

Протокол N 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

г. Слободской

«18» февраля 2023 г.

Дата проведения: 18.02.2023

Время проведения: 9-00

Место проведения: во дворе многоквартирного дома.

Порядок проведения голосования:

Очное голосование: «18» февраля 2023 г. время с 9-00 по 10-00 во дворе многоквартирного дома.

Дата и место подсчета голосов:

«18» февраля 2023 г., по адресу: г.Слободской, ул.Набережная, д. 35

Адрес многоквартирного дома: Кировская область, г.Слободской, ул.Набережная, д.35

Вид общего собрания (годовое, внеочередное)

Форма проведения общего собрания (очное, очно-заочное, заочное)

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Ракитина Екатерина Александровна

На собрании присутствовало _____ собственников жилья

(Список прилагается, Приложение № _____ к настоящему протоколу)

На собрание приглашены _____ (общее количество приглашенных)

(Список прилагается, Приложение № _____ к настоящему протоколу)

Общая площадь жилых и нежилых помещений - 2097,92 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 2097,92 голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании, - 1685,4, что составляет 80,3 % от общего числа собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Оригинал протокола общего собрания собственников помещений МКД хранится в ГЖИ Кировской области, копия протокола общего собрания собственников помещений МКД и решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование хранится в МУП «УК «Север» (г.Слободской, ул.Советская, д. 74).

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения о необходимости уборки мест общего пользования (техслужажая).
3. Вывод воды (ХВС, ГВС) в местах общего пользования для техслужажей.
4. Вопрос по установке карниза над балконом кв. № 24 за счет средств собственников квартиры.
5. Утверждение платы на содержание жилого помещения.
6. Установка железной двери в подвале с решетками.

муниципальное унитарное предприятие
«Управляющая компания «Север»
613150, Кировская область,
г.Слободской, ул.Советская, 74
№ 34 от «22» 02 2023г.

1 вопрос. Выбор председателя и секретаря собрания.

Слушали: Ракитину Е.А.

Предложено: выбрать председателя собрания Ракитину Екатерину Александровну
секретаря собрания Белорыбкину Веру Николаевну

Голосование по 1 вопросу.

За - 1685,4 голосов, 80,3 %.

Против - _____ голосов, _____ %.

Воздержался - _____ голосов, _____ %.

Решение принято.

Решили (постановили): выбрать председателя собрания Ракитину Екатерину Александровну секретаря собрания Белорыбкину Веру Николаевну

2 вопрос. Принятие решения о необходимости уборки мест общего пользования (техслужашая).
Слушали: Ракитину Е.А.

Предложено: Уборку мест общего пользования (техслужашая) включить в договор управления.

Голосование по 2 вопросу.

За - 1639,3 голосов, 78,1 %.
Против - 46,1 голосов, 2,2 %.
Воздержался - _____ голосов, _____ %.
Решение принято.

Решили (постановили): Уборку мест общего пользования (техслужашая) включить в договор управления.

3 вопрос. Вывод воды (ХВС, ГВС) в местах общего пользования для техслужашей.
Слушали: Ракитину Е.А.

Предложено: Провести вывод воды (ХВС, ГВС) в местах общего пользования для техслужашей за счет средств дома.

Голосование по 3 вопросу.

За - 1685,4 голосов, 80,3 %.
Против - _____ голосов, _____ %.
Воздержался - _____ голосов, _____ %.
Решение принято.

Решили (постановили): Провести вывод воды (ХВС, ГВС) в местах общего пользования для техслужашей за счет средств дома.

4 вопрос. Установка карниза над балконом кв. № 24 за счет средств собственников квартиры.
Слушали: Ракитину Е.А.

Предложено: Разрешить установку карниза над балконом кв. № 24 за счет средств собственников квартиры.

Голосование по 4 вопросу.

За - 1685,4 голосов, 80,3 %.
Против - _____ голосов, _____ %.
Воздержался - _____ голосов, _____ %.
Решение принято.

Решили (постановили): Разрешить установку карниза над балконом кв. № 24 за счет средств собственников квартиры.

5 вопрос. Утверждение платы на содержание жилого помещения.
Слушали: Ракитину Е.А.

Предложено: Утвердить плату на содержание жилого помещения в размере 20,00 руб. за 1 кв.м. с 01.03.2023 г.

Голосование по 1 вопросу.

За - 1685,4 голосов, 80,3 %.
Против - _____ голосов, _____ %.

Воздержался - _____ голосов, _____ %.
Решение принято.

Решили (постановили): Утвердить плату на содержание жилого помещения в размере 20,00 руб. за 1 кв.м. с 01.03.2023 г.

6 вопрос. Установка железной двери в подвале с решетками.

Слушали: Ракитину Е.А.

Предложено: Установить железную дверь в подвале с решетками за счет средств дома.

Голосование по 1 вопросу.

За - 1685, 4 голосов, 80,3 %.

Против - _____ голосов, _____ %.

Воздержался - _____ голосов, _____ %.

Решение принято (не принято).

Решили (постановили): Установить железную дверь в подвале с решетками за счет средств дома.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в МКД, содержащий сведения обо всех собственниках помещений МКД с результатами голосования в очной форме по каждому вопросу на 3 листах.

Председатель общего собрания: Ракитина Е.А.
«18» 02 2023 г., тел. 8-953-699-27-69

Секретарь общего собрания: Пашенкина В.Н.
«18» 02 2023 г., тел. 8-953-947-65-54