

Протокол

очередного общего собрания членов Садоводческого некоммерческого товарищества «ПРОГРЕСС-96»

Члены Садоводческого некоммерческого товарищества «ПРОГРЕСС-96» (далее – «Товарищество») были уведомлены о дате, месте, времени проведения, повестке дня очередного Общего собрания членов Товарищества (далее – «Собрание») за 14 (четырнадцать) дней до его проведения, а также получили необходимые материалы и информацию за 7 (семь) дней до его проведения.

Полное фирменное наименование товарищества: Садоводческое некоммерческое товарищество «ПРОГРЕСС-96». Адрес места нахождения Товарищества: Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Раково.

Вид общего Собрания: очередное.

Инициатор общего Собрания: правление СНТ «ПРОГРЕСС-96», протокол правления № 6 от 11.06.2022г.

Форма проведения общего собрания: очное Собрание, которое, в случае отсутствия кворума будет продолжено в форме заочного голосования по тем же вопросам повестки дня.

Место проведения очередного общего Собрания в очной форме и подсчета голосов: Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Раково, территория СНТ «ПРОГРЕСС-96», помещение Правления.

Дата начала очной части общего Собрания: 25.06.2022г. в 13 час.00 мин.

25.06.2022 года состоялось очередное общее Собрание членов СНТ «ПРОГРЕСС-96» в очной форме, на собрании зарегистрировано **66 участников** Собрания, обладающих 66 голосами из них 64 члена СНТ.

В соответствии с пунктом 19 части 1 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. **кворума для проведения Собрания не имеется.**

Собрание переходит в очно-заочную форму (протокол правления № 8 от 25.06.2022г.).

Голоса лиц, принявших участие в состоявшейся очной части Собрания, будут суммированы с голосами лиц, проголосовавших заочно, в порядке пункта 24 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г.

Дата начала заочной части собрания: 26.06.2022г.

Дата окончания очередного общего Собрания (дата окончания приема заполненных бюллетеней для голосования): 10.07.2022г. в 13 час.00 мин.

Повестка дня Собрания:

Вводные вопросы. Об избрании в состав счетной комиссии. Об избрании Председательствующего на очном Собрании, Секретаря Собрания.

1. О принятии в члены СНТ "ПРОГРЕСС-96" садоводов, согласно поданным заявлениям.
2. Об утверждении «Отчета о работе Председателя и правления СНТ «ПРОГРЕСС96» за 2021г.», отчёта по смете 2021г.
3. Об утверждении отчёта ревизионной комиссии по проверке финансовохозяйственной деятельности СНТ «ПРОГРЕСС-96» за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 года.
4. Об избрании в члены Правления членов СНТ «ПРОГРЕСС-96», сроком на один год.
5. Об утверждении финансово-экономического обоснования (ФЭО) размеров взносов на 2021г.
6. Об утверждении направления собранных долгов по членским и целевым взносам за 2018, 2019, 2020г.г., на возмещение недостающей суммы по проведённым работам в 2021 году.
7. Об утверждении списания начислений за возмещение потерь ЭЭ в 2021 году с садоводов. Ранее уплаченные суммы возмещения потерь электроэнергии за 2021 год садоводам зачесть в оплату электроэнергии в 2022 году.
8. Об утверждении штатного расписания СНТ на 2022 год.
9. Об утверждении приходно-расходной сметы СНТ и размеров членских и целевых взносов на 2022 года.
10. Об утверждении финансово-экономического обоснования (ФЭО) размеров взносов и сроков внесения взносов за 2022г.
11. Об утверждении Положения о Ревизионной комиссии СНТ «ПРОГРЕСС-96»
12. Об утверждении Положения о Ревизионной комиссии СНТ «ПРОГРЕСС-96». 12. Об утверждении внедрения в СНТ автоматизированной системы коммерческого учёта электроэнергии (далее АСКУЭ) для дистанционного получения данных, оперативного выявления несанкционированного подключения и без учётного потребления, фиксации отклонений всех контролируемых параметров, удалённого отключения от сети, понижения потребления с возможностью обратного включения, оперативного оповещения о фактах вмешательства в работу приборов учёта, точного расчёта коммерческих потерь. Приобрести необходимое оборудование для учёта ЭЭ в СНТ за счёт взносов, разрешить желающим садоводам перейти на АСКУЭ с условием приобретения счётчика за свой счёт. Перешедшим на АСКУЭ рассчитывать потери ЭЭ по данным, полученным из АСКУЭ. Правлению и председателю рассмотреть коммерческие предложения и предоставить на утверждение на следующем общем собрании.
13. Об утверждении обязательного перехода на АСКУЭ садоводов, у которых было зафиксировано неучтённое потребление электроэнергии. Обязать данных садоводов оплатить стоимость счётчика АСКУЭ, работы по установке и другие сопутствующие расходы по подключению к АСКУЭ.
14. Организовать проезд на территорию СНТ для садоводов по телефонному номеру и с помощью системы считывания номеров автомобилей. Установить систему видеонаблюдения на объектах жизнедеятельности СНТ для дальнейшего технического обслуживания штатным инженером СНТ.

15. Об установке калитки между СНТ «ПРОГРЕСС-96» и СНТ «Золотой Бор» в районе 3 поляны для прохода людей.

Принявшими участие в Собрании, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются члены Товарищества, бюллетени которых получены до даты окончания приема бюллетеней.

Кворум для проведения Собрания имеется. Собрание в форме очно-заочного голосования правомочно принимать решения.

По «Вводным» вопросам повестки дня:

Вопрос, поставленный на голосование: Избрать в состав счетной комиссии (списком): Азарову З.А., Дыба С.Е., Жога И.И., Иванникова А.В., Кондратьева А.И., Пронина В.П.

Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктом 20 части 1 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества – **106**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210** членов Товарищества.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется.

Результаты голосования:

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

Вопрос, поставленный на голосование:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД	НЕДЕЙСТ
Избрать в состав счетной комиссии (списком): Азарову З.А., Дыба С.Е., Жога И.И., Иванникова А.В., Кондратьева А.И., Пронина В.П.	197	5	6	2

По результатам голосования принято решение:

Избрать в состав счетной комиссии (списком): Азарову З.А., Дыба С.Е., Жога И.И., Иванникова А.В., Кондратьева А.И., Пронина В.П.

Вопрос, поставленный на голосование: Избрать Председательствующим на очном Собрании Шевырёва А.Н., избрать секретарём собрания Иванникова А.В.

Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктом 20 части 1 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества – **106**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210** членов Товарищества.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется.

Результаты голосования:

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

Вопрос, поставленный на голосование:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД	НЕДЕЙСТ
Избрать Председательствующим на очном Собрании: Шевырёва А.Н.	209	1	0	0
Избрать секретарём собрания: Иванникова А.В.	206	4	0	0

По результатам голосования принято решение:

Избрать Председательствующим на Собрании Шевырёва А.Н., Избрать Секретарем собрания Иванникова А.В.

Председательствующий очном на Собрании: Шевырёв Алексей Никифорович – Председатель Товарищества.

Секретарь Собрания: Иванников Андрей Викторович.

Члены счетной комиссии: Азарова З.А., Дыба С.Е., Жога И.И., Иванников А.В., Кондратьев А.И., Пронин В.П.

По вопросу повестки дня № 1: Вопрос,

поставленный на голосование:

Принять в члены СНТ "ПРОГРЕСС-96" садоводов, согласно поданным заявлениям: Щеглова Ю.А. – п.1 уч.57; Приходько О.В. - п.1 уч.5; Миронову О.В. - п.2 уч.24; Прологову Т.В. – п.2 уч.65; Брагинского А.А. – п.2 уч.97, 98; Максимова В.В. – п.3 уч.14, 15; Смирнову К.М. – п.3 уч.65, ½ 67; Битюцкую О.В. – п.3 уч.78; Олейникову Ж.Ч. – п.4 уч.19; Абрамцеву О.А. – п.4 уч.56, 58; Уколова Д.Ю. – п.4 уч.75.

Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктом 7 части 1 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества – **106**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210** членов Товарищества.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется.

Результаты голосования:

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

Вопрос, поставленный на голосование:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД	НЕДЕЙСТ
Принять в члены СНТ "ПРОГРЕСС-96" садоводов, согласно поданным заявлениям:				

Щеглова Ю.А. – п.1, уч.57	200	1	4	5
Приходько О.В. - п.1, уч.5	199	1	4	6
Миронову О.В. - п.2, уч.24	200	1	4	5
Прологову Т.В. – п.2, уч.65	201	1	4	4
Брагинского А.А. – п.2, уч.97, 98	202	1	3	4
Максимова В.В. – п.3, уч.14, 15	200	1	4	5
Смирнову К.М. – п.3, уч.65, ½ 67	201	1	3	5
Битюцкую О.В. – п.3, уч.78	200	1	4	5
Олейникову Ж.Ч. – п.4, уч.19	200	1	4	5
Абрамцеву О.А.- п.4, уч.56, 58				
Уколова Д.Ю.- п.4, уч.75				

По результатам голосования принято решение: Принять в члены СНТ "ПРОГРЕСС-96"

собственников садовых земельных участков, расположенных в границах территории Товарищества, согласно поданным заявлениям: Щеглова Ю.А. – п.1, уч.57; Приходько О.В. - п.1, уч.5; Миронову О.В. - п.2, уч.24; Прологову Т.В. – п.2, уч.65; Брагинского А.А. – п.2, уч.97, 98; Максимова В.В. – п.3, уч.14, 15; Смирнову К.М. – п.3, уч.65, ½ 67; Битюцкую О.В. – п.3, уч.78; Олейникову Ж.Ч. – п.4, уч.19; Абрамцеву О.А. – п.4, уч.56, 58; Уколова Д.Ю. – п.4, уч.75.

По вопросу повестки дня № 2: Вопрос,

поставленный на голосование:

Утвердить «Отчет о работе Председателя и правления СНТ «ПРОГРЕСС-96» за 2021г.», отчёт по смете 2021г.

Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктом 18 части 1 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества – **106**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210** членов Товарищества.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется.

Результаты голосования:

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО
179	7	18	6

По результатам голосования принято решение: Утвердить «Отчет о работе Председателя и правления СНТ «ПРОГРЕСС-96» за 2021г.», отчёт по смете 2021г.

По вопросу повестки дня № 3:

Вопрос, поставленный на голосование:

Утвердить отчёт ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности СНТ «ПРОГРЕСС-96» за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 года. Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктом 11 части 1 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества – **106**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210** членов Товарищества.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется. Результаты

голосования:

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО
180	4	19	7

По результатам голосования принято решение: Утвердить отчёт ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности СНТ «ПРОГРЕСС-96» за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 года.

По вопросу повестки дня № 4:

Вопрос, поставленный на голосование:

Избрать в члены Правления СНТ «ПРОГРЕСС-96», сроком на один год: Шевырёва Алексея Никифоровича, Сенатович Инну Михайловну, Шухову Викторю Владимировну.

Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества – **141**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210** членов Товарищества.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется.

Результаты голосования:

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

Вопрос, поставленный на голосование:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД	НЕДЕЙСТ
Избрать в члены Правления СНТ «ПРОГРЕСС-96», сроком на один год:				
Шевырёва А. Н.	196	6	2	6
Сенатович И. М.	176	20	6	8
Шухову В. В.	182	13	6	9

По результатам голосования принято решение: Избрать в члены Правления СНТ «ПРОГРЕСС-96», сроком на один год: Шевырёва А. Н., Сенатович И. М., Шухову В. В.

По вопросу повестки дня № 5:

Вопрос, поставленный на голосование:

Утвердить финансово-экономическое обоснование (ФЭО) размеров взносов на

2021г. Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктом 22 части 1; части 2 и 3 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества и Собственников земельных участков, расположенный в границах территории Товарищества – **150**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210** членов Товарищества и **14** Собственников земельных участков.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется.

Результаты голосования:

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО
182	15	21	6

По результатам голосования принято решение: Утвердить финансовоэкономическое обоснование (ФЭО) размеров взносов на 2021г.

По вопросу повестки дня № 6:

Вопрос, поставленный на голосование:

Утвердить направление собранных долгов по членским и целевым взносам за 2018, 2019, 2020г.г., на возмещение недостающей суммы по проведённым работам в 2021 году.

Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктом 21 части 1; части 2 и 3 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества и Собственников земельных участков, расположенный в границах территории Товарищества – **150**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210** членов Товарищества и **14** Собственников земельных участков.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется.

Результаты голосования:

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО
205	8	10	1

По результатам голосования принято решение: Утвердить направление собранных долгов по членским и целевым взносам за 2018, 2019, 2020г.г., на возмещение недостающей суммы по проведённым работам в 2021 году.

По вопросу повестки дня № 7:

Вопрос, поставленный на голосование:

Утвердить списание начислений за возмещение потерь ЭЭ в 2021 году с садоводов. Ранее уплаченные суммы возмещения потерь электроэнергии за 2021 год садоводам зачесть в оплату электроэнергии в 2022 году.

Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктом 21 части 1 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества и Собственников земельных участков, расположенный в границах территории Товарищества – **150**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210** членов Товарищества и **14** Собственников земельных участков.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется.

Результаты голосования:

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО
178	20	9	17

По результатам голосования принято решение: Утвердить списание начислений за возмещение потерь ЭЭ в 2021 году с садоводов. Ранее уплаченные суммы возмещения потерь электроэнергии за 2021 год садоводам зачесть в оплату электроэнергии в 2022 году.

По вопросу повестки дня № 8:

Вопрос, поставленный на голосование:

Утвердить штатное расписание СНТ на 2022г.: Председатель СНТ 51 800 руб./мес.*12 мес.; Главный бухгалтер-кадровик (0,5 ставки) 35 000 руб./мес.*12 м.; Сторож 4 чел. по 2 300 руб./смена=70 000

руб./мес.*12 мес.; Тракторист (0,5 ставки) 10 000 руб./мес.*12 мес.; Электрик (0.333 ставки) 10 000 руб./мес.*6 мес.; Слесарь-сантехник 26 000 руб./мес.*6 мес.; Разнорабочий 36 000 руб./мес.*6 мес.

Решение Собрании по данному вопросу в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 17 Федерального закона № 217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества – **141**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210** членов Товарищества.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется.

Результаты голосования:

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

Вопрос, поставленный на голосование:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД	НЕДЕЙСТ
Утвердить штатное расписание СНТ на 2022 г.:				
Председатель 51 800 руб./мес.*12 мес.	149	40	17	4
Главный бухгалтер-кадровик (0,5 ставки) 35 000 руб./мес.*12м.	178	15	12	5
Сторож 4 чел. по 2 300 руб./смена=70 000 руб./мес.*12 мес.	188	8	10 8	4
Тракторист (0,5 ставки) 10 000 руб./мес.*12 мес.	195	3	12	4
Электрик (0,333 ставки) 10 000 руб./мес.*12 мес.	186	7	14	5
Слесарь-сантехник 26 000 руб./мес.*6 мес.	178	12	14	6
Разнорабочий 36 000 руб./мес.*6 мес.	175	13		8

По результатам голосования принято решение: Утвердить штатное расписание СНТ на 2022г.: Председатель СНТ 51 800 руб./мес.*12 мес.; Главный бухгалтер-кадровик (0,5 ставки) 35 000 руб./мес.*12 м.; Сторож 4 чел. по 2 300 руб./смена=70 000 руб./мес.*12 мес.; Тракторист (0,5 ставки) 10 000 руб./мес.*12 мес.; Электрик (0.333 ставки) 10 000 руб./мес.*6 мес.; Слесарь-сантехник 26 000 руб./мес.*6 мес.; Разнорабочий 36 000 руб./мес.*6 мес.

По вопросу повестки дня № 9:

Вопрос, поставленный на голосование:

Утвердить приходно-расходную смету СНТ и размеров членских и целевых взносов на 2022г.

Решение Собрании по данному вопросу в соответствии с пунктами 17, 21 части 1; части 2 и 3 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества и Собственников земельных участков, расположенный в границах территории Товарищества – **150**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня – **210** членов Товарищества и **14** Собственников земельных участков.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется.

Результаты голосования:

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО
158	34	14	4

По результатам голосования принято решение: Утвердить приходно-расходную смету СНТ и размеров членских и целевых взносов на 2022г.

По вопросу повестки дня № 10:

Вопрос, поставленный на голосование:

Утвердить финансово-экономическое обоснование (ФЭО) размеров взносов и сроков внесения взносов за 2022г.

Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктами 21, 22 части 1; части 2 и 3 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества и Собственников земельных участков, расположенный в границах территории Товарищества – **150**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210** членов Товарищества и **14** Собственников земельных участков.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется.

Результаты голосования:

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО
171	31	18	4

По результатам голосования принято решение: Утвердить финансово-экономическое обоснование (ФЭО) размеров взносов и сроков внесения взносов за 2022г.

По вопросу повестки дня № 11:

Вопросы, поставленные на голосование:

Утвердить Положение о Ревизионной комиссии СНТ «ПРОГРЕСС-96».

Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается большинством голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества – **106**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210** членов Товарищества.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется.

Результаты голосования:

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО
190	3	11	6

По результатам голосования принято решение: Утвердить Положение о Ревизионной комиссии СНТ «ПРОГРЕСС-96».

По вопросу повестки дня № 12:

Вопрос, поставленный на голосование:

Утвердить внедрение в СНТ автоматизированной системы коммерческого учёта электроэнергии (далее АСКУЭ) для дистанционного получения данных, оперативного выявления несанкционированного подключения и безучётного потребления, фиксации отклонений всех контролируемых параметров, удалённого отключения от сети, понижения потребления с возможностью обратного включения, оперативного оповещения о фактах вмешательства в работу приборов учёта, точного расчёта коммерческих потерь. Приобрести необходимое оборудование для учёта ЭЭ в СНТ за счёт взносов, разрешить желающим садоводам перейти на АСКУЭ с условием приобретения счётчика за свой счёт. Перешедшим на АСКУЭ рассчитывать потери ЭЭ по данным, полученным из АСКУЭ. Правлению и председателю рассмотреть коммерческие предложения и предоставить на утверждение на следующем общем собрании.

Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктом 21 части 1; частей 2 и 3 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества и Собственников земельных участков, расположенный в границах территории Товарищества – **150**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210** членов Товарищества и **14** Собственников земельных участков.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется.

Результаты голосования:

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО
118	62	41	3

По результатам голосования решение не принято.

По вопросу повестки дня № 13:

Вопрос, поставленный на голосование:

Утвердить обязательный переход на АСКУЭ садоводов, у которых было зафиксировано неучтённое потребление электроэнергии. Обязать данных садоводов оплатить стоимость счётчика АСКУЭ, работы по установке и другие сопутствующие расходы по подключению к АСКУЭ.

Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктом 21 части 1; частей 2 и 3 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества и Собственников земельных участков, расположенный в границах территории Товарищества - **150**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210** членов Товарищества и **14** Собственников земельных участков.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется.

Результаты голосования:

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО
174	29	18	3

По результатам голосования принято решение: Утвердить обязательный переход на АСКУЭ садоводов, у которых было зафиксировано неучтённое потребление электроэнергии. Обязать данных садоводов оплатить стоимость счётчика АСКУЭ, работы по установке и другие сопутствующие расходы по подключению к АСКУЭ.

По вопросу повестки дня № 14:

Вопрос, поставленный на голосование:

Организовать проезд на территорию СНТ для садоводов по телефонному номеру и с помощью системы считывания номеров автомобилей. Установить систему видеонаблюдения на объектах жизнедеятельности СНТ для дальнейшего технического обслуживания штатным инженером СНТ.

Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктами 21, 22 части 1; части 2 и 3 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества и Собственников земельных участков, расположенный в границах территории Товарищества – **150**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210** членов Товарищества и **14** Собственников земельных участков.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется. Результаты голосования:

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО
205	9	8	2

По результатам голосования принято решение: Организовать проезд на территорию СНТ для садоводов по телефонному номеру и с помощью системы считывания номеров автомобилей.

По вопросу повестки дня № 15:

Установить калитку между СНТ «ПРОГРЕСС-96» и СНТ «Золотой Бор» в районе 3 поляны для прохода людей.

Решение Собрания по данному вопросу в соответствии с пунктом 21 части 1; частей 2 и 3 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на Собрании членов Товарищества и Собственников земельных участков, расположенный в границах территории Товарищества - **150**.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в голосовании по данному вопросу повестки дня - **210** членов Товарищества и **14** Собственников земельных участков.

Кворум по данному вопросу повестки дня имеется.

Результаты голосования:

Голоса по этому вопросу распределились следующим образом:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО
135	58	28	3

По результатам голосования решение не принято.

*Собственники садовых земельных участков, расположенный в границах территории Товарищества (индивидуальные садоводы, не являющиеся членами СНТ) голосовали по вопросам №№: 5; 6; 7; 10; 12; 13; 14. В соответствии с п.п.5, 21, 22 части 1; части 1.1; части 2; части 3 статьи 17 №217-ФЗ от 29.07.2017г., голоса принимаются с учётом результатов голосования лиц, указанных в части 1 статьи 5 настоящего ФЗ. ** Возмещение потерь электроэнергии производится в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861 глава VI по следующей формуле:

Объем фактических потерь равен объему отпущенной потребителю электроэнергии, умноженной на коэффициент потерь, где коэффициент потерь выражается в процентном соотношении

$V_{\text{факт.потерь}} = V_{\text{отпущенной электр.}} * (N / 100\% - N)$

Пример: СНТ потребило 100 кВт. Абонент 1 потребил 40 кВт, Абонент 2 - 30 кВт, Абонент 3 - 20 кВт.

$N = 100 - 40 - 30 - 20 = 10$ кВт - это 10% от потребленной СНТ электроэнергии

$N = N \text{ кВт} / 100\% - N \% = 10 / 90 = 0.111$

$V_{\text{факт. Абонента 1}} = 40 * 0,111 = 4,44$

Сумма оплаты Абонента 1 = 40 + 4,44 = 44,44 кВт

Дата составления протокола «17» июля 2022 года.

Настоящий протокол составлен на 14 (четырнадцать) листах.

К протоколу прилагается:

Приложение №1: «Отчет о работе Председателя и правления СНТ «ПРОГРЕСС-96» за 2021г.» - на 7 листах;

Приложение №2: Отчёт по смете 2021г. – на 2 листах.

Приложение №3: Отчёт ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности СНТ «ПРОГРЕСС-96» за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 года. - на 11 листах;

Приложение №4 Финансово-экономическое обоснование размеров взносов на период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г – на 12 листах;

Приложение №5: Штатное расписание СНТ на 2022г. - на 2 листах;

Приложение №6: Приходно-расходная смета СНТ и размеров членских и целевых взносов на 2022г. - на 2 листах;

Приложение №7: Финансово-экономическое обоснование (ФЭО) размеров взносов и сроков внесения взносов за 2022г. – на 7 листах.

Приложение №8: Положение о Ревизионной комиссии СНТ «ПРОГРЕСС-96» - на 10 листах.

Приложение №9: Листы регистрации участников Собрания поляны №1 – на 11 листах;

Приложение №10: Листы регистрации участников Собрания поляны №2 – на 16 листах; Приложение

№11: Листы регистрации участников Собрания поляны №3 – на 13 листах; Приложение №12: Листы регистрации участников Собрания поляны №4 – на 30 листах. Приложение №13: Бюллетени, участвующие в голосовании (упакованные и опечатанные):

Поляна №1 -44 шт. Поляна №3 - 47 шт. Недействительный – 1 шт. Поляна №2 -48 шт.

Поляна №4 - 85 шт.

Общее количество бюллетеней 225 (двести двадцать пять) штук.

Подсчёт голосов производила счётная комиссия в составе: Азарова З.А., Дыба С.Е., Жога И.И., Иванников А.В., Кондратьев А.И.

Член счётной комиссии Пронин В.П. не присутствовал по уважительной причине. При подсчёте голосов присутствовали и помогали Председатель правления Шевырёв А.Н.; члены правления Товарищества: Карпунина И.О., Сенатович И.М., Шухова В.В.

Председательствующий на Собрании _____ Шевырёв А.Н.

Секретарь Собрания _____ Иванников А.В.