

Договор на Комплексное продвижение сайта .

«» 2024 г.

Индивидуальный предприниматель _____, действующий на основании _____, далее именуемый Исполнитель, с одной стороны, и _____ в лице Генерального директора, действующего на основании Устава, далее именуемый Заказчик, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, пришли к соглашению и заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает Исполнителю, а Исполнитель принимает на себя обязательства выполнить работы по продвижению web-сайта Заказчика, находящегося по URL-адресу: (далее по тексту – Сайт) на условиях, предусмотренных настоящим Договором в соответствии с техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), Заказчик обязуется оплачивать оказанные услуги.

1.2. Для настоящего Договора Стороны договорились применять следующие определения:

1.2.1. «Поисковая система» – ресурс в Интернет, расположенный по определённому URL-адресу, основная функция которого состоит в сборе, систематизации и выдаче по запросу информации о ресурсах Интернет, отвечающих определённому запросу.

1.2.2. «Продвижение сайта» – это рекламные мероприятия, осуществляемые через телекоммуникационные сети. Включают в себя осуществляемые Исполнителем действия, направленные на повышение позиций сайта в результатах поиска Поисковых систем в случае ввода пользователями сети Интернет в строках поиска соответствующих систем одного из Ключевых запросов.

1.2.3. «Ключевые запросы» - слова и/или фразы, по которым осуществляется поиск в поисковой системе, а также продвижение сайта Заказчика.

1.2.4. «Позиция» - местонахождение сайта в выдаче поисковой системы при запросе в поисковой строке ключевой фразы пользователем в поисковой системе.

2. Сроки исполнения обязательств

2.1. Стороны решили, что расчетным этапом (периодом) продвижения Сайта является 1 (Один) календарный месяц. Началом расчётного этапа и старта работ продвижения сайта, является дата фактического поступления оплаты на расчётный счёт Исполнителя, в размере 100% от суммы указанной в п 3.1. настоящего договора (в первый месяц работ оплата осуществляется двумя платежами - 50% __ года и 50% __ года соответственно).

2.2. Продвижение сайта Заказчика:

2.2.1. Исполнитель выполняет работы по продвижению сайта на протяжении 12 (Двенадцати) календарных месяцев в соответствии с Приложением №1 настоящего Договора.

3. Цена договора и порядок оплаты

3.1. Ежемесячная стоимость работ по настоящему договору составляет __ (__) в месяц, НДС не облагается.

3.2. Платеж за работы Заказчик производит перед началом каждого расчётного периода на условиях 100% ежемесячной предоплаты (в первый месяц работ оплата осуществляется двумя платежами - __ рублей __ года и __ рублей __ года соответственно).

3.3. Заказчик производит оплату работ по Договору на основании счетов Исполнителя. Под датой оплаты понимается дата поступления денежных средств на расчётный счет Исполнителя. На время оплаты счетов в сроки, предусмотренные настоящим Договором, Исполнитель не прекращает работы по Договору.

3.4. Стоимость работ, указанная в пункте 3.1. настоящего Договора, может быть изменена Исполнителем с уведомлением Заказчика не менее чем за 30 (Тридцать) календарных дней до даты изменения. Изменение стоимости вступает в силу после подписания сторонами дополнительного соглашения к Договору. Изменение стоимости возможно в случаях значительного увеличения перечня инструментов продвижения и обязанностей Исполнителя. Указанное изменение должно быть аргументировано Исполнителем.

4. Обязательства сторон

4.1. Исполнитель обязуется:

4.1.1. Выполнять работы в полном объеме, предусмотренном Приложением №1 к настоящему Договору, представлять Заказчику отчеты о проделанных работах, по окончании каждого расчетного периода.

4.1.2. Не использовать запрещенные методы продвижения сайтов, перечисленные в Лицензии на использование поисковой системы Яндекс, находящейся по URL-адресу <https://ya.ru/legal/termsfuse/>.

4.1.3. Исполнитель имеет право в счет стоимости настоящего Договора привлекать Подрядчиков для выполнения условий настоящего Договора. В этом случае Исполнитель несет ответственность за действия Подрядчиков как за свои собственные.

4.1.4. По согласованию с Заказчиком вносить на сайт изменения, связанные с правкой текстового содержания страниц сайта с целью улучшения его качества, удобства для пользователей и/или по рекомендациям поисковых систем.

4.1.5. Вносить на сайт изменения, связанные с правкой в программном коде сайта с целью улучшения его качества, удобства для пользователей и/или по рекомендациям поисковых систем.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. В течение 3 (Трёх) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора предоставить Исполнителю полный доступ к сайту (пароли доступа от хостинга сайта, системы управления контентом, FTP-доступ, доступ к базе данных) для возможности проведения работ по настоящему Договору.

4.2.2. Обеспечивать бесперебойную работоспособность сайта, а именно: своевременно оплачивать хостинг и обслуживание доменного имени.

4.2.3. Не вносить никаких изменений в контент, seo-настройки, код сайта, менять систему управления сайтом без согласования с Исполнителем в течение всего срока действия настоящего Договора.

4.2.4. Ни при каких условиях не изменять URL-адреса продвигаемых страниц сайта.

4.2.5. В течение всего срока действия настоящего Договора заранее уведомлять Исполнителя о действиях, влияющих на продвижение сайта Заказчика, таких, как: сотрудничество с другими Исполнителями по продвижению сайта, размещение рекламы сайта в Интернете, размещение внешних ссылок на сайт и на сайте Заказчика, установка, снятие и изменение настроек счетчиков посещаемости сайта Заказчика.

4.2.7. Оплатить Исполнителю работы, предусмотренные Разделом 1 настоящего Договора в размерах и в сроки, установленные Разделом 3 настоящего Договора.

4.3. Исполнитель и Заказчик имеют право дополнять и изменять условия настоящего договора. Изменения и дополнения могут быть произведены только при обоюдном согласии Сторон. Изменения и дополнения вступают в силу только после оформления Сторонами дополнительного соглашения.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае невыполнения или частичного выполнения плановых работ по продвижению сайта, предусмотренных Приложением №1 к настоящему Договору, при полном выполнении Заказчиком своих обязательств, отчетный период продлевается до полного выполнения работ Исполнителем. Причем, Исполнитель несет ответственность за срыв сроков в размере 1 (Одного) % от ежемесячной стоимости работ по Договору за каждый день просрочки, за исключением случаев, когда задержка исполнения работ вызвана действиями Заказчика согласно п.п. 4.2. и/или форс-мажорными обстоятельствами.

5.2. В случае невыполнения Заказчиком условий оплаты работ Исполнителя в соответствии с Разделом 3 настоящего Договора, Заказчик несет ответственность в виде уплаты неустойки в размере 1 (Одного) % от ежемесячной стоимости работ за каждый просроченный день. Данная неустойка суммируется со стоимостью работ за следующий расчетный период.

6. Конфиденциальность

6.1. Стороны признают, что в ходе исполнения настоящего Договора они будут иметь доступ к информации, которая является собственностью другой Стороны и необходима для выполнения обязательств по Договору.

6.2. В течение срока действия настоящего Договора, а также 3 (Трех) лет после окончания срока его действия, Стороны обязуются соблюдать условия конфиденциальности информации, представляющей коммерческий или иной интерес для Сторон.

7. Действие непреодолимой силы (форс-мажор)

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), возникших после заключения настоящего Договора, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях. К форс-мажору относятся: землетрясения, наводнения, война и военные действия, публикация нормативных актов запрещающего характера, удаление сайта из поискового индекса вследствие недоступности хостинга для робота поисковой системы, окончания делегирования доменного имени, ошибок в программном обеспечении сайта; вирусные атаки, дестабилизирующие работу сайта, а также размещение вредоносного кода на страницах сайта Заказчика. В случае возникновения форс-мажора установленные сроки по выполнению обязательств, указанные в Договоре, переносятся на срок, в течение которого действуют возникшие обстоятельства.

8. Порядок разрешения споров

8.1. Стороны несут ответственность за неисполнение, либо ненадлежащее исполнение принятых на себя по настоящему Договору обязательств в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.2. Все споры и разногласия между сторонами должны решаться путем переговоров. В случае, если Стороны не придут к соглашению, то спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде по месту нахождения истца.

9. Срок действия договора, основания и порядок его прекращения

9.1. Каждая из Сторон имеет право на досрочное расторжение настоящего Договора с предварительным уведомлением другой Стороны путем направления уведомления на электронный адрес (_____, **info@sem-master.pro**) не менее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до окончания расчетного периода.

9.2. Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов. В таком случае Заказчик направляет в адрес Исполнителя письменное уведомление, с момента получения которого, Исполнитель приостанавливает работы.

9.3. При расторжении Договора по инициативе Исполнителя, Исполнитель обязан вернуть Заказчику оплаченный аванс, относящийся к следующему за датой расторжения Договора расчетному периоду, согласно пункту 3.2. настоящего Договора.

9.4. Настоящий Договор подлежит продлению на тот же срок, если ни одна из Сторон не заявит об обратном в письменном виде не менее чем за 10 (Десять) календарных дней до даты окончания срока действия Договора.

10. Дополнительные условия

10.1. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

10.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору, становятся его неотъемлемой частью и действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами. 10.4. Стороны согласились с тем, что Договор и дополнения к данному Договору, заключенные посредством факсимильной и/или электронной связи, имеют юридическую силу при условии последующего обмена оригиналами.

10.5. Стороны договорились с тем, что факсимильная и/или электронная копия акта выполненных работ, подписанная обеими сторонами, является документом, имеющим юридическую силу.

10.6. Настоящий Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

11. Адреса и реквизиты сторон

Исполнитель	Заказчик
Тел., E-mail: 89119291387, info@sem-master.pro	Генеральный директор _____
Е.С. Гукова _____	МП
МП	

Приложение № 1 к Договору № от «» 2024 г.

Техническое задание на оптимизацию и продвижение сайта

1. Цель работ.

1.1. Продвижение сайта ____ на 1-ю (Первую) страницу результатов поиска в поисковых системах Ya.ru и Google.com по необходимым ключевым словосочетаниям.

2. Предмет работ по продвижению сайта.

2.1. Определение поискового спроса в требуемых регионах.

2.2. Определение и структурирование источников целевого трафика на сайт.

2.3. Формирование семантического ядра сайта (определение целевых запросов и дополнительных низкочастотных запросов).

2.4. Определение видимости сайта в домашнем и других регионах.

2.5. Анализ внутренней структуры сайта.

2.6. Поиск и исправление технических ошибок в индексации сайта.

2.7. Работа с зеркалами сайта.

2.8. Работа с «битыми» ссылками.

2.9. Устранение дублей страниц.

2.10. Оптимизация URL страниц сайта (ЧПУ).

2.11. Настройка 301 редиректа на сайте.

2.12. Корректная настройка файла robots.txt.

2.13. Коррекция внешних исходящих ссылок.

2.14. Коррекция технических страниц сайта (при их наличии).

2.15. Выявление неуникальных частей сайта.

2.16. Выявление пустых страниц на сайте.

2.17. Управление мета информацией страниц, с целью влияния на поведенческие показатели сайта со стороны поисковых систем.

2.18. Написание и оптимизация статей/новостей Заказчика по ключевым словосочетаниям.

2.19. Размещение на сайте текстовых и рекламных материалов.

2.20. Оптимизация внутренней перелинковки сайта.

2.21. Подготовка текстов статей и ссылок для размещения на внешних ресурсах.

2.22. Social Media Marketing (Социальные сети, создание, ведение и наполнение).

2.23. Content Marketing (Статейное и новостное продвижение).

2.24. Контекстная реклама Яндекс.Директ (настройка, ведение, отчетность).

2.25. Анализ ситуации и корректировка стратегии продвижения.

2.26. Подготовка ежемесячных сравнительных отчетов о видимости сайта в поисковых системах Ya.ru/Google.ru по необходимым ключевым словам, показам, кликам, конверсиям.

Исполнитель ИП Гукова Е.С. _____ М. П. «» 2024 г.

Заказчик _____ М. П. «» 2024 г.