

ПРОТОКОЛ № 8/23
заседания Правления товарищества

Члены Правления Садоводческого некоммерческого товарищества «ПРОГРЕСС-96» (далее - «Товарищество») были уведомлены о дате, месте, времени проведения, повестке дня очередного заседания Правления Товарищества (далее- «Заседание»), а также получили необходимые материалы и информацию за три дня до его проведения.

Дата проведения Заседания: «24» мая 2023 года.

Время начала: 12.00.

Время окончания: 14.00.

Место проведения Заседания: Московская область, городской округ Солнечногорск, д. Раково, помещение Правления Товарищества.

Форма проведения Заседания: очная.

Присутствовали 3 (три) члена Правления Товарищества из 3 (трёх):

Шевырёв А.Н., Сенатович И.М., Шухова В.В.

Кворум, необходимый для принятия решений, имеется. Заседание правомочно.

Председатель Заседания – Шевырёв А.Н.

Секретарь – Шухова В.В.

Голосовали:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
3	0	0

ПРИНЯТО: единогласно.

Секретарь огласила ПОВЕСТКУ Заседания:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении даты и времени очередного общего собрания членов (далее ОСЧ) СНТ «ПРОГРЕСС-96» и формы его проведения.
2. Об утверждении повестки дня для очередного общего собрания членов СНТ «ПРОГРЕСС-96» в 2023 году.
3. О поступивших заявлениях от садоводов на выборные позиции для очередного ОСЧ СНТ «ПРОГРЕСС-96» в 2023 году.
4. Об утверждении документов для ознакомления садоводов на очередном ОСЧ СНТ «ПРОГРЕСС-96» в 2023 году.
5. Об утверждении текста уведомления о проведении очередного ОСЧ СНТ «ПРОГРЕСС-96» в 2023 году.
6. Об утверждении формы бюллетеня для очередного ОСЧ СНТ «ПРОГРЕСС-96» в 2023 году.

ГОЛОСОВАЛИ: Утвердить Повестку дня заседания правления.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
3	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Утвердить повестку дня заседания правления.

По первому вопросу повестки дня выступил председатель правления Шевырёв А.Н. и предложил провести очередное общее собрание членов СНТ «ПРОГРЕСС-96» в форме очно-заочного голосования в период с 13 ч. 00м. 10 июня по 12ч.30 м. 25 июня 2023 года. Очную часть собрания назначить на 13.00 10 июня 2023г., начало регистрации участников собрания – 12.30 10 июня 2023г. В случае отсутствия кворума на очном собрании перевести его в заочную форму голосования по тем же вопросам повестки дня. Голосование провести путём принятия решений в письменной форме по вопросам повестки дня собрания, поставленным на голосование и изложенным в бюллетене.

ГОЛОСОВАЛИ: утвердить дату очередного общего собрания членов СНТ «ПРОГРЕСС-96» в форме очно-заочного голосования в период с 13 ч. 00м. 10 июня по 12ч.30 м. 25 июня 2023 года. Очную часть собрания назначить на 13.00 10 июня 2023г., начало регистрации участников собрания – 12.30 10 июня 2023г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
3	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

утвердить дату очередного общего собрания членов СНТ «ПРОГРЕСС-96» в форме очно-заочного голосования в период с 13 ч. 00м. 10 июня по 12ч.30 м. 25 июня 2023 года. Очную часть собрания назначить на 13.00 10 июня 2023г., начало регистрации участников собрания – 12.30 10 июня 2023г.

По второму вопросу повестки дня председателя правления Шевырёв А.Н., который предложил повестку дня для очередного общего собрания членов СНТ «ПРОГРЕСС-96» в 2023 г.:

Повестка дня очередного общего собрания СНТ Прогресс-96:

Избрание Председательствующего на очном Собрании, Секретаря очного Собрания.

Избрать счётную комиссию (списком).

1. Об избрании председателя СНТ «ПРОГРЕСС-96» сроком на 1 год (информация председателя СНТ Шевырёва А.Н.).
2. Об избрании членов правления СНТ «ПРОГРЕСС-96» сроком на 2 года (информация председателя СНТ Шевырёва А.Н.).
3. Об избрании состава ревизионной комиссии СНТ «ПРОГРЕСС-96» сроком на 2 года (информация члена правления СНТ Шуковой В.В.).
4. Об утверждении штатного расписания СНТ «ПРОГРЕСС-96» (2 полугодия) на 2023 год.
5. Об исключении из членов СНТ «ПРОГРЕСС-96» за систематические задолженности перед СНТ «ПРОГРЕСС-96» по всем видам задолженностей.

По вопросам данной повестки дня имеют право голосовать только члены СНТ.

ГОЛОСОВАЛИ: утвердить повестку дня очередного ОСЧ СНТ «ПРОГРЕСС-96» на 2023г. (см. выше) и включить её в уведомление о проведении очередного общего собрания членов СНТ «ПРОГРЕСС-96».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
3	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

утвердить повестку дня очередного общего собрания членов СНТ «ПРОГРЕСС-96» на 2023г. (см. выше) и включить её в уведомление о проведении очередного общего собрания членов СНТ «ПРОГРЕСС-96».

По третьему вопросу повестки дня выступил председатель правления Шевырёв А.Н., который сообщил членам правления, что поступили заявления от садоводов на выборные позиции в рамках очередного общего собрания членов СНТ «ПРОГРЕСС-96». Список кандидатов:

На Председателя СНТ: Сенатович И.М., поляна 1, ■■■, член СНТ; Шевырёв А.Н., поляна 4, член СНТ.

В правление СНТ: Азарова З. А., поляна 4, ■■■, член СНТ; Бубис Д. Р., поляна 2, ■■■, член СНТ; Клубника М. Э., поляна 3, ■■■, член СНТ; Пронин В. П., поляна 4, ■■■, член СНТ; Сенатович И.М., поляна 1, уч. ■■■, член СНТ; Федяхин М. В., поляна 2, уч. ■■■, член СНТ; Шевырёв А. Н., поляна 4, уч. ■■■, член СНТ; Шухова В. В., поляна 4, уч. ■■■, член СНТ; Яницкая О. О., поляна 4, ■■■, член СНТ.

Кандидат Меркулов М.Ю. снял свою кандидатуру.

В Ревизионную комиссию: Гресева И. А., поляна 4, ■■■, член СНТ; Демьянов И. Г., поляна 3, ■■■, член СНТ; Корчажников Н.Л., поляна 2, ■■■, член СНТ; Родионов А. В., поляна 2, ■■■, СНТ; Соболева С.В., поляна 4, ■■■, член СНТ; Ужви А. А., поляна 2, , член СНТ.

Выступила член правления Сенатович И.М., она против включения в бюллетень для голосования кандидата Корчажникова Н.Л. Данный садовод не платит членские и целевые взносы в полном объеме, на данный момент СНТ подало иск в суд на данного садовода и его жену (гр. дело № 02-0345/2023, второе дело в суде, но не распределено судьей, нет номера дела). Не допустимо, чтобы в ревизионную комиссию выбирали кандидата, с которым судится СНТ. В рамках предстоящего собрания правление предлагает садоводам исключить из членов СНТ садовода Корчажникова Н.Л.

Выступила член правления Шухова В.В., в 2019 году, на общем собрании членов СНТ, Корчажников Н.Л. был снят с должности председателя СНТ с формулировкой: «Досрочно прекратить полномочия Председателя Правления СНТ «ПРОГРЕСС-96» Корчажникова Н.Л. в связи с утратой доверия» (протокол общего собрания № 2 от 19.05.2019г.). В протоколе правления № 18 от 16.03.2019г. в повестке дня заседания правления стоял вопрос: «Рассмотрение вопроса о выражении недоверия Председателю Правления СНТ «ПРОГРЕСС-96» Корчажникову Николаю Леонидовичу в связи с неисполнением решений Правления СНТ «ПРОГРЕСС-96» (в их числе принятых единогласно), системным неисполнением норм Федерального закона № 217-ФЗ в сфере установленных требований финансовой дисциплины и совершением иных противоправных действий. В связи с изложенным выше рассмотрение вопроса проведения внеочередного общего собрания членов СНТ «ПРОГРЕСС-96» о досрочном прекращении Председателем Правления СНТ «ПРОГРЕСС-96» его полномочий и избрания нового Председателя Правления СНТ «ПРОГРЕСС-96». Члены ревизионной комиссии СНТ имеют право запрашивать для проверки любые документы СНТ (правоустанавливающие, финансовые и др.), считаю, что человек, который был снят с должности председателя СНТ с такими формулировками не может быть допущен до выборов. Также до сих пор нет ясности, каким образом участок 5а, поляна 4 (участки 5,6, поляна 4 выделены постановлением администрации Солнечногорского р-на для СНТ, там располагаются наши скважины и трансформатор) оказался в собственности родственницы (жены) бывшего председателя Корчажникова Н.Л. Не было решений общего собрания членов СНТ о выделении

этого участка в личное пользование. Правлению известны также другие факты нарушений и нанесения ущерба СНТ данным кандидатом, но они пока не подтверждены документально, поэтому здесь озвучены не будут.

Член правления Шухова В.В. предложила правлению отклонить кандидатуру Корчажникова Н.Л. и не вносить её в бюллетень для голосования. Правление действует в интересах садоводов, основываясь на всём вышеизложенном, чтобы предотвратить возможные нарушения, которые может совершить данный кандидат.

ГОЛОСОВАЛИ: отклонить кандидатуру Корчажникова Н.Л., поляна 2, в ревизионную комиссию СНТ «ПРОГРЕСС-96», не вносить фамилию данного кандидата в бюллетень для голосования на очередном общем собрании членов СНТ «ПРОГРЕСС-96».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
2	1	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

отклонить кандидатуру Корчажникова Н.Л., поляна 2, в ревизионную комиссию СНТ «ПРОГРЕСС-96», не вносить фамилию данного кандидата в бюллетень для голосования на очередном общем собрании членов СНТ «ПРОГРЕСС-96».

По четвёртому вопросу повестки дня заслушали председателя правления Шевырёва А.Н., который предложил для утверждения на ОСЧ СНТ «ПРОГРЕСС-96» штатное расписание на два полугодия. Штатное расписание состоит из 2-х частей: 1 полугодие – штат и з/п, которые выплачивались в 2023 году до проведения собрания; 2 полугодие – новое штатное расписание (приложение № 1).

Правление одобрило документы.

ГОЛОСОВАЛИ: утвердить штатное расписание на два полугодия 2023г., ознакомить с ним садоводов.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
3	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

утвердить штатное расписание на два полугодия 2023г., ознакомить с ним садоводов.

По пятому вопросу повестки дня заслушали секретаря правления Шухову В.В., которая предложила утвердить текст уведомления о проведении очередного общего собрания членов СНТ:

Уведомление о проведении очередного общего собрания

Уважаемые садоводы!

Правление СНТ «ПРОГРЕСС-96» уведомляет о том, что очередное общее собрание членов СНТ «ПРОГРЕСС-96» (далее – «Собрание») состоится 10 июня 2023 года.

Инициатор собрания: правление СНТ «ПРОГРЕСС-96», протокол правления № 8 от 24 мая 2023г.

Вид собрания: очередное.

Форма собрания: очное. В случае отсутствия кворума на очном собрании оно перейдёт в очно-заочную форму голосования по тем же вопросам повестки дня.

Место проведения собрания: *Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Раково, территория СНТ «ПРОГРЕСС-96», у здания Правления.*

Дата собрания: 10 июня 2023 года (очная часть собрания).

Время начала собрания: 13.00

Начало регистрации участников на очной части собрания: в 12.30 в помещении Правления Товарищества.

Голосование на Собрании проводится путём принятия решений в письменной форме по вопросам повестки дня, поставленным на голосование и изложенным в бюллетене.

Получить бюллетень для голосования можно в помещении Правления Товарищества, расписавшись в листах регистрации участников собрания.

Урна для заполненных избирательных бюллетеней будет находиться в помещении Правления.

Для участия в заочной форме собрания: необходимо получить бюллетень в правлении СНТ, расписавшись в листах регистрации участников собрания, или распечатать форму бюллетеня, направленную на Вашу электронную почту, заполнить необходимые поля и отправить скан/фото листов, с оригинальной подписью, ответным письмом с почты зарегистрированной в реестре СНТ. Оригиналы заполненных бюллетеней необходимо потом привезти в избирательную комиссию СНТ (в правление Товарищества).

Дата окончания заочной формы собрания: 25 июня 2023 года.

Время окончания заочной формы собрания: 12.30.

Время окончания приёма бюллетеней: 12.30 25 июня 2023 года.

Место (адрес) подсчёта голосов: *Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Раково, территория СНТ «ПРОГРЕСС-96», здание Правления.*

Повестка дня очередного общего собрания СНТ Прогресс-96:

Избрание Председательствующего на очном Собрании, Секретаря очного Собрания.

Избрание счётной комиссии (списком).

6. Об избрании председателя СНТ «ПРОГРЕСС-96» на период с 19 мая 2023 года до 19 мая 2024 года (информация председателя СНТ Шевырёва А.Н.).
7. Об избрании членов правления СНТ «ПРОГРЕСС-96» сроком на 2 года (информация председателя СНТ Шевырёва А.Н.).
8. Об избрании состава ревизионной комиссии СНТ «ПРОГРЕСС-96» на период с 01.01.2023года до 31.12.2024 года (информация члена правления СНТ Шуковой В.В.).
9. Об утверждении штатного расписания СНТ «ПРОГРЕСС-96» (2 полугодия) на 2023 год.
10. Об исключении из членов СНТ «ПРОГРЕСС-96» за систематические задолженности перед СНТ «ПРОГРЕСС-96» по всем видам задолженностей.

ПОРЯДОК ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ДОКУМЕНТАМИ, ВЫНОСИМЫМИ НА УТВЕРЖДЕНИЕ ОБЩИМ СОБРАНИЕМ:

С документами, докладами, планируемыми к утверждению на общем собрании, можно ознакомиться: - в здании Правления Товарищества в приёмные часы;

- на официальном сайте СНТ «ПРОГРЕСС-96»: (www.progress-96.ru) в разделе «Собрание 2023»;

- получить на адрес электронной почты по запросу.

Бюллетени для голосования будут направлены на Вашу личную электронную почту, зарегистрированную в реестре СНТ.

Все документы будут размещены на сайте не позднее 7 дней до начала собрания.

ПОРЯДОК

проведения Собрания с применением бюллетеней:

1. Очное голосование предусматривает личное присутствие членов СНТ и граждан, ведущих садоводство без участия в СНТ. В случае невозможности личного участия в голосовании, Вы вправе доверить голосование Вашему представителю, уведомив об этом Правление СНТ. Представитель должен иметь при себе доверенность на участие в голосовании.

Доверенность может быть оформлена как в простой письменной форме, так и в нотариальной форме. [Образец доверенности](#) можно взять на сайте Товарищества.

2. Собрание в форме очного голосования проводится путем принятия решений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование и изложенным в бюллетене.

3. В случае, если при проведении очередного общего собрания членов СНТ в очной форме 10 июня 2023г. не будет набран кворум, установленный п.19, ст.17 217ФЗ (более 50% членов СНТ), то 11 июня 2023г. собрание переходит в очно-заочную форму с теми же вопросами повестки дня. Заочная часть собрания будет проведена в период с 11.06.2023г. по 25.06.2023г. При этом, голоса лиц, принявших участие в очной части собрания, будут суммироваться с голосами лиц, голосовавших заочно.

4. Решения по вопросам, поставленным на голосование, принимаются путем заполнения бланков бюллетеней. Необходимо проставить любой знак (V, X, +) в соответствующей графе (строке) вопроса, поставленного на голосование.

5. Бюллетени считаются не действительными, если не указаны ФИО, номер поляны и участка(ов). Если в графах отсутствуют знаки для голосования (не заполнены), голосование проведено в двух и более вариантах по одному и тому же вопросу, так же, если в графе для голосования написаны любые слова, предложения и иной текст (или рисунки). Такие вопросы считаются не действительными и не учитываются при подсчёте голосов. Все свои предложения и замечания просьба писать на отдельном листе или в опросном листе.

6. Принявшими участие в очередном общем собрании членов СНТ, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются члены СНТ и граждане, ведущие садоводство без участия в СНТ, бюллетени которых были получены до даты и времени окончания приёма бюллетеней.

Уважаемые садоводы! По формированию повестки дня Собрания садоводы вправе подавать заявления в письменном виде председателю Товарищества, в правление или на почту правления СНТ (pravlenie@progress-96.ru). Но данные предложения будут учтены ТОЛЬКО в повестке дня следующего общего собрания членов СНТ. После опубликования уведомления о проведении собрания, правление не имеет право менять повестку собрания.

На эту же почту Вы можете направить заявление по выдвижению своей кандидатуры в правление СНТ «ПРОГРЕСС-96» (форму заявления можно взять на сайте СНТ в разделе Документы, п.10 – Образцы бланков и заявлений).

Каждый член Товарищества вправе выдвигать свою кандидатуру в Председатели, в состав Правления, в состав ревизионной комиссии. В соответствии с регламентом, выдвижение кандидатур заканчивается за трое суток до начала Собрания. Заявления, направленные в Правление позже этих сроков и непосредственно в ходе проведения Собрания, не рассматриваются.

ПОРЯДОК уведомления о результатах голосования.

В течении 7(семи) рабочих дней с момента окончания собрания правление опубликует результаты голосования:

- на информационном стенде СНТ;
- на официальном сайте СНТ «ПРОГРЕСС-96» будут опубликованы протоколы счётной комиссии и очередного общего собрания членов(ОСЧ) СНТ «ПРОГРЕСС-96»;
- в чатах СНТ размещены протоколы счётной комиссии и ОСЧ СНТ.

В целях достижения кворума Собрания и возможности принятия тех или иных решений, убедительная просьба – принять своевременное участие в голосовании.

С Уважением,

Правление СНТ ПРОГРЕСС-96
www.progress-96.ru pravlenie@progress-96.ru

ГОЛОСОВАЛИ: утвердить форму и текст «Уведомление о проведении очередного общего собрания членов СНТ «ПРОГРЕСС-96» в период с 10.06 по 25.06.2023г.» (см. выше).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
3	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

утвердить форму и текст «Уведомление о проведении очередного общего собрания членов СНТ «ПРОГРЕСС-96» в период с 10.06 по 25.06.2023г.» (см. выше).

По шестому вопросу повестки дня выступила секретарь правления Шухова В.В. и предложила утвердить форму бюллетеня для голосования на предстоящем ОСЧ СНТ «ПРОГРЕСС-96» (приложение № 2).

ГОЛОСОВАЛИ: утвердить форму бюллетеня для голосования на очередном общем собрании членов СНТ «ПРОГРЕСС-96» в период с 10.06 по 25.06.2023г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
3	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

утвердить форму бюллетеня для голосования на очередном общем собрании членов СНТ «ПРОГРЕСС-96» в период с 10.06 по 25.06.2023г.

Протокол составлен в 1 экземпляре на 11 листах. Листы пронумерованы, прошиты с подписью Председателя заседания и членов правления. Протокол заседания правления опубликовать на официальном сайте СНТ «ПРОГРЕСС-96».

Приложение № 1: штатное расписание СНТ «ПРОГРЕСС-96» на два полугодия.

Приложение № 2: БЮЛЛЕТЕНЬ голосования члена СНТ «ПРОГРЕСС-96», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Солнечногорск, дер. Раково, СНТ «ПРОГРЕСС-96» - участника очередного общего собрания, проводимого в очной, очно-заочной форме.

Председатель Заседания (председатель Товарищества) _____ Шевырёв А.Н.

Секретарь Заседания (член правления Товарищества) _____ Шухова В.В.

Члены Правления Товарищества: _____ Сенатович И.М.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2.

БЮЛЛЕТЕНЬ

голосования члена СНТ «ПРОГРЕСС-96», расположенного по адресу:
Московская область, городской округ Солнечногорск, дер. Раково, СНТ «ПРОГРЕСС-96» -
участника очередного общего собрания, проводимого в очной, очно-заочной форме.

Место проведения собрания: МО, городской округ Солнечногорск, деревня Раково, территория СНТ «ПРОГРЕСС-96».

Время начала очной части собрания: 13 час.00 мин. 10 июня 2023 года.

В случае отсутствия кворума на очном собрании оно переходит в очно-заочную форму голосования по тем же вопросам повестки дня.

Начало заочной части собрания: 11 июня 2023 года.

Сроки проведения голосования: с 13 час. 00 мин. 10.06.2023г. до 12 час. 30 мин. 25.06.2023г.

Голосование проводится путём принятия решений в письменной форме по вопросам повестки дня, поставленным на голосование и изложенным в бюллетене.

Урна для заполненных бюллетеней находится в здании правления СНТ «ПРОГРЕСС-96».

Заполненный бюллетень с оригинальной подписью можно отправить на электронный адрес pravlenie@progress-96.ru с почты зарегистрированной в реестре СНТ. Оригинал заполненного бюллетеня необходимо привезти в правление.

(Фамилия, имя, отчество участника Собрания)

№ поляны _____, № участка _____, № участка _____.

Разъяснение порядка заполнения Бюллетеня:

1. Справа от формулировки решения по поставленному на голосование вопросу повестки дня, необходимо поставить любой знак (V, X, +) **В ОДНОЙ** из выбранных Вами граф «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».
2. Не подписанный Бюллетень считается недействительным. Подпись ставится слева, внизу на каждой странице.
3. Бюллетень без ФИО, № поляны, № участка считается не действительным.
4. Не допускается заполнение Бюллетеня для голосования карандашом.
5. В случае заполнения Бюллетеня представителем члена Товарищества, к Бюллетеню необходимо приложить документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность).
6. Если в графе для голосования отсутствуют знаки (не заполнены), голосование проведено в двух или более вариантах по одному вопросу, если в графе для голосования написаны любые слова, предложения, текст и рисунки, то такие вопросы считаются не действительными и не учитываются при подсчёте голосов. Все свои предложения и замечания просьба писать в опросном листе.

Вопросы повестки дня, поставленные на голосование:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Избрать в состав счетной комиссии (списком)			
Избрать Председательствующим на очном Собрании	_____	_____	_____
Избрать секретарём собрания	_____	_____	_____
Вопросы повестки дня, поставленные на голосование:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос 1. Избрать председателя СНТ «ПРОГРЕСС-96» сроком на 1 год			

* Предлагается премировать по итогам года: активных садоводов, которые внесли большой вклад в развитие СНТ, членов Ревизионной комиссии, членов правления, членов комиссии по электроэнергии. Работники, у которых заключён трудовой договор с Товариществом не могут быть поощрены из премиального фонда.

Решения о поощрении будет принимать правление СНТ «ПРОГРЕСС-96» на расширенном заседании правления с приглашением РК и желающих садоводов.

**

Задолженность садоводов на 07.06.2023г., предлагаемых к исключению	
ФИО	Общая сумма задолженностей
Корчажников Николай Леонидович	37 190 руб., иск в суд на сумму 67 285 руб.
Корчажникова Людмила Валентиновна	70 210 руб., иск в суд на 46 710 руб.
Панкратов Вячеслав Николаевич	46 600 руб.
Фонарёв Владимир Дмитриевич	72 600 руб.