания

Князев ГС (домашн д 39)

В случае, если на собрании собственников в очной форме отсутствовал кворум, общее собрание  
собственников с такой же повесткой дня может быть проведено в заочной форме, при этом голосование  
осуществляется путем письменного оформления решения собственника (бюллетеня) и передачи его  
лицам, инициирующим собрание. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня  
при условии поступления решений собственников (бюллетеней), обладающих не менее 2/3 голосов от  
общего числа голосов собственников помещений в МКД, которые получены до даты окончания их  
приема, указанной в сообщении о проведении собрания в заочной форме.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания.

2. Рассмотрение поступившего предложения от регионального оператора/управляющей  
организации/собственника(-ков) помещений МКД о проведении капитального ремонта МКД по  
пунктам:

2.1. перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту;

2.2. смета расходов на капитальный ремонт;

2.3. сроки проведения капитального ремонта;

2.4. источники финансирования капитального ремонта;

2.5. лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в  
приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе  
подписывать соответствующие акты.



# РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ КВ.М, %)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений в МКД решили избрать <u>Жукову Галину Сергеевну-директор</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА – <u>2631,4</u> КВ.М – <u>83,8</u> % ПРОТИВ – — КВ.М – — % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – — КВ.М – — %
	Секретарем общего собрания собственников помещений в МКД решили избрать <u>Жукову Светлану Ивановну-с.б.т.с</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА – <u>2631,4</u> КВ.М – <u>83,8</u> % ПРОТИВ – — КВ.М – — % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – — КВ.М – — %
2.	Рассмотрение поступившего предложения от регионального оператора/управляющей организации/собственника(-ков) помещений МКД (нужное подчеркнуть) о проведении капитального ремонта МКД:	
2.1	Решили утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД: - указанный в предложении регионального оператора; - определенный собранием: <u>инженерно-техническое обслуживание - центральный инженерный пункт</u> (формулировка собрания) (нужное подчеркнуть)	ЗА – <u>2631,4</u> КВ.М – <u>83,8</u> % ПРОТИВ – — КВ.М – — % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – — КВ.М – — %
2.2.	Решили утвердить смету расходов на капитальный ремонт МКД: - указанную в предложении регионального оператора; - определенную собранием, но не выше размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного нормативным правовым актом Кировской области; <u>686.753 рубль</u> - указанную в предложении регионального оператора/определенную собранием (нужное подчеркнуть) выше размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного нормативным правовым актом Кировской области.	ЗА – <u>2631,4</u> КВ.М – <u>83,8</u> % ПРОТИВ – — КВ.М – — % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – — КВ.М – — %
2.3.	Решили утвердить сроки проведения капитального ремонта МКД: - указанные в предложении регионального оператора; - определенные собранием: <u>Проведение капитального ремонта - план 2017 года</u> (формулировка собрания) (нужное подчеркнуть)	ЗА – <u>2631,4</u> КВ.М – <u>83,8</u> % ПРОТИВ – — КВ.М – — % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – — КВ.М – — %
2.4.	Решили утвердить источники финансирования капитального ремонта МКД: - указанные в предложении регионального оператора; - дополнительное финансирование за счет средств собственников (заполняется, если утверждена смета выше размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного нормативным правовым актом Кировской области): <u>за счет средств собственников на специальном счете</u> (определяется размер дополнительных средств, порядок и сроки их внесения) <u>с 407.038.103270000002.00</u> (нужное подчеркнуть)	ЗА – <u>2631,4</u> КВ.М – <u>83,8</u> % ПРОТИВ – — КВ.М – — % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – — КВ.М – — %
2.5.	Решили избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать	ЗА – <u>2631,4</u> КВ.М – <u>83,8</u> % ПРОТИВ – — КВ.М – — % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – — КВ.М – — %

соответствующие акты

Романов Михаил Григорьевич  
г. Свободный ул. Фрида 939 кв. 4 тел. 4-73-93  
(ФИО полностью, адрес места жительства (регистрации)  
контактный телефон)

Председатель собрания

Григорьев

(Князев П.С.)

Секретарь собрания

Григорьев

(Князев С.У.)