

# СНТ «ПРОГРЕСС-96»

## ПРОТОКОЛ № 5.

### заседания Правления товарищества

Члены Правления Садоводческого некоммерческого товарищества «ПРОГРЕСС-96» (далее - «Товарищество») были уведомлены о дате, месте, времени проведения, повестке дня очередного заседания Правления Товарищества (далее- «Заседание»), а также получили необходимые материалы и информацию за три дня до его проведения.

Дата проведения Заседания: «02» июня 2022 года.

Время начала: 13.00

Время окончания: 15.00

Место проведения Заседания: группа «Правление» в Вотсапе.

Форма проведения Заседания: заочная.

Присутствовали 4 (четыре) члена Правления Товарищества из 4 (четырёх):

Шевырёв А.Н., Карпунина И.О., Сенатович И.М., Шухова В.В.

**Кворум, необходимый для принятия решений, имеется. Заседание правомочно.**

Председатель Заседания – Шевырёв А.Н. Секретарь – Шухова В.В.

**Голосовали:**

| <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛИСЬ</b> |
|-----------|---------------|---------------------|
| 4         | 0             | 0                   |

**Принято:** единогласно.

**Секретарь огласила ПОВЕСТКУ Заседания:**

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении даты проведения очередного очного собрания членов СНТ «ПРОГРЕСС-96», о сроках проведения собрания и действиях правления в случае, если очная часть собрания не наберёт достаточный кворум.
2. Об утверждении повестки дня очередного очного собрания членов СНТ «ПРОГРЕСС-96».
3. О взыскании долгов по членским и целевым взносам с садоводов в судебном порядке.

## СНТ «ПРОГРЕСС-96»

**ГОЛОСОВАЛИ:** Утвердить Повестку дня заседания правления.

| <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛИСЬ</b> |
|-----------|---------------|---------------------|
| 4         | 0             | 0                   |

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

**утвердить повестку дня заседания правления.**

**По первому вопросу повестки дня** заслушали члена правления Шухову В.В., которая предложила назначить дату очередного общего собрания членов СНТ «ПРОГРЕСС-96» (далее Собрание) на 18 июня 2022 года. Собрание провести в очной форме, около здания правления СНТ в 13.00, начало регистрации участников назначить в 12.30. Как показывают прошлые годы, очная часть Собрания не набирает достаточного кворума (более 50% голосов), поэтому предлагаю, внести в уведомление о проведении очного собрания членов СНТ, информацию о переходе очного собрания в очно-заочную форму с 19 июня 2022 года. Срок окончания очно-заочной формы Собрания назначить 03 июля 2022 года, в 13.00. Одним уведомлением мы оповестим садоводов о начале двух собраний, очного и очно-заочного. Так же предложила утвердить форму уведомления о Собрании (приложение № 1). Уведомления разместить на сайте, на досках объявлений на территории СНТ, а также отправить садоводам на электронную почту, зарегистрированную в реестре СНТ.

**ГОЛОСОВАЛИ:** назначить очередное общее Собрание членов СНТ «ПРОГРЕСС-96» в очной форме на 18 июня 2022 года, в 13.00, провести на территории СНТ, у здания Правления; начало регистрации участников в 12.30; внести информацию о переходе очной части собрания в очно-заочную форму в уведомление о проведении очередного очного Собрания; Утвердить форму уведомления о проведения очередного общего собрания членов СНТ в 2022 году (приложение № 1);

| <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛИСЬ</b> |
|-----------|---------------|---------------------|
| 4         | 0             | 0                   |

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

**Назначить очередное общее Собрание членов СНТ «ПРОГРЕСС-96» в очной форме на 18 июня 2022 года, в 13.00, провести на территории СНТ, у здания Правления; начало регистрации участников в 12.30; внести информацию о переходе очной части собрания в очно-заочную форму в уведомление о проведении очередного очного Собрания; Утвердить форму уведомления о проведения очередного общего собрания членов СНТ в 2022 году (приложение № 1);**

## СНТ «ПРОГРЕСС-96»

**По второму вопросу повестки дня** выступил председатель Товарищества Шевырёв А.Н., предложил утвердить Повестку дня очередного общего Собрания:

### **Повестка дня очередного общего собрания СНТ Прогресс-96:**

Избрание Председательствующего на очном Собрании, Секретаря очного Собрания.  
Счетная комиссия избрана в 2021г.

1. О принятии в члены СНТ "ПРОГРЕСС-96" садоводов, согласно поданным заявлениям (информация председателя СНТ Шевырёва А.Н.)
2. Об утверждении «Отчёта о работе Председателя и правления СНТ Прогресс-96 за 2021г.», отчёта по смете 2021г. (доклад председателя СНТ Шевырёва А.Н.).
3. Об утверждении акта ревизионной комиссии за 2021 год (доклад председателя РК Соболевой С.В.).
4. Об избрании членов правления СНТ Прогресс-96 (информация председателя СНТ Шевырёва А.Н.).
5. Об утверждении финансово-экономического обоснования (ФЭО) размеров взносов на **2021г.** (информация члена правления Шуховой В.В.).
6. Об утверждении направления собранных долгов по членским и целевым взносам за 2018, 2019, 2020г.г., на возмещение недостающей суммы по проведённым работам в 2021 году.
7. Об утверждении списания начислений за возмещение потерь ЭЭ в 2021 году с садоводов. Ранее уплаченные суммы возмещения потерь электроэнергии за 2021 год садоводами зачтены в оплату электроэнергии в 2022 году. (Докладчик председатель СНТ Шевырёв А.Н.).
8. Об утверждении штатного расписания СНТ на 2022г. (информация председателя СНТ Шевырёва А.Н.).
9. Об утверждении приходно-расходной сметы СНТ и размеров членских и целевых взносов на 2022г. (информация председателя СНТ Шевырёва А.Н.).
10. Об утверждении финансово-экономического обоснования (ФЭО) размеров взносов и сроков внесения взносов за 2022 г. (информация председателя СНТ Шевырёва А.Н.).
11. Об утверждении Положения о ревизионной комиссии СНТ Прогресс-96 (информация члена правления Шуховой В.В.).

Выступила член правления Шухова В.В. по вопросу № 7 повестки дня. В прошлом году, на общем собрании был на голосовании аналогичный вопрос, т.к. невозможно было правильно начислить потери садоводам из-за отсутствия учёта потерь. На правлении обсуждали данный вопрос и предыдущий состав правления убедили (председатель и бывший инженер СНТ), что в 2021 году учёт будет налажен. В этом году председатель предложил опять списать потери по ЭЭ с садоводов. Получается, что второй год подряд мы оплачиваем потери ЭЭ СНТ из членских взносов. Значит все садоводы платят за потери поровну, не зависимо ездят они на дачу или нет. Но на собрании в ноябре 2020 года было решено платить потери ЭЭ согласно потреблению. Шухова В.В. попросила пояснить председателя, почему так происходит. Председатель правления Шевырёв А.Н. объяснил, что учёт не был налажен в полной мере, были технические ошибки. Член правления Шухова В.В. сказала, что вынуждена согласиться с включением данного вопроса в повестку дня Собрания, т.к. садоводы не должны от этого пострадать. Но просит обратить внимание председателя СНТ, что так дальше продолжаться не

## СНТ «ПРОГРЕСС-96»

может и в 2022 году необходимо наладить учёт потерь и наконец-то перейти к оплате потерь согласно принятым на общем собрании решениям.

Выступила член правления Сенатович И.М, которая настоятельно попросила добавить в повестку вопросы, которые должны помочь отрегулировать работу по борьбе с воровством ЭЭ, а также в прошлом году во время собрания был проведён опрос садоводов (путём опросных листов) и они выразили желание попробовать внедрить в СНТ АСКУЭ. Попросила внести в повестку Собрания вопрос о калитке между нашим СНТ и СНТ «Золотой бор», т.к. всё равно садоводы пролезают под забором и ходят туда. Споры в чате, нужна она или нет, можно решить на общем Собрании. Прошло обсуждение, сформулированы вопросы, которые предложила добавить Сенатович И.М.

**12.** Об утверждении внедрения в СНТ автоматизированной системы коммерческого учёта электроэнергии (далее АСКУЭ) для дистанционного получения данных, оперативного выявления несанкционированного подключения и без учётного потребления, фиксации отклонений всех контролируемых параметров, удалённого отключения от сети, понижения потребления с возможностью обратного включения, оперативного оповещения о фактах вмешательства в работу приборов учёта, точного расчёта коммерческих потерь. Приобрести необходимое оборудование для учёта ЭЭ в СНТ за счёт взносов, разрешить желающим садоводам перейти на АСКУЭ с условием приобретения счётчика за свой счёт. Перешедшим на АСКУЭ рассчитывать потери ЭЭ по данным, полученным из АСКУЭ. Правлению и председателю рассмотреть коммерческие предложения и предоставить на утверждение на следующем общем собрании.

**13.** Об утверждении обязательного перехода на АСКУЭ садоводов, у которых было зафиксировано неучтённое потребление электроэнергии. Обязать данных садоводов оплатить стоимость счётчика АСКУЭ, работы по установке и другие сопутствующие расходы по подключению к АСКУЭ.

**14.** Об установке калитки между СНТ «ПРОГРЕСС-96» и СНТ «Золотой Бор» в районе 3 поляны

Выступил председатель правления Шевырёв А.Н., сказал, что против внесения данных вопросов в повестку дня Собрания. Предлагает оставить предыдущую Повестку.

Обсудили данный вопрос и решили голосовать за все 14 вопросов сразу, но особое мнение председателя правления по вопросам № 12, 13 в протокол внести.

**ГОЛОСОВАЛИ:** Утвердить повестку дня очередного очного собрания членов СНТ «ПРОГРЕСС-96» с внесёнными изменениями.

| <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛИСЬ</b> |
|-----------|---------------|---------------------|
| 3         | 1             | 0                   |

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** большинством голосов

## СНТ «ПРОГРЕСС-96»

Утвердить повестку дня очередного очного собрания членов СНТ «ПРОГРЕСС-96» с внесёнными изменениями.

**По третьему вопросу повестки дня** заслушали председателя правления Шевырёва А.Н., который предложил обратиться за юридической помощью к ИП Марнову А.А, что бы взыскать задолженности по членским и целевым взносам со следующих садоводов:

- Артамонов А.В. - 13200руб.
- Бурзак Е.В. - 54800руб.
- Корчажникова Л.В. - 46710 руб.
- Корчажников Н.Л. - 67285руб
- Ларина О.П. - 54800 руб.
- Масленникова Г.Н. - 52700 руб.
- Миланович Н.Р. - 13020 руб.
- Панкратов В.Н. - 16040руб.
- Панкратов В.Н. - 15200 руб.
- Фонарев В.Д. - 54800 руб.
- Хорошилов Ю.Ф. - 29200руб.

Утвердить расходы в сумме 91 000 руб.

**ГОЛОСОВАЛИ:** Обратиться за юридической помощью к ИП Марнову А.А. для взыскания задолженности по членским и целевым взносам с садоводов. Утвердить список садоводов для подачи документов в суд (см. выше список на утверждение).

| <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛИСЬ</b> |
|-----------|---------------|---------------------|
| 4         | 0             | 0                   |

### **ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

Обратиться за юридической помощью к ИП Марнову А.А. для взыскания задолженности по членским и целевым взносам с садоводов. Утвердить список садоводов для подачи документов в суд (см. выше список на утверждение).

Протокол составлен в 3 экземплярах на 6 листах каждый. Листы пронумерованы, прошиты с подписью Председателя заседания.

Председатель Заседания \_\_\_\_\_ Шевырёв А.Н.

(Председатель Товарищества)

Секретарь Заседания \_\_\_\_\_ Шухова В.В.

(член Правления Товарищества)

Члены Правления Товарищества:

Сенатович И.М. \_\_\_\_\_

Карпунина И.О. \_\_\_\_\_