

Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.
Слободской, ул. Грина, д. 37.
от «11» июля 2018 года

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 3147,2 квадратных метров.

Один квадратный метр равен 1 голосу.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве _____ человек, обладающие 2236,9 голосами, что составляет 71% процент(а) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Инициатором общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу г. Слободской, ул. Грина, д. 37, является
Чуракова Елена Николаевна

На собрание приглашены:
Директор МУП «Управляющая компания «Север» Полякова Наталья Витальевна, заместитель
директора МУП «Управляющая компания «Север» Попов Дмитрий Валерьевич.

В случае, если на собрании собственников в очной форме отсутствовал кворум, решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой дня могут быть приняты путем проведения заочного голосования (опросным путем). Принявшими участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме заочного голосования (опросным путем), считаются собственники помещений в данном доме, решения которых получены до даты окончания их приема.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Дополнение договора управления следующим пунктом « Собственники имеют право самостоятельно заключить договор на выполнение ремонтных работ с подрядной организацией»
3. Проведение работ по ремонту отмостки, козырьков над подъездами и крыши дома.
4. Выбор ответственного лица от собственников на подписание работ и актов выполненных работ.
5. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме прямого договора, содержащего положение о предоставлении коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями.
6. Оплата за коммунальные ресурсы при содержании общедомового имущества по показаниям прибора учёта.
7. Установление тарифа за содержание жилья.
8. Выборы совета дома.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«Управляющая компания «Север»
613150, Кировская область,
г. Слободской, ул. Советская, 74
№ 858 от «20» 08 2018 г.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать Чуракову Елену Николаевну	ЗА - 2236,9 - 71 % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать Васильевых Алексея Николаевича	ЗА - 2236,9 - 71 % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
2.	Дополнить договор управления следующим пунктом «Собственники имеют право самостоятельно заключить договор на выполнение ремонтных работ с подрядной организацией»	ЗА - 2236,9 - 71 % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
3.	Ремонт отмостки с цоколем отложить на лето 2019 года в счёт текущего ремонта. Козырьки над подъездами отремонтировать в 2018 году в счёт текущего ремонта. Ремонт крыши произвести летом 2019 года за счёт капремонта.	ЗА - 2236,9 - 71 % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
4.	Выбрать ответственного от собственников на подписание работ и актов выполненных работ Васильевых Алексея Николаевича и Агалакова Андрея	ЗА - 2236,9 - 71 % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
5.	Заключить собственникам дома прямой договор, содержащий положение о предоставлении коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями. <i>ИЗМ. Теплосервис</i> <i>ООО Энергосбыт плюс, МЖВКХ с 09.18.</i>	ЗА - 2236,9 - 71 % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
6.	Оплачивать за коммунальные ресурсы при содержании общедомового имущества по показаниям прибора учёта. <i>с 1.09.18 г.</i>	ЗА - 2236,9 - 71 % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
7.	Установить тариф за содержание жилья 20 руб. с кв. м . <i>с сентября 2018 г.</i>	ЗА - 1868,9 - 59 % ПРОТИВ - 368 - 12 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
8.	Выбрать в совет дома Агалакова Андрея <i>8-905-8713576</i> Васильевых Алексея Николаевича <i>- председатель</i> Пентина Олега Викторовича	ЗА - 2236,9 - 71 % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %

Протокол общего собрания хранится в управляющей организации.

Председатель собрания

Подпись

Чуракова Е.Н.
Ф.И.О.

Секретарь собрания

Подпись

Васильевых А.Н.
Ф.И.О.