



ОТЧЕТ

Председателя Правления СНТ «Березка-Натальино» за 2023 год

Председатель СНТ осуществляет свою деятельность согласно Уставу СНТ. Учет в товариществе ведется в соответствии с Федеральными Законами и иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации. СНТ применяет *упрощенную систему* налогообложения. Бухгалтерский учет, расчет и начисления взносов полностью автоматизированы. Бухгалтерский учет ведется при помощи лицензионного программного обеспечения. Расчет и начисления ведется с использованием специализированной программы. Все расчеты в СНТ ведутся в безналичной форме через расчетный счет, открытый в ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ», что делает абсолютно прозрачными расчеты с поставщиками, сотрудниками и подотчетными лицами. Наличных денежных средств в СНТ не имеется.

В штате СНТ предусмотрены 2 штатные единицы: председатель правления и бухгалтер СНТ. Председатель правления замещает 1/2 ставки (совмещение), бухгалтер - полную ставку.

Трудовые договоры заключены с председателем правления на срок 2 года, с бухгалтером - бессрочный.

По проекту ПРС на 2023 год плановая сумма членских взносов должна была составить 3 211 969,01 руб., фактически поступило - **2 725 131,66 руб.**, из них:

За 2023 год - 2 172 581,0 руб.

За прошлые периоды - 521 850,66 руб.

За будущие периоды - 30 700,0 руб.

На 01.01.2024 задолженность садоводов по членским взносам за предыдущие периоды составила - 7 273 412,68 руб., из них за 2023 год - 447 072,0 руб.

Задолженность за потребленную электроэнергию перед АО «Мосэнергосбыт» на начало 2023 года составляла 852 139,97 руб. Начислено за потребленную в 2023 году ээ - 2 687 858,27 руб. Оплачено АО «Мосэнергосбыт» в 2023 году - 2 821 298,82 руб.

Задолженность на 01.01.2024 - 718 699,42 руб.

В целом исполнение по статьям ПРС составляет 50-70%. Это обусловлено собираемостью взносов на уровне не более 70% от планового значения и постоянно увеличивающейся суммой задолженностью перед АО «Мосэнергосбыт» за потребленную ээ.

Так, за 2023 год всего поступило на расчетный счет СНТ - 4 798 912,03 руб., из них:

Членские взносы - 2 725 131,66 руб.

Поступления садоводов за потребленную ээ - 2 050 132,37 руб.

В фонды поступило - 23 647,0 руб.

За услуги АО «Мосэнергосбыт» было перечислено 2 821 298,82 руб.

Таким образом, доплата за ээ из членских взносов составила 771 166,45 руб., или 28,3%.

Основные проблемы.

Как следует из отчета, основными проблемами СНТ являются задолженность за потребленную ээ перед АО «Мосэнергосбыт» и

задолженность садоводов по членским взносам, соответственно, как следствие, не 100% исполняемость приходно-расходной сметы.

Так же одной из актуальных проблем СНТ является качество дорог общего пользования.

Меры по решению проблем СНТ на 2024 год.

1. Завершение передачи ЭСХ СНТ ПАО «Россети», перевод **всех** садоводов на прямые договоры с МЭС.

На данный момент акт передачи ЭСХ подписан, список для перехода на прямые договоры в завершающей стадии формирования.

2. Урегулирование вопроса задолженности СНТ перед МЭС.

3. В текущем году планируется провести ремонт главной дороги, сбор целевого взноса до 30.06.2024.

4. Продолжение работы с должниками путем направления досудебных претензий, далее судебных приказов на взыскание задолженности.

Председатель правления

Е.Ю. Калинина

СНТ «Березка-Натальино»

10.05.2024

