

Приходно - расходная смета на 2022 год				
I.	ДОХОД		год	месяц
1	Ежемесячный взнос на основании сметы (членский) с участка (800 кв.м)		14 400,00	1 200,00
2	Ежегодный взнос на основании сметы (целевой) с участка (800 кв.м)		3 400,00	
	Размер взносов за год с одного участка (800 кв.м)		17 800,00	
ИТОГО запланированный доход с 435 участков на 2022 год			7 742 976,50	17 800,00
II.	РАСХОД	общая сумма	с участка в год	с участка в месяц
1.	ЧЛЕНСКИЙ ВЗНОС			
1.1.	Оплата труда, налоги в том числе:			
1.1.1	Председатель Товарищества 51 800.00р. x12 мес.	621 600,00	1 428,97	119,08
1.1.2	Главный бухгалтер +кадровик (0,5 ставки) 35 000.00р. x12 мес.	420 000,00	965,52	80,46
1.1.3	Сторож, 4 человека, смена-2 300.00р.х 365д.+отпускные (4х18 400.00р.)	913 100,00	2 099,08	174,92
1.1.4	Электрик 10 000.00р.х6 мес. (0.3 ставки), с 01.01.2022г. По 30.06.2022 г.	60 000,00	137,93	11,49
1.1.5	Тракторист 10 000.00р.х12 мес. (0,5 ставки)	120 000,00	275,86	22,99
1.1.6	Слесарь-сантехник 26 000.00р.х6 мес., с 01.01.22г. по 30.06.22г.	156 000,00	358,62	29,89
1.1.7	Разнорабочий 36 000,00р.х 6 мес., с 01.07.22г. по 31.12.22г.	216 000,00	496,55	41,38
1.1.8	Налоги в ФСС, ПФ (30,2%)	757 023,40	1 740,28	145,02
1.1.9	Транспортный налог (трактор)	2 025,00	4,66	0,39
1.2	Оплата Мобильной связи, сайта в том числе:			
1.2.1	Разнорабочему (Михаилу) МТС - тариф 550.00р. в мес.	6 600,00	15,17	1,26
1.2.2	Телефон в сторожке МТС - тариф 550.00р. в мес.	6 600,00	15,17	1,26
1.2.3	Председателю (400.00р.х 12 мес.)	4 800,00	11,03	0,92
1.2.4	Бухгалтеру (400.00р.х12 мес.)	4 800,00	11,03	0,92
1.2.5	Оплата сайта	5 000,00	11,49	0,96
1.3	Ведение бухгалтерии, почтовые и канцелярские расходы:			
1.3.1	Электронная сдача отчетности, лицензия на год	9 000,00	20,69	1,72
1.3.2	Аренда "1С:Бухгалтерия.СНТ" - 1 рабочее место	20 000,00	45,98	3,83
1.3.3	Услуги банка	35 000,00	80,46	6,70
1.3.4	Информационный центр - годовая поддержка электронной подписи	6 000,00	13,79	1,15
1.3.5	Канцелярские товары: Тонер 6 шт.х 450.00р., бумага, канцелярские принадлежности и пр.	20 000,00	45,98	3,83
1.4	Отчёты и иные работы по отчётности:			
1.4.1	Ежеквартальные отчеты по воде Геодин	134 165,00	308,48	25,71
1.4.2	Анализ воды в скважинах	85 000,00	195,40	16,28
1.4.3	Санитарно-эпидемиологическая экспертиза объектов зоны санитарной охраны	30 864,00	70,95	5,91
1.5	Возмещение:			
1.5.1	Возмещение потребленной электроэнергии и технологических потерь по объектам общего пользования (КПП, правление, уличное освещение, насосная, домик рабочего)	720 000,00	1 655,17	137,93
1.5.2	Возмещение за служебные поездки	60 000,00	137,93	11,49
1.6	Услуги поставщиков и других организаций:			
1.6.1	Вывоз ТБО 12 мес.	890 000,00	2 045,98	170,50
1.6.2	Договор на обслуживание высокой линии электропередач с компанией МИК на год	45 000,00	103,45	8,62
1.6.3	Обрезка деревьев под высокой линией ЛЭП от д.Ярцево до ворот СНТ компанией МИК	100 000,00	229,89	19,16
1.6.4	Комплексная выписка из ЕГРН Росреестра	10 000,00	22,99	1,92
1.6.5	Юридические услуги	95 000,00	218,39	18,20
1.7	Хозяйственные расходы, инвентарь:			

1.7.1	Закупка ГСМ и ТО (трактор)	84 400,00	194,02	16,17
1.7.2	Закупка дров для сторожей	27 000,00	62,07	5,17
1.7.3	Приобретение расходных и хозяйственных материалов: перчаток, мешков для сбора мусора, лопат, ламп, автоматов и т.д.	60 000,00	137,93	11,49
1.8	Работы:			
1.8.1	Ремонтные работы по скважине № 1, демонтаж/монтаж насоса Pedrollo 4 SR 10/35	94 000,00	216,09	18,01
1.8.2	Чистка накопительного резервуара	20 000,00	45,98	3,83
1.8.3	Обустройство площадки под ТБО	35 000,00	80,46	6,70
1.8.4	Благоустройство мест общего пользования: вырубка деревьев под ЛЭП 0,4 на территории СНТ, закупка урн, стенд план-схема СНТ+доска для объявлений и тд.	220 000,00	505,75	42,15
1.8.5	Ремонт КПП 8*14 (замена полов, работа, доски, ремонт печки, замена распределительного щита)	150 000,00	344,83	28,74
1.8.6	Обустройство водопроводного колодца на 4 поляне	20 000,00	45,98	3,83
Итого		6 263 977,40	14 400,00	1 200,00
2	ЦЕЛЕВОЙ ВЗНОС			
	Устройство дорожного покрытия из асфальтной крошки на 2 поляне; устройство дренажной системы на 1 поляне, 4 поляне	811 000,00	1 864,37	155,36
	Установка пожарной помпы на водяную бочку	20 000,00	45,98	3,83
	Закупка и доставка насоса Pedrollo 4 SR 10/43 PD для скважины (запасной)	141 300,00	324,83	27,07
	Электродвигатель для насоса в насосную станцию (запасной)	75 000,00	172,41	14,37
	Непредвиденные аварийные ситуации	190 000,00	436,78	36,40
	Работы по ЛЭП (замена алюм.проводов на СИП; 1 поляна, 3 улица; 4 поляна 1 улица)	241 699,10	555,63	46,30
Итого		1 478 999,10	3 400,00	283,33