

Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.
Слободской, ул. Грица, д. 41.
от «18» ноября 2017 года

Форма голосования: очная, заочная, очно-заочная (нужное подчеркнуть).

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 4838,1 квадратных метров.

Один квадратный метр равен 1 голосу.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 85 человек, обладающие 3706,3 голосами, что составляет 85,44 процент(а) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

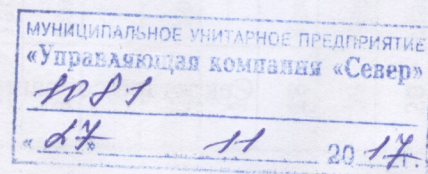
Инициатором общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу г. Слободской, ул. Грица, д. 41, является

На собрание приглашены:

В случае, если на собрании собственников в очной форме отсутствовал кворум, решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой дня могут быть приняты путем проведения заочного голосования (опросным путем). Принявшими участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме заочного голосования (опросным путем), считаются собственники помещений в данном доме, решения которых получены до даты окончания их приема.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Дополнить договор управления следующим пунктом: «Собственники имеют право самостоятельно заключать договор на выполнение ремонтных работ с подрядной организацией».
3. Провести ремонтные работы:
установка пластиковых окон в
подъезде дома.
4. Выбор подрядной организации на выполнение работ.
5. Утвердить смету на выполнение работ.
6. Выбрать ответственное лицо от собственников на подписание договора на выполнение работ и актов выполненных работ.
7. Источник финансирования работ.



РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ _____ (Ф.И.О. полностью)	ЗА - <u>3706,3</u> - <u>85,44</u> % ПРОТИВ - <u>—</u> - <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>—</u> - <u>—</u> %
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ _____ (Ф.И.О. полностью)	ЗА - <u>3706,3</u> - <u>85,44</u> % ПРОТИВ - <u>—</u> - <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>—</u> - <u>—</u> %
2.	Дополнить договор управления следующим пунктом «Собственники имеют право самостоятельно заключать договор на выполнение ремонтных работ с подрядной организацией».	ЗА - <u>3706,3</u> - <u>85,44</u> % ПРОТИВ - <u>—</u> - <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>—</u> - <u>—</u> %
3.	Провести ремонтные работы: <u>установку пластиковых</u> <u>окон в подвздох дома</u>	ЗА - <u>3666,3</u> - <u>84,52</u> % ПРОТИВ - <u>40,0</u> - <u>0,92</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>—</u> - <u>—</u> %
4.	Выбрать подрядную организацию: <u>ООО «Стерж» г. Слободеней</u>	ЗА - <u>3666,3</u> - <u>84,52</u> % ПРОТИВ - <u>40,0</u> - <u>0,92</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>—</u> - <u>—</u> %
5.	Утвердить смету на выполнение работ: <u>стоимость изготовления и</u> <u>установки пластиковых окон -</u> <u>264000,00 руб.</u>	ЗА - <u>3666,3</u> - <u>84,52</u> % ПРОТИВ - <u>40,0</u> - <u>0,92</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>—</u> - <u>—</u> %
6.	Выбрать ответственное лицо от собственников на подписание д _____ выполненных _____	ЗА - <u>3666,3</u> - <u>84,52</u> % ПРОТИВ - <u>40,0</u> - <u>0,92</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>—</u> - <u>—</u> %
7.	Источник финансирования работ: <u>произвести отжи-</u> <u>гу денежных средств, находящихся</u> <u>на счете МКД, открытого в МЭП</u> <u>«УК «Авер» в соответствии с</u> <u>условиями договора.</u>	ЗА - <u>3666,3</u> - <u>84,52</u> % ПРОТИВ - <u>40,0</u> - <u>0,92</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>—</u> - <u>—</u> %

Протокол общего собрания хранится в управляющей организации.

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____