

СНТ «ПРОГРЕСС-96»

ПРОТОКОЛ № 1.

заседания Правления товарищества

Члены Правления Садоводческого некоммерческого товарищества «ПРОГРЕСС-96» (далее - «Товарищество») были уведомлены о дате, месте, времени проведения, повестке дня очередного заседания Правления Товарищества (далее- «Заседание»), а также получили необходимые материалы и информацию за три дня до его проведения.

Дата проведения Заседания: «06» января 2022 года.

Время начала: 13.00.

Время окончания: 16.00.

Место проведения Заседания: Московская область, городской округ Солнечногорск, д. Раково, помещение Правления Товарищества.

Форма проведения Заседания: очная.

Присутствовали 4 (четыре) члена Правления Товарищества из 4 (четырёх):

Шевырёв А.Н., Карпунина И.О., Сенатович И.М., Шухова В.В.

Кворум, необходимый для принятия решений, имеется. Заседание правомочно.

Председатель Заседания – Шевырёв А.Н. Секретарь – Шухова В.В.

Голосовали:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
4	0	0

Принято: единогласно.

Секретарь огласила ПОВЕСТКУ Заседания:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выходе из состава правления Чайки О.В.
2. Об урегулировании ситуации с поданным заявлением на увольнение председателем Товарищества Шевырёвым А.Н. и дальнейшими действиями в данной ситуации.
3. О назначении даты внеочередного общего собрания членов СНТ в связи с увольнением председателя СНТ «ПРОГРЕСС-96» Шевырёва А.Н. Обсуждение повестки дня Собрания.

СНТ «ПРОГРЕСС-96»

ГОЛОСОВАЛИ: Утвердить Повестку дня заседания правления.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
4	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

утвердить повестку дня заседания правления.

По первому вопросу повестки дня выступила член правления Шухова В.В. и сообщила, что член правления Чайка О.В. написала заявление о выходе из состава правления в связи с тем, что в декабре 2021 года продала свои участки. Данный вопрос не требует голосования и решения правления СНТ в соответствии с 217 ФЗ, является информативным.

Правление и председатель выражает благодарность Чайке О.В. за активную позицию, работу в правлении.

По второму вопросу повестки дня выступил председатель СНТ «ПРОГРЕСС-96» Шевырёв А.Н., который сообщил, что 25 декабря 2021 года написал заявление об увольнении по собственному желанию. В чате Правления, в Ватсапе сообщил об этом членам правления и предложил срочно собрать заседание правления, чтобы принять решение о назначении даты внеочередного собрания членов СНТ с 20.01.2022г. по 31 января 2022г. с повесткой дня:

1. Выборы председателя СНТ «ПРОГРЕСС-96».
2. Утверждение сметы на 2022г.

Члены правления проигнорировали его предложение, заседания правления не было и дата собрания не назначена. Он предупредил правление, что по трудовому кодексу РФ у него последний рабочий день 15 января 2022г., а 16 января 2022г. он отправит приказ об увольнении и снимет с себя обязанности по СНТ, р/с и т.д. Председатель Шевырёв А.Н. предложил правлению выбрать ему замену из членов правления и решить данный вопрос срочно.

Выступила член правления Карпунина И.О.: «Алексей Никифорович, Вам известна процедура проведения собрания и как человек не первый год председательствующий в СНТ, Вам также известно, что собрание в январе не соберёт кворума».

Выступила член правления Сенатович И.М.: «Алексей Никифорович, то что Вы предлагаете – это несерьёзное отношение к СНТ. Очень надеюсь, что Вы хотите уйти не по состоянию здоровья, вроде Вы не говорите об этом. А вот так, без нормальной подготовки собирать ОС

СНТ «ПРОГРЕСС-96»

не годится. Мы не успеем подготовиться, зимой, в праздники кворум не соберём. Мы, члены правления, просим Вас доработать свой срок или хотя бы доработать до мая месяца и провести собрание. Это будет более реально. Не стоит усложнять ситуацию в СНТ, будоражить садоводов. Члены правления всё это время Вам помогали, если у Вас есть претензии к нам, то можете открыто их нам озвучить. Мы готовы к диалогу и разрешению противоречий. Думаю, Вы должны нас услышать и понять, сейчас не время для таких решений».

Выступила член правления Шухова В.В., которая сказала, что назначить дату собрания не трудно, но без кандидатов на место председателя это будет пустая трата времени. Пока на все призывы в чатах кандидатуры не появились. Если есть проблема во взаимодействии с правлением, то мы открыты к разговору, всё можно обсудить и решить. Мы со своей стороны можем сказать, что нам мешает работать, плохая коммуникация с председателем, узнаём обо всём последними или через садоводов, что иногда приводит к конфликтам. Но мы уже привыкли работать в таком режиме. Невозможно оставить СНТ без руководства, налоговая не вычеркнет Вас пока не принесёте приказ о назначении нового председателя, расчётный счёт аналогично будет на Вас пока не будет выбран на ОС новый председатель. Есть противоречия в законах и кодексах, надо искать пути выхода из этой ситуации, чтобы всё было сделано правильно и соблюдены права всех. Не вижу пока решения данного вопроса, кроме того, чтобы председатель доработал до мая, а за это время искать кандидатуры в председатели.

Так же хочу пояснить, почему правление не собралось в конце декабря 2021г. Заявление председатель написал неожиданно, 25 декабря, велась обычная работа, составляли проект сметы и т.д. Предпраздничные дни, в правлении люди работающие, конец года, часть правления не ездит зимой, далее наступали государственные праздники, выходные дни, в которые члены правления имеют право отдыхать как вся страна. Собраться срочно и готовить собрание все праздники мы не имели возможности, так как имеем обязательства ещё перед своими семьями. Поэтому правление собралось на заседание, как только смогло, сегодня, хотя праздники ещё не закончились.

Прошли обсуждения по данному вопросу, было много выступлений. Председатель Товарищества продолжал настаивать на своём увольнении.

Данный вопрос не требует голосования, является информативным.

По третьему вопросу повестки дня выступил председатель правления Шевырёв А.Н. и предложил провести собрание с 20 января по 31 января 2022г., с повесткой дня:

СНТ «ПРОГРЕСС-96»

1. Выборы председателя СНТ «ПРОГРЕСС-96».
2. Утверждение приходно-расходной сметы на 2022 год.

Выступила член правления Шухова В.В., которая сказала, что если председатель Товарищества увольняется, то необходимо провести полное собрание. Необходимо включить в повестку дня отчёт председателя за 2021г., отчёт РК, отчёт по смете за 2021г., включить вопрос про выборы правления. Заодно можно провести приём садоводов в члены СНТ.

Во время заседания связались с председателем РК Соболевой С.В., которая сказала, что подготовить акт РК не получится, т.к. идёт отчётный период и ранее марта месяца сделать это невозможно.

Так же члены правления выразили опасения, что если сейчас назначить сроки собрания, то можем не успеть подготовить собрание так как праздники не закончились, времени на подготовку может не хватить, смета не готова, коммерческие предложения не собраны. Члены правления считают, что с датой собрания надо определиться позже, когда подготовим смету и ФЭО.

Прошло обсуждение данного вопроса и выработана повестка дня собрания.

Правлению принять решение о проведении внеочередного общего собрания членов СНТ в связи с увольнением председателя СНТ, форма собрания очная. Дату собрания назначить позднее после утверждения на заседании правления отчёта председателя за 2021 год, отчёта по смете за 2021 год.

Председателю СНТ Шевырёву А.Н. подготовить для утверждения на заседании правления отчёт по фактическому исполнению сметы в 2021г., отчёт председателя о проделанной работе в 2021г.

Утвердить повестку собрания:

1. Об утверждении отчёта председателя СНТ «ПРОГРЕСС-96» о работе в 2021 году.
2. Об утверждении фактического исполнения приходно-расходной сметы СНТ «ПРОГРЕСС-96» за 2021 год.
3. Выборы Председателя СНТ «ПРОГРЕСС-96».
4. Об исключении из членов СНТ «ПРОГРЕСС-96» за долги по членским и целевым взносам.
5. Приём новых собственников земельных участков в члены СНТ «ПРОГРЕСС-96».

Члену правления Шуховой В.В. подготовить списки на вступление и исключение из членов СНТ. Председателю и правлению начать искать кандидатуру на пост Председателя СНТ, дать объявления в чаты и т.д.

СНТ «ПРОГРЕСС-96»

ГОЛОСОВАЛИ: созвать внеочередное общее собрание членов СНТ, в связи с увольнением председателя СНТ, форма собрания очная. Утвердить повестку дня внеочередного общего собрания членов СНТ, в связи с увольнением председателя СНТ (см. повестку выше). Дату проведения собрания назначить позднее. Председателю СНТ Шевырёву А.Н. подготовить отчёт по фактическому исполнению сметы в 2021г., отчёт председателя о проделанной работе в 2021г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
4	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Созвать внеочередное общее собрание членов СНТ, в связи с увольнением председателя СНТ, форма собрания очная. Утвердить повестку дня внеочередного общего собрания членов СНТ, в связи с увольнением председателя СНТ (см. повестку выше). Дату проведения собрания назначить позднее. Председателю СНТ Шевырёву А.Н. подготовить отчёт по фактическому исполнению сметы в 2021г., отчёт председателя о проделанной работе в 2021г.

Протокол составлен в 1 экземпляре на 5 листах. Листы пронумерованы, прошиты с подписью Председателя заседания.

Председатель Заседания _____ Шевырёв А.Н.

(Председатель Товарищества)

Секретарь Заседания _____ Шухова В.В.

(член Правления Товарищества)

Члены Правления Товарищества:

Сенатович И.М. _____

Карпунина И.О. _____