

Протокол

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Слободской,

ул. Советская, д. 56

от «11» июня 2018 года

Форма голосования: очная, заочная, очно-заочная (нужное подчеркнуть).

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 450,7 квадратных метров.

Один квадратный метр равен 1 голосу.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 15 человек, обладающие 390,55 м<sup>2</sup> голосами, что составляет 86 процент(а) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Инициатором общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу г. Слободской, ул. Советская, д. 56, является Чернов

Игорь

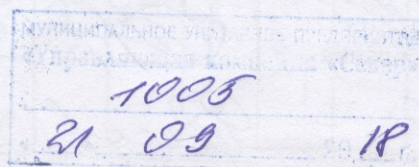
Сергеевич

На собрание приглашены:

В случае, если на собрании собственников в очной форме отсутствовал кворум, решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой дня могут быть приняты путем проведения заочного голосования (опросным путем). Принявшими участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме заочного голосования (опросным путем), считаются собственники помещений в данном доме, решения которых получены до даты окончания их приема.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Дополнить договор управления следующим пунктом: «Собственники имеют право самостоятельно заключать договор на выполнение ремонтных работ с подрядной организацией».
3. Провести ремонтные работы:  
работы по  
1) замене дверного замка на этаже по  
ул. Советской, д. 56  
2) ремонту электропроводки в местах общего  
использования,  
3) замене стояков хвс в общих туалетах
4. Выбор подрядной организации на выполнение работ.
5. Утвердить смету на выполнение работ.
6. Выбрать ответственное лицо от собственников на подписание договора на выполнение работ и актов выполненных работ.
7. Источник финансирования работ.





# РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Чернов Николай Сергеевич</u> (Ф.И.О. полностью)	ЗА - <u>390</u> - <u>86</u> % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Филимонов Владимир Александрович</u> (Ф.И.О. полностью)	ЗА - <u>390</u> - <u>86</u> % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
2.	Дополнить договор управления следующим пунктом «Собственники имеют право самостоятельно заключать договор на выполнение ремонтных работ с подрядной организацией».	ЗА - <u>390</u> - <u>86</u> % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
3.	Провести ремонтные работы: <u>1) Провести доочистительные ремонтные работы по фасаду здания по ул. Советской, д. 56</u> <u>2) Ремонт электропроводки в местах общего пользования</u> <u>3) Сменить старые х/б в общих помещениях</u>	ЗА - <u>390</u> - <u>86</u> % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
4.	Выбрать подрядную организацию: <u>1) ИП Басаргин АА</u> <u>2) ООО "СВМ"</u> <u>3) ООО "Гарант сервис"</u>	ЗА - <u>390</u> - <u>86</u> % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
5.	Утвердить смету на выполнение работ: <u>1) 49037 руб 00 коп</u> <u>2) 40000 руб 00 коп</u> <u>3) 12777 руб 00 коп</u>	ЗА - <u>390</u> - <u>86</u> % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
6.	Выбрать ответственное лицо от собственников на подписание договора на выполнение работ и актов выполненных работ: <u>Чернов Николай Сергеевич</u>	ЗА - <u>390</u> - <u>86</u> % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
7.	Источник финансирования работ: <u>Оплатить денежные средства на содержание МКД из своего кармана в МКД УК "Север"</u>	ЗА - <u>390</u> - <u>86</u> % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %

Протокол общего собрания хранится в управляющей организации.

Председатель собрания

Чернов Н.С. 8-953-680-8534

Секретарь собрания

Филимонов В.А.