**БЮЛЛЕТЕНЬ**

**внеочередного общего собрания членов СНТ и собственников земельных участков, расположенных в границах СНТ «Прогресс-96»**

**Время начала заочной части собрания:** 10:00 часов 24 августа 2024 года.

**Время окончания голосования в заочной форме:** 21:00 7 сентября 2024 года.

Голосование проводится путём принятия решений в письменной форме по вопросам повестки дня, поставленным на голосование и изложенным в бюллетене.

Заполненный бюллетень с оригинальной подписью можно отправить на электронный адрес [pravlenie@progress-96.ru](mailto:pravlenie@progress-96.ru) с почты зарегистрированной в реестре СНТ. Оригинал заполненного бюллетеня необходимо привезти в правление.

**Очная часть собрания состоится:** 8 сентября 2024 в 12.00 часов в помещении Правления СНТ «Прогресс-96».

Место проведения собрания: МО, городской округ Солнечногорск, деревня Раково, территория СНТ «ПРОГРЕСС-96», здание правления.

Урна для заполненных бюллетеней находится в здании правления СНТ «ПРОГРЕСС-96**».**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(Фамилия, имя, отчество участника Собрания)*

№ поляны \_\_\_\_\_\_, № участка(ов) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Необходимо поставить любой знак (V, X, +) **В ОДНОЙ** из соответствующих граф:

|  |  |
| --- | --- |
| Член СНТ «Прогресс-96» |  |
| Собственник земельного участка без членства в СНТ «Прогресс-96» |  |

**Члены СНТ голосуют по всем процедурным вопросам и всем вопросам повестки дня ОС.**

**Собственники (не члены СНТ) голосуют по процедурным вопросам и по пунктам 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14 Повестки дня.**

Вы вправе доверить голосование Вашему представителю. Представитель должен иметь доверенность на участие в голосовании и приложить её к бюллетеню. Доверенность может быть оформлена как в простой письменной форме, так и в нотариальной форме. Образец доверенности можно получить в Правлении СНТ «Прогресс-96» и на сайте Товарищества.

Место подсчета голосов: территория СНТ «Прогресс-96». Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Раково, территория СНТ «ПРОГРЕСС-96», помещение Правления

**Разъяснение порядка заполнения Бюллетеня:**

1. Справа от формулировки решения по поставленному на голосование вопросу повестки дня, необходимо поставить любой знак (V, X, +) **В ОДНОЙ** из выбранных Вами граф «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».
2. Не подписанный Бюллетень считается недействительным. Подпись ставится слева, внизу на каждой странице.
3. Бюллетень без ФИО, № поляны, № участка считается не действительным.
4. Не допускается заполнение Бюллетеня для голосования карандашом.
5. В случае заполнения Бюллетеня представителем члена Товарищества, к Бюллетеню необходимо приложить документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность).
6. Если в графе для голосования отсутствуют знаки (не заполнены), голосование проведено в двух или более вариантах по одному вопросу, если в графе для голосования написаны любые слова, предложения,текст и рисунки, то такие вопросы считаются не действительными и не учитываются при подсчёте голосов. Все свои предложения и замечания просьба писать в опросном листе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Процедурные вопросы, поставленные на голосование: | **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **Избрать в состав счетной комиссии (списком):**  Жогу И.И., Иванникова А.В., Кондратьева А.И., Пронина В.П., Петрова Ю.М. Яницкую О.О., Ирошникову И.А., Колченову Е.Б. |  |  |  |
| **Избрать Председательствующим на Общем Собрании**  **Сенатович И.М.**  **Избрать секретарём собрания**  **Ирошникову И.С.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Вопрос 1. Утверждение «Отчета председателя и правления СНТ «Прогресс-96» за 2023 г.** |  |  |  |
| **Вопрос 2. Избрать председателя СНТ «ПРОГРЕСС-96» сроком на 2 года.**  Сенатович И.М. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Вопрос\_3.Избрать членов правления СНТ «ПРОГРЕСС-96» сроком на 2 года.**  Ирошникову Ирину Станиславовну  Сенатовича Василия Александровича  Клубникину Марианну Эдуардовну  Пронина Владимира Петровича | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Вопрос 4. Избрать в состав ревизионной комиссии СНТ «ПРОГРЕСС-96» сроком на 2 года.**  Горину Елену Викторовну  Демьянова Игоря Геннадьевича  Кузьмину Марину Алексеевну | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Вопросы повестки дня, поставленные на голосование: | **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **Вопрос 5. Утвердить «Отчёт ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности СНТ «ПРОГРЕСС-96» за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 года».** |  |  |  |
| **Вопрос 6. Утвердить финансово-экономического обоснования (ФЭО) размеров взносов на период с 01.01.2023 по 31.12.2023 г.** |  |  |  |
| **Вопрос 7. Утвердить приходно-расходную смету СНТ «ПРОГРЕСС-96» на период с 01.01.2023 по 31.12.2023 г.** |  |  |  |
| **Вопрос 8. Утвердить членский взнос за один участок площадью 800кв.м в размере 1 350 руб. в месяц. Срок оплаты: ежемесячно до 10 числа следующего за расчётным периодом, но не позднее 10 декабря 2023г.**  **Утвердить целевой взнос за один участок площадью 800кв.м в размере: 2 701,13 руб. + взнос на кадастровые работы 498,87 руб. Общая сумма двух целевых взносов - 3 200руб. Срок оплаты до 30 сентября 2023г.** |  |  |  |
| **Вопрос 9.Утвердить штатное расписание СНТ «ПРОГРЕСС-96» (2 полугодия) на 2023 год:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **1 полугодие (с 01.01.2023г. по 30.06.2023г.)**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **2 полугодие (с 01.07.2023г. по 31.12.2023г.)**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вопросы повестки дня, поставленные на голосование: | **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **Вопрос 10. Провести перерасчёт потерь ЭЭ садоводам за 2022 год путём компенсации 63,72% (на общую сумму 619 083,87 руб.), пропорционально фактическому потреблению ЭЭ в 2022 году, за счёт оплаты безучётного потребления и неиспользованных средств на ЭЭ для собственных нужд. Перерасчёт зачесть в оплату потерь ЭЭ за 2023 год.** |  |  |  |
| **Вопрос 11.Возместить денежные средства за технологические и коммерческие потери ЭЭ СНТ (не считая потерь по общему потреблению ЭЭ, которые возмещаются из статьи членских взносов – общее потребление). Возмещение потерь электроэнергии производить в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861 глава VI согласно личному потреблению садоводов.** **Возмещение потерь ЭЭ рассчитывать и начислять в месяце следующим за отчётным.** |  |  |  |
| **Вопрос 12. Провести работы по закреплению границ СНТ «ПРОГРЕСС-96» путём межевания и постановления земель общего пользования на кадастровый учёт.** |  |  |  |
| **Вопрос 13. Оформить земли общего пользования в общедолевую собственность членов СНТ «ПРОГРЕСС-96».** |  |  |  |
| **Вопрос 14. Передать электросети СНТ «ПРОГРЕСС-96» на баланс ПАО «Россети» Московский** |  |  |  |

Подпись участника Собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / расшифровка/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Контактный номер телефона для проверки подлинности при выборочной проверке бюллетеней \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_