

Протокол N 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

г. Слободской

« 18 » 02 2023 г.

Дата проведения: 18.02.23

Время проведения: 16 час.

Место проведения: во дворе многоквартирного дома.

Порядок проведения голосования:

1. Очное голосование: « 18 » 02 2023 г. время с 16⁰⁰ по 17⁰⁰ во дворе многоквартирного дома.

2. Заочное голосование: путем заполнения бланков решений собственников помещений МКД.

Дата начала приема бланков: « » 20 г., часов, минут.

Дата окончания приема бланков: « » 20 г., часов, минут, в квартиру № по адресу: г.Слободской,

Дата и место подсчета голосов:

« » 20 г., по адресу: г.Слободской,

Адрес многоквартирного дома: Кировская область, г.Слободской, ул. Преображенская

Вид общего собрания (годовое, внеочередное)

Форма проведения общего собрания (очное, очно-заочное, заочное)

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

председатель МКД Ершова Г.Б. № 22

(ФИО собственника, № квартиры, реквизиты документа на собственность/наименование юридического лица, ОГРН, ИНН)

На собрании присутствовало 28 собственников жилья

(Список прилагается, Приложение № 1 к настоящему протоколу)

На собрание приглашены (общее количество приглашенных)

(Список прилагается, Приложение № к настоящему протоколу)

Общая площадь жилых и нежилых помещений - 925,1 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 925,1 голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании, - 676,3, что составляет 76,24 % от общего числа собственников помещений МКД.

Кворум имеется (~~не имеется~~). Общее собрание собственников помещений правомочно (~~не правомочно~~).

Оригинал протокола общего собрания собственников помещений МКД хранится в ГЖИ Кировской области, копия протокола общего собрания собственников помещений МКД и решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование хранится в МУП «УК «Север» (г.Слободской, ул.Советская, д. 74).

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.

2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме прямого договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг (газоснабжение) с ресурсоснабжающей организацией.

3. Решение вопроса о переводе многоквартирного дома на природный газ в целях использования для пищевого приготовления.

4. Выбор лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, связанным с переводом многоквартирного дома на природный газ, с правом подписания различных документов, актов, договоров.

5. Выбор подрядной организации на ремонтные работы.

6. Определить источник финансирования работ и утвердить предварительную смету на выполнение работ.

7. Утверждение правил на содержание общего помещения и выбор лица, ответственного за передачу показаний с электросчетчиков помещений дома в АО «Термобит Плюс».

МУП «УК «Север»
«Управляющая компания «Север»
613150, Кировская область,
г.Слободской, ул.Советская, 74
№ 334 от «27» 02 2023 г.

1 вопрос. Выборы председателя и секретаря общего собрания.

Слушали: Ермошину Т.Б.

Предложено: Выбрать председателем собрания: Ермошину Т.Б.

выбрать секретарем собрания: Кашенину Е.А.

Решили (постановили): Выбрать председателем собрания: Ермошину Т.Б.

выбрать секретарем собрания: Кашенину Е.А.

За - 676,3 голосов, 76,24 %.

Против - — голосов, — %.

Воздержался - — голосов, — %.

Решение принято (не принято).

2 вопрос. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме прямого договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг (газоснабжение) с ресурсоснабжающей организацией.

Слушали: Ермошину Т.Б.

Предложено: Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме прямой договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг (газоснабжение) с ресурсоснабжающей организацией.

Решили (постановили): Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме прямой договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг (газоснабжение) с ресурсоснабжающей организацией.

За - 676,3 голосов, 76,24 %.

Против - — голосов, — %.

Воздержался - — голосов, — %.

Решение принято (не принято).

3 вопрос. Решение вопроса о переводе многоквартирного дома на природный газ в целях использования для пищевого приготовления.

Слушали: Ермошину Т.Б.

Предложено: Перевести многоквартирный дом на природный газ в целях использования для пищевого приготовления.

Решили (постановили): Перевести многоквартирный дом на природный газ в целях использования для пищевого приготовления.

За - 676,3 голосов, 76,24 %.

Против - — голосов, — %.

Воздержался - — голосов, — %.

Решение принято (не принято).

4 вопрос. Выбор лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, связанным с переводом многоквартирного дома на природный газ, с правом подписания различных документов, актов, договоров.

Слушали: Ермошину Т.Б.

Предложено: Выбрать лицо, уполномоченное на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, связанным с переводом многоквартирного дома на природный газ, с правом подписания различных документов, актов, договоров:

Вершинину Татьяну Александровну

Решили (постановили): Выбрать лицо, уполномоченное на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, связанным с переводом многоквартирного дома на природный газ, с правом подписания различных документов, актов, договоров:

Вершинину Татьяну Александровну

За - 676,3 голосов, 76,24 %.

Против - _____ голосов, _____ %.
Воздержался - _____ голосов, _____ %.
Решение принято (не принято).

5 вопрос. Выбор подрядной организации на ремонтные работы.

Слушали: Ермеева Г.Б.

Предложено: выбрать подрядную организацию: АО «Газпром газораспределение Киров» на ремонтные работы: подключение природного газа.

Решили (постановили): Предложено: выбрать подрядную организацию: АО «Газпром газораспределение Киров» на ремонтные работы: подключение природного газа.

За - 676,3 голосов, 76,24 %.
Против - _____ голосов, _____ %.
Воздержался - _____ голосов, _____ %.
Решение принято (не принято).

6 вопрос. Определить источник финансирования работ и утвердить предварительную смету на выполнение работ.

Слушали: Ермеева Г.Б.

Предложено: Утвердить предварительную смету на выполнение работ в размере: 154015,52 (сто пятьдесят четыре тысячи пятнацать руб. 52к.) и определить источник финансирования работ: средства со счета многоквартирного дома.

Решили (постановили): Утвердить предварительную смету на выполнение работ в размере: 154015,52 руб. и определить источник финансирования работ: средства со счета многоквартирного дома.

За - 676,3 голосов, 76,24 %.
Против - _____ голосов, _____ %.
Воздержался - _____ голосов, _____ %.
Решение принято (не принято).

7 вопрос.

Слушали: Ермеева Г.Б.

Предложено: плату на содержание помещений осуществлять по тарифу. Ответственным лицом за передачу показаний с электросчетчиков помещений дома ВАО, Жирновск-Томск выбрать Ерёмову А.И.

Решили (постановили): плату на содержание помещений осуществлять по тарифу. Ответственным лицом за передачу показаний с электросчетчиков помещений дома ВАО, Жирновск-Томск выбрать Ерёмову А.И.

За - 676,3 голосов, 76,24 %.
Против - _____ голосов, _____ %.
Воздержался - _____ голосов, _____ %.
Решение принято (не принято).

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в МКД, содержащий сведения обо всех собственниках помещений МКД с результатами голосования в очной форме по каждому вопросу на 1 листах.
2. Документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой дня общего собрания на 2 листах.

Председатель общего собрания: Ермеева Г.Б.
«18» 02 2023 г., тел. _____

Секретарь общего собрания: Ерёмов А.И.
«18» 02 2023 г., тел. _____