

Приложение 1

к Протоколу № 21/ОС Общего собрания членов СНТ «Берёзка-Натальино»
 Утверждено на общем собрании членов СНТ «Берёзка-Натальино»,
 д. Натальино, Раменский район, Московская область
 Протокол № 21/ОС от 05.05.2018 г.

ПРОЕКТ ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЫ
СНТ «БЕРЁЗКА-НАТАЛЬИНО» на 2018 год

Финансово-хозяйственную деятельность СНТ «Берёзка-Натальино» осуществляет за счет самокупаемости - взносов на содержание имущества общего пользования. Основанием являются: Закон № 66-ФЗ от 15.04.1998 (ред. от 03.07.2016) «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», Налоговый Кодекс РФ, Трудовой Кодекс РФ, Закон № 402-ФЗ от 06.12.2011 «О бухгалтерском учете», Кодекс РФ об административных правонарушениях, статья 198, 199 УК РФ «Уклонение от уплаты налогов и сборов».

Общее количество земельных участков	321
из них:	
Членов СНТ	201

№ п/п	Статьи расходов	Плановая сумма на месяц, руб.	Плановая сумма на год, руб.
	Членские взносы на 2018г. (всего участков 321, размер членских взносов из расчета 321 участка: 7 800 руб. x 321 = 2 503 800 руб.)	2 503 800-00	2 503 800-00
1	Расходы на оплату труда		
1.1	Фонд оплаты труда аппарата СНТ: - заработная плата председателя-кассира - заработная плата бухгалтера - заработная плата сторожей (15 000-00 x 2 чел.) - заработная плата электрика (совместитель)	15 000-00 13 750-00 30 000-00 6 875-00	180 000-00 165 000-00 360 000-00 82 500-00
	Итого на год		787 500-00
1.2	Обязательные взносы: - от оплаты труда (ПФР-22 %; ФСС-2,9 % + 0,2 % - на травматизм; ФОМС – 5,1 %)	30,2 %	237 825-00
2	Обязательные налоги:		
2.1	Налог на земли общего пользования (площадь - 47,6 га, кадастровая стоимость -30 913 344 руб. x 0,3 %)		92 740-03
2.2	Минимальный налог при УСН (от оплаты эл. энергии садоводами) - 1 %		9 019-00

3	Обязательные платежи		
3.1	Банку за: - ведение расчетного счета, - интернет-банк «Сбербанк Бизнес ОнЛайн», - проведение платежей		27 000-00
3.2	Обслуживание и ремонт ЛЭП силами ООО «ВАЛДАЙ»		15 000-00
3.3	Вывоз мусора (625-00 руб. за 1 куб. м) на год 350 куб. м		218 750-00
3.4	Оплата за наружное освещение, потери электроэнергии (в высокой и низкой линиях эл. передач)		150 000-00
3.5	Электронный офис (ежемесячные платежи за интернет, в том числе мобильный интернет)		5 000-00
3.6	Электронная сдача отчетности в ПФ, ИФНС, ФСС («Контур-Экстерн»)		11 500-00
3.7	Обслуживание и ремонт оргтехники, покупка канцтоваров		20 000-00
3.8	Оплата услуг: - почтовые - нотариальные - юридические, судебные		5 000-00 10 000-00 60 000-00
3.9	Мобильная связь: телефоны председателя и охраны (лимит 300 руб. в месяц)	600-00	7 200-00
3.10	- чистка снега и ремонт проездов - покос травы, уборка мусора на ЗОП - ремонт и установка новых секций забора		25 000-00
3.11	Аренда помещений в зимнее время		16 200-00
3.12	Приобретение пожарного оборудования: - мотопомпа + пожарный комплект - евро-кубы (5 шт.) + заправка водой - огнетушители		35 000-00 40 000-00
3.13	Установка пожарного колокола 2 шт.		10 000-00
3.14	Оплата обязательной поверки трансформаторов тока Т-0,66 - 6 шт. 3500 х 6 шт.=21 000 руб.		21 000-00
4	Прочие платежи (для сохранения и поддержания инфраструктуры)		
4.1	Приобретение: - материалов по электрике (лампочки, реле, провода и пр.); - спецодежды; - хоз. инвентаря (топор, молоток, бензопила, эл. насос, замки, лопаты и пр.); - металлического шкафа для документов.		45 000-00
4.2	Установка откатных ворот с электроприводом и калиткой Установка видеокамеры		250 000-00
4.3	Чистка пожарного пруда		20 000-00
4.4	Содержание сторожки: - отопление (дрова) – 20 000-00руб. - оплата электроэнергии (250 кВт*час в месяц) - 15 000-00 руб. в год		35 000-00
4.5	Расчистка санитарной зоны и оврага между СНТ «Зеленое ожерелье» и СНТ «Берёзка-Наталья»		50 000-00
4.6	Договоры подряда		60 000-00

5	Непредвиденные расходы: доплата Мосэнергосбыту за членов СНТ, штрафы, пени, страхование и пр.		238 815-97
	Итого членские взносы на 2018 г.		2 503 800-00

Голосование проводилось по одновременно по всем статьям проекта сметы.

Председатель общего собрания членов

Секретарь общего собрания членов

Председатель правления



А. Д. Демидов

