

СНТ «ПРОГРЕСС-96»

**ПРОТОКОЛ № 20/23**  
**заседания Правления товарищества**

Члены Правления Садоводческого некоммерческого товарищества «ПРОГРЕСС-96» (далее - «Товарищество») были уведомлены о дате, месте, времени проведения, повестке дня очередного заседания Правления Товарищества (далее- «Заседание»), а также получили необходимые материалы и информацию за три дня до его проведения.

Дата проведения Заседания: «25» декабря 2023 года.

Время начала: 11.00.

Время окончания: 11.30.

Место проведения Заседания: группа «Правление» в Вотсап.

Форма проведения Заседания: заочная.

Присутствовали 6 (шесть) членов Правления Товарищества из 7 (семи):

Бубис Д.Р., Клубникина М.Э., Пронин В. П., Сенатович И.М., Шухова В.В., Яницкая О.О.

**Кворум, необходимый для принятия решений, имеется. Заседание правомочно.**

**Насосами.**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛИСЬ</b>
6	0	0

**Принято:** единогласно.

**Председатель Товарищества огласила ПОВЕСТКУ Заседания:**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об утверждении договора № 13Ю/2023 от 25 сентября 2023г. о выполнении работы по монтажу автоматической системы защиты и управления глубинными насосами.

**ГОЛОСОВАЛИ:** Утвердить Повестку дня заседания правления.

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛИСЬ</b>
6	0	0

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

Утвердить повестку дня заседания правления.

По первому вопросу повестки дня выступила председатель правления Сенатович И.М. и ознакомила членов правления с Договором № 13Ю/2023 от 25 сентября 2023г. и техническим заданием к договору на выполнение работы по монтажу автоматической системы защиты и управления глубинными насосами, стоимость работ 70 000руб. Необходимо утвердить данный договор. Приложение № 1.

Выступила член правления Шухова В.В., которая обратила внимание членов правления, что в ПР смете на 2023г. закладывали меньшую сумму на саму работу. Необходимо это предусмотреть.

Выступила председатель правления Сенатович И.М., которая сообщила правлению, что пыталась снизить стоимость работ, но не удалось. Возможно будет экономия по материалам для этой работы, тогда сможем уложиться в выделенную сумму по ПР смете (п.1.9.3 – 209 610руб.). При необходимости придётся добавить из п.1.8 Непредвиденные расходы. Прошло обсуждение вопроса.

**ГОЛОСОВАЛИ:** Утвердить Договор № 13Ю/2023 от 25 сентября 2023г. и техническое задание к договору на выполнение работы по монтажу автоматической системы защиты и управления глубинными насосами, стоимость работ 70 000руб.

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛИСЬ</b>
6	0	0

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

Утвердить Договор № 13Ю/2023 от 25 сентября 2023г. и техническое задание к договору на выполнение работы по монтажу автоматической системы защиты и управления глубинными насосами, стоимость работ 70 000руб.

Протокол составлен в 1 экземпляре на 2 листах. Листы пронумерованы, прошиты с подписью Председателя заседания. Протокол заседания правления опубликовать на официальном сайте СНТ «ПРОГРЕСС-96».

Приложение № 1: Договор № 13Ю/2023 от 25 сентября 2023г. и техническое задание. На 3 листах.

Председатель Заседания (председатель Товарищества) \_\_\_\_\_ Сенатович И.М.

Секретарь Заседания (член правления Товарищества) \_\_\_\_\_ Шухова В.В.

Члены Правления Товарищества:

\_\_\_\_\_ Бубис Д.Р. \_\_\_\_\_ Пронин В. П.

\_\_\_\_\_ Яницкая О.О. \_\_\_\_\_ Клубникина М.Э.

# СНТ «ПРОГРЕСС-96» ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

ДОГОВОР № 13Ю/2023

г. Дмитров

25 сентября 2023 г.

Индивидуальный предприниматель (ИП) Мартынов Александр Владимирович, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», действующий на основании Свидетельства, с одной стороны, Садоводческое некоммерческое товарищество «Прогресс-96» (СНТ «Прогресс-96»), в лице председателя Сенатович Инны Михайловны, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее «Договор») о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1 Исполнитель обязуется выполнить работы по монтажу автоматической системы защиты и управления глубинными насосами, а Заказчик принять и оплатить результат выполненных работ в соответствии с настоящим Договором.

1.2 Электротехническая и монтажная работа (далее «Работа») является предметом настоящего договора и выполняется Исполнителем качественно с соблюдением СНиП.

1.3. Стоимость работ Исполнителя устанавливается настоящим Договором, и является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.4. Работа считается выполненной после подписания Заказчиком Акта выполненных работ.

## 2. Сроки исполнения

2.1 Работа, являющаяся предметом настоящего договора, выполняется в сроки, обговоренные с «Заказчиком» по адресу СНТ «Прогресс-96», который указан в п. 7 настоящего Договора. Срок выполнения работ может быть продлен по согласованию сторон.

## 3. Стоимость работ, порядок расчета.

3.1 Стоимость работ п.1.1, выполняемых *Исполнителем* по настоящему *Договору* составляет 70000 руб. (семьдесят тысяч рублей), НДС не облагается в связи с тем, что Исполнитель применяет упрощенную систему налогообложения, на основании п. 2 ст. 346.11 глава 26.2 НК РФ и не является плательщиком НДС.

3.2 Исполнитель, обнаруживший в процессе производства работ дополнительные работы, не учтенные в Договоре, увеличивающие стоимость работ, предусмотренную п.3.1. настоящего Договора, обязан письменно сообщить об этом Заказчику в течение 1 (одного) рабочего дня со дня их обнаружения.

3.3 При необходимости выполнения дополнительного объема работ, сторонами составляется дополнительное соглашение (Приложение № 1) к настоящему Договору.

3.4 Исполнитель, выполнивший дополнительные работы, в нарушение порядка, установленного в п. п. 3.2. и 3.3. настоящего Договора, лишается права требовать от Заказчика оплаты выполненных им дополнительных работ и возмещения вызванных этим убытков.

3.5 Корректировка и все изменения общей стоимости работ, предусмотренной

## СНТ «ПРОГРЕСС-96»

настоящим Договором, допускаются только по взаимному согласию Сторон, и оформляются Сторонами в виде Дополнительных соглашений, прилагаемых к настоящему Договору и являющихся его неотъемлемой частью.

3.6 Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

### 4. Порядок сдачи и приемки работ

4.1 По завершении всех работ, предусмотренных договором, подписывается двусторонний акт выполненных работ, являющийся основанием для расчетов по настоящему Договору.

4.2 *Исполнитель* гарантирует качество выполненных работ в течение 12 месяцев с момента подписания Акта.

4.3 в случае, если в течение 10 (десяти) дней с момента направления Исполнителем «Акта выполненных работ» Заказчик не произвел осмотр результатов работ и не направил Исполнителю подписанный Акт, либо мотивированный отказ в его подписании – работы считаются сданными и принятыми Заказчиком без замечаний и подлежат оплате Заказчиком в установленном Договором объёме в течение трех банковских дней.

### 5. Ответственность сторон. Разрешение споров

5.1. Все споры и разногласия по настоящему договору Стороны разрешают в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии – 15 (пятнадцать) календарных дней со дня ее получения.

5.2. При не достижении согласия спор подлежит окончательному урегулированию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Московской области.

### 6. Срок действия договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного выполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств.

6.2. О возникновении форс-мажорных обстоятельств стороны предупреждают друг друга письменно. Если обстоятельства длятся более одного месяца, то Стороны согласовывают новые условия, сроки производства работ. Ни одна из сторон не считается ответственной за невыполнения договорных обязательств в данном случае.

### 7. Приложения к договору

Приложение №1: Техническое задание.

### 8. Адреса и реквизиты сторон

Не публикуются, оригинал в правлении Товарищества

[Приложение к договору № 13Ю/2023](#)

#### Техническое задание

Требуется смонтировать систему управления двумя глубинными скважинными насосами. Система должна содержать в себе две независимых линии питания, управления и защиты для каждого насоса с возможностью включения насосов одновременно, либо по отдельности, в зависимости от положения поплавковых переключателей в емкости с водой. А также ряд дополнительных устройств.

## СНТ «ПРОГРЕСС-96»

Цепь питания каждого насоса должна состоять из:

1. Автоматического выключателя 3-х фазного промышленной серии для защиты от перегрузки и короткого замыкания.
2. Двух магнитных пускателей для переключения питания насоса напрямую от сети, либо через стабилизатор напряжения с помощью переключателей на лицевой панели электрощита.
3. Стабилизатора напряжения 3-х фазного мощностью 15 квт для защиты насоса от пониженного и повышенного напряжения в сети.
4. Входного дросселя 3-х фазного для фильтрации помех в сети, вызванных спецификой работы частотного преобразователя.
5. Реле контроля напряжения для дополнительной защиты от перекоса/исчезновения фаз и выхода напряжения за установленные пределы.
6. Защитной автоматики Redgollo для контроля параметров работы насоса и защиты от обрыва фаз, сухого хода и перегрузки по току. Автоматика уже использовалась ранее и будет установлена в цепи питания до частотного преобразователя, который дублирует в том числе и ее функции, но, случае выхода из строя частотного преобразователя, можно задействовать ее как резервный вариант.
7. Частотного преобразователя для плавного пуска насоса и обеспечения его работы с параметрами напряжения и частоты максимально приближенными к оптимальным.
8. Моторного дросселя для защиты насоса и частотного преобразователя от негативных явлений, вызванных большой длиной кабеля к насосу, а также высоких токов короткого замыкания.

Снаружи, на двери электрощита, должны располагаться индикаторы режима работы насосов и переключатели для их включения, выключения и выбора режима работы (через стабилизатор напряжения или напрямую от сети).

Внутри электрощита должна быть смонтирована система принудительной циркуляции воздуха (приточно-вытяжная вентиляция) для охлаждения частотных преобразователей и дросселей. На боковой стене электрощита должны располагаться розетки для подключения различных потребителей, защищённые автоматическими выключателями и УЗО, а также автоматический выключатель для трехфазной линии питания электрооборудования в будках скважинных насосов (обогреватели, освещение и т.п.). Для дополнительной защиты будет установлено УЗИП (устройство защиты от импульсных перенапряжений). Выбор между основным насосом и вспомогательным должен осуществляться трехпозиционным переключателем, сменяющим насос, который будет включаться первым при замыкании контактов верхнего поплавкового выключателя. Это необходимо для более равномерного износа насосов.

Председатель правления СНТ «Прогресс-96»

Сенатович И.М.