



Julia Osipova
architect-designer

Проект ландшафтного дизайна

Московская обл., г.о. Ступино, с. Мышенское,
КП «ГринФорестКлуб».

Кадастровый номер - 50:33:0010325:1314

Альбом рабочих чертежей

Ситуационный план

Генеральный план

План привязки объектов строительства и
объектов ландшафтного наполнения

План покрытий

Разбивочный чертеж

План покрытий. Фрагмент 1

План покрытий. Фрагмент 2

Ведомость материалов

План организации рельефа
(План вертикальной планировки)

Разрезы

Сводный план сетей

Эскизные проекты МАФ:

Фасад забора

Калитка

Помост у пруда

Мостик у ручья

План глубинного дренажа

Плa ливневой канализации

Контакты

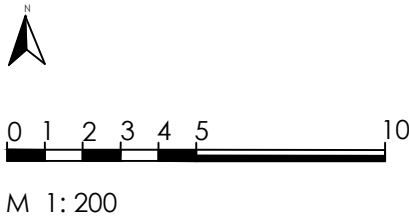


Эспликация

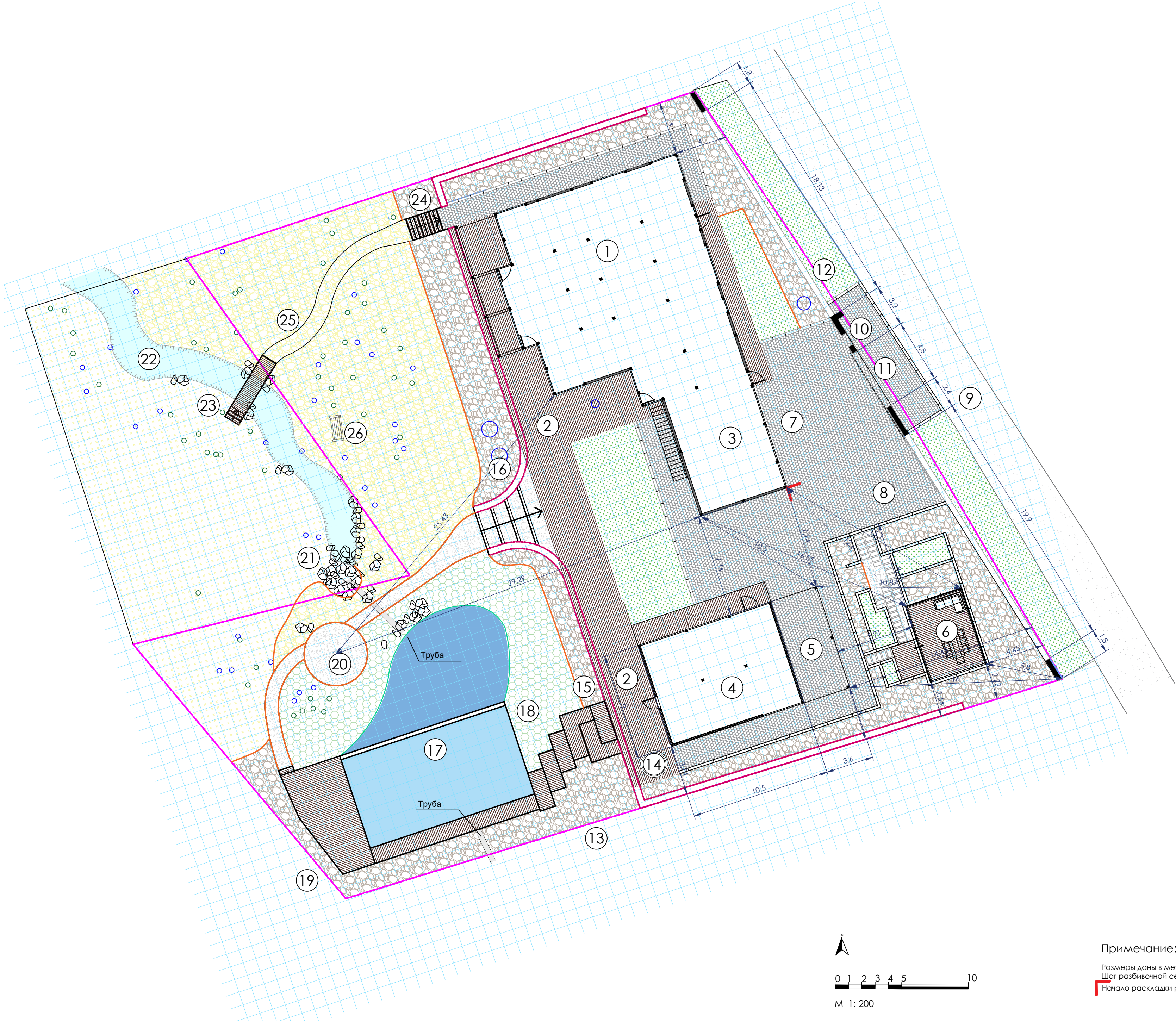
- 1. Жилой дом
- 2. Терраса
- 3. Гараж
- 4. Баня
- 5. Летняя кухня
- 6. Оранжерея - беседка
- 7. Подъездная площадка
- 8. Парковочная зона
- 9. Подъездная дорога
- 10. Калитка
- 11. Ворота откатные
- 12. Колодец (водоснабжение)
- 13. Септик
- 14. Купель
- 15. Спуск к пруду - ступени с покрытием из декинга
- 16. Спуск к кострищу - ступни из бетона или с покрытием из тротуарной плитки
- 17. Плавательный бассейн
- 18. Пруд
- 19. Помост
- 20. Зона открытого кострища
- 21. Водопад
- 22. Ручей
- 23. Мостик
- 24. Ступени к лесной тропинке (декинг)
- 25. Лесная тропинка
- 26. Качели

Условные обозначения

- Кадастровая граница участка
- Въезд на участок
- Мощение
- Террасная доска (декинг)
- Гравийная отсыпка
- Газон
- Пошаговая дорожка
- Камни, валуны
- Ограждение
- Подпорная стенка
- Береговая линия пруда
- Колодец
- Качели
- Существующие деревья
- Проектируемые деревья
- Декоративные лиственные кустарники
- Ягодные кустарники
- Хвойные кустарники



План привязки объектов строительства и объектов ландшафтного наполнения

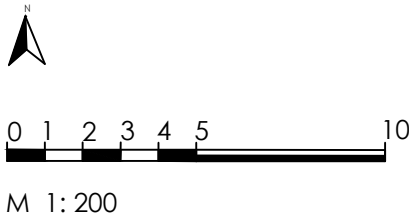


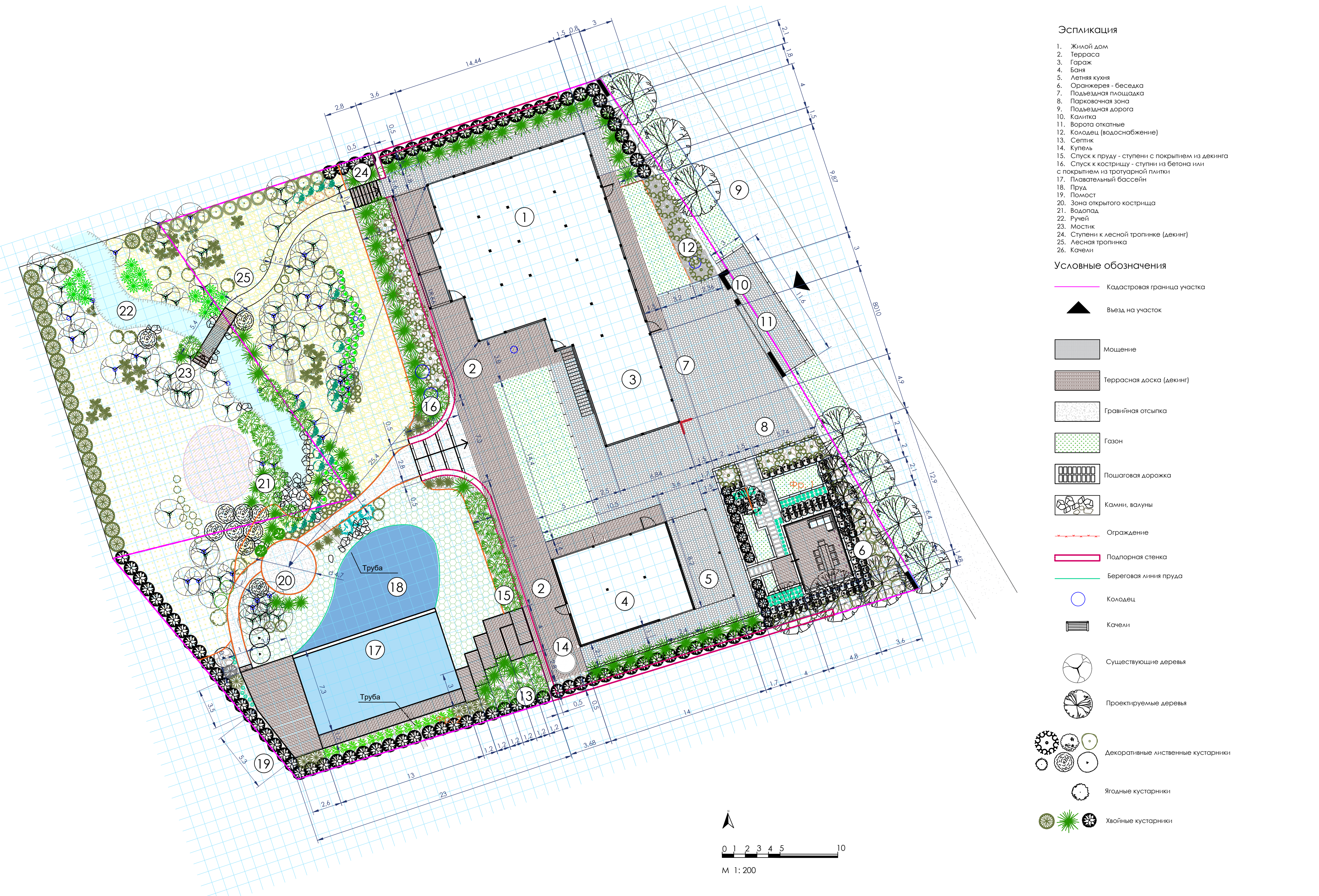
Эспликация

- 1. Жилой дом
- 2. Терраса
- 3. Гараж
- 4. Баня
- 5. Летняя кухня
- 6. Оранжерея - беседка
- 7. Подъездная площадка
- 8. Парковочная зона
- 9. Подъездная дорога
- 10. Калитка
- 11. Ворота откатные
- 12. Колодец (водоснабжение)
- 13. Септик
- 14. Купель
- 15. Спуск к пруду - ступени с покрытием из декинга
- 16. Спуск к кострищу - ступни из бетона или с покрытием из тротуарной плитки
- 17. Пруд
- 18. Спуск в воду (ступени)
- 19. Помост
- 20. Зона открытого кострища
- 21. Водопад
- 22. Ручей
- 23. Мостик
- 24. Ступени к лесной тропинке (декинг)
- 25. Лесная тропинка
- 26. Качели

Примечание:

Размеры даны в метрах.
Шаг разбивочной сетки 1 метр.
Начало раскладки разбивочной сетки







Эспликация

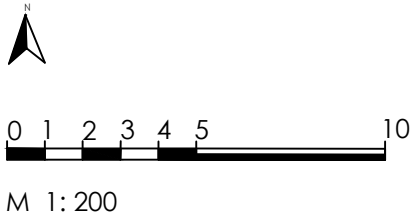
- 1. Жилой дом
- 2. Терраса
- 3. Гараж
- 4. Баня
- 5. Летняя кухня
- 6. Оранжерея - беседка
- 7. Подъездная площадка
- 8. Парковочная зона
- 9. Подъездная дорога
- 10. Калитка
- 11. Ворота откатные
- 12. Колодец (водоснабжение)
- 13. Септик
- 14. Купель
- 15. Спуск к пруду - ступени с покрытием из декинга
- 16. Спуск к кострищу - ступни из бетона или с покрытием из тротуарной плитки
- 17. Плавательный бассейн
- 18. Пруд
- 19. Помост
- 20. Зона открытого кострища
- 21. Водопад
- 22. Ручей
- 23. Мостик
- 24. Ступени к лесной тропинке (декинг)
- 25. Лесная тропинка

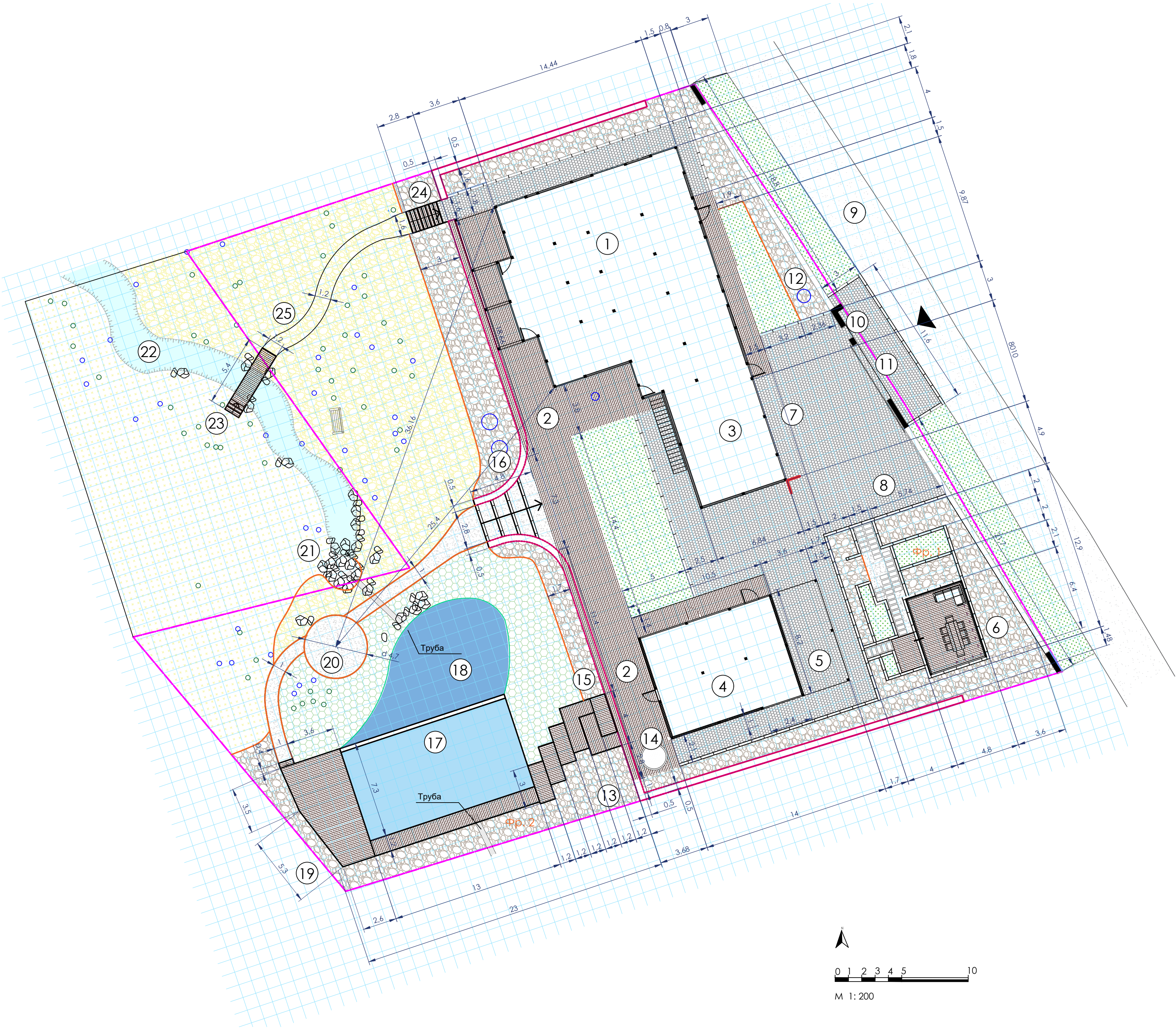
Условные обозначения

- Кадастровая граница участка
- Въезд на участок
- 1. Мощение (плитка, брусчатка), 331 кв.м.
- 2. Террасная доска (декинг), 432 кв.м.
- 3. Гравийная отсыпка (клумбы у оранжереи, дорожки, место под кострище, ступени к кострищу), 173 кв.м.
- 4. Бордюр 1 х 0.2 м. (Бордюрный камень/тротуарная плитка/бетон, ширина 200 мм), 169 п.м., 34 кв.м. + 16 п.м. на ступени к кострищу
- 5. Пошаговая дорожка (бетон 8 кв.м., плитка 300х600 мм, 39 шт.)
- 6. Зоны клумб, цветников, растительных композиций, (мульчирование корой сосны или лиственницы) 356 кв.м.
- 7. Лесная зона (мульчирование корой сосны/лиственницы), 409 кв.м.
- 8. Зеленая лужайка (Газон), 112 кв.м. внутри участка, 117 кв.м. за забором
- 9. Береговая зона пруда, 147 кв.м.
- Лесная зона (естественное растительное покрытие)
- Валуны/камни у водопада и вдоль ручья, 60-80 шт.
- 10. Бордюр пластиковый Канта, 132 п.м.
- Подпорная стенка, ширина 0,5 м., длина 94 п.м.
- Колодец

Примечание:

Лесная тропинка (25) не имеет четких границ, дано условное направление. Покрытие тропинки как и лесной зоны из коры сосны/лиственницы. Клумбы рекомендуются мульчировать корой лиственницы или сосны. Мульча защитит от прорастания сорняков и обеспечит сохранность влаги в почве. Общая толщина слоя 7 см., пирог:
1. Нижний слой 4-5 см., фракция мульчи 0 - 3 см.,
2. Верхний слой 2-3 см., фракция мульчи 6-20 см.
Приблизительный расход мульчи 50-60 литров на 1 кв.м.





Эспликация

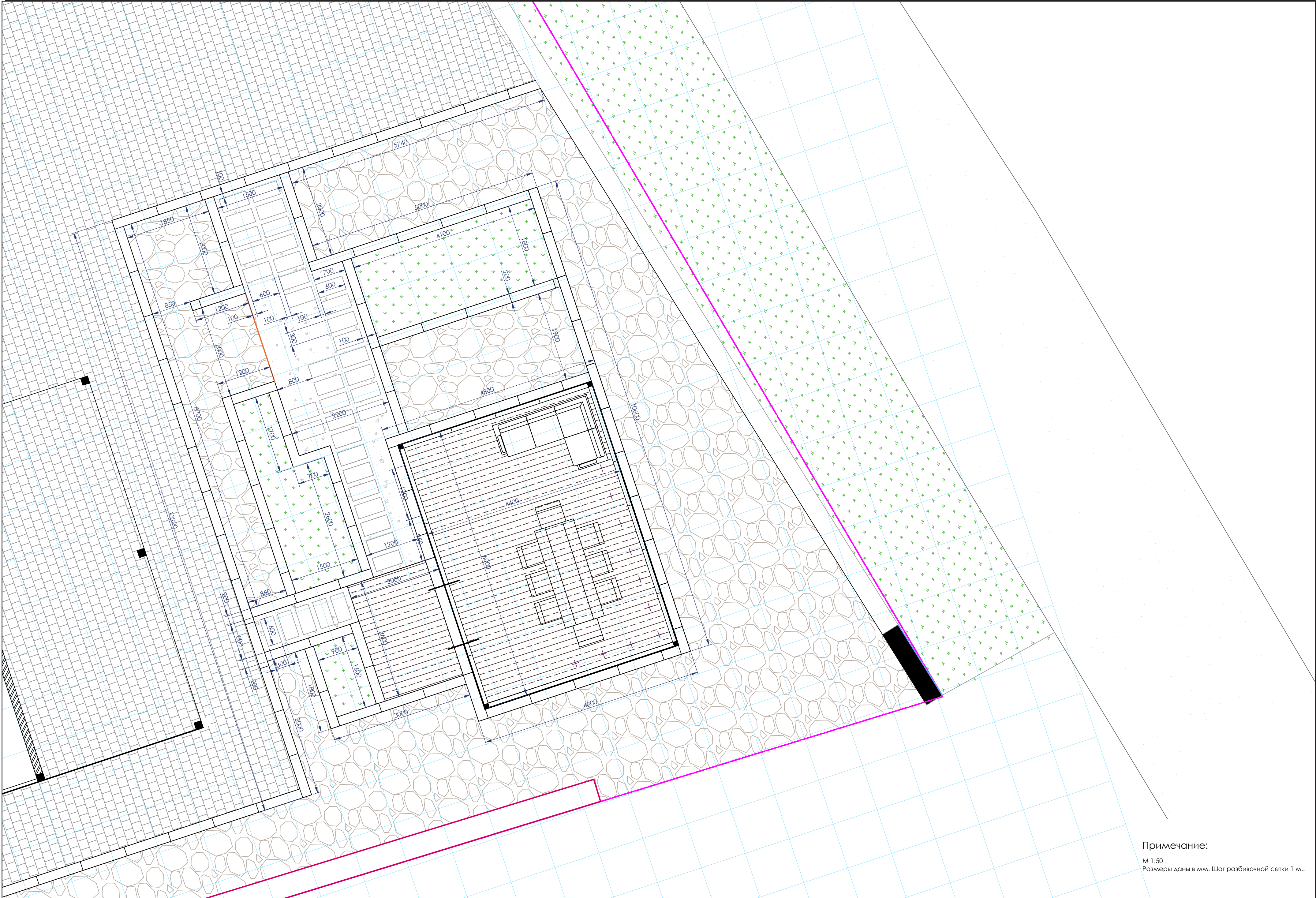
- 1. Жилой дом
- 2. Терраса
- 3. Гараж
- 4. Баня
- 5. Летняя кухня
- 6. Оранжерея - беседка
- 7. Подъездная площадка
- 8. Парковочная зона
- 9. Подъездная дорога
- 10. Калитка
- 11. Ворота откатные
- 12. Колодец (водоснабжение)
- 13. Септик
- 14. Купель
- 15. Спуск к пруду - ступени с покрытием из декинга
- 16. Спуск к коптильни - ступни из бетона или с покрытием из тротуарной плитки
- 17. Плавательный бассейн
- 18. Пруд
- 19. Помост
- 20. Зона открытого коптильни
- 21. Водопад
- 22. Ручей
- 23. Мостик
- 24. Ступени к лесной тропинке (декинг)
- 25. Лесная тропинка

Условные обозначения

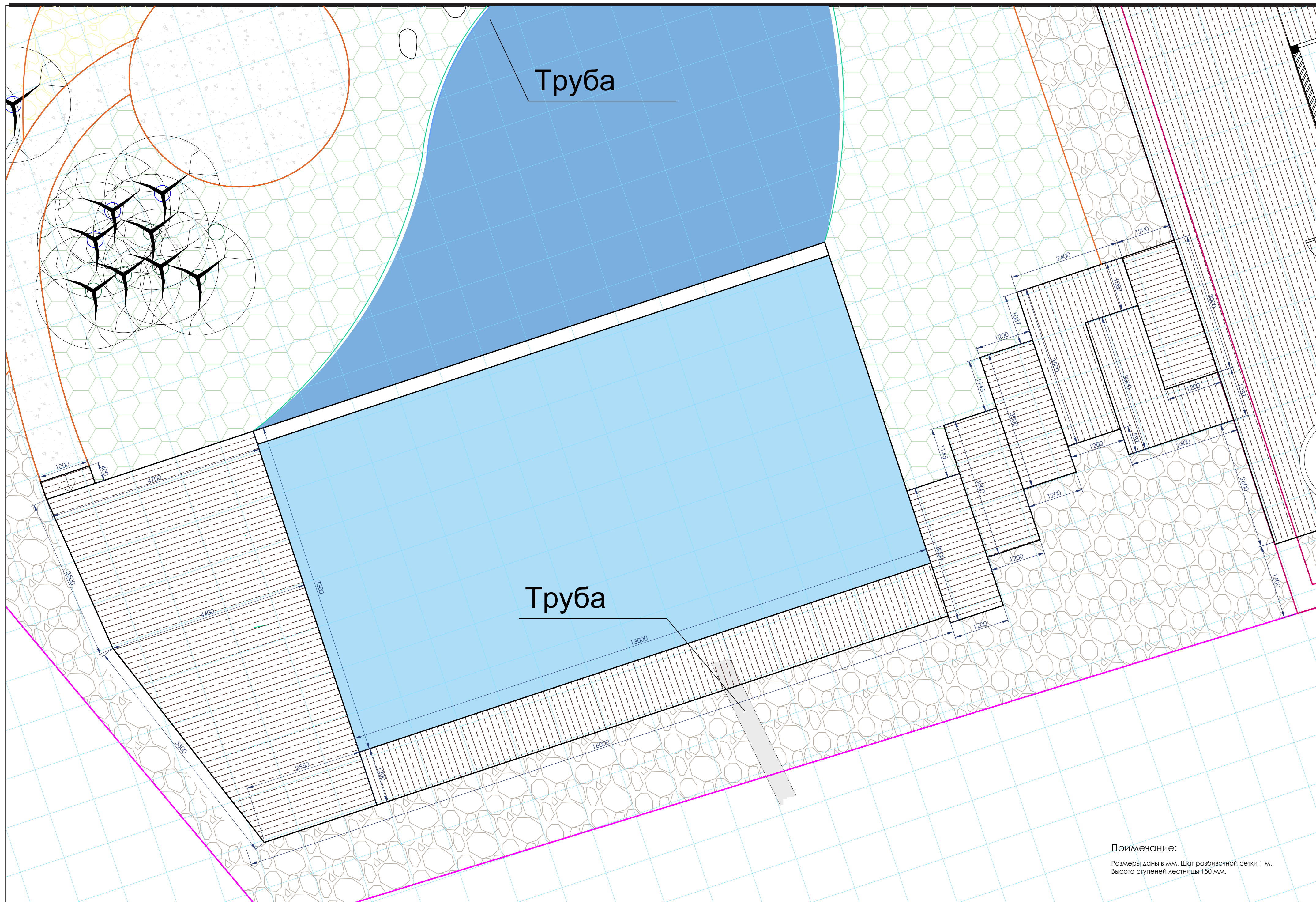
- Кадастровая граница участка
- Въезд на участок
- 1. Мощение (плитка, брусчатка), 331 кв.м.
- 2. Террасная доска (декинг), 432 кв.м.
- 3. Гравийная отсыпка (клумбы у оранжереи, дорожки, место под коптильни, ступени к коптильни), 173 кв.м.
- 4. Бордюр 1 x 0,2 м. (Бордюрный камень/тротуарная плитка/бетон, ширина 200 мм), 169 п.м., 34 кв.м. + 16 п.м. на ступени к коптильни
- 5. Пошаговая дорожка (бетон 8 кв.м., плитка 300x600 мм. 39 шт.)
- 6. Зоны клумб, цветников, растительных композиций, (мульчирование корой сосны или лиственницы) 356 кв.м.
- 7. Лесная зона (мульчирование корой сосны/лиственницы), 409 кв.м.
- 8. Зеленая лужайка (Газон), 112 кв.м. внутри участка, 117 кв.м. за забором
- 9. Береговая зона пруда, 147 кв.м.
- Лесная зона (естественное растительное покрытие)
- Валуны/камни у водопада и вдоль ручья, 60-80 шт.
- 10. Бордюр пластиковый Канта, 132 п.м.
- Подпорная стенка, ширина 0,5 м., длина 94 п.м.
- Колодец

Примечание:

Размеры даны в метрах. Шаг разбивочной сетки 1 метр.
Фрагменты (Фр. 1, Фр. 2) даны на отдельных листах.
Начало раскладки разбивочной сетки



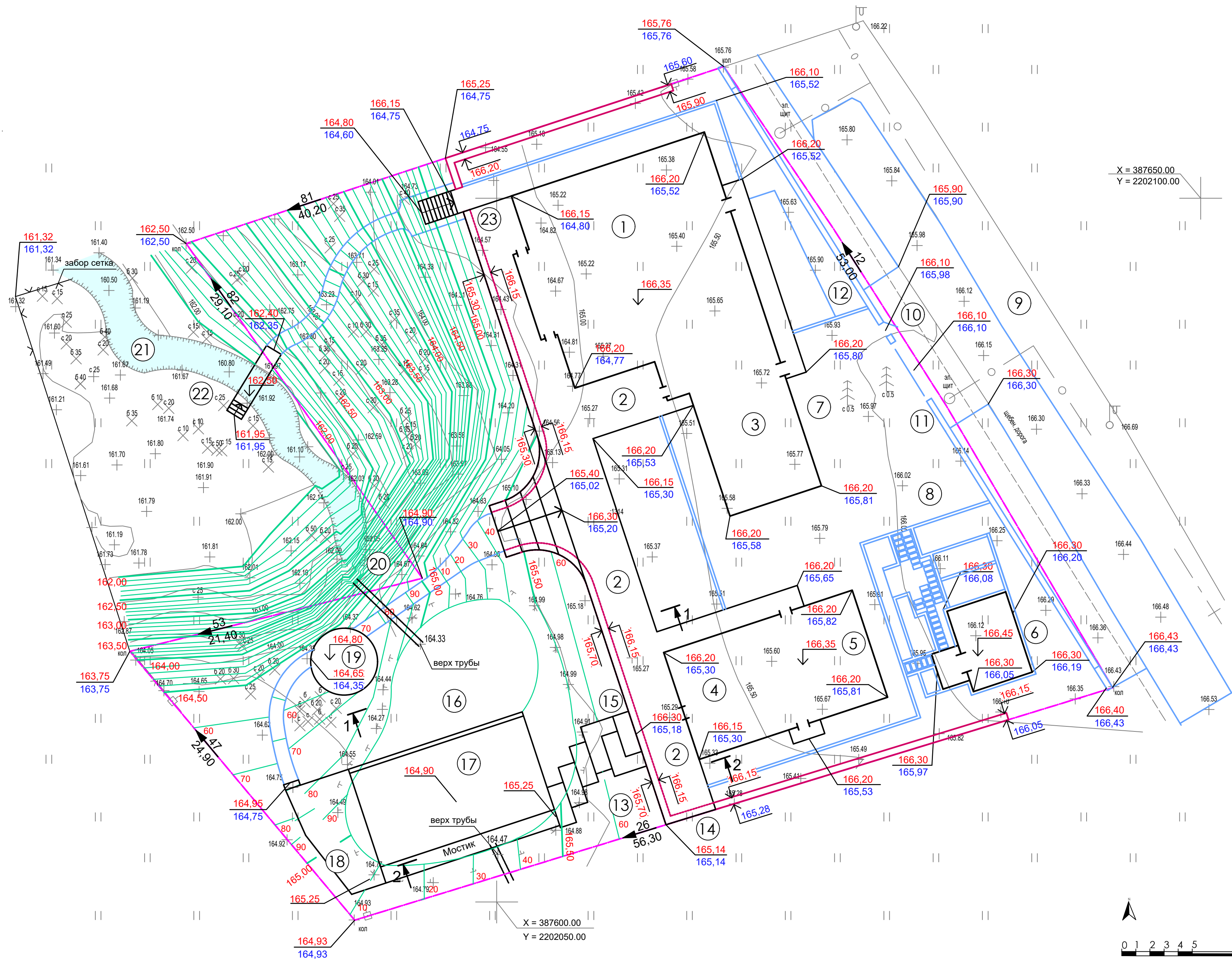
Примечание:
М 1:50
Размеры даны в мм. Шаг разбивочной сетки 1 м..



Ведомость материалов

№	Наименование покрытия/зоны	Материал,	ед. изм.	Кол-во	15%	Всего
1	Мощение площадок, дорожек	Тротуарная плитка	кв.м.	331	49,65	380,65
2	Террасы, помост, мостик у ручья, покрытие в оранжерее	Декинг/Террасная доска	кв.м.	432		
3	Гравийная отсыпка (дорожки у оранжереи, водопад)	Гранотсев/ гравийная крошка/ мелкий камень	кв.м.	173	25,95	198,95
4	Бордюр 200 мм	Бетон/ тротуарная плитка	кв.м.	34	5,1	39,1
		бордюрный камень	п.м.	169	25,35	194,35
	Бордюр	Бордюр каменный для ступеней к кострищу	п.м.	16	2,4	18,4
5	Пошаговая дорожка	Бетон	кв.м.	8	1,2	9,2
		Тротуарная плитка 300 x 600 мм	шт.	39	5,85	50
7	Лесная зона	Мульчирование корой сосны/лиственницы	кв.м.	409	0	409
8	Зеленые лужайки	Газонные травы	кв.м.	229	0	229
9	Береговая зона	материалы уточняются	кв.м.	147	0	147
10	Зоны клумб/цветников/живой изгороди	Мульчирование корой сосны/лиственницы	кв.м.	342	0	342
12	Бордюр пластиковый/металлический	Садовый бордюр пластиковый "Канта", черный/коричневый, высота 10-15 см. d 1.6 см./ d 3 см.	п.м.	140	21	161

План организации рельефа (Вертикальная планировка)



Эспликация

1. Жилой дом
2. Терраса
3. Гараж
4. Баня
5. Летняя кухня
6. Оранжерея - беседка
7. Подъездная площадка
8. Парковочная зона
9. Подъездная дорога
10. Калитка
11. Ворота откатные
12. Колодец (водоснабжение)
13. Септик
14. Купель
15. Спуск к пруду - ступени с покрытием из декинга
16. Пруд
17. Плавательный бассейн
18. Помост
19. Зона открытого кострища
20. Водопад
21. Ручей
22. Мостик
23. Ступени к лесной тропинке

Условные обозначения

- Кадастровая граница участка
- Контуры зданий
- Контуры элементов ландшафта
- Подпорная стенка
- Горизонтали проектные

166.30
166.20

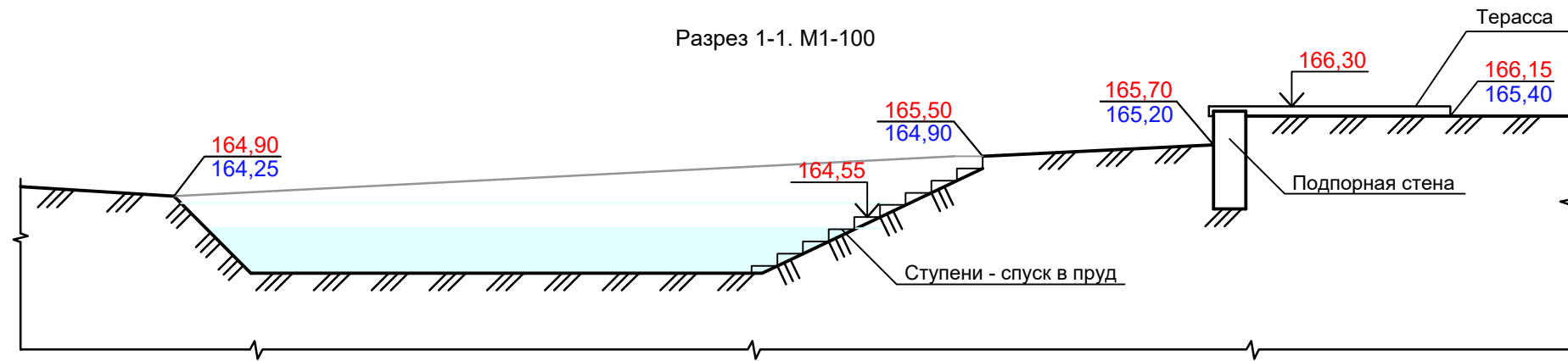
12
53,00

Примечание:

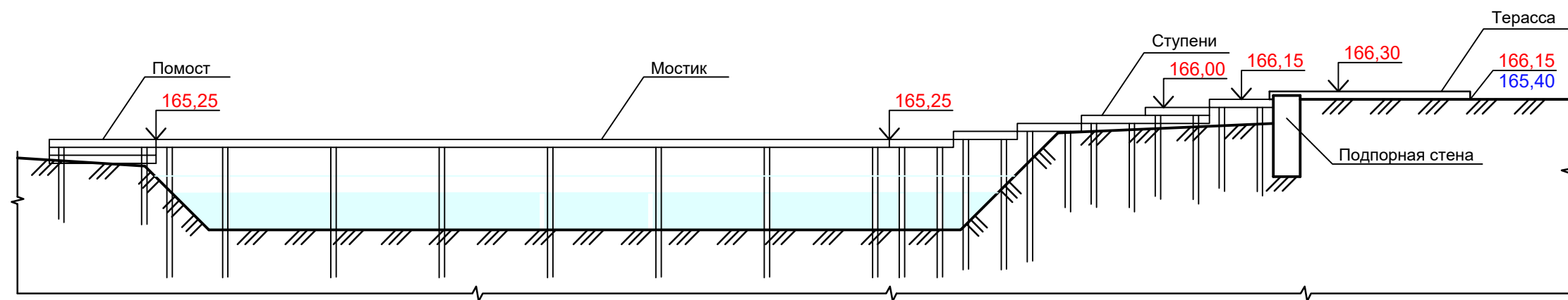
Сечение рельефа горизонталями через 0,10 м.
Разрезы даны на отдельных листах

План организации рельефа. Разрезы

Разрез 1-1. М1-100



Разрез 2-2. М1-100



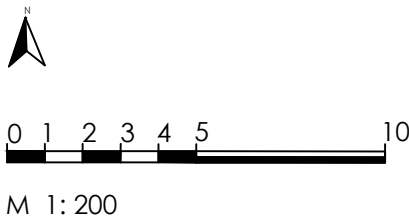


Эспликация

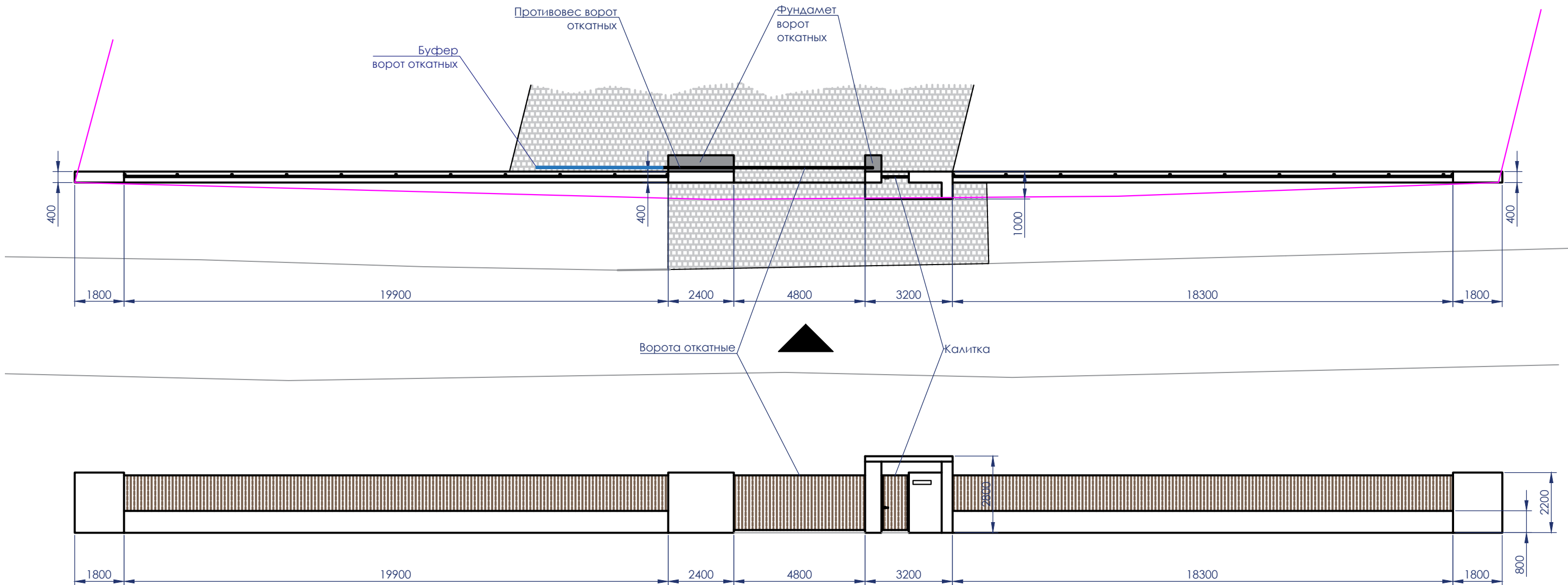
- 1. Жилой дом
- 2. Терраса
- 3. Гараж
- 4. Баня
- 5. Летняя кухня
- 6. Оранжерея - беседка
- 7. Подъездная площадка
- 8. Парковочная зона
- 9. Подъездная дорога
- 10. Калитка
- 11. Ворота откатные
- 12. Колодец (водоснабжение)
- 13. Септик
- 14. Купель
- 15. Спуск к пруду - ступени с покрытием из декинга
- 16. Спуск к кострищу - ступни из бетона или с покрытием из тротуарной плитки
- 17. Плавательный бассейн
- 18. Пруд
- 19. Помост
- 20. Зона открытого кострища
- 21. Водопад
- 22. Ручей
- 23. Мостик
- 24. Ступени к лесной тропинке (декинг)
- 25. Лесная тропинка
- 26. Качели

Условные обозначения

- Кадастровая граница участка
- Въезд на участок
- Сеть электроснабжения
- Сеть водоснабжения и водоотведения
- Сеть теплоснабжения



Эскизные проекты МАФ. Фасад забора



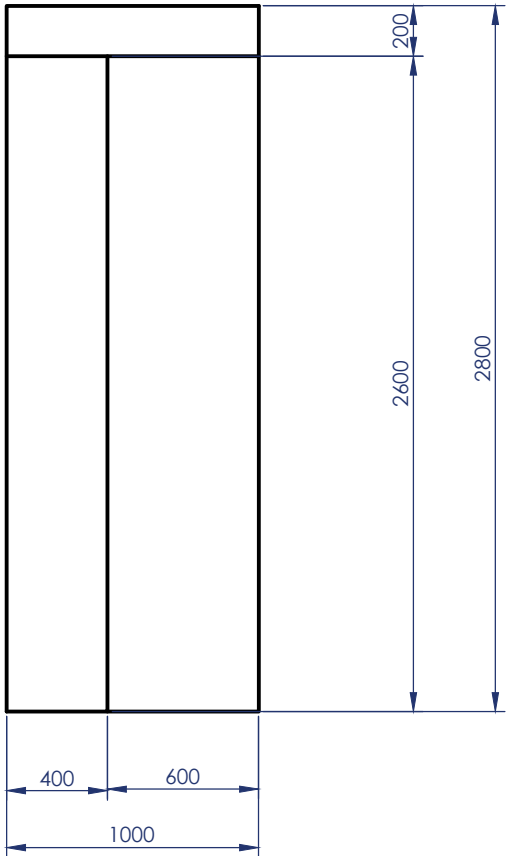
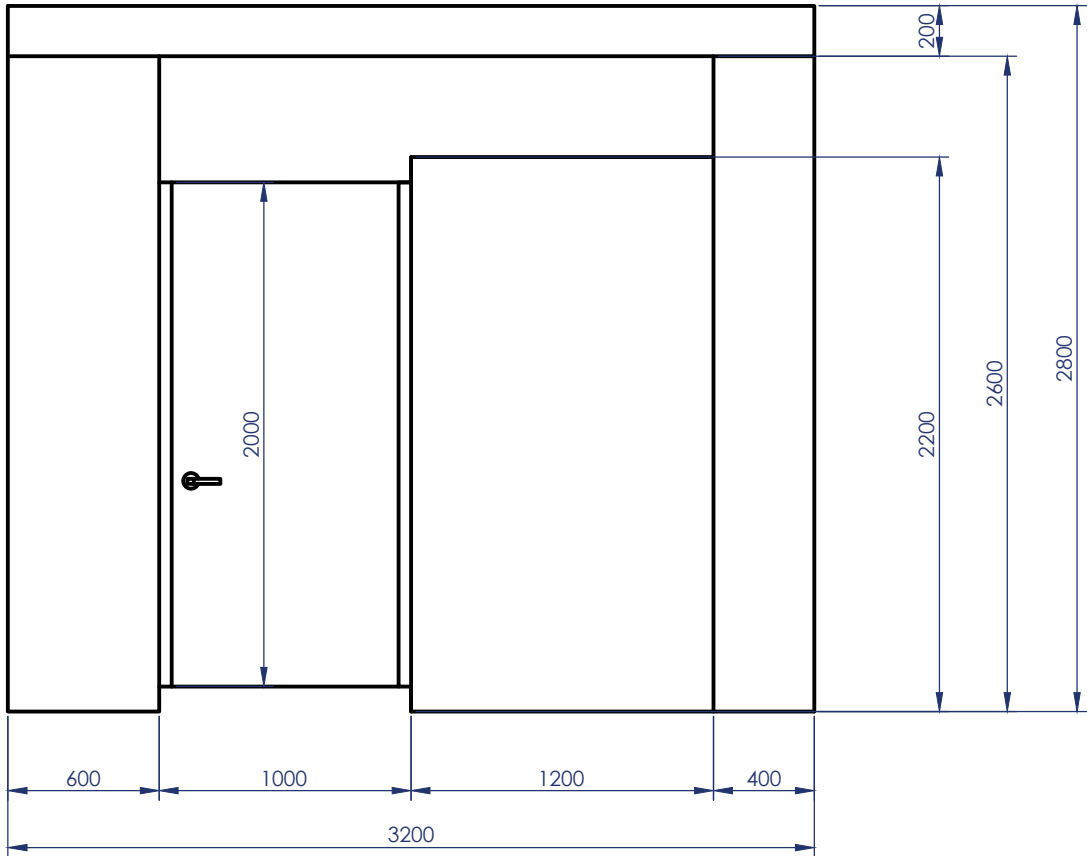
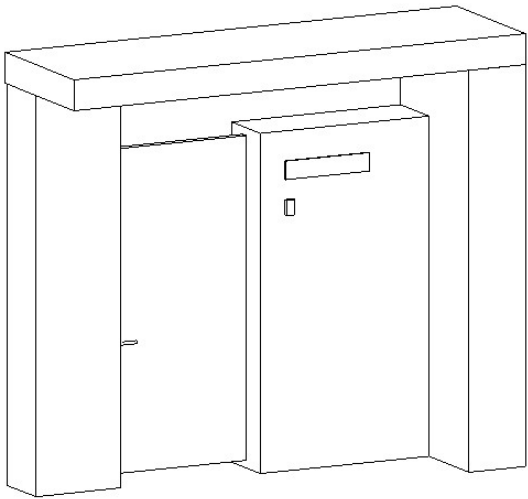
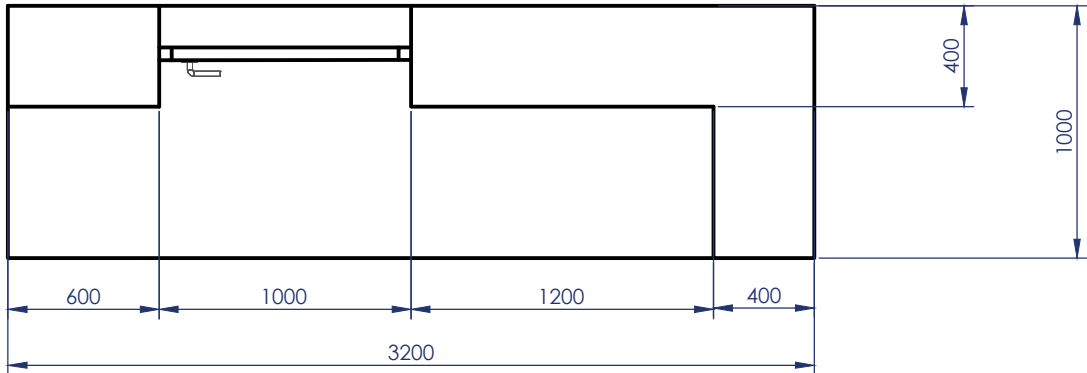
Условные обозначения

— Кадастровая граница участка

▲ Въезд на участок

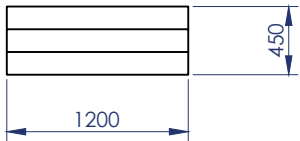
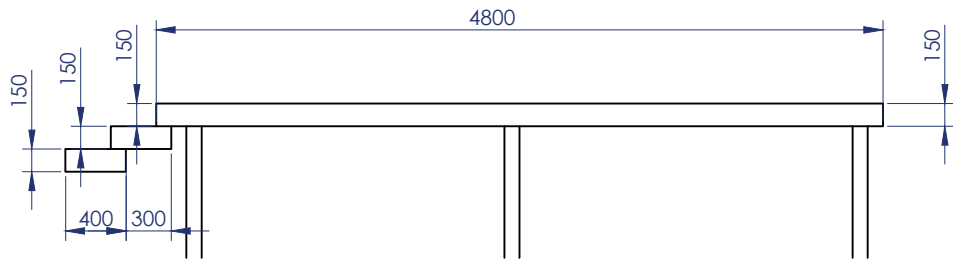
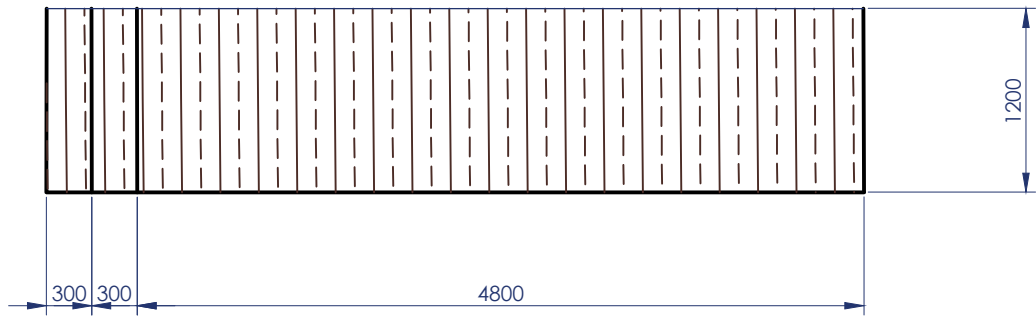
Примечание:

Размеры даны в миллиметрах.



Примечание:
Размеры даны в миллиметрах.

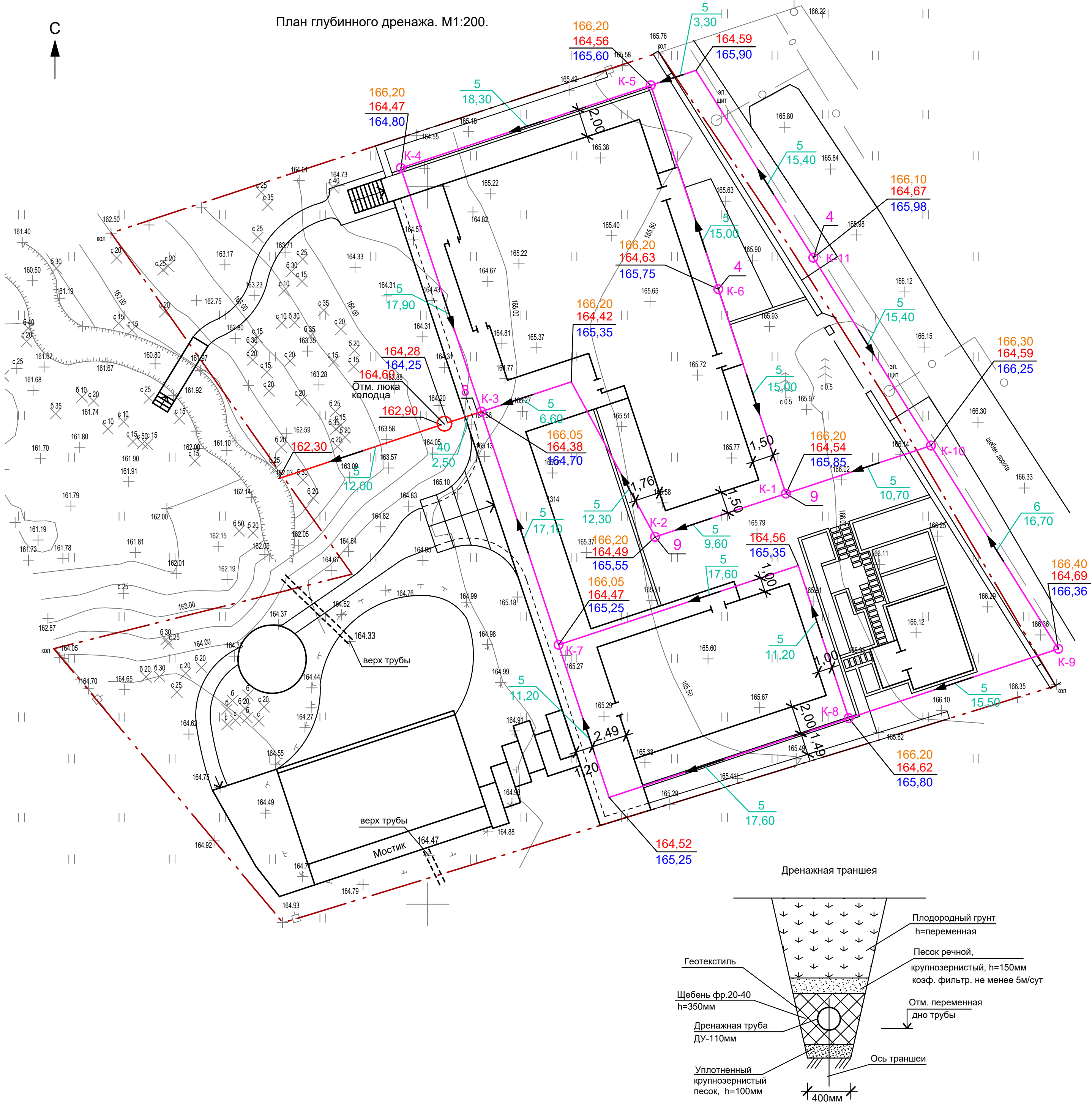
Эскизные проекты МАФ. Мостик у ручья



Примечание:

Размеры даны в миллиметрах.
Требуется расчет конструкции.
Опоры (сваи) даны условно.

План глубинного дренажа



Спецификация изделий

N п.п., поз.	Наименование	Кол.	Ед. изм.	Примечание
1	Труба двуслойная гофрированная по типу марки Перфокор	247,0	п.м.	ПЭ, перфорир.
	Тип III DN/OD 110 SN4 ТУ 22.21.21-004-73011750-2022			
2	Труба двуслойная гофрированная по типу марки Корсис	14,5	п.м.	сплошная
	DN/OD 160 SN8 ТУ 22.21.21-001-73011750-2021			
3	База колодца по типу марки Полипластик ИК400, DN/OD 400 Тип 4	9	шт.	крестовидная
4	База колодца по типу марки Полипластик ИК400, DN/OD 400 Тип 1	2	шт.	прямопроходная
5	Шахта смотрового колодца по типу марки Полипластик	18,0	п.м.	
	ИК 400, DN/OD 400			
6	Уплотнительное кольцо для шахты смотрового колодца DN/OD 400	22	шт.	
7	Геотекстиль Дорнит 150г/м2, рулон шириной 1,5м	354	м2	
8	Переходник DN/OD 160/110	1	шт.	
9	Телескопический удлинитель с люком ВЧШГ и переходом на шахту колодца ИК400	2	шт.	
10	Люк полимерный шахты колодца	9	шт.	
11	Заглушка DN/OD 110 (для смотровых колодцев)	12	шт.	
12	Дренажный накопительный колодец, диам. 923мм, h=3 м в сборе	1	шт.	ПНД, гоффрир.
13	Щебень марки М600 фракции 20-40мм	33	м3	
14	Песок крупнозернистый	24	м3	

Условные обозначения:

- Ось траншеи перфорир. трубы ДУ-110
- Ось траншеи коллекторной трубы ДУ-160
- 5

11,20

Уклон трубы (промилле)
Длина трубы (м)
- 164,80

164,80

165,80

Проект. осм. верха люка колодца
Проект. осм. дна трубы/колодца
Сущ. осм. земли
- К-1

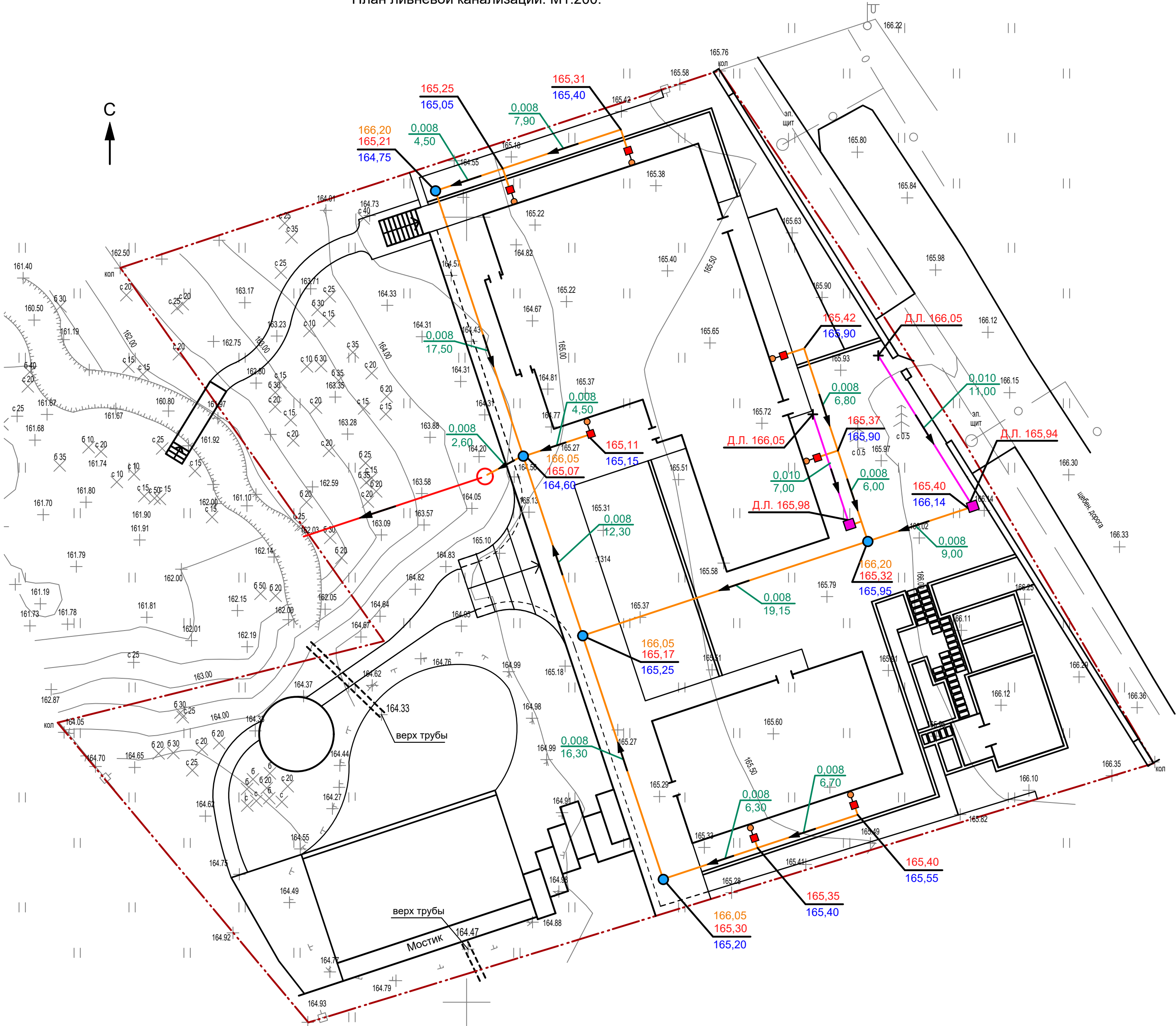
○

Колодец смотровой
- Колодец дренажный
накопительный
- 4

—

Номер позиции изделия
на плане

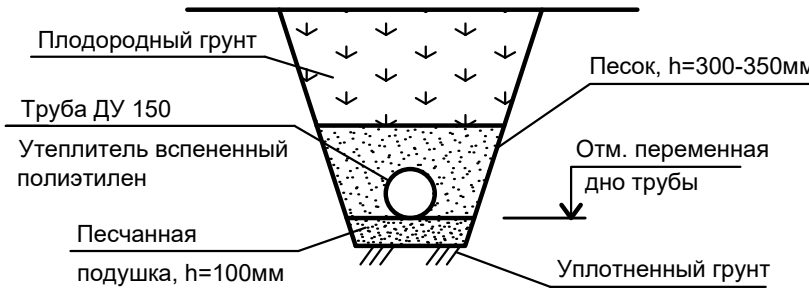
План ливневой канализации. М1:200.



Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Контур зданий
- Водоотводной лоток пластиковый DN100, с решеткой ячеистой стальной, А15-В125 - 11 пог.м.
- Ливневая труба, утепленная труба ПНД, d=150мм - 123 пог.м.
- Водосточная труба
- Колодец смотровой - 5 шт.
- Дождеприемник - 7 шт.
- Пескоуловитель - 2 шт.
- Колодец
- $\frac{0.008}{7.50}$ Уклон (промилле) / длина трубы (м)
- 166.05 Проект. отм. верха люка колодца
- 165.30 Проект. высотная отм. дна трубы
- 165.20 Сущ. высотная отм. земли
- Д.л. 165.94 Дно лотка (проектная высотная отметка)

Ливневая траншея





Julia Osipova
architect-designer

Ландшафтный дизайнер
Юлия Осипова

КОНТАКТЫ



OSIPOVA@LD71.RU



+7 950 900 56 20