

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «БЕРЕЗКА-НАТАЛЬИНО»

ПРОТОКОЛ № 21/ОС Общего собрания членов СНТ «Берёзка-Натальино»

Место проведения: территория СНТ «Берёзка-Натальино»
участок № 1 около поста охраны
д. Натальино, Раменский район, Московская область

05 мая 2018 г.

Согласно п. 5.5 Устава СНТ на этом собрании кворум не устанавливается, оно проводится в связи с решением п. 4 Протокола Общего собрания членов СНТ «Берёзка-Натальино» № 20/ОС от 14 апреля 2018 г.

На собрании присутствовало 48 членов СНТ (регистрационные листы прилагаются).

ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания членов.
2. Утверждение повестки общего собрания членов.
3. Выборы членов правления.
4. Выборы Председателя правления.
5. Выборы ревизионной комиссии.
6. Въездные ворота.
7. Калитка по нижнему лучевому проезду.
8. Плата за въезд грузовых автомобилей максимальной массой более 3,5 т на территорию СНТ.
9. Утверждение проекта приходно-расходной сметы на 2018 год.

СЛУШАЛИ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания членов.
 - 1.1. Было предложено выбрать секретарём общего собрания членов [REDACTED]
 - 1.2. Было предложено выбрать Председателем общего собрания членов [REDACTED]
 - 1.3. Прений не было.
 - 1.4. Результаты голосования: «За» - 48 «Против» - 0 «Воздержались» - 0.
2. Утверждение повестки общего собрания членов.
 - 2.1. Было заслужена повестка общего собрания членов.
 - 2.2. Прений не было.
 - 2.3. Результаты голосования: «За» - 48 «Против» - 0 «Воздержались» - 0.
3. Выборы правления.
 - 3.1. [REDACTED] (председатель общего собрания членов) зачитала список членов правления, принятый на Общем собрании от 14 апреля 2018 г. и предложила дополнительно выбрать в правление. Были предложены следующие кандидатуры:
 - 3.1.1. [REDACTED] (уч. 223);
 - 3.1.2. [REDACTED] (уч. 2);
 - 3.1.3. [REDACTED] (уч. 156);
 - 3.1.4. [REDACTED] (уч. 100).

3.2. Полный список предложенных членов правления:

№	Фамилия	Имя	Отчество	№ участка
1				299
2	Демидов	Александр	Дмитриевич	287
3				43
4				215
5				37
6				156
7				100
8				2
9				5
10				223
11				224

3.3. Было принято решение голосовать списком по членам правления.

3.4. Результаты голосования: «За» - 47 «Против» - 0 «Воздержались» - 1.

4. Выборы Председателя правления.

4.1. [REDACTED] (председатель общего собрания членов) представила Демидова А. Д., который был единогласно избран председателем правления СНТ на общем собрании от 14 апреля 2018 г., но в связи с отсутствием кворума его утверждение на должность председателя правления перенесено на сегодняшнее собрание. Согласно п.5.5 Устава СНТ кворум не устанавливается, решение принимается простым большинством голосов.

4.2. Других кандидатур не было выдвинуто.

4.3. В прениях выступило 2 человека.

4.4. Результаты голосования: «За» - 47 «Против» - 0 «Воздержались» - 1.

5. Выборы ревизионной комиссии.

5.1. [REDACTED] (председатель общего собрания членов) предложила выбрать ревизионную комиссию в составе:

5.2. [REDACTED] (уч. 4);

5.3. [REDACTED] (уч. 171);

5.4. [REDACTED] (уч. 229).

5.5. Было принято решение голосовать списком по членам ревизионной комиссии.

5.6. Результаты голосования: «За» - 48 «Против» - 0 «Воздержались» - 0.

6. Въездные ворота.

6.1. Демидов А. Д. предложил несколько вариантов въездных ворот, а также установление металлического профиля с противовесом на въезде для ограничения проезда «высокого» транспорта.

6.2. Выбрали откатные автоматизированные ворота и проработку установки металлического профиля для ограничения проезда высоко-габаритных автомобилей.

6.3. Результаты голосования: «За» - 48 «Против» - 0 «Воздержались» - 0.

7. Калитка по нижнему лучевому проезду.

7.1. Демидов А. Д. предложил установить магнитный замок или аналогичную по функционалу систему на калитку (выход к магазину).

7.2. В прениях выступило 7 человек. Выказались против установки такого замка, т.к. есть высокая вероятность вандализма.

7.3. Результаты голосования: «За» - 10 «Против» - 28 «Воздержались» - 10.

8. Выборы правления.

8.1. Демидов А. Д. предложил установить плату за въезд грузовых автомобилей максимальной массой более 3,5 т на территорию СНТ.

8.2. В прениях выступило 10 человек. Выказались сомнения о реальной возможности вести учет

- сбора оплаты за въезд.
- 8.3. Результаты голосования о необходимости взимания платы за въезд:
«За» - 22 «Против» - 8 «Воздержались» - 18.
- 8.4. Было предложено 2 варианта стоимости въезда – 100 и 200 рублей за автомобиль.
- 8.5. Результаты голосования о необходимости взимания 200 рублей за въезд:
«За» - 4 «Против» - 12 «Воздержались» - 32.
- 8.6. Результаты голосования о необходимости взимания 100 рублей за въезд:
«За» - 18 «Против» - 9 «Воздержались» - 21.
9. Утверждение проекта приходно-расходной сметы на 2018 год.
- 9.1. [REDACTED] (председатель общего собрания членов) постатейно зачитала проект приходно-расходную сметы на 2018 г. Смета была принята единогласно на общем собрании от 14.04.2018 г.
- 9.2. В прениях выступил Демидов А. Д (уч. 287) предложил дополнить в п. 3.10 - «покос травы, уборка мусора на ЗОП» и «ремонт и установка новых секций забора», оставив ту же сумму расходов.
- 9.3. Было принято решение голосовать по проекту сметы по всем статьям одновременно.
- 9.4. Результаты голосования: «За» - 48 «Против» - 0 «Воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания членов.

1.1. Утвердить Председателем общего собрания членов членов [REDACTED]

1.2. Секретарём общего собрания членов членов [REDACTED]

2. Утверждение повестки общего собрания членов.

2.1. Утвердить повестку общего собрания членов.

3. Выборы членов правления.

3.1. Утвердить членов правления согласно списку:

№	Фамилия	Имя	Отчество	№ участка
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	299
2	Демидов	Александр	Дмитриевич	287
3	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	43
4	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	215
5	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	37
6	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	156
7	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	100
8	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	2
9	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	5
10	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	223
11	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	224

4. Выборы Председателя правления.

4.1. Утвердить Демидова Александра Дмитриевича Председателем правления СНТ «Берёзка-Натальино» 05.05.2018 г.

5. Выборы ревизионной комиссии.

5.1. Утвердить состав ревизионной комиссии согласно списку:

№	Фамилия	Имя	Отчество	№ участка
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	171
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	4
3	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	229

6. Въездные ворота.
- 6.1. Утвердить установку откатных автоматизированных ворот и проработку установки металлического профиля для ограничения проезда высоко-габаритных автомобилей.
7. Калитка по нижнему лучевому проезду.
- 7.1. Не устанавливать магнитный замок на калитку возле магазина по нижнему лучевому проезду.
8. Плата за въезд грузовых автомобилей максимальной массой более 3,5 т на территорию СНТ.
- 8.1. Утвердить платный въезд грузовых автомобилей максимальной массой более 3,5 т величиной – 100 рублей.
9. Утверждение проекта приходно-расходной сметы на 2018 год.
- 9.1. Утвердить проект приходно-расходной сметы на 2018 год с учетом предложенных дополнений на прениях и установить размер членских взносов на 2018 год в величине 7 800 руб.

Председатель общего собрания членов

Секретарь общего собрания членов

