



ПРОТОКОЛ N 1 кр
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

г. Слободской, улица Троица, дом № 18

(далее - МКД)

« 25 » июля 20 18 г.

Форма голосования: очная/заочная (нужное подчеркнуть).

Общее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является (являются) собственник (ки):

домовой комитет МКД

(ФИО собственника, наименование организации, муниципального образования и т.п., а также номер
(литера) помещения (квартиры))

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии
собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в
МКД. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая площадь помещений собственников в МКД 3059,3 кв.м.

Общее число голосов 3059,3 кв.м.

(при подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м общей площади помещения, находящегося в
собственности)

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 2399,2 кв.м, что
составляет 78,4 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум имеется/ не имеется (нужное подчеркнуть).

Собрание правомочно/ не правомочно (нужное подчеркнуть)

Реестр регистрации собственников - Приложение № 1 к настоящему протоколу.

Инициатор собрания Вторкин В.Б., председатель д.кома

В случае, если на собрании собственников в очной форме отсутствовал кворум, общее собрание
собственников с такой же повесткой дня может быть проведено в заочной форме, при этом голосование
осуществляется путем письменного оформления решения собственника (бюллетеня) и передачи его
лицам, инициирующим собрание. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня
при условии поступления решений собственников (бюллетеней), обладающих не менее 2/3 голосов от
общего числа голосов собственников помещений в МКД, которые получены до даты окончания их
приема, указанной в сообщении о проведении собрания в заочной форме.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания.
2. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту.
3. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт.
4. Утверждение сроков проведения капитального ремонта.
5. Источник финансирования капитального ремонта.
6. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено
участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному
ремонту, в том числе подписывать соответствующие документы и акты.
7. Выбор лица, который осуществляет технических надзор выполненных работ.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ КВ.М, %)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений в МКД решили избрать <u>Юдинцев Виктор Борисович, доп.ком. председатель</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА - <u>49; 78,4%</u> КВ.М - <u>2399,2</u> % ПРОТИВ - <u>нет</u> КВ.М - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> КВ.М - <u>0</u> %
	Секретарем общего собрания собственников помещений в МКД решили избрать <u>Кропаева Ольга Сергеевна, член дольцового комитета</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА - <u>49; 2399,2</u> КВ.М - <u>78,4</u> % ПРОТИВ - <u>нет</u> КВ.М - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>нет</u> КВ.М - <u>0</u> %
2	Решили утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД, определенный собранием: <u>капитальный ремонт фасада жилого дома</u> <u>(ремонт цоколя дома, ремонт крылец 4-4 подъ-</u> <u>ездов).</u>	ЗА - <u>49; 2399,2</u> КВ.М - <u>78,4</u> % ПРОТИВ - <u>нет</u> КВ.М - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>нет</u> КВ.М - <u>0</u> %
3.	Решили утвердить смету расходов на капитальный ремонт МКД, определенную собранием, но не выше размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного нормативным правовым актом Кировской области: <u>910 713 (девятьсот десять тысяч семьсот</u> <u>тристадвадцать) рублей.</u> <u>(предлагаю - 273000 рублей)</u>	ЗА - <u>49; 2399,2</u> КВ.М - <u>78,4</u> % ПРОТИВ - <u>нет</u> КВ.М - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>нет</u> КВ.М - <u>0</u> %
4.	Решили утвердить сроки проведения капитального ремонта МКД, определенные собранием: <u>с 15 августа по 31 октября 2018 года</u>	ЗА - <u>49; 2399,2</u> КВ.М - <u>78,4</u> % ПРОТИВ - <u>нет</u> КВ.М - <u>73,7</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>нет</u> КВ.М - <u>0</u> %
5.	Решили утвердить источники финансирования капитального ремонта МКД: <u>взносы собственников на капитальный ремонт</u> <u>со специального счёта МКД "Управляющая компания</u> <u>" - дополнительное финансирование за счет средств собственников</u> (заполняется, если утверждена смета выше размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного нормативным правовым актом Кировской области): (определяется размер дополнительных средств, порядок и сроки их внесения, нужно подчеркнуть)	ЗА - <u>46; 2256,1</u> КВ.М - <u>73,7</u> % ПРОТИВ - <u>2; 11,1</u> КВ.М - <u>3,6</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>1</u> КВ.М - <u>1,0</u> %
6.	Решили избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты <u>Юдинцев Виктор Борисович, Грина 18, кв. 30</u> <u>тел. (953) 6901805</u> (ФИО полностью, адрес места жительства (регистрации) контактный телефон)	ЗА - <u>46; 2256,1</u> КВ.М - <u>73,7</u> % ПРОТИВ - <u>2; 11,1</u> КВ.М - <u>3,6</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>1</u> КВ.М - <u>1,0</u> %
7.	Решили избрать лицо, которое осуществляет технических надзор выполненных работ <u>Юдинцев Виктор Борисович, Грина 18,</u> <u>кв. 30; тел. (953) 6901805</u> (Данные лица, адрес, контактный телефон, сумма работ)	ЗА - <u>46; 2256,1</u> КВ.М - <u>73,7</u> % ПРОТИВ - <u>2; 11,1</u> КВ.М - <u>3,6</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>1</u> КВ.М - <u>1,0</u> %

Протокол общего собрания хранится в управляющей организации.

Председатель собрания

В.Юдинцев

(Юдинцев В.Б.)

Секретарь собрания

Кропаева

(Кропаева О.С.)