

## Протокол

### счётной комиссии об итогах голосования на очередном Общем собрании членов Садоводческого некоммерческого товарищества «ПРОГРЕСС-96», проводимого в очно-заочной форме составлен «12» июля 2022г.

Полное фирменное наименование товарищества: Садоводческое некоммерческое товарищество «ПРОГРЕСС-96» (далее именуемое «Товарищество»).

Адрес места нахождения Товарищества: Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Раково.

Вид общего собрания: очередное (далее именуемое «Собрание»).

Форма проведения Собрания: очно-заочное голосование.

Место проведения очной части Собрания и подсчета голосов: Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Раково, территория СНТ «ПРОГРЕСС-96», помещение Правления.

Дата начала очного Собрания: 25.06.2022г. в 13 час.00 мин.

Дата начала заочной части собрания: 26.06.2022г.

Дата окончания Собрания: 10.07.2022г. в 13 час.00 мин.

#### **Повестка дня очередного общего собрания членов СНТ Прогресс-96:**

Вводные вопросы: Избрание счётной комиссии. Избрание Председательствующего на очном собрании, избрание секретаря собрания.

1. О принятии в члены СНТ «ПРОГРЕСС-96» садоводов, согласно поданным заявлениям.
2. Об утверждении «Отчёта о работе Председателя и правления «ПРОГРЕСС-96» за 2021г.», отчёта по смете 2021г.
3. Об утверждении отчёта ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности СНТ «ПРОГРЕСС-96» за период с 01.01.2021 по 31.12.2021года.
4. Об избрании в члены Правления СНТ «ПРОГРЕСС-96», сроком на один год.
5. Об утверждении финансово-экономического обоснования (ФЭО) размеров взносов на 2021г.
6. Об утверждении направления собранных долгов по членским и целевым взносам за 2018, 2019, 2020г.г., на возмещение недостающей суммы по проведённым работам в 2021 году.

7. Об утверждении списания начислений за возмещение потерь ЭЭ в 2021 году с садоводов. Ранее уплаченные суммы возмещения потерь электроэнергии за 2021 год садоводам зачесть в оплату электроэнергии в 2022 году.
8. Об утверждении штатного расписания СНТ на 2022г.
9. Об утверждении приходно-расходной сметы СНТ и размеров членских и целевых взносов на 2022г.
10. Об утверждении финансово-экономического обоснования (ФЭО) размеров взносов и сроков внесения взносов за 2022г.
11. Об утверждении Положения о Ревизионной комиссии СНТ «ПРОГРЕСС-96».
12. Об утверждении внедрения в СНТ автоматизированной системы коммерческого учёта электроэнергии (далее АСКУЭ) для дистанционного получения данных, оперативного выявления несанкционированного подключения и безучётного потребления, фиксации отклонений всех контролируемых параметров, удалённого отключения от сети, понижения потребления с возможностью обратного включения, оперативного оповещения о фактах вмешательства в работу приборов учёта, точного расчёта коммерческих потерь. Приобрести необходимое оборудование для учёта ЭЭ в СНТ за счёт взносов, разрешить желающим садоводам перейти на АСКУЭ с условием приобретения счётчика за свой счёт. Перешедшим на АСКУЭ рассчитывать потери ЭЭ по данным, полученным из АСКУЭ. Правлению и председателю рассмотреть коммерческие предложения и предоставить на утверждение на следующем общем собрании.
13. Утвердить обязательный переход на АСКУЭ садоводов, у которых было зафиксировано неучтённое потребление электроэнергии. Обязать данных садоводов оплатить стоимость счётчика АСКУЭ, работы по установке и другие сопутствующие расходы по подключению к АСКУЭ.
14. Установить калитку между СНТ «ПРОГРЕСС-96» и СНТ «Золотой Бор» в районе 3 поляны для прохода людей.

10 июля 2022 года в 13:10 счетная комиссия приступила к подсчету голосов.

Порядок голосования: 1 член СНТ (собственник) – 1 голос.

При вскрытии урны с бюллетенями в ней оказалось 225 (Двести двадцать пять) бюллетеней.

Число членов Товарищества на 25.06.2022 г.	<b>344</b>
Число собственников земельных участков, расположенных в границах территории Товарищества, ведущих садоводческую деятельность без участия в Товариществе на 25.06.2022 г.	24
Получено бюллетеней от голосовавших (всего)	225
Из них оказалось недействительными	1

Количество действительных бюллетеней, полученных от членов Товарищества.	<b>210</b>
Количество действительных бюллетеней, полученных от Собственников земельных участков, расположенных в границах территории Товарищества, ведущих садоводческую деятельность без участия в Товариществе.	14

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по повестке дня.**

**Результаты голосования и формулировки принятых решений:**

**По «Вводным» вопросам повестки дня:**

Решения Собрания по данным вопросам принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества – **106**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210**.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **106** членов Товарищества из **210**).

<b>Формулировка решения, поставленного на голосование:</b>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД	НЕДЕЙСТ
<b>Избрать в состав счетной комиссии (списком):</b> Азарову З.А., Дыба С.Е., Жога И.И., Иванникова А.В., Кондратьева А.И., Пронина В.П.	<b>197</b>	5	6	2
<b>Избрать Председательствующим на очном собрании</b> Шевырёва А.Н.	<b>209</b>	1	0	0
<b>Избрать секретарём собрания</b> Иванникова А.В.	<b>206</b>	4	0	0

**Формулировка решений, принятых общим собранием:**

1. Избрать в состав счетной комиссии (списком): Азарову З.А., Дыба С.Е., Жога И.И., Иванникова А.В., Кондратьева А.И., Пронина В.П.
2. Избрать Председательствующим на очном Собрании Шевырёва А.Н.
3. Избрать секретарём собрания Иванникова А.В.

**По вопросу повестки дня № 1:**

Решения Собрания по данным вопросам принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества – **106**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210**.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **106** членов Товарищества из **210**).

<b>Формулировка решения, поставленного на голосование:</b>	<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗД</b>	<b>НЕДЕЙСТ</b>
<b>Принять в члены СНТ «ПРОГРЕСС-96» садоводов, согласно поданным заявлениям:</b>				
Щеглова Ю.А. – п.1, уч.57	<b>200</b>	1	4	5
Приходько О.В. – п.1, уч.5	<b>199</b>	1	4	6
Миронову О.В. – п.2, уч.24	<b>200</b>	1	4	5
Прологову Т.В. – п.2, уч.65	<b>201</b>	1	4	4
Брагинского А.А. – п.2, уч.97,98	<b>202</b>	1	3	4
Максимова В.В. – п.3, уч.14,15	<b>200</b>	1	4	5
Смирнову К.М. – п.3, уч.65, 1\2 67	<b>201</b>	1	3	5
Битюцкую О.В. – п.3, уч.78	<b>200</b>	1	4	5
Олейникову Ж.Ч. – п.4, уч.19	<b>200</b>	1	4	5
Абрамцеву О.А. – п.4, уч.56, 58	<b>200</b>	1	4	5
Уколова Д.Ю. – п.4, уч.75	<b>200</b>	1	4	5

**Формулировка решения, принятого общим собранием:**

Принять в члены СНТ «ПРОГРЕСС-96» садоводов, согласно поданным заявлениям: Щеглова Ю.А. – п.1, уч.57; Приходько О.В. – п.1, уч.5; Миронову О.В. – п.2, уч.24; Прологову Т.В. – п.2, уч.65; Брагинского А.А. – п.2, уч.97,98; Максимова В.В. – п.3, уч.14,15; Смирнову К.М. – п.3, уч.65, 1\2 67; Битюцкую О.В. – п.3, уч.78; Олейникову Ж.Ч. – п.4, уч.19; Абрамцеву О.А. – п.4, уч.56, 58; Уколова Д.Ю. – п.4, уч.75.

**По вопросу повестки дня № 2:**

Решение Собрания по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества – **106**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210**.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **106** членов Товарищества из **210**).

<b>Формулировка решения, поставленного на голосование:</b>	<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗД</b>	<b>НЕДЕЙСТ</b>
<b>Утвердить «Отчет о работе Председателя и правления СНТ «ПРОГРЕСС-96» за 2021г.», отчёт по смете 2021г.</b>	<b>179</b>	7	18	6

**Формулировка решения, принятого общим собранием:**

Утвердить «Отчет о работе Председателя и правления СНТ «ПРОГРЕСС-96» за 2021г.», отчёт по смете 2021г.

**По вопросу повестки дня № 3:**

Решение Собрания по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества – **106**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210**.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **106** членов Товарищества из **210**).

Формулировка решения, поставленного на голосование:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД	НЕДЕЙСТ
Утвердить отчёт ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности СНТ «ПРОГРЕСС-96» за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 года.	180	4	19	7

**Формулировка решения, принятого общим собранием:**

Утвердить отчёт ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности СНТ «ПРОГРЕСС-96» за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 года.

**По вопросу повестки дня № 4:**

Решение Собрания по данному вопросу принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества – **141**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210**.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **141** члена Товарищества из **210**).

Формулировка решения, поставленного на голосование:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД	НЕДЕЙСТ
Избрать в члены Правления СНТ «ПРОГРЕСС-96», сроком на один год:				
Шевырёва А.Н.	196	6	2	6
Сенатович И.М.	176	20	6	8
Шухову В.В.	182	13	6	9

### Формулировка решения, принятого общим собранием:

Избрать в члены Правления СНТ «ПРОГРЕСС-96», сроком на один год: Шевырёва А.Н., Сенатович И.М., Шухову В.В.

### По вопросу повестки дня № 5:

Решение Собрания по данному вопросу принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества и Собственников земельных участков, расположенный в границах территории Товарищества – **150**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня – **210** членов Товарищества и **14** Собственников земельных участков.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **150** членов Товарищества из **224**).

Формулировка решения, поставленного на голосование:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД	НЕДЕЙСТ
Утвердить финансово-экономическое обоснование (ФЭО) размеров взносов на 2021г.	182	15	21	6

### Формулировка решения, принятого общим собранием:

Утвердить финансово-экономическое обоснование (ФЭО) размеров взносов на 2021г.

### По вопросу повестки дня № 6:

Решение Собрания по данному вопросу принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества и Собственников земельных участков, расположенный в границах территории Товарищества – **150**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210** членов Товарищества и **14** Собственников земельных участков.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **150** членов Товарищества и Собственников земельных участков из **224**).

Формулировка решения, поставленного на голосование:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД	НЕДЕЙСТ
Утвердить направление собранных долгов по членским и целевым взносам за 2018, 2019, 2020г.г., на возмещение недостающей суммы по проведённым работам в 2021 году.	205	8	10	1

### **Формулировка решения, принятого общим собранием:**

Утвердить направление собранных долгов по членским и целевым взносам за 2018, 2019, 2020г.г., на возмещение недостающей суммы по проведенным работам в 2021 году.

### **По вопросу повестки дня № 7:**

Решение Собрания по данному вопросу принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества и Собственников земельных участков, расположенный в границах территории Товарищества – **150**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210** членов Товарищества и **14** Собственников земельных участков.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **150** членов Товарищества и Собственников земельных участков из **224**).

<b>Формулировка решения, поставленного на голосование:</b>	<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗД</b>	<b>НЕДЕЙСТ</b>
Утвердить списание начислений за возмещение потерь ЭЭ в 2021 году с садоводов. Ранее уплаченные суммы возмещения потерь электроэнергии за 2021 год садоводам зачесть в оплату электроэнергии в 2022 году.	178	20	9	17

### **Формулировка решения, принятого общим собранием:**

Утвердить списание начислений за возмещение потерь ЭЭ в 2021 году с садоводов. Ранее уплаченные суммы возмещения потерь электроэнергии за 2021 год садоводам зачесть в оплату электроэнергии в 2022 году.

### **По вопросу повестки дня № 8:**

Решение Собрания принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества – **141**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210**.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **141** члена Товарищества из **210**).

<b>Формулировка решения, поставленного на голосование:</b>	<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗД</b>	<b>НЕДЕЙСТ</b>
<b>Утвердить штатное расписание СНТ на 2022г.:</b>				
Председатель СНТ 51 800 руб./мес.*12 мес.	<b>149</b>	40	17	4
Главный бухгалтер-кадровик (0,5 ставки) 35 000 руб./мес.*12 мес.	<b>178</b>	15	12	5
Сторож 4 чел. по 2 300 руб./смена = 70 000 руб./мес.*12 мес.	<b>188</b>	8	10	4
Тракторист (0,5 ставки) 10 000 руб./мес.*12 мес.	<b>195</b>	3	8	4
Электрик (0,333 ставки) 10 000 руб./мес.*6 мес.	<b>186</b>	7	12	5
Слесарь-сантехник 26 000 руб./мес.*6 мес.	<b>178</b>	12	14	6
Разнорабочий 36 000 руб./мес.*6 мес.	<b>175</b>	13	14	8

### **Формулировка решения, принятого общим собранием:**

Утвердить штатное расписание СНТ на 2021г.: Председатель 51 800 руб./мес.\*12 мес.; Главный бухгалтер-кадровик (0,5 ставки) 35 000 руб./мес.\*12 мес.; Сторож 4 чел. по 2 300 руб./смена = 70 000 руб./мес.\*12 мес.; Тракторист (0,5 ставки) 10 000 руб./мес.\*12 мес.; Электрик (0,333 ставки) 10 000 руб./мес.\*6 мес.; Слесарь-сантехник 26 000 руб./мес.\*6 мес.; Разнорабочий 36 000 руб./мес.\*6 мес.

### **По вопросу повестки дня № 9:**

Решение Собрания по данному вопросу принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества – **141**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210** членов Товарищества.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **141** члена Товарищества из **210**).

<b>Формулировка решения, поставленного на голосование:</b>	<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗД</b>	<b>НЕДЕЙСТ</b>
<b>Утвердить приходно-расходную смету СНТ и размеров членских и целевых взносов на 2022г.</b>	<b>158</b>	34	14	4

### **Формулировка решения, принятого общим собранием:**

Утвердить приходно-расходную смету СНТ и размеров членских и целевых взносов на 2022г.

### **По вопросу повестки дня № 10:**

Решение Собрания по данному вопросу принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества и Собственников земельных участков, расположенный в границах территории Товарищества – **150**.



Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня – **210** членов Товарищества и **14** Собственников земельных участков.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **150** членов Товарищества и Собственников земельных участков из **224**).

<b>Формулировка решения, поставленного на голосование:</b>	<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗД</b>	<b>НЕДЕЙСТ</b>
<b>Утвердить финансово-экономическое обоснование (ФЭО) размеров взносов и сроков внесения взносов за 2022г.</b>	<b>171</b>	<b>31</b>	<b>18</b>	<b>4</b>

**Формулировка решения, принятого общим собранием:**

Утвердить финансово-экономическое обоснование (ФЭО) размеров взносов и сроков внесения взносов за 2022г.

**По вопросу повестки дня № 11:**

Решение Собрания по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества – **106**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210**.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **106** членов Товарищества из **210**).

<b>Формулировка решения, поставленного на голосование:</b>	<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗД</b>	<b>НЕДЕЙСТ</b>
<b>Утвердить Положение о Ревизионной комиссии СНТ «ПРОГРЕСС-96».</b>	<b>190</b>	<b>3</b>	<b>11</b>	<b>6</b>

**Формулировка решения, принятого общим собранием:**

Утвердить Положение о Ревизионной комиссии СНТ «ПРОГРЕСС-96».

**По вопросу повестки дня № 12:**

Решение Собрания по данному вопросу принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества и Собственников земельных участков, расположенный в границах территории Товарищества – **150**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210** членов Товарищества и **14** Собственников земельных участков.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **150** членов Товарищества и Собственников земельных участков из **224**).

Формулировка решения, поставленного на голосование:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД	НЕДЕЙСТ
Утвердить внедрение в СНТ автоматизированной системы коммерческого учёта электроэнергии (далее АСКУЭ) для дистанционного получения данных, оперативного выявления несанкционированного подключения и безучётного потребления, фиксации отклонений всех контролируемых параметров, удалённого отключения от сети, понижения потребления с возможностью обратного включения, оперативного оповещения о фактах вмешательства в работу приборов учёта, точного расчёта коммерческих потерь. Приобрести необходимое оборудование для учёта ЭЭ в СНТ за счёт взносов, разрешить желающим садоводам перейти на АСКУЭ с условием приобретения счётчика за свой счёт. Перешедшим на АСКУЭ рассчитывать потери ЭЭ по данным, полученным из АСКУЭ. Правлению и председателю рассмотреть коммерческие предложения и предоставить на утверждение на следующем общем собрании.	118	62	41	3

**Решение не принято.**

**По вопросу повестки дня № 13:**

Решение Собрания по данному вопросу принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества и Собственников земельных участков, расположенный в границах территории Товарищества – **150**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210** членов Товарищества и **14** Собственников земельных участков.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более **150** членов Товарищества и Собственников земельных участков из **224**).

Формулировка решения, поставленного на голосование:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД	НЕДЕЙСТ
Утвердить обязательный переход на АСКУЭ садоводов, у которых было зафиксировано неучтённое потребление электроэнергии. Обязать данных садоводов оплатить стоимость счётчика АСКУЭ, работы по установке и другие сопутствующие расходы по подключению к АСКУЭ.	174	29	18	3

## Формулировка решения, принятого общим собранием:

Утвердить обязательный переход на АСКУЭ садоводов, у которых было зафиксировано неучтенное потребление электроэнергии. Обязать данных садоводов оплатить стоимость счётчика АСКУЭ, работы по установке и другие сопутствующие расходы по подключению к АСКУЭ.

### По вопросу повестки дня № 14:

Решение Собрания по данному вопросу принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества и Собственников земельных участков, расположенный в границах территории Товарищества – 150.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - 210 членов Товарищества и 14 Собственников земельных участков.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется (проголосовало более 150 членов Товарищества и Собственников земельных участков из 224).

Формулировка решения, поставленного на голосование:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД	НЕДЕЙСТ
Установить калитку между СНТ «ПРОГРЕСС-96» и СНТ «Золотой Бор» в районе 3 поляны для прохода людей.	135	58	28	3

### Решение не принято.

Возмещение потерь электроэнергии производится в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861 глава VI по следующей формуле:  
Объем фактических потерь равен объему отпущенной потребителю электроэнергии, умноженной на коэффициент потерь, где коэффициент потерь выражается в процентном соотношении

$V_{\text{факт.потерь}} = V_{\text{отпущенной электр.}} \cdot (N / 100\% - N)$

Пример: СНТ потребило 100 кВт. Абонент 1 потребил 40 кВт, Абонент 2 - 30 кВт, Абонент 3 - 20 кВт.

$N = 100 - 40 - 30 - 20 = 10 \text{ кВт}$  - это 10% от потребленной СНТ электроэнергии

$N = N \text{ кВт} / 100\% - N \% = 10 / 90 = 0,111$

$V_{\text{факт. Абонента 1}} = 40 \cdot 0,111 = 4,44$

Сумма оплаты Абонента 1 = 40 + 4,44 = 44,44 кВт

Бюллетени упакованы и опечатаны. Место хранения – помещение Правления.

Член счетной комиссии \_\_\_\_\_ Азарова З.А.

Член счетной комиссии \_\_\_\_\_ Дыба С.Е.

Член счетной комиссии  Жога И.И.

Член счетной комиссии  Иванников А.В.

Член счетной комиссии  Кондратьев А.И.

Член счётной комиссии Пронин В.П. не присутствовал по уважительной причине.

При подсчете голосов в качестве наблюдателей присутствовали: Председатель товарищества Шевырёв А.Н., Председатель ревизионной комиссии Соболева С.В., члены правления Карпунина И.О., Сенатович И.М., Шухова В.В.