

**ПРОТОКОЛ № 7/23**  
**заседания Правления товарищества**

Члены Правления Садоводческого некоммерческого товарищества «ПРОГРЕСС-96» (далее - «Товарищество») были уведомлены о дате, месте, времени проведения, повестке дня очередного заседания Правления Товарищества (далее- «Заседание»), а также получили необходимые материалы и информацию за три дня до его проведения.

Дата проведения Заседания: «20» мая 2023 года.

Время начала: 11.00.

Время окончания: 12.30.

Место проведения Заседания: Московская область, городской округ Солнечногорск, д. Раково, помещение Правления Товарищества.

Форма проведения Заседания: очная.

Присутствовали 3 (три) члена Правления Товарищества из 3 (трёх):

Шевырёв А.Н., Сенатович И.М., Шухова В.В.

Приглашённые: председатель РК Соболева С.В.

**Кворум, необходимый для принятия решений, имеется. Заседание правомочно.**

Председатель Заседания – Шевырёв А.Н.

Секретарь – Шухова В.В.

**Голосовали:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
3	0	0

**Принято:** единогласно.

**Секретарь огласила ПОВЕСТКУ Заседания:**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об ошибочно списанном долге садовода Казаковой А.А.
2. Об обсуждении состояния дел в насосной станции и путей решения проблемы.
3. О кадастровых работах и необходимости начать оформление ЗОП.

**ГОЛОСОВАЛИ:** Утвердить Повестку дня заседания правления.

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛИСЬ</b>
3	0	0

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

Утвердить повестку дня заседания правления.

**По первому вопросу повестки дня выступила** секретарь правления Шухова В.В., которая сообщила правлению, что в декабре 2022 года правление утвердило вопрос «О списании безнадежной дебиторской задолженности садоводов» (Протокол правления № 13 от 18 декабря 2022г.). При сверке с юристом, который ведёт наши дела в суде, выяснилось, что данным протоколом была ошибочно списана задолженность по взносам и пр. 2018г. Казаковой А.А., поляна 3, уч.79, 80 в сумме 12 176,00 руб. Правление совместно с бухгалтером проверили и убедились, что совершили техническую ошибку и списали долг, который уже был включён в иск и документы находятся в суде давно. Предлагается председателю СНТ Шевырёву А.Н. дать указание главному бухгалтеру начислить (вернуть) данную сумму на лицевой счёт садовода Казаковой А.А., как ошибочно списанную.

**ГОЛОСОВАЛИ:** председателю СНТ «ПРОГРЕСС-96» Шевырёву А.Н. дать указание бухгалтеру начислить (вернуть) на лицевой счёт Казаковой А.А., поляна 3, уч.79, 80 задолженность по взносам и пр. 2018г. в сумме 12 176,00руб., как ошибочно списанную.

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛИСЬ</b>
3	0	0

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

председателю СНТ «ПРОГРЕСС-96» Шевырёву А.Н. дать указание бухгалтеру начислить (вернуть) на лицевой счёт Казаковой А.А., поляна 3, уч.79, 80 задолженность по взносам и пр. 2018г. в сумме 12 176,00руб., как ошибочно списанную.

**По второму вопросу повестки дня** заслушали председателя правления Шевырёва А.Н., который сообщил правлению о состоянии дел в насосной, работе глубинных насосов и тд.

Прошли дебаты, правление отметило, что никогда ранее при составлении сметы председатель не упоминал о проблемах с глубинными насосами, стабилизаторами и др., странно, что данной проблеме не уделялось достаточного внимания. Председатель правления подчеркнул, что предлагал привести в порядок электрику на глубинные насосы, но у него нет в штате электрика. Все члены правления и председатель правления высказались по данному вопросу, общим мнением пришли к выводу, что необходимо вызывать специализированные фирмы или специалистов для того, чтобы проконсультировали СНТ по данной проблеме. Член правления Сенатович И.М. предложила вызвать специалистов из компании «Сантари». Член правления Шухова В.В. сообщила, что наш садовод Бубис Д.Р. предложил свою помощь, у него на предприятии работают профессиональные электрики, которые обслуживают насосные станции. Он может договориться о консультации и в дальнейшем о проведении необходимых работ. Прошли дальнейшие обсуждения, решено обратиться в несколько мест для консультации и принятия окончательного решения.

**ГОЛОСОВАЛИ:** председателю СНТ Шевырёву А.Н. связаться с компанией «САНТАРИ» и запросить выезд на место для консультации и составления компредложения по работам в насосной станции, а

также связаться с садоводом Бубис Д.Р. и договориться о приезде его специалиста. О результатах сообщить правлению и созвать заседание правления для принятия окончательного решения по работам.

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛИСЬ</b>
3	0	0

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

Председателю СНТ Шевырёву А.Н. связаться с компанией «САНТАРИ» и запросить выезд на место для консультации и составления компредложения по работам в насосной станции, а также связаться с садоводом Бубис Д.Р. и договориться о приезде его специалиста. О результатах сообщить правлению и созвать заседание правления для принятия окончательного решения по работам.

**По третьему вопросу повестки дня** заслушали председателя правления Шевырёва А.Н., который предложил правлению начать работы по оформлению земель общего пользования Товарищества, т.к. до 1 января 2024г. необходимо вынести на голосование данный вопрос. Ситуация с оформлением сложная, один раз данную работу начинали и не довели дело до конца.

Правление провело обсуждение данного вопроса. Предоставили слово председателю РК Соболевой С.В., которая высказала свою точку зрения на данный вопрос и дала рекомендации председателю Товарищества. По её мнению, и основываясь на опыте других садоводств есть 2 пути оформления ЗОП, необходимо обратиться к специалистам, узнать порядок действий в обоих вариантах и собраться ещё раз, чтобы принять окончательное решение.

Правление согласилось с мнением председателя РК и просит председателя найти исполнителей для проведения данной работы, желательно собрать несколько коммерческих предложений по данной работе, чтобы выбрать наиболее подходящее и выгодное для нашего СНТ.

Вопрос не требует голосования, носит информативный характер.

Протокол составлен в 1 экземпляре на 3 листах. Листы пронумерованы, прошиты с подписью Председателя заседания. Протокол заседания правления опубликовать на официальном сайте СНТ «ПРОГРЕСС-96».

Председатель Заседания (председатель Товарищества) \_\_\_\_\_ Шевырёв А.Н.

Секретарь Заседания (член правления Товарищества) \_\_\_\_\_ Шухова В.В.

Члены Правления Товарищества: \_\_\_\_\_ Сенатович И.М.