

Приходно - расходная смета с 01.01.2024 по 30.06.2025 г.		
I.	ДОХОД	
	Ежемесячный взнос на основании сметы (членский) с 1 м.кв. (руб.)	1,75
	Ежегодный взнос на основании сметы (целевой) с 1 м.кв.(руб.)	4,00
5	Количество участков в СНТ	439,00
	ИТОГО запланированное поступление средств с 439 участков на 18 мес.	13 179 620,22
II.	РАСХОД	
		общая сумма
1.	ЧЛЕНСКИЙ ВЗНОС	
1.1.	Оплата труда, налоги в том числе:	6 577 520,42
1.1.1	Председатель Товарищества: 51,8 т.р - 9 мес. + 62 т.р - 9 мес .	1 024 200,00
1.1.2	Инженер 35 000 т.р * 9 мес	315 000,00
1.1.3	Главный бухгалтер +кадровик (0,5 ставки) 35 000.00р. X 6 мес. .	210 000,00
1.1.4	Сторож, 627900 р. (за 9 мес., 4 человека, смена-2 300.00р.х 273 д.) + отпускные 73600 (4 мес. в 2024 г.)	701 500,00
1.1.5	Сторож, 771225 р. (за 9 мес., 4 человека, смена-2 825.00р.х 273 д.) + отпускные 22600 (1 мес. в 2025 г.)	793 825,00
1.1.6	Электрик 50 000.00р. x 8,5 мес.+ 25 000 X9,5 мес.	662 500,00
1.1.7	Тракторист-подсобный рабочий 74 713,00р.х 18 мес.	1 344 834,00
1.1.8	Налоги в ФСС, ПФ (30,2%)	1 525 661,42
1.2.	НАЛОГИ (другие):	61 699,80
1.2.1	Транспортный налог (трактор)	4 050,00
1.2.2	Налог на воду	57 649,80
1.3.	Оплата сайта:	7 600,00
1.3.1	Оплата сайта: 550,00 р. X 12 мес.,оплата доменного имени 1000р.	7 600,00
1.4.	Сопровождение программы 1с, услуги банка, цифровая подпись:	71 000,00
1.4.1	Аренда "1С:Бухгалтерия.СНТ" - 1 рабочее место	10 000,00
1.4.2	Услуги банка	55 000,00
1.4.3	Информационный центр - годовая поддержка электронной подписи 6000 за 2024 и 2025 гг.	6 000,00
1.5	Отчёты и иные работы по отчётности:	291 000,00
1.5.1	Ежеквартальные отчеты по воде Геодин (ИП Николаев)	150 000,00
1.5.2	Анализ воды в скважинах (3 простых и 1 расширенный)	85 000,00
1.5.3	Санитарно-эпидемиологическая экспертиза объектов зоны санитарной охраны	40 000,00
1.5.4	Оценка условий труда (включая допуск электрика)	16 000,00
1.6	Возмещение:	1 208 000,00
1.6.1	Возмещение за служебные поездки за 9 мес. 2024 г. (5000 р./мес.) + (6000 р. - служебные поездки председателя и рабочего, 1000 - услуги связи)	108 000,00
1.6.2	Возмещение потребленной электроэнергии и технологических потерь по объектам общего пользования (КПП, правление, уличное освещение, насосная, домик рабочего)	1 100 000,00
1.7	Услуги поставщиков и других организаций:	1 748 000,00
1.7.1	Вывоз ТБО 12 мес.	1 100 000,00
1.7.2	ООО "Счетовед" 40000 X 12 мес.	480 000,00
1.7.3	Договор на обслуживание высокой линии электропередач с компанией МИК на 2 года (на 2 года 2024 и 2025 годы)	100 000,00
1.7.4	Договор на ремонт трансформатора 100	45 000,00
1.7.5	Аварийный ремонт по 3 пол с МИК(упавшее дерево порвало Сип вдоль гл. Дороги 3 пол.)	23 000,00
1.8	Юридические услуги	313 400,00
1.8.1	Договор об оказании юридической помощи по иску Корчажникова НЛ и Корчажниковой ЛВ (в тч апелляция)	104 000,00
1.8.2	Апелляция по делу Яценко	25 000,00
1.8.3	Иск Россетей	25 600,00
1.8.4	Кассация по делу Корчажниковой Л.В, апелляция по делу Корчажников Н.Л.	58 800,00
1.8.5	Другие судебные тяжбы	100 000,00
1.9	Непредвиденные аварийные ситуации	300 000,00
1.9	Непредвиденные аварийные ситуации	300 000,00
1.10	Хозяйственные расходы, инвентарь:	254 300,00
1.10.1	Приобретение расходных и хозяйственных материалов: перчаток, мешков для сбора мусора, лопат, краски, мойка высокого давления для чистки емкости, стройматериалы, шурупверт аккумуляторный, аккумуляторная пила для обрезки деревьев, песок для подсыпки дорог зимой и т.д.	144 300,00
1.10.2	Покупка Дров 16000 весна + 17000 осень + 17000 в 2025 после нового года	50 000,00
1.10.3	Канцелярские товары: Тонер 6 шт.х 450.00р., бумага, канцелярские принадлежности и пр.	30 000,00
1.10.4	Лампы для фонарей на столбах	30 000,00
1.11	Работы:	30 000,00
1.11.1	Чистка накопительного резервуара	30 000,00

СПРАВОЧНО	СПРАВОЧНО
с участка 800 м.кв. за 1,5 года	с участка 800 м.кв. в месяц
14 982,96	832,39
2 333,03	129,61
717,54	39,86
478,36	39,86
1 597,95	88,77
1 808,26	100,46
1 509,11	83,84
3 063,40	170,19
3 475,31	289,61
140,55	11,71
9,23	0,77
17,31	1,44
17,31	1,44
161,73	13,48
22,78	1,90
125,28	10,44
13,67	1,14
662,87	55,24
341,69	18,98
193,62	16,14
91,12	7,59
36,45	3,04
2 751,71	229,31
246,01	20,50
2 505,69	139,21
3 981,78	331,81
2 505,69	139,21
1 093,39	91,12
227,79	12,66
102,51	5,69
52,39	2,91
713,90	39,66
236,90	13,16
56,95	3,16
58,31	3,24
133,94	7,44
227,79	12,66
683,37	37,97
683,37	37,97
579,27	32,18
328,70	18,26
328,70	18,26
68,34	3,80
68,34	3,80
68,34	3,80
68,34	3,80

1.12	Электричество	30 300,00
1.12.1	Инструменты электромонтажные, кабели, электродетали, зажимы и д.р.	30 300,00
1.14	Трактор	170 000,00
1.14.1	Солярка для трактора	170 000,00
Итого		11 062 820,22

69,02	5,75
69,02	3,83
387,24	21,51
387,24	21,51
25 200,05	1 400,00

2	ЦЕЛЕВОЙ ВЗНОС	2 116 800,00
2.1	ПРАВЛЕНИЕ, СТОРОЖА, ВЪЕЗД/ВЫЕЗД	10 000,00
2.1.2	Система бесперебойного освещения правления и сторожки	10 000,00
2.2	трактор: модернизация и реконструкция ходовой части и	855 000,00
2.2.1	Измельчитель веток	180 000,00
2.2.2	Модернизация переднего отвала	25 000,00
2.2.3	Замена двух аккумуляторов на новые	50 000,00
2.2.4	Замена механизма сцепления + диагностика	70 000,00
2.2.5	Замена вала отбора мощности и топливopроводов	90 000,00
2.2.6	Щетка коммунальная для трактора	170 000,00
2.2.7	Пескоразбрасыватель	100 000,00
2.2.8	Отвал грейдерный	170 000,00
2.3	Реконструкция дорог	230 000,00
2.3.1	Реконструкция дорожного покрытия	100 000,00
2.3.2	Обустройство площадки для сбора мусора	130 000,00
2.4	Насосная	190 000,00
2.4.2	Глубинный насос (электрическая часть)	120 000,00
2.4.3	Монтаж новой системы управления глубинными насосами (договор с ИП Мартынов по монтажу шкафа автоматики для глубинных насосов)	70 000,00
2.5.	Освещение	150 000,00
2.5.1	Светодиодные фонари для центральной улицы (30 шт)	150 000,00
2.6	Электричество	239 600,00
2.6.1	Система бесперебойного электроснабжения для правления и зоны въезда/выезда на случай отключения электричества	60 000,00
2.6.2	Система контрольных счетчиков по улицам (комплектующие: автоматы, электрощиты, счетчики, трансформаторы тока, кабели), контрольные счетчики садоводам, устройства контроля напряжения и тока в трансформаторы с передаточной показаний через интернет.	179 600,00
2.7.	Реконструкция систем водоснабжения	242 200,00
2.7.1	Насос раздаточный	120 000,00
2.7.2	Материал для изготовления крестовин для колодцев	20 000,00
2.7.3	Реконструкция систем водоснабжения СНТ (задвижки в насосной, прочие комплектующие)	72 200,00
2.7.4	Насос дренажный большой (для откачки колодцев и резервуара воды при чистке)	30 000,00
2.8	Модернизация и расширение системы видеонаблюдения.	50 000,00
2.9	Обрезка деревьев вдоль ЛЭП с помощью вышки	150 000,00
ИТОГО		2 116 800,00

СПРАВОЧНО	СПРАВОЧНО
4 821,87	267,88
22,78	1,27
22,78	1,27
1 947,61	108,20
410,02	22,78
56,95	3,16
113,90	6,33
159,45	8,86
205,01	11,39
387,24	21,51
227,79	12,66
387,24	21,51
523,92	29,11
227,79	12,66
296,13	16,45
432,80	24,04
273,35	15,19
159,45	8,86
341,69	18,98
341,69	18,98
545,79	30,32
136,67	7,59
409,11	22,73
551,71	15,46
273,35	15,19
45,56	2,53
164,46	9,14
68,34	3,80
113,90	6,33
341,69	18,98
4 821,87	267,88

Работы 2023		
1	Дорога	751 000,00
2	Кадастровые работы	220 000,00
Итого		971 000,00

1 710,71	142,56
501,14	41,76
2 211,85	184,32

Методика расчета взносов в приложении к смете

Председатель СНТ «Прогресс-96»

Сенатович И.М.