

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**Общего собрания членов**  
**Садоводческого некоммерческого товарищества «ПРОГРЕСС-96» в**  
**очно-заочной форме**

**ОЧНАЯ ФОРМА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

Дата проведения: 28.07.2018 Место

проведения:

Московская область, Солнечногорский район, дер. Раково, территория СНТ у здания Правления

Начало собрания: 16.00

Собрание закрыто: 17.30

Зарегистрировано 202 (Двести два) человека, в том числе по доверенностям

На момент собрания согласно списочного состава Реестра членов СНТ «ПРОГРЕСС-96» (далее – «Товарищество») значится 388 (Триста восемьдесят восемь) членов Товарищества.

Решением Общего собрания выборы органов управления и ревизионной комиссии принято проводить в очно-заочной форме с 28.07.2018 по 11.08.2018.

**Избрание Председателя собрания**

На должность Председателя собрания Правлением Товарищества выдвинута кандидатура и.о. председателя Правления Козинского Виктора Михайловича

Общее собрание проголосовало за данную кандидатуру «единогласно».

«Против» и «воздержавшихся» не было.

Председателем собрания избран Козинский В.М.

**Избрание секретаря собрания**

На должность секретаря Правлением выдвинута кандидатура члена Правления Лазаревой Ирины Алексеевны

Общее собрание проголосовало за данную кандидатуру «единогласно». «Против» и «воздержавшихся» не было.

Секретарем собрания избрана Лазарева И.А.

### **Избрание счетной комиссии**

В счетную комиссию Правлением выдвинуты кандидатуры: Воробьевой Елены Борисовны, Ермолова Алексея Евгеньевича, Петровой Юлии Михайловны, Сарвиной Татьяны Юрьевны, Ужви Александра Анатольевича.

Общее собрание проголосовало за данные кандидатуры «единогласно».

«Против» и «воздержавшихся» не было.

В счетную комиссию избраны: Ермолов А.Е. – председатель счетной комиссии, Воробьева Е.Б., Петрова Ю.М., Сарвина Т.Ю., Ужви А.А.

Председательствующий собрания огласил **повестку**:

1. Информация и.о. председателя правления Козинского В.М. о работе Правления.
2. Информация члена правления Лазаревой И.А. по результатам проверки ведения бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2017 год Товарищества.
3. Информация члена правления Корнилова В.В. о состоянии энергосети.
4. Выборы нового состава членов правления, председателя правления и ревизионной комиссии.
5. Информация по взносам.
6. Информация о предложениях по порядку въезда и проезда по территории Товарищества.

Указанная повестка принята «единогласно».

### **Утверждение регламента собрания**

Правлением предложено утвердить Положение о порядке проведения общего собрания членов СНТ “ПРОГРЕСС-96”, принятого решением Правления СНТ “ПРОГРЕСС-96” от “18” июля 2018 года. (Текст Положения приложен к данному Протоколу).

Голосование за утверждение Положения о порядке проведения общего собрания членов СНТ “ПРОГРЕСС-96”:

Проголосовало «за» - 188 (Сто восемьдесят восемь),

Проголосовало «против» - 14 (Четырнадцать),

Воздержавшихся не было.

Большинством голосов принято Решение: утвердить Положение о порядке проведения общего собрания членов СНТ “ПРОГРЕСС-96”, принятого решением Правления СНТ “ПРОГРЕСС” от “18” июля 2018 года.

**ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ** повестки общего собрания:

ВЫСТУПИЛ Козинский В.М. - Информация о работе Правления в 2017-2018 гг. (Тезисы выступления на одном листе приложены к данному Протоколу).

**ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ** повестки общего собрания:

ВЫСТУПИЛА Лазарева И.А. - Информация по результатам проверки ведения бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2017 год Товарищества (Тезисы выступления на четырех листах приложены к данному Протоколу).

Членами Товарищества поднят вопрос об отказе от взимания платы с грузового транспорта за въезд на территорию Товарищества.

Решение: вопрос должен быть проработан новым составом Правления.

**ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ** повестки общего собрания:

ВЫСТУПИЛ Корнилов В.В. - Информация о состоянии энергосети в Товариществе (Тезисы выступления на двух листах приложены к данному Протоколу).

Членами Товарищества поднят вопрос о возможности перейти на оплату электроэнергии по многотарифному счетчику. Ответ: «Такой вариант возможен только при индивидуальном абонировании».

Решение: новому составу Правления проработать вопрос о выносе суммы, идущей на оплату электроэнергии общего пользования (в данный момент 0,29 руб./кВт) из тарифа оплаты электроэнергии, установленного в Товариществе, в членские взносы. Оплату по индивидуальным счетчикам членов Товарищества вести по тарифам ПАО Мосэнергосбыт.

**ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ** повестки общего собрания:

**Выборы нового состава членов правления** (Избирательный бюллетень №1) Решением общего собрания количественный состав Правления определен 9 (Девятью) членами Правления.

*Выдвинуты по полянам следующие кандидатуры :*

1 поляна - Сенатович И.М.; Кондратьев А.И.,

2 поляна - Гарматько С.И.; Корчажников Н.Л.,

3 поляна - Корнилов В.В.; Лазарева И.А.,

4 поляна - Шевырев А.Н., Азарова З.А., Пронин В.П.; Кузьмина М.А.

*Самовыдвиженцы:* 2 поляна - Ермолов А.Е., Шкудов Н.М.,

3 поляна – Смирнов А.Ф.; Козинский В.М.

4, поляна - Яницкая О.О.

**Выборы председателя правления** (Избирательный бюллетень №2) Выдвинуты кандидатуры - Корчажников Н.Л.; Шевырев А.Н.

**Выборы ревизионной комиссии** (Избирательный бюллетень №3) Выдвинуты кандидатуры - Гресева И.А.; Киселева Г.Л.; Соболева С.В.

По предложению председательствующего кандидаты в члены Правления Товарищества представились общему собранию, назвав свои ФИО, номера полян и земельных участков.

Вопросов к кандидатам в члены Правления не последовало.

Перешли к голосованию с помощью бюллетеней, выполненных на бумаге желтого цвета. На момент голосования урна была опечатана печатью Товарищества.

**ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ** повестки общего собрания:

ВЫСТУПИЛ Козинский В.М. - Информация по взносам -

В связи с неспособностью действующего Правления обосновать в предусмотренном порядке необходимый размер членских взносов и размер целевых взносов в сумме 3 000 (три тысячи) рублей, а также составить отвечающую предъявляемым требованиям смету расходов на 2018 год, но с учетом фактического осуществления в текущем году членами Товарищества внесения членских и целевых взносов, предлагается для поддержания жизнеобеспечения Товарищества продолжить сбор денежных средств в качестве членских взносов в размере 755 (семьсот пятьдесят пять) рублей в месяц с земельного участка, денежных средств в качестве целевых взносов в «резервный фонд» Товарищества в размере 3 000 (три тысячи) рублей за год с земельного участка, компенсации за земельный налог по землям общего пользования 550 (пятьсот пятьдесят) рублей в год с земельного участка, компенсации за водный налог 150 (сто пятьдесят) рублей в год с земельного участка по аналогии со сметами предшествующих 2018 году сметных (финансовых) периодов. Таким образом, размер членских взносов и размер целевых взносов в «резервный фонд» в 2018 году остаются на прежнем уровне, соответственно 755 рублей в месяц с земельного участка и 3 000 рублей в год с земельного участка. Компенсация за земельный и водный налог соответственно 550 рублей и 150 рублей в год. Конечный срок оплаты данных взносов – 31.12.2018. Новый состав Правления при наличии возможности в сложившейся в Товариществе ситуации должен будет представить членам Товарищества смету по членским и целевым взносам на 2018 год. После утверждения сметы членами Товарищества деньги из «резервного фонда» начнут расходоваться согласно этой смете.

Голосование за данные предложения: «единогласно»; предложений от членов общего собрания «против» не поступило; воздержавшихся не было.

Решение: Размер членских взносов и размер целевых взносов в «резервный фонд» в 2018 году остаются на прежнем уровне, соответственно 755 семьсот пятьдесят пять) рублей в месяц с земельного участка и 3 000 (три тысячи) рублей в год с земельного участка. Компенсация за земельный и водный налог соответственно 550 рублей и 150 рублей в год с земельного участка. Новый состав Правления при наличии возможности в сложившейся в Товариществе ситуации должен будет представить членам Товарищества смету на 2018 год по расходованию денег из «резервного фонда».

**ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ** повестки общего собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО членами общего собрания новому составу Правления проработать вопрос по изменению порядка въезда на территорию Товарищества автомобильного транспорта членов Товарищества, членов их семей и гостей. На каждый участок изготовить пульт для открытия шлагбаума. Дополнительные пульта – по заявке от садовода и за счёт садовода. Автотранспорт, не имеющий пульта, имеет право въезда на территорию СНТ лишь по заявке от садовода с указанием участка, на который едет автомобиль, и номера машины. Заявку можно будет подать по телефону.

Голосование за данные предложения: «единогласно»; предложений от членов общего собрания «против» не поступило, воздержавшихся не было. Решение: вопрос должен быть проработан новым составом Правления.

На этом повестка общего собрания была исчерпана.

## **ЗАОЧНАЯ ФОРМА ГОЛОСОВАНИЯ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ**

**проходила с 29.07.2018 по 11.08.2018**

Председателем счетной комиссии Ермоловым А.Е. с электронного адреса счетной комиссии progress-96@list.ru были разосланы бюллетени для голосования членам Товарищества, у которых в Реестре членов Товарищества были указаны их электронные адреса.

Члены счетной комиссии предоставили возможность проголосовать членам Товарищества, которые не имели возможность самостоятельно добраться до пункта голосования.

Проголосовало 32 (Тридцать два) члена Товарищества (Протокол счетной комиссии №4 от 11.08.2018).

На почтовый абонируемый ящик в населенном пункте д. Горки Дмитровского района почтовых писем с бюллетенями для голосования не поступило.

11.08.2018 в 16.00 в здании Правления в присутствии наблюдателей из состава членов Товарищества избирательная урна была вскрыта Председателем счетной комиссии. По настоянию наблюдателя Пронина В.П. перед вскрытием избирательная урна была дополнительно проверена на целостность опечатывания. Проверка показала, что целостность опечатывания урны не нарушена. Счетная комиссия коллегиально провела проверку и подсчет избирательных бюллетеней.

### **Результаты очно-заочного голосования.**

#### **Выборы в члены Правления СНТ «ПРОГРЕСС-96»**

1. Азарова З.А. – «за» 58 голоса
2. Гарматько С.И. – «за» 194 голоса
3. Ермолов А.Е. – «за» 200 голосов
4. Козинский В.М. – «за» 184 голоса
5. Кондратьев А.И. – «за» 70 голосов
6. Корнилов В.В. – «за» 177 голоса
7. Корчажников Н.Л. – «за» 194 голоса
8. Кузьмина М.А. – «за» 63 голоса
9. Лазарева И.А. – «за» 182 голоса
- 10.Пронин В.П. – «за» 71 голос
- 11.Сенатович И.М. – «за» 58 голоса
- 12.Смирнов А.Ф. – «за» 196 голоса
- 13.Шевырев А.Н. – «за» 81 голос
- 14.Яницкая О.О. – «за» 191 голос
- 15.Шкудов Н.М. – «за» 187 голоса

#### **Выборы Председателя Правления СНТ «ПРОГРЕСС-96»**

1. Корчажников Н.Л. – «за» 190 голосов
2. Шевырев А.Н. - «за» 32 голоса

#### **Выборы членов ревизионной комиссии СНТ «ПРОГРЕСС-96»**

1. Гресева И.А. – «за» 218 голосов
2. Киселева Г.Л. – «за» 217 голосов
3. Соболева С.В. – «за» 218 голосов

**РЕШЕНИЕ** по результатам очно-заочного голосования, завершившегося 11.08.2018:

1. Избрать членами Правления Товарищества в соответствии с Уставом Товарищества сроком на один год – Ермолова А.Е., Гарматько С.И., Корнилова В.В., Козинского В.М., Корчажникова Н.Л., Лазареву И.А., Смирнова А.Ф., Шкудова Н.М., Яницкую О.О.
2. Избрать председателем Правления в соответствии с Уставом Товарищества сроком на два года Корчажникова Н.Л.
3. Избрать членами ревизионной комиссии в соответствии с Уставом Товарищества сроком на два года - Гресеву И.А.; Киселеву Г.Л.; Соболеву С.В.

12.08.2018 в счетную комиссию и в Правление Товарищества поступило заявление-самоотвод от Гарматько С.И. о выходе его из состава Правления.

Указанное заявление было рассмотрено счетной комиссией, которая приняла решение вывести из состава Правления Гарматько С.И. и ввести в состав Правления следующего по списку кандидата, набравшего наибольшее число голосов при выборе членов Правления на Общем собрании. Этим членом Правления назван Шевырев А.Н.

Решением Общего собрания Шевырев А.Н. вошел в состав Правления СНТ «ПРОГРЕСС-96». Таким образом сроком на один год в соответствии с Уставом Товарищества в состав 9 (Девяти) членов Правления вошли следующие члены Товарищества:

Ермолов А.Е., Корнилов В.В., Козинский В.М., Корчажников Н.Л., Лазарева И.А., Смирнов А.Ф., Шевырев А.Н., Шкудов Н.М., Яницкая О.О.

После подсчета голосов избирательные бюллетени, доверенности членов СНТ и ведомости подсчета голосов были законвертованы, опечатаны членами счетной комиссии и сданы в архив Правления.

Результаты выборов размещены на информационных щитах СНТ и информация отправлена по электронной почте

Протокол составлен 14.08.2018 в 3 экземплярах на 7 листах, листы пронумерованы, прошиты, скреплены полоской бумаги с подписью Председателя собрания.

Приложения к протоколу:

1. Положение о порядке проведения общего собрания членов СНТ “ПРОГРЕСС-96” – Приложение №1 на 7 листах;
2. Тезисы выступления Козинского В.М. – Приложение №2 на 1 листе;
3. Тезисы выступления Лазаревой И.А. – Приложение №3 на 4 листах;

4. Тезисы выступления Корнилова В.В. – Приложение №4 на 2 листах;
5. Список членов СНТ «ПРОГРЕСС-96», присутствующих на собрании 28.07.2018, Поляна №1 – Приложение №5 на 5 листах;
6. Список членов СНТ «ПРОГРЕСС-96», присутствующих на собрании 28.07.2018, Поляна №2 – Приложение №6 на 7 листах;
7. Список членов СНТ «ПРОГРЕСС-96», присутствующих на собрании 28.07.2018, Поляна №3 – Приложение №7 на 6 листах;
8. Список членов СНТ «ПРОГРЕСС-96», присутствующих на собрании 28.07.2018, Поляна №4 на – Приложение №8 на 12 листах;
9. Протокол счетной комиссии №1 – Приложение №9 на 1 листе
10. Протокол счетной комиссии №2 – Приложение №10 на 1 листе
11. Протокол счетной комиссии №3 – Приложение №11 на 1 листе
12. Протокол счетной комиссии №4 – Приложение №12 на 2 листах

Оригиналы перечисленных Приложений прилагаются к первому экземпляру данного Протокола. Ко второму и третьему экземплярам данного Протокола прилагаются копии перечисленных Приложений.

Председатель собрания \_\_\_\_\_ /В.М. Козинский/

Секретарь \_\_\_\_\_ /И.А. Лазарева/

14.08.2018