



**САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО
«БЕРЁЗКА-НАТАЛЬИНО»**

**Протокол Общего собрания членов СНТ «Берёзка-Натальино» № 23-3-ОСЧ в
заочной форме**

Заочная часть

с 25 мая 2023 г. по 06 мая 2023 г.

Общее количество земельных участков	321
из них:	
Членов СНТ	167
Прислали бюллетени заочного голосования членов СНТ	34
Прислали бюллетени заочного голосования правообладатели, не участвующих в товариществе (далее – «нечлены»)	6

Для обеспечения кворума необходимо присутствие на ОСЧ не менее 50 % (84) членов СНТ «Берёзка-Натальино».

В заочном ОСЧ участвовало 34 членов СНТ.

Кворум отсутствует.

В связи с пунктом 6 статьи 16 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» «Лица, избранные в исполнительные органы товарищества, продолжают осуществлять свои полномочия до избрания новых исполнительных органов товарищества.» полномочия Правления и Председателя Правления продлеваются до избрания нового состава Правления и выбора нового Председателя Правления.

Повестка общего собрания членов:

1. Утверждение общих решений:
 - 1.1. В случае если кандидатов, набравших необходимое количество голосов для вхождения в число членов Правления, больше, чем мест согласно 217-ФЗ, то набравшие меньшее количество голосов, чем остальные не проходят в состав Правления.
 - 1.2. В случае если кандидатов в Председатели Правления, набравших более 2/3 голосов от числа голосовавших членов СНТ, более одного, то Председателем Правления становится тот, кто набрал большее количество голосов.
 - 1.3. В случае если членов Правления и/или членов ревизионной комиссии оказалось меньше требуемого, то в течение 2 недель после собрания организуется сбор заявлений от дополнительных кандидатов с целью проведения довыборов в состав, а в течение 1 месяца после собрания организуется внеочередное ОСЧ с целью голосования по заявленным кандидатам.
2. Утверждение проекта приходно-расходной сметы и её финансово-экономического обоснования:
 - 2.1. Утвердить членские взносы и ФЭО на 2023 год в размере 9 875 рублей.
 - 2.2. Утвердить целевые взносы и ФЭО на 2023 год в размере 125 рублей.



БЕРЁЗКА-НАТАЛЬИНО

3. Выбор состава членов Правления:
 - 3.1. Е. А. Комлев – 4 участок.
 - 3.2. Н. П. Митякова – 67 участок.
 - 3.3. Н. Н. Филимонова – 97 участок.
 - 3.4. А. В. Забальски – 168 участок.
 - 3.5. Р. В. Туркестанская – 184 участок.
 - 3.6. А. Д. Демидов – 287 участок.
4. Выбор Председателя Правления:
 - 4.1. Е. А. Комлев – 4 участок.
5. Выбор состава Ревизионной комиссии:
 - 5.1. И. В. Семенова – 143 участок.
 - 5.2. С. А. Савин – 239 участок.

Обсудили:

1. Утверждение общих решений:

1.1. В случае если кандидатов, набравших необходимое количество голосов для вхождения в число членов Правления, больше, чем мест согласно 217-ФЗ, то набравшие меньшее количество голосов, чем остальные не проходят в состав Правления.

Результаты голосования	«За»	«Воздержался»	«Против»	Участвовали в голосовании
Члены	30	1	0	31
Нечлены	-	-	-	-
Всего	30	1	0	31

Квалифицированным большинством голосов (не менее 2/3) членов СНТ, участвующих в собрании.

1.2. В случае если кандидатов в Председатели Правления, набравших более 2/3 голосов от числа голосовавших членов СНТ, более одного, то Председателем Правления становится тот, кто набрал большее количество голосов.

Результаты голосования	«За»	«Воздержался»	«Против»	Участвовали в голосовании
Члены	29	1	1	31
Нечлены	-	-	-	-
Всего	29	1	1	31

Квалифицированным большинством голосов (не менее 2/3) членов СНТ, участвующих в собрании.

1.3. В случае если членов Правления и/или членов ревизионной комиссии оказалось меньше требуемого, то в течение 2 недель после собрания организуется сбор заявлений от дополнительных кандидатов с целью проведения довыборов в состав, а в течение 1 месяца после собрания организуется внеочередное ОСЧ с целью голосования по заявленным кандидатам.

Результаты голосования	«За»	«Воздержался»	«Против»	Участвовали в голосовании
Члены	30	1	1	32
Нечлены	-	-	-	-
Всего	30	1	1	32

Квалифицированным большинством голосов (не менее 2/3) членов СНТ, участвующих в собрании.

2. Утверждение проекта приходно-расходной сметы и её финансово-экономического



БЕРЁЗКА-НАТАЛЬИНО

обоснования:

2.1. Утвердить членские взносы и ФЭО на 2023 год в размере 9 875 рублей.

Результаты голосования	«За»	«Воздержался»	«Против»	Участвовали в голосовании
Члены	25	3	3	31
Нечлены	3	2	0	5
Всего	28	5	3	36

Квалифицированным большинством голосов (не менее 2/3) членов СНТ и суммарно членов и нечленов, участвующих в собрании.

Т. е. сначала 67% от членов высчитывается, а потом 67% от общего количества участников.

2.2. Утвердить членские взносы и ФЭО на 2023 год в размере 9 875 рублей.

Результаты голосования	«За»	«Воздержался»	«Против»	Участвовали в голосовании
Члены	26	2	3	31
Нечлены	3	2	0	5
Всего	29	4	3	36

Квалифицированным большинством голосов (не менее 2/3) членов СНТ и суммарно членов и нечленов, участвующих в собрании.

Т. е. сначала 67% от членов высчитывается, а потом 67% от общего количества участников.

3. Выбор состава членов Правления:

3.1. Е. А. Комлев – 4 участок.

Результаты голосования	«За»	«Воздержался»	«Против»	Участвовали в голосовании
Члены	32	2	0	34
Нечлены	-	-	-	-
Всего	32	2	0	34

Квалифицированным большинством голосов (не менее 2/3) членов СНТ, участвующих в собрании.

3.2. Н. П. Митякова – 67 участок.

Результаты голосования	«За»	«Воздержался»	«Против»	Участвовали в голосовании
Члены	15	11	6	31
Нечлены	-	-	-	-
Всего	15	11	6	31

Квалифицированным большинством голосов (не менее 2/3) членов СНТ, участвующих в собрании.

3.3. Н. Н. Филимонова – 97 участок.

Результаты голосования	«За»	«Воздержался»	«Против»	Участвовали в голосовании
Члены	26	4	3	33
Нечлены	-	-	-	-



БЕРЕЗКА-НАТАЛИНО

Всего	26	4	3	33
-------	----	---	---	----

Квалифицированным большинством голосов (не менее 2/3) членов СНТ, участвующих в собрании.

3.4. А. В. Забальски – 168 участок.

Результаты голосования	«За»	«Воздержался»	«Против»	Участвовали в голосовании
Члены	26	4	3	33
Нечлены	-	-	-	-
Всего	26	4	3	33

Квалифицированным большинством голосов (не менее 2/3) членов СНТ, участвующих в собрании.

3.5. Р. В. Туркестанская – 184 участок.

Результаты голосования	«За»	«Воздержался»	«Против»	Участвовали в голосовании
Члены	27	5	1	33
Нечлены	-	-	-	-
Всего	27	5	1	33

Квалифицированным большинством голосов (не менее 2/3) членов СНТ, участвующих в собрании.

3.6. А. Д. Демидов – 287 участок.

Результаты голосования	«За»	«Воздержался»	«Против»	Участвовали в голосовании
Члены	30	2	1	33
Нечлены	-	-	-	-
Всего	26	4	3	33

Квалифицированным большинством голосов (не менее 2/3) членов СНТ, участвующих в собрании.

4. Выбор Председателя Правления:

4.1. Е. А. Комлев – 4 участок.

Результаты голосования	«За»	«Воздержался»	«Против»	Участвовали в голосовании
Члены	28	5	0	33
Нечлены	-	-	-	-
Всего	28	5	0	33

Квалифицированным большинством голосов (не менее 2/3) членов СНТ, участвующих в собрании.

5. Выбор Председателя Правления:

5.1. И. В. Семенова – 143 участок.

Результаты голосования	«За»	«Воздержался»	«Против»	Участвовали в голосовании
Члены	30	1	1	32
Нечлены	-	-	-	-
Всего	30	1	1	32

Квалифицированным большинством голосов (не менее 2/3) членов СНТ, участвующих в собрании.



5.2. С. А. Савин – 239 участок.

Результаты голосования	«За»	«Воздержался»	«Против»	Участвовали в голосовании
Члены	28	3	2	33
Нечлены	-	-	-	-
Всего	28	3	2	33

Квалифицированным большинством голосов (не менее 2/3) членов СНТ, участвующих в собрании.

Решили:

Кворум отсутствует. Решения не утверждаются

В связи с пунктом 6 статьи 16 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» «Лица, избранные в исполнительные органы товарищества, продолжают осуществлять свои полномочия до избрания новых исполнительных органов товарищества.» полномочия Правления и Председателя Правления продлеваются до избрания нового состава Правления и выбора нового Председателя Правления.

Председатель Правления

А. Д. Демидов