

ПРИЛОЖЕНИЕ
к п. 6 протокола заседания
правления региональной службы
по тарифам Нижегородской области
№ 43 от 26.10.2023 г.

Основные плановые (расчетные) показатели тарифов на тепловую энергию (мощность) для ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КНЯГИНИНСКИЙ СТРОЙГАЗ», г. Княгинино Нижегородской области, на долгосрочный период регулирования с 01.01.2024 по 31.12.2028

Величина необходимой валовой выручки, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемому виду деятельности

Величина необходимой валовой выручки ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КНЯГИНИНСКИЙ СТРОЙГАЗ», г. Княгинино Нижегородской области, принятая при установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) с использованием метода индексации установленных тарифов на долгосрочный период регулирования с 01.01.2024 по 31.12.2028, составит:

Наименование показателя	Единица измерения	2024	2025	2026	2027	2028
1. Операционные (подконтрольные) расходы, в том числе:	тыс. руб.	230,90	238,20	245,25	252,51	259,98
- расходы на оплату труда	тыс. руб.	230,90	238,20	245,25	252,51	259,98
2. Неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	76,06	78,38	80,75	83,16	85,65
<i>расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности</i>	тыс. руб.	-	-	-	-	-
<i>расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование</i>	тыс. руб.	4,71	4,78	4,97	5,14	5,31
концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-	-	-
арендная плата	тыс. руб.	-	-	-	-	-
расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-	-	-
отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	71,35	73,60	75,78	78,02	80,33

амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	-	-	-	-	-
налог на прибыль	тыс. руб.	-	-	-	-	-
3. Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	152,17	166,23	176,05	183,36	190,97
Расходы на природный газ	тыс. руб.	126,74	138,93	147,29	153,19	159,31
Объем природного газа	тыс. куб. м	15,46	15,46	15,46	15,46	15,46
Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	23,19	24,92	26,29	27,60	28,98
Объем	тыс. кВт. ч	2,226	2,226	2,226	2,226	2,226
Расходы на холодную воду	тыс. руб.	2,24	2,37	2,47	2,57	2,67
Объем	тыс. куб. м	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063
Расходы на теплоноситель и невозврат конденсата	тыс. руб.	-	-	-	-	-
4. Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	16,38	16,95	17,49	18,04	18,60
Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2022 год	тыс. руб.	19,06	9,53	-	-	-
Итого необходимая валовая выручка с учетом сглаживания в целях выравнивания темпов роста тарифов	тыс. руб.	494,58	519,29	527,54	534,06	540,19

Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и договорной тепловой нагрузки, на основании которых были рассчитаны тарифы

При формировании плановой себестоимости тепловой энергии объемы полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в горячей воде приняты на каждый год долгосрочного периода регулирования с 01.01.2024 по 31.12.2028 в следующих размерах:

Показатели	Единица измерения	2024	2025	2026	2027	2028
Полезный отпуск:	Гкал	106,00	106,00	106,00	106,00	106,00
- в том числе население	Гкал	-	-	-	-	-
Суммарная договорная (заявленная) тепловая нагрузка потребителей тепловой энергии	Гкал/ч	-	-	-	-	-

Индексы потребительских цен и индексы роста цен

Индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году) определяется в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации (далее - индекс потребительских цен), индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности, индексы роста цен на их доставку, определяемые на основании информации об основных макроэкономических показателях социально-экономического развития Российской Федерации. Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденный Правительством

РФ, размещен на сайте министерства экономического развития РФ 22.09.2023 (далее – Прогноз социально-экономического развития РФ).

Показатель	2022 (факт)	2023 (оценка)	2024	2025	2026	2027	2028
Индекс потребительских цен, % в среднем за год	113,8	105,8	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Индекс потребительских цен, % к декабрю предыдущего года	111,9	107,5	104,5	104,0	104,0	104,0	104,0
Индексы роста цен на природный газ, %	Декабрь 108,5	Июль 100,0	Июль 111,2	Июль 108,2	Июль 104,0	Июль 104,0	Июль 104,0
Индексы роста цен на электрическую энергию, %	Декабрь 109,0	Июль 100,0	Июль 109,1	Июль 106,0	Июль 105,0	Июль 105,0	Июль 105,0

Долгосрочные параметры регулирования установленных тарифов

Согласно п. 75 Основ ценообразования, на долгосрочный период регулирования с 01.01.2024 по 31.12.2028 установлению подлежат долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности
							Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителем по тепловым сетям	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	
			тыс. руб.	%	%	-	кг у.т./Гкал	Гкал	Гкал/м ²	-
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КНЯГИНИНСКИЙ СТРОЙГАЗ» (ИНН 5217003648), г. Княгинино Нижегородской области	2024	230,90	-	-	-	156,99	5,30	-	-
		2025	230,90	1	-	-	156,99	5,30	-	-
		2026	230,90	1	-	-	156,99	5,30	-	-
		2027	230,90	1	-	-	156,99	5,30	-	-
		2028	230,90	1	-	-	156,99	5,30	-	-

Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности), теплоносителя, а также объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки

Адрес котельной (источника теплоснабжения)	Утвержденный норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии сторонним потребителям по тепловым сетям, Гкал	Реквизиты приказа Министерства строительства, ЖКХ и ТЭК Нижегородской области
ООО «Княгининский Стройгаз» ул. Аграрная, д. 4, г. Княгинино Нижегородской области	5,30	№ 80тэк от 03.11.2015

Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии (мощности), а также удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки

Адрес котельной (источника теплоснабжения)	Удельный расход условного топлива, кг у. т./Гкал	Реквизиты приказа Мин ЖКХ и ТЭК Нижегородской области
ООО «Княгининский Стройгаз» ул. Аграрная, д. 4, г. Княгинино Нижегородской области	156,99	№ 81тэк от 03.11.2015

**Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии,
учтенные при расчете необходимой валовой выручки**

Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии (мощности) не устанавливались.

**Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию
объектов централизованной системы теплоснабжения, предусмотренных
утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации,
источники финансирования инвестиционной программы**

Инвестиционная программа в установленном законодательством порядке в отношении организации не утверждена.

**Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы)
отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией,
с указанием таких расходов и их величины**

В связи с отсутствием необходимых материалов, обосновывающих рост по соответствующим статьям затрат, заявленных организацией, а также с учетом изменения индекса роста цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития РФ, расходы снижены на величину (тыс. руб.):

Наименование показателя	2024 год
1. Операционные (подконтрольные) расходы	-
2. Неподконтрольные расходы, в том числе:	-
<i>расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности</i>	-
<i>расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование</i>	-
<i>концессионная плата</i>	-
<i>арендная плата</i>	-
<i>расходы по сомнительным долгам</i>	-
<i>отчисления на социальные нужды</i>	-
<i>амортизация основных средств и нематериальных активов</i>	-
<i>расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам</i>	-
<i>налог на прибыль</i>	-
3. Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	105,58
Расходы на топливо	47,33
Расходы на электрическую энергию	58,81
Расходы на тепловую энергию	-
Расходы на холодную воду	-
4. Прибыль	-
5. Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета	-

отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2022 год	
б. Расчетная предпринимательская прибыль	-

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию (мощность), отпускаемую ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КНЯГИНИНСКИЙ СТРОЙГАЗ», г. Княгинино Нижегородской области, потребителям Княгининского муниципального округа Нижегородской области, на долгосрочный период регулирования с 01.01.2024 по 31.12.2028 составят:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КНЯГИНИНСКИЙ СТРОЙГАЗ» (ИНН 5217003648), г. Княгинино Нижегородской области	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.		одноставочный, руб./Гкал	2024	4 483,70	4 848,05
1.2.			2025	4 848,05	4 949,94
1.3.			2026	4 949,94	5 003,66
1.4.			2027	5 003,66	5 072,99
1.5.			2028	5 072,99	5 119,34
1.6.			Население (тарифы указаны с учетом НДС)		
1.7.		одноставочный, руб./Гкал	2024	-	-
1.8.			2025	-	-
1.9.			2026	-	-
1.10.			2027	-	-
			2028	-	-

Уполномоченный по делу

И.В.Белова

И.В.Белова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к пункту 6 протокола заседания
правления региональной службы по
тарифам Нижегородской области
от 26 октября 2023 г. № 43

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности в сфере теплоснабжения
для ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КНЯГИНИНСКИЙ СТРОЙГАЗ»
(ИНН 5217003648), г. Княгинино Нижегородской области, на период 2024 – 2028 годов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности
							Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	
			тыс. руб.	%	%	-	кг у.т./Гкал	Гкал	Гкал/м ²	-
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КНЯГИНИНСКИЙ СТРОЙГАЗ» (ИНН 5217003648), г. Княгинино Нижегородской области	2024	230,90	-	-	-	156,99	5,30	-	-
		2025	230,90	1	-	-	156,99	5,30	-	-
		2026	230,90	1	-	-	156,99	5,30	-	-
		2027	230,90	1	-	-	156,99	5,30	-	-
		2028	230,90	1	-	-	156,99	5,30	-	-