

№	Статья расходов и поступлений	Плановая сумма на месяц, Р	Плановая сумма на 2019 год, Р
0	Остаток на р/с на начало периода (в кассе - 0 Р)		39 982,99
1	Членские и целевые взносы за прошлые периоды		6 415 139,01
2	Расходы за предыдущие периоды		180 000,00
3	Возврат ранее уплаченных платежей контрагентам и государству		113 053,00
4	Членские взносы на 2019 год (2 502 299,16 /321 участок) + 1 500,84 в остаток = 7 800 Р Членские взносы платятся авансовым способом не реже 1 раза в квартал.		2 502 299,16
4.1	Фонд оплаты труда (ФОТ)	69 500,00	834 000,00
4.1.1	Председатель правления (совмещение - 30 000 Р * 0,5 ставки) Зп председателя на 2019 год в связи с перевыборами остается не нуждается в индексации.	15 000,00	180 000,00
4.1.2	Главный бухгалтер Согласно доклада Минфина необходима индексация зп, плюс отсутствие ошибок в работе за прошлые периоды и организация получения льготы на уплату взносов по ФОТ за прошлые периоды	15 000,00	180 000,00
4.1.3	Охрана СНТ (2*16 000 Р) Добавление еще одного сотрудника на пол. ставки для реализации возможности отпускать сотрудников в отпуска, не оставаясь без охраны, индексация зп согласно доклада Минфина, плюс дополнительная нагрузка в виде уборке зоны вокруг мусорки.	32 000,00	384 000,00
4.1.4	Электрик (совместитель) Отсутствие претензий за отработанный период - при наличии проблем с электричеством в течение нескольких дней они успешно устранялись, необходимость индексации зп согласно докладу Минфина	7 500,00	90 000,00
4.2	Начисления на ФОТ (30,2%) Обязательность платить данные взносы для ЮЛ указана в ТК РФ	20 989,00	251 868,00
4.2.1	ПФР (22%)	15 290,00	183 480,00
4.2.2	ФСС (2,9%) + травматизм (0,2%)	2 154,50	25 854,00
4.2.3	ФОМС (5,1%)	3 544,50	42 534,00
4.3	Обязательные налоги Обязанность оплачивать данные налоги указана в НК РФ		38 791,16
4.3.1	Налог на ЗОП - 4,76 га = 10 930 388 Р * 0,3%		32 791,16
4.3.2	Налог на прибыль/доход (15% на Д-Р или 6% на Д)		6 000,00
4.4	Обязательные платежи		804 540,00
4.4.1	Вывоз мусора (800 Р за м3) на год 350 м3 Согласно тарифам регионального оператора для нашего района установлена такая цена за 1 м3. Объем мусора растет каждый год, поэтому с учетом 5% увеличения накопления мусора относительно прошлого года указана цифра в 350 м3.		280 000,00
4.4.2	Уличное освещение, потери ЭЭ в сетях и КТП, электроснабжение сторожки, домика охраны, вагончика правления, ворот, калиток и т. д. Обязанность нести бремя содержания имущества указана в НК РФ. При этом плохо идентифицируемая в общих платежах за ЭЭ статья - ЭЭ домика охраны перенесена в данную статью расходов.	30 000,00	360 000,00
4.4.3	Электронная сдача отчетности в ПФ, ФНС, ФСС («Контур-Экстерн») + ЭЦП (Госуслуги) У оператора электронного документооборота изменились тарифы - осталось только 2. Нам подходит только максимальный, т. к. большой объем переплат идет с ФСС в последнее время в связи с утверждением СОУТ и частичной компенсацией затрат на его проведение. Бумажный документооборот занимает больше времени, имеет риски недоставки, а значит возможные штрафы, а стоит сопоставимо при том объеме отправок, что осуществляется.		12 540,00
4.4.4	Чистка снега, покос травы и уборка территории, опилка деревьев вдоль ЛЭП, текущий ремонт общих дорог и забора Обязанность нести бремя содержания имущества указана в НК РФ. За прошедший зимний сезон с р/с было потрачено 40 250 р на чистку снега, за прошедший летний сезон было потрачено 61 250 р. на покос травы, опилку деревьев, текущий ремонт. Цены на данные работы несколько выросли, а также объем работ в этом году должен оказаться большим, поэтому в проект сметы была такая сумма.	10 000,00	120 000,00
4.4.5	Услуги охраны на время отпуска одного из охранников СНТ Для соблюдения Трудового Кодекса РФ на время отпуска одного из контролеров КПП нужно будет воспользоваться услугами охраны территории СНТ		32 000,00
4.5	Прочие текущие расходы		573 100,00
4.5.1	Банковское обслуживание: 1) ведение расчетного счета (1 000 Р/мес.); 2) интернет-банк («Бизнес Он Лайн»); 3) проведение платежей; 4) обслуживание Бизнес-карты (2 500 Р/год) Согласно 217 ФЗ ведение расчетов с садоводами осуществляется только через р/с. В связи с тем, что взносы в наличном виде более не принимаются, то для уменьшения комиссии за оплату различных товаров была открыта бизнес-карта.	1 500,00	20 500,00
4.5.2	Интернет (750 Р/мес.) и телефоны (охрана, ворота, председатель - 300 + 100 + 300 = 700 Р/мес.) Для организации видео-наблюдения нужно иметь постоянное подключение к сети Интернет, стандартный тариф как для проводного, так и для беспроводного интернета в нашем районе составляет 750 Р/мес. В связи с появлением ворот появилась статья затрат на абонентскую плату за сим-карту, составляющая порядка 100 Р/мес.	1 450,00	17 400,00
4.5.3	Содержание сайта (хостинг 300 Р/год, домен 600 Р/год, отсутствие рекламы 1000 Р/год) Старый сайт закрывается 01.04.19 в связи с закрытием Google+. Для работы нового сайта и возможности его свободного поиска в поисковых системах, а также короткого названия в адресной строке необходимы подобные затраты.	300,00	5 200,00
4.5.4	Обслуживание и ремонт оргтехники, канцтовары На создание копий документов, ответов на официальные письма и другие текущие нужды тратится бумага, скобы, стотч, тонер, ресурс принтеров и т. д.	750,00	9 000,00
4.5.5	Услуги, пошлины и издержки 1) Почтовые (250 Р/мес); 2) Нотариальные (250 Р/мес); 3) Юридические, судебные (10 000 Р/мес.) Для уведомлений, пересылки оригиналов документов и т. д. - почтовые. Для заверений документов, выписок, фотографий - нотариальные. Для обращения в суды, уплаты пошлин, издержек, услуг юристов - юридические, судебные.	10 500,00	126 000,00
4.5.6	Содержание сторожки и домика охраны (дрова, текущий ремонт)	3 000,00	36 000,00
4.5.7	Аренда помещения для проведения ОСЧ В связи с невозможностью прогнозирования за 2 недели погоды, а также отсутствия достаточного и приспособленного места на территории СНТ для проведения собрания, есть необходимость аренды помещения для проведения ОСЧ.		24 000,00
4.5.8	Корм и ветеринарное обеспечение собаки (Дик).	750,00	9 000,00
4.5.9	Транспортные и командировочные расходы В случае обязательных командировочных расходов на осуществление представительских функций СНТ	500,00	6 000,00
4.5.10	Расходные материалы, инструменты и хозяйственный инвентарь для поддержания инфраструктуры СНТ (лампы, светильники, провода, кабели, соединители, спецодежда, топоры, молотки, цепные пилы, насосы, замки, лопаты, растворители, краска, бензин, масло и т. д.) Для поддержания удовлетворительного состояния хозяйства СНТ требуется покупать различные расходные материалы.	2 500,00	30 000,00
4.5.11	Аварийно-ремонтные работы на ЛЭП + восстановление 2х столбов на 3м луче На 3м луче есть 2 столба, которые покосились, есть необходимость установить их вертикально, чтобы не было проблем с обеспечением электроснабжения и безопасности садоводов.		50 000,00
4.5.12	Аварийно-восстановительные работы и форс-мажорные обстоятельства (дорога, ворота, забор и др. объекты ИОП) В случае каких-либо непредвиденных ситуаций затраты на восстановление ИОП потребуются.	8 000,00	96 000,00
4.5.13	Штрафы, пени, страхование, доплаты за садоводов по ЭЭ и т. д. Присутствуют всегда за несвоевременную оплату ЭЭ, возможны ошибки в расчете и оплате в ФНС.	12 000,00	144 000,00
5	Целевые взносы на 2019 год (65 000 - 800 из остатка)/321 участок = 200 Р		65 000,00
5.1	Приобретение пожарного оборудования: 1) еврокубы (6 шт.) (7000 Р/шт с доставкой) + заправка водой (10 000 Р за 12 м3); 2) огнетушители (1 500 Р за шт.); 3) пожарные щиты (20 000 Р за комплект); 4) 2й пожарный колокол (10 000 Р); 5) Закапывание еврокубов в землю для обеспечения возможности эксплуатации зимой (10 000 Р за пару); 6) Поверхностный насос для откачивания воды из баков (3 000 Р). Согласно СП мы должны принимать меры для обеспечения противопожарной безопасности в СНТ. Чтобы не дожидаться очередных штрафов и предписаний об устранении нарушений предлагается действовать наперед.		30 000,00
5.2	Закупка ПО и аппаратной платформы для работы (Бухгалтерское ПО, антивирус, ОС, Офис, накопители, ПК, периферия и т.д.) Необходимые затраты для ведения финансово-хозяйственной деятельности СНТ, подготовки документов, отчетов, написания писем.		5 000,00
5.3	Организация водоотведения от дорог (прочистка и организация новых кюветов, укладка труб для воды) Необходимая работа для дальнейшего устройства качественных проездов на территории СНТ		25 000,00
5.4	Паспорт отходов Обязательное требование Минэкологии для дачи принятия отчета отходов, включающего отходы относящихся к 4 классу (Отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные), светодиодные лампы)		5 000,00
6	Остаток на р/с на конец периода (в кассе - 0 Р)		6 388 875,84
ИТОГО	Все суммы указаны условно		
	Членские взносы на 2019 год = 7 800 Р		
	Целевые взносы на 2019 год = 200 Р		
	Суммарно членские и целевые взносы на 2019 год = 8 000 Р		