**ПРОТОКОЛ № 2/2024**

**внеочередного общего собрания членов СНТ «Прогресс-96» и собственников земельных участков, расположенных в границах СНТ «Прогресс-96» (далее: «Собрание)**

Составлен 10 сентября 2024 г.

**Адрес местонахождения Садоводческого некоммерческого товарищества (далее именуемое «Товарищество»):** Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Раково, территория СНТ «Прогресс-96»

**Дата и место проведения Собрания и подсчета голосов:** «24» августа 2024

г. по 08.09.2024 г., территория СНТ «Прогресс-96» помещение Правления.

**Инициатор проведения общего собрания:** правление СНТ.

**Форма проведения общего собрания**: очно-заочная

**Вид общего Собрания:** внеочередное (далее именуемое Собрание)

**Время начала Собрания в заочной форме**: 10:00 час. 24 августа 2024г.

**Время окончания Собрания в заочной форме:** 21:00 час. 7 сентября 2024г.

Голосование проводилось путем принятия решений в письменной форме по вопросам повестки дня, поставленным на голосование и изложенным в бюллетене.

Урна для заполненных бюллетеней находилась в здании правления СНТ «Прогресс-96»

**Очная часть Собрания состоялась:** с 12 час. 10 мин. до 12 час 40 мин.. 08 сентября 2024 г.

Для удобства подсчета и фиксации голосов на очной части Собрания при голосовании использовались бюллетени для голосования, которые выдавались участникам голосования и их доверенным лицам при регистрации на голосовании.

Уведомление о дате проведения внеочередного Общего Собрания и повестке дня размещено 09.08.2024 г. на информационном щите около здания Правления и на официальном сайте СНТ «Прогресс-96».

**Всего на общем собрании принимало участие 196 членов СНТ и 1 собственник земельного участка, расположенного в границах СНТ «Прогресс-96»**

На основании федерального закона «О персональных данных» №152-ФЗ от 27.07.2006 ФИО участников общего собрания не указываются.

**В заочной форме проведения собрания принимало участие: 1 собственник (**4 поляна, уч. 76) **и 180 членов СНТ,** а именно:

**1 поляна, участки:**

1, 2, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12,13,14,16, 21, 22, 19, 23, 24, 28, 35, 36, 37, 41 43, 44, 45, 47, 48, 54, 55, 56, 58, 59, 70

**2 поляна (участок – ФИО):**

2, 4, 5, 6, 30, 7,8, 9, 22, 24, 28, 29, 31, 32, 33, 36, 37, 40, 41, 44, 45, 46, 47, 48, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 61, 62, 64, 66, 67, 80, 81, 85, 86, 87, 92, **91, 93,** 99, 100, 102, 103 (1/2), 103 (1/2), **104**

**3 поляна (участок – ФИО):**

1, 4, 50, 6, 7, 8, 9, 16, 19, 21, 22, **23,** 24, 25, 34, 36, 37, 42, 43, 44, 45, 47, 49, 51, 53, 56, 58, 59, 60, 61, 62, **64**, 65, 67, 68, 70, 71, 74, 75, 76, 77, 78, 81, 82

**4 поляна (участок – ФИО):**

**1,** 2, 3, 7, 9, **12,** 11, 12 14, 16, 23, 24, 25, 26, **28,** 29, 30, 31, 32, 35, 36, 43, 44, 45, 46, 48, 129, 130, 51, 70, 53, 55, 56, 67, 69, 72, 73, 74, 77, 79, 80, 82, **84(3/4), 86**, **88,** 90, 100, 102, 104, 106, 107, **108,** 110, 112, 114, 113, 115, 116, **117,** **105**, 118, **119,** 120, 122, 124, 125, 126, 128, 137, 138, 143, 144, 147, 150, 151, 152, 153, 154, **157, 159,** 162, 163, 170, 171, 172.

**Из них по доверенности: 17**.

**В очной форме проведения собрания принимало участие: 16 члена(ов) СНТ**, а именно:

**1 поляна:**

29, 31, 30, 25, 26, 27, 46, 52, 54, 51, 60, 64

**2 поляна:**

10,12

**4 поляна:**

121, 123, 103, 47

На 07.08.2024 г. в реестре членов Товарищества зарегистрировано **336** членов СНТ и **46** Собственников земельных участков, расположенных в границах СНТ «Прогресс-96».

Общее Собрание членов товарищества правомочно, если на указанном Собрании присутствует более чем пятьдесят процентов членов товарищества или их представителей.

**Кворум имеется**, присутствовало 58,63 % членов СНТ и их представителей. Общее собрание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

**внеочередного общего собрания членов СНТ «Прогресс-96» и собственников земельных участков, расположенных в границах СНТ «Прогресс-96»**

**1. Утверждение «Отчета председателя и правления СНТ «ПРОГРЕСС-96» за 2023 год».**

**2. Избрание председателя СНТ «ПРОГРЕСС-96» сроком на 2 года.**

**3. Избрание в состав правления членов СНТ «ПРОГРЕСС-96», сроком на 2 года.**

**4. Избрание в состав ревизионной комиссии членов СНТ «ПРОГРЕСС-96» сроком на 2 года.**

5. Утверждение «Отчёта ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности СНТ «ПРОГРЕСС-96» за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 года».

6. Утверждение финансово-экономического обоснования (ФЭО) размеров взносов на период с 01.01.2023 по 31.12.2023г.

7. Утверждение приходно-расходной сметы «ПРОГРЕСС-96» на период с 01.01.2023 по 31.12.2023 года.

8. Утверждение размера и сроков внесения взносов, а также размера и срока внесения платы собственниками, правообладателей земельных участков, расположенных в границах СНТ «ПРОГРЕСС-96».

9. Утверждение штатного расписания «СНТ ПРОГРЕСС-96» на период с 01.07.2023 по 31.12.2023 года.

10. О проведении перерасчёта потерь ЭЭ садоводам за 2022 год путём компенсации 63,72% (на общую сумму 619 083,87 рублей), пропорционально фактическому потреблению ЭЭ в 2022 году, за счёт оплаты безучётного потребления и неиспользованных средств на ЭЭ для собственных нужд. Перерасчёт зачесть в оплату потерь ЭЭ за 2023 год.

11. О возмещении денежных средств за технологические и коммерческие потери ЭЭ СНТ (не считая потерь по общему потреблению ЭЭ, которые возмещаются из статьи членских взносов -общее потребление). Возмещение потерь электроэнергии производить в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861 глава VI согласно личному потреблению садоводов. Возмещение потерь ЭЭ рассчитывать и начислять в месяце следующим за отчётным.

12. О проведении работ по закреплению границ СНТ ПРОГРЕСС-96 путём межевания и постановке земель общего пользования на кадастровый учёт.

13. Об оформлении земель общего пользования в общедолевую собственность членов СНТ ПРОГРЕСС-96.

14. О передаче электросетей СНТ «ПРОГРЕСС-96» на баланс ПАО «Россети» Московский регион.

**Вопросы относящиеся к регламенту проведения общего собрания (организационные вопросы):**

**Процедурные вопросы, поставленные на голосование**

**Избрать в состав счетной комиссии (списком).**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Жогу И.И., Иванникова А.В., Кондратьева А.И., Пронина В.П., Петрова Ю.М. Яницкую О.О., Ирошникову И.А., Колченову Е.Б. | **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** | **НЕДЕЙСТ -ВИТЕЛЬНО** |
| **189** | **0** | **2** | **3** |

**По результатам голосования принято решение:** Утвердить предложенный состав счетной комиссии

**Избрать Председательствующим на Общем Собрании**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сенатович И.М.** | **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** | **НЕДЕЙСТ -ВИТЕЛЬНО** |
| **192** | **0** | **1** | **1** |

**По результатам голосования принято решение:** избрать председательствующим на Общем Собрании Сенатович И.М.

**Избрать секретарём собрания**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ирошникову И.А.** | **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** | **НЕДЕЙСТ -ВИТЕЛЬНО** |
| **186** | **0** | **1** | **7** |

**По результатам голосования принято решение:** избрать секретарём собрания Ирошникову И.С.

**1.По вопросу повестки дня №1: Вопрос, поставленный на голосование:**

**Утверждение «Отчета председателя и правления СНТ «ПРОГРЕСС-96» за 2023 год».**

Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктом 18 части 1, части 4 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества – **194.** Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **194.**

**Кворум по данному вопросу повестки дня имеется**.

**Результаты голосования:**

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ЗА  | ПРОТИВ  | ВОЗДЕРЖАЛСЯ  | НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО  |
| 180 | 5 | 5 | 4 |

**По результатам голосования принято решение:**

Утвердить «Отчёт председателя и правления СНТ «ПРОГРЕСС-96» за 2023 год».

**2.По вопросу повестки дня №2: Вопрос, поставленный на голосование:**

**Избрание председателя СНТ «ПРОГРЕСС-96» сроком на 2 года.**

Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктом 2 части 1, части 2 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017 г. принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества – **131**. Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **194.**

**Кворум по данному вопросу повестки дня имеется**.

**Результаты голосования:**

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ЗА  | ПРОТИВ  | ВОЗДЕРЖАЛСЯ  | НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО  |
| 186 | 4 | 4 | 0 |

**По результатам голосования принято решение:**

Избрать председателем СНТ «ПРОГРЕСС-96» Сенатович И.М. сроком на 2 года.

**3.По вопросу повестки дня №3: Вопрос, поставленный на голосование:**

**Избрание в состав правления членов СНТ «ПРОГРЕСС-96», сроком на 2 года.**

Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктом 2 части 1, части 2 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017 г. принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества **131**. Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **194.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Вопрос, поставленный на голосование: Избрать в состав правления членов СНТ «ПРОГРЕСС-96», сроком на 2 года: | ЗА  | ПРОТИВ  | ВОЗД  | НЕДЕЙСТ  |
| Клубникину Марианну Эдуардовну  | 182 | 7 | 4 | 1 |
| Пронина Владимира Петровича  | 185 | 4 | 4 | 1 |
| Сенатовича Василия Александровича | 179 | 7 | 7 | 1 |
| Ирошникову Ирину Станиславовну  | 185 | 3 | 6 | 0 |

**По результатам голосования принято решение:**

Избрать в состав правления членов СНТ «ПРОГРЕСС-96», сроком на 2 года: Клубникину Марианну Эдуардовну, Пронина Владимира Петровича, Сенатовича Василия Александровича, Ирошникову Ирину Станиславовну

**4.По вопросу повестки дня №4: Вопрос, поставленный на голосование:**

**Избрание в состав ревизионной комиссии членов СНТ «ПРОГРЕСС-96» сроком на 2 года.**

**Избрать в состав ревизионной комиссии членов СНТ «ПРОГРЕСС-96» сроком на 2 года:** Демьянова Игоря Геннадьевича, Горину Елену Викторовну, Кузьмину Марину Алексеевну.

Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктом 2 части 1, части 2 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества – **131**. Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **194.**

**Кворум по данному вопросу повестки дня имеется**.

**Результаты голосования:**

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Вопрос, поставленный на голосование: Избрать в состав ревизионной комиссии членов СНТ «ПРОГРЕСС-96», сроком на 2 года: | ЗА  | ПРОТИВ  | ВОЗД  | НЕДЕЙСТ  |
| Демьянова Игоря Геннадьевича  | 180 | 8 | 5 | 1 |
| Горину Елену Викторовну | 188 | 1 | 5 | 0 |
| Кузьмину Марину Алексеевну | 187 | 1 | 5 | 1 |

**По результатам голосования принято решение:**

Избрать в состав ревизионной комиссии членов СНТ «ПРОГРЕСС-96» сроком на 2 года: Демьянова Игоря Геннадьевича, Горину Елену Викторовну, Кузьмину Марину Алексеевну.

**5.По вопросу повестки дня №5: Вопрос, поставленный на голосование:**

**Утвердить «Отчёт ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности СНТ «ПРОГРЕСС-96» за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 года».** Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктом 22 части 1 статьи 17, части 2, части 3 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества и Собственников земельных участков, расположенных в границах Товарищества – **131**. Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **194**.

**Кворум по данному вопросу повестки дня имеется**.

**Результаты голосования:**

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ЗА  | ПРОТИВ  | ВОЗДЕРЖАЛСЯ  | НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО  |
| 178 | 3 | 12 | 1 |

**По результатам голосования принято решение:**

Утвердить «Отчёт ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности СНТ «ПРОГРЕСС-96» за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 года».

**6.По вопросу повестки дня №6: Вопрос, поставленный на голосование:**

**Утвердить финансово-экономическое обоснование (ФЭО) размеров взносов на период с 01.01.2023 по 31.12.2023г.**

Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктом 22 части 1 статьи 17, части 2, части 3 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества и Собственников земельных участков, расположенных в границах Товарищества – **131**. Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **194** членов Товарищества и **1** Собственник земельного участка.

**Кворум по данному вопросу повестки дня имеется**.

**Результаты голосования:**

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Вопрос, поставленный на голосование: | ЗА  | ПРОТИВ  | ВОЗД  | НЕДЕЙСТ  |
| Утвердить финансово-экономическое обоснование (ФЭО) размеров взносов на период с 01.01.2023 по 31.12.2023г. | 183 | 6 | 5 | 1 |

**По результатам голосования принято решение:**

Утвердить финансово-экономическое обоснование (ФЭО) размеров взносов на период с 01.01.2023 по 31.12.2023г.

**7.По вопросу повестки дня №7: Вопрос, поставленный на голосование:**

**Утвердить приходно-расходную смету «ПРОГРЕСС-96» на период с 01.01.2023 по**

**31.12.2023 года.**

Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктом 17 части 1 статьи 17, части 2 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества и Собственников земельных участков, расположенных в границах Товарищества – **131**. Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **194** членов Товарищества и **1** Собственник земельного участка.

**Кворум по данному вопросу повестки дня имеется**.

**Результаты голосования:**

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Вопрос, поставленный на голосование: | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗД | НЕДЕЙСТ |
| Утвердить приходно-расходную смету «ПРОГРЕСС-96» на период с 01.01.2023 по 31.12.2023 года. | 185 | 5 | 3 | 2 |

**По результатам голосования принято решение:**

Утвердить приходно-расходную смету «ПРОГРЕСС-96» на период с 01.01.2023 по 31.12.2023 года.

**8.По вопросу повестки дня №8: Вопрос, поставленный на голосование:**

**Утвердить членский взнос за один участок площадью 800 кв. м в размере 1 350 руб. в месяц. Срок оплаты: ежемесячно до 10 числа следующего за расчётным периодом, но не позднее 10 декабря 2023г. Утвердить целевой взнос за один участок площадью 800 кв. м в размере: 2 701,13 руб. + взнос на кадастровые работы 498,87 руб. Общая сумма двух целевых взносов – 3 200руб. Срок оплаты до 30 сентября 2023г.**

Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктом 21 части 1 статьи 17, части 2, части 3 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества и Собственников земельных участков, расположенных в границах Товарищества – **131**. Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **194** членов Товарищества и **1** Собственник земельного участка.

**Кворум по данному вопросу повестки дня имеется**.

**Результаты голосования:**

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Вопрос, поставленный на голосование: | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗД | НЕДЕЙСТ |
| Утвердить **членский взнос** за один участок площадью 800 кв. м в размере 1 350 руб. в месяц. Срок оплаты: ежемесячно до 10 числа следующего за расчётным периодом, но не позднее 10 декабря 2023г.  | 188 | 4 | 2 | 1 |

**По результатам голосования принято решение:**

Утвердить членский взнос за один участок площадью 800 кв. м в размере 1 350 руб. в месяц. Срок оплаты: ежемесячно до 10 числа следующего за расчётным периодом, но не позднее 10 декабря 2023г. Утвердить целевой взнос за один участок площадью 800 кв. м в размере: 2 701,13 руб. + взнос на кадастровые работы 498,87 руб. Общая сумма двух целевых взносов – 3 200руб. Срок оплаты до 30 сентября 2023г.

**9.По вопросу повестки дня №9: Вопрос, поставленный на голосование:**

**Утвердить штатное расписание СНТ «ПРОГРЕСС-96» (2 полугодия) на 2023 год:**

Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 17, части 2 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества и Собственников земельных участков, расположенных в границах Товарищества – **131**. Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **194** членов Товарищества и **1** Собственник земельного участка.

**Кворум по данному вопросу повестки дня имеется**.

**Результаты голосования:**

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗД | НЕДЕЙСТ |
| **1 полугодие (с 01.01.2023г. по 30.06.2023г.)** | 188 | 0 | 4 | 3 |
| **2 полугодие (с 01.07.2023г. по 31.12.2023г.)** | 186 | 2 | 5 | 2 |

 **Кворум по данному вопросу повестки дня имеется**.

**По результатам голосования принято решение:**

Утвердить штатное расписание СНТ «ПРОГРЕСС-96» (2 полугодия) на 2023 год.

**10.По вопросу повестки дня №10: Вопрос, поставленный на голосование:**

**Провести перерасчёт потерь ЭЭ садоводам за 2022 год путём компенсации 63,72% (на общую сумму 619 083,87 руб.), пропорционально фактическому потреблению ЭЭ в 2022 году, за счёт оплаты безучётного потребления и неиспользованных средств на ЭЭ для собственных нужд. Перерасчёт зачесть в оплату потерь ЭЭ за 2023 год.**

Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктом 21 части 1 статьи 17, части 2, части 3 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества – **131**. Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **194.**

**Кворум по данному вопросу повестки дня имеется**.

**Результаты голосования:**

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ЗА  | ПРОТИВ  | ВОЗДЕРЖАЛСЯ  | НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО  |
| 179 | 7 | 7 | 1 |

**По результатам голосования принято решение:**

Провести перерасчёт потерь ЭЭ садоводам за 2022 год путём компенсации 63,72% (на общую сумму 619 083,87 руб.), пропорционально фактическому потреблению ЭЭ в 2022 году, за счёт оплаты безучётного потребления и неиспользованных средств на ЭЭ для собственных нужд. Перерасчёт зачесть в оплату потерь ЭЭ за 2023 год.

**11.По вопросу повестки дня №11: Вопрос, поставленный на голосование:**

**Возместить денежные средства за технологические и коммерческие потери ЭЭ СНТ (не считая потерь по общему потреблению ЭЭ, которые возмещаются из статьи членских взносов – общее потребление). Возмещение потерь электроэнергии производить в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861 глава VI согласно личному потреблению садоводов.** **Возмещение потерь ЭЭ рассчитывать и начислять в месяце следующим за отчётным.**

Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктом 22 части 1 статьи 17, части 2, части 3 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества – **131**. Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **194.**

**Кворум по данному вопросу повестки дня имеется**.

**Результаты голосования:**

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ЗА  | ПРОТИВ  | ВОЗДЕРЖАЛСЯ  | НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО  |
| 162 | 13 | 18 | 1 |

**По результатам голосования принято решение:**

Возместить денежные средства за технологические и коммерческие потери ЭЭ СНТ (не считая потерь по общему потреблению ЭЭ, которые возмещаются из статьи членских взносов – общее потребление). Возмещение потерь электроэнергии производить в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861 глава VI согласно личному потреблению садоводов. Возмещение потерь ЭЭ рассчитывать и начислять в месяце следующим за отчётным.

**12.По вопросу повестки дня №12: Вопрос, поставленный на голосование:**

**Провести работы по закреплению границ СНТ «ПРОГРЕСС-96» путём межевания и постановления земель общего пользования на кадастровый учёт.**

Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктом 9 части 1 статьи 17, части 4 статьи 17 Федерального закона № 217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества – **131**. Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **194** и **1** Собственник земельного участка.

**Кворум по данному вопросу повестки дня имеется**.

**Результаты голосования:**

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ЗА  | ПРОТИВ  | ВОЗДЕРЖАЛСЯ  | НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО  |
| 170 | 12 | 11 | 2 |

**По результатам голосования решение**

Провести работы по закреплению границ СНТ «Прогресс-96» путем межевания и постановления земель общего пользования на кадастровый учёт.

**13.По вопросу повестки дня №13: Вопрос, поставленный на голосование:**

**Оформить земли общего пользования в общедолевую собственность членов СНТ «ПРОГРЕСС-96».**

Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктом 10 части 1 статьи 17, части 2 статьи 17 Федерального закона № 217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества – **131**. Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **194** и **1** Собственник земельного участка.

**Кворум по данному вопросу повестки дня имеется**.

**Результаты голосования:**

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ЗА  | ПРОТИВ  | ВОЗДЕРЖАЛСЯ  | НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО  |
| 59 | 120 | 13 | 3 |

**По результатам голосования решение:**

Решение не принято.

**14.По вопросу повестки дня №14: Вопрос, поставленный на голосование:**

**Передать электросети СНТ «ПРОГРЕСС-96» на баланс ПАО «Россети» Московский**

Решение Собрания по данному вопросу принимается 100% голосов от общего числа членов Товарищества и Собственников земельных участков, расположенных в границах Товарищества – **382.** Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня – **194.**

**Кворум по данному вопросу повестки дня отсутствует.**

Дальнейшая информация о распределении голосов по данному вопросу носит ознакомительный характер.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ЗА  | ПРОТИВ  | ВОЗДЕРЖАЛСЯ  | НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО  |
| 111 | 56 | 26 | 2 |

**По результатам голосования решение:**

Решение не принято.

Необходимо отметить, что при голосовании на очной части присутствовал собственник участка 89, 2 поляна, Корчажников Н.Л., который сообщил, что считает данное собрание нелегитимным, принимать участие в очной форме голосования отказался.

Настоящий протокол составлен на 18 (восемнадцати) листах.

К протоколу прилагается:

Приложение № 1: финансово-экономическое обоснование (ФЭО) размеров взносов на период с 01.01.2023 по 31.12.2023г.

Приложение № 2: приходно-расходная смета «ПРОГРЕСС-96» на период с 01.01.2023 по 31.12.2023 года.

Приложение № 3: Штатное расписание СНТ «ПРОГРЕСС-96» на период с 01.07.2023 по 31.12. 2023 года- на 1 листе;

Приложение № 4: Листы регистрации участников Собрания поляны №1 – на 8 листах;

Приложение № 5: Листы регистрации участников Собрания поляны №2 – на 11 листах;

Приложение № 6: Листы регистрации участников Собрания поляны №3 – на 8 листах; Приложение № 7: Листы регистрации участников Собрания поляны №4 – на 17 листах. Приложение № 8: Бюллетени, участвующие в голосовании (упакованные и опечатанные):

Поляна №1 - 42 шт. Поляна №3 - 37 шт. Недействительных – 2 шт. Поляна №2 - 43 шт. Поляна №4 – 73шт.

Общее количество бюллетеней 197 (сто девяносто семь) штук.

Председатель собрания \_\_\_\_\_*подписано*\_\_\_\_\_ Сенатович И.М.

 Секретарь собрания \_\_\_\_\_*подписано*\_\_\_\_\_ Ирошникова И.С.