

**Протокол**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.**  
**Слободской, ул. Советская, д. 6.**  
от «25» июля 20 18 года

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 2985,2 квадратных метров.

*Один квадратный метр равен 1 голосу.*

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 75 человек, обладающие 2893,1 голосами, что составляет 96,9 процент(а) от общего числа голосов всех собственников помещений.

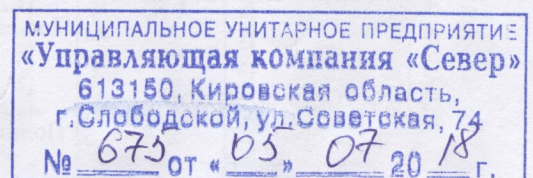
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Инициатором общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу г. Слободской, ул. Советская, д. 6, является Тихонова Юлия Андреевна, собственник квартиры №60

В случае, если на собрании собственников в очной форме отсутствовал кворум, решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой дня могут быть приняты путем проведения заочного голосования (опросным путем). Принявшими участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме заочного голосования (опросным путем), считаются собственники помещений в данном доме, решения которых получены до даты окончания их приема.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Заключение прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями.
3. Заключение договора на управление.
4. Дополнить договор управления следующим пунктом: «Собственники имеют право самостоятельно заключать договор на выполнение ремонтных работ с подрядной организацией». Провести ремонтные работы: по промывке теплообменника ГВС  
Выбор подрядной организации на выполнение работ. Утвердить смету на выполнение работ. Выбрать ответственное лицо от собственников на подписание договора на выполнение работ и актов выполненных работ..
5. Выбор формы оповещения о проведении собраний собственников МКД.





## РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать: Тихонову Юлию Андреевну Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать: Черезову Светлану Николаевну	ЗА – 2893,10- 96,9 % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - %
2.	Заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями. ХВС и водоотведение с МУП «ВКХ г. Слободского» с 01 августа 2018 года, ГВС и отопление с МУП «Теплосервис» с 01 августа 2018 года, электроснабженеи с ОАО «ЭнергосбаТ Плюс» с 01 августа 2018 г.	ЗА – 2893,10- 96,9 % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - %
3.	Заключение договора управления с МУП УК «Север»	ЗА – 2893,10- 96,9 % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - %
4.	Дополнить договор управления следующим пунктом «Собственники имеют право самостоятельно заключать договор на выполнение ремонтных работ с подрядной организацией». Провести ремонтные работы: промывка теплообменника ГВС в жилом МКД. Выбрать подрядную организацию: ООО «ИНЛАЙН» Утвердить смету на выполнение работ: в сумме 8500 (восемь тысяч пятьсот) рублей. Выбрать ответственное лицо от собственников на подписание договора на выполнение работ и актов выполненных работ: Тихонову Юлию Андреевну, собственника квартиры №60, контактный телефон 89823889965	ЗА – 2893,10- 96,9 % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - %
5.	Формой оповещения о проведении собраний собственников МКД выбрать оповещение путем расклейки объявлений на досках информации у каждого подъезда не ранее чем за 10 дней до проведения собрания	ЗА – 2893,10- 96,9 % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - %

Протокол общего собрания хранится в управляющей организации.

Председатель собрания

Подпись

Ф.И.О.

Секретарь собрания

Подпись

Ф.И.О.