

**ПРОТОКОЛ N \_\_\_\_\_**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу:**  
г. Слободской, ул. Советская, д.6  
(далее - МКД)

«15» июля 20\_\_ г.

Форма голосования: очная/заочная (нужное подчеркнуть).

Общее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является (являются) собственник (ки):

Собственник квартиры №60 Тихонова Юлия Андреевна

(ФИО собственника, наименование организации, муниципального образования и т.п., а также номер  
(литера) помещения (квартиры))

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая площадь помещений собственников в МКД **2985,2 кв.м.**

Общее число голосов **2985,2 кв.м.**

(при подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м общей площади помещения, находящегося в  
собственности)

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании **2985,2 кв.м.**, что составляет **100 %** от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум имеется/ не имеется (нужное подчеркнуть).

Собрание правомочно/ не правомочно (нужное подчеркнуть)

Реестр регистрации собственников - Приложение № 1 к настоящему протоколу.

Инициатор собрания \_\_\_\_\_ (Тихонова Ю.А.)

В случае, если на собрании собственников в очной форме отсутствовал кворум, общее собрание собственников с такой же повесткой дня может быть проведено в заочной форме, при этом голосование осуществляется путем письменного оформления решения собственника (бюллетеня) и передачи его лицам, инициирующим собрание. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при условии поступления решений собственников (бюллетеней), обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД, которые получены до даты окончания их приема, указанной в сообщении о проведении собрания в заочной форме.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания.
2. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту.
3. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт.
4. Утверждение сроков проведения капитального ремонта.
5. Источник финансирования капитального ремонта.
6. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие документы и акты.
7. Выбор лица, который осуществляет технических надзор выполненных работ.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«Управляющая компания «Север»  
613150, Кировская область,  
г. Слободской, ул. Советская, 74  
№ 677 от «05» 07 2018 г.

# РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ КВ.М, %)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений в МКД решили избрать Тихонову Юлиа Андреевну	ЗА - <u>2346</u> КВ.М - <u>98,68%</u> ПРОТИВ - <u>0</u> КВ.М - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> КВ.М - <u>0</u> %
	Секретарем общего собрания собственников помещений в МКД решили избрать Черезову Светлану Николаевну	ЗА - <u>2346</u> КВ.М - <u>98,68%</u> ПРОТИВ - <u>0</u> КВ.М - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> КВ.М - <u>0</u> %
2	Решили утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД, определенный собранием: Ремонт крыши дома ул. Советская. д.6	ЗА - <u>2346</u> КВ.М - <u>98,68%</u> ПРОТИВ - <u>0</u> КВ.М - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> КВ.М - <u>0</u> %
3.	Решили утвердить смету расходов на капитальный ремонт МКД, определенную собранием, но не выше размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного нормативным правовым актом Кировской области. Подрядчик ИП Беликов А.Б Сметная стоимость 1104805 руб.00коп. Предоплата 331000 руб. 00 коп.	ЗА - <u>2346</u> КВ.М - <u>98,68%</u> ПРОТИВ - <u>0</u> КВ.М - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> КВ.М - <u>0</u> %
4.	Решили утвердить сроки проведения капитального ремонта МКД, определенные собранием: 2018-2019гг.	ЗА - <u>2346</u> КВ.М - <u>98,68%</u> ПРОТИВ - <u>0</u> КВ.М - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> КВ.М - <u>0</u> %
5.	Решили утвердить источники финансирования капитального ремонта МКД: За счет средств со специального счета дома по ул. Советская. д.6	ЗА - <u>2346</u> КВ.М - <u>98,68%</u> ПРОТИВ - <u>0</u> КВ.М - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> КВ.М - <u>0</u> %
6.	Решили избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты Тихонова Юлиа Андреевна, Советская 6-60, 89823889965	ЗА - <u>2346</u> КВ.М - <u>98,68%</u> ПРОТИВ - <u>0</u> КВ.М - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> КВ.М - <u>0</u> %
7.	Решили избрать лицо, которое осуществляет технических надзор выполненных работ ООО «Октябрь 32», стоимость работ 14362,46 руб.  (Данные лица, адрес, контактный телефон, сумма работ)	ЗА - <u>2346</u> КВ.М - <u>98,68%</u> ПРОТИВ - <u>0</u> КВ.М - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> КВ.М - <u>0</u> %

Протокол общего собрания хранится в управляющей организации.

Председатель собрания

Тихонова Ю.А.

(Тихонова Ю.А.)

Секретарь собрания

Черезова С.Н.

(Черезова С.Н.)