

ПРОТОКОЛ № 4
заседания Правления товарищества

Члены Правления Садоводческого некоммерческого товарищества «ПРОГРЕСС-96» (далее «Товарищество») были уведомлены о дате, месте, времени проведения, повестке дня очередного заседания Правления Товарищества (далее «Заседание»), а также получили необходимые материалы и информацию за три дня до его проведения.

Дата проведения Заседания: «05» июня 2021 года

Время начала: 12:00

Время окончания: 18:00

Место проведения Заседания: Московская область, Солнечногорский район, д. Раково, помещение Правления Товарищества

Форма проведения Заседания: очная

Присутствовали 5 (пять) членов Правления Товарищества из 5 (пяти): Шевырев А.Н., Карпунина И.О., Сенатович И.М., Чайка О.В., Шухова В.В.

Кворум, необходимый для принятия решений, имеется. Заседание правомочно.

Председатель Заседания – Шевырев А.Н.

Секретарь – Шухова В.В.

Голосовали: «за» - единогласно («против» - нет, «воздержавшихся» - нет).

Принято: единогласно.

Секретарь огласила ПОВЕСТКУ Заседания:

1. Об обсуждении результатов прошедшего очередного общего собрания членов СНТ «ПРОГРЕСС-96», проведенного с 15.05.2021г. по 29.05.2021г., а также о принятии решения о проведении внеочередного очно-заочного собрания.
2. Об обсуждении нового проекта приходно-расходной сметы и ФЭО на 2021 год, и внесение изменений в нее.
3. О выработке стратегии и мерах, которые будут применяться за неуплату членских взносов и электроэнергии.
4. О возмещении потерь электроэнергии Товарищества в 2021 году.

Голосовали: «за» - единогласно («против» - нет, «воздержавшихся» - нет).

Принято: единогласно.

По первому вопросу повестки дня заслушали председателя правления Шевырёва А.Н. об итогах, проведенного общего собрания в период с 15.05.2021г. по 29.05.2021г., на собрании не были утверждены: приходно-расходная смета и ФЭО на 2021г., схема выплаты потерь в 2021г. Без утверждения данных документов, намеченные работы в 2021 году не могут быть выполнены в полном объеме, а также не приняты правила возмещения потерь электроэнергии Товарищества. Прошли прения по этому вопросу, выступили все члены правления. Председатель СНТ «ПРОГРЕСС-96» Шевырев А.Н. принял к сведению выступления членов правления и предложил провести внеочередное общее собрание членов СНТ, дату собрания назначить позже (после корректировки сметы и ФЭО).

СНТ «ПРОГРЕСС-96»

РЕШЕНИЕ:

Принять решение провести внеочередное общее собрание СНТ (в форме очно-заочного голосования). Начать подготовку собрания.

Голосовали: «за» - единогласно («против» - нет, «воздержавшихся» - нет).

Принято: единогласно.

По второму вопросу повестки дня заслушали председателя СНТ «ПРОГРЕСС-96» Шевырева А.Н., который предложил внести изменения в приходно-расходную смету и финансово-экономическое обоснование на 2021г. По данному вопросу были заслушаны все члены правления. Член правления Чайка О.В. предложила опубликовать смету в общей группе садоводов СНТ «ПРОГРЕСС-96» для обсуждения.

РЕШЕНИЕ:

1. Внести изменения в смету, ФЭО и направить для обсуждения членам правления, проект новой сметы поручить подготовить Чайке О.В.
2. Опубликовать проект новой сметы и ФЭО в общей группе садоводов СНТ «ПРОГРЕСС-96» для ознакомления и обсуждения.
3. Утвердить новые проекты сметы и ФЭО после обсуждения с садоводами.

Голосовали: «за» - единогласно («против» - нет, «воздержавшихся» - нет).

Принято: единогласно.

По третьему вопросу повестки дня выступила член правления Шухова В.В. Вопрос неоплаты членских взносов за предыдущие годы остаётся не решённым,

СНТ «ПРОГРЕСС-96»

работа с должниками ведётся (переписка в ватсапе, письма и уведомления на электронную почту, звонки), но не приносит должных результатов. Шухова В.В. предложила купить автоматические выключатели с понижающей мощностью и устанавливать должникам по электроэнергии и членским взносам (свыше 1 года), тк в членских взносах заложены суммы по возмещению за общее потребление электроэнергии Товарищества. А также подготовить новый список должников (суммы долга определить на правлении) для подачи заявлений в мировой суд. Списки садоводов на установку понижающих автоматов и для передачи в суд, за неуплату членских взносов и электроэнергии, утвердить на правлении до конца июня 2021г.

Выступил Шевырёв А.Н. и предложил создать комиссию, которая будет заниматься исполнением решений правления по вопросам установки данных автоматов и отключении от электроэнергии (разработать правила и инструкции для работы данной комиссии на основе устава и положений СНТ).

Выступила член правления Сенатович И.М. и предложила включить в повестку дня внеочередного собрания дополнительный вопрос об исключении из членов СНТ за систематические задолженности перед СНТ «ПРОГРЕСС-96» (свыше 3-х лет) по всем видам задолженностей.

РЕШЕНИЕ:

1. Закупить автоматические выключатели с понижающей мощностью в количестве 5 штук. Ответственный ИТР Анисимов С.В.
2. Подготовить список должников на установку данных автоматов и вынести на утверждение правления. Ответственный Шевырёв А.Н., срок до 19.05.2021г.

СНТ «ПРОГРЕСС-96»

3. Подготовить список должников для подачи в мировой суд и вынести на утверждение правления. Ответственный Шевырёв А.Н., срок до 19.05.21г.
4. Создать комиссию для отключения от электроэнергии и установки автоматов. Подготовить список кандидатов и утвердить на правлении. Ответственный Шевырёв А.Н., срок до 19.06.21г.
5. Включить в повестку дня внеочередного собрания дополнительный вопрос об исключении из членов СНТ за систематические задолженности перед СНТ «ПРОГРЕСС-96» (свыше 3-х лет) по всем видам задолженностей.

Голосовали: «за» - единогласно («против» - нет, «воздержавшихся» - нет).

Принято: единогласно.

По четвёртому вопросу повестки дня выступил Шевырёв А.Н. На прошедшем общем собрании Товарищества не был утверждён порядок оплаты потерь электроэнергии СНТ садоводами, оплачивать потери ЭЭ обязанность всех садоводов (это регламентировано законом), но предложенный правлением вариант садоводами не был одобрен, поэтому Шевырёв А.Н. предложил разработать новую формулировку данного вопроса и включить в повестку дня внеочередного собрания. По формулировке поступило 2 предложения: первое - выплачивать согласно личному потреблению и выносить это в платёжном документе отдельной строкой; второе – взять сумму потерь в квт за 5 месяцев этого года, рассчитать средний процент потерь в месяц, учесть увеличение потерь в конце года (погодные условия) и рассчитать среднемесячный процент потерь. Предложить садоводам оплачивать фиксированный процент потерь ЭЭ согласно личного потребления (на основании данных расчётов), закрепить данный процент для оплаты в 2021 году, выносить этот платёж отдельной строкой в платёжном документе.

СНТ «ПРОГРЕСС-96»

По данному вопросу выступила Карпунина И.О., она напомнила, что в СНТ есть люди, оформившие прямые договора с Мосэнергосбытом и по данным выступающей, потери за этих людей должен выплачивать СНТ Мосэнергосбыт. Прошли прения по данному вопросу, были представлены ссылки на законодательные акты, но мнения разделились. Карпунина И.О. предложила написать официальное письмо в Мосэнергосбыт по данному вопросу, чтобы получить официальный ответ от них.

РЕШЕНИЕ:

1. Рассчитать среднемесячный процент потерь ЭЭ СНТ по предложенному варианту. Ответственный ИТР Анисимов С.В.
2. К следующему заседанию правления сформулировать и утвердить вопрос о выплате потерь ЭЭ СНТ, который будет вынесен на голосование.
3. Написать письмо в Мосэнергосбыт для разъяснения порядка возмещения потерь ЭЭ СНТ для людей, имеющих прямые договора с Мосэнергосбытом. Ответственный председатель СНТ Шевырёв А.Н.

Голосовали: «за» - единогласно («против» - нет, «воздержавшихся» - нет).

Принято: единогласно.

Протокол составлен в 3 экземплярах на 7 листах каждый. Листы пронумерованы, прошиты с подписью Председателя заседания.

Председатель Заседания
(Председатель Товарищества)

Шевырёв А.Н.

Секретарь Заседания

Шухова В.В.

СНТ «ПРОГРЕСС-96»

(член Правления Товарищества)

Члены Правления Товарищества:

Карпунина И.О. _____

Сенатович И.М. _____

Чайка О.В. _____