

ПРОТОКОЛ

встречи профактива, руководителей и экономистов жизнеобеспечения с заместителем министра тарифной политики Красноярского края

г. Красноярск

31 октября 2022 г.

На встрече присутствуют члены краевого комитета профсоюза жизнеобеспечения, руководители, экономисты и председатели профсоюзных организаций ЖКХ, заместитель министра тарифной политики Красноярского края Отводникова И.В., исполнительный директор «Союза предприятий ЖКХ и энергетики» Красноярского края Андреев А.И.

Игнатова Т.А. – председатель краевой (территориальной) организации профсоюза жизнеобеспечения информировала о том, что 07.06.2022г. зарегистрировано Федеральное отраслевое тарифное соглашение в жилищно-коммунальном хозяйстве РФ на 2023-2025 годы, в соответствии с которым минимальная месячная тарифная ставка рабочих 1 разряда устанавливается на уровне МРОТ для всех видов деятельности ЖКХ. В целях реализации ОТС в части оплаты труда при установлении тарифов с нашей стороны направлено письменное предложение в ЦК Профсоюза, ОООР сферы жизнеобеспечения, в Министерство тарифной политики Красноярского края о включении статьи "расходы на оплату труда" в раздел "Неподконтрольные расходы" Методики расчета тарифов и учитывать в составе затрат ежегодно и в полном объеме, либо выделении зарплаты в тарифе отдельной статьей. Кроме того, в связи с решением Правительства РФ о росте тарифов на коммунальные услуги с 01.12.2022 г. на 9% возникла необходимость ускоренного формирования тарифных дел в срок до 17.11.2022 г., данным вопросам посвящена наша сегодняшняя встреча.

Отводникова И.В. - заместитель министра тарифной политики сообщила следующую информацию.

Тарифная кампания в этом году складывается непросто в связи с тем, что Правительство РФ готовит постановление о повышении тарифов на коммунальные услуги с 01.12.2022 г. на 9%, оно в настоящее время дорабатывается, ждем его подписания в срок до 15.11.2022 г., на сегодняшний день экспертами министерства все тарифы сформированы и крайний срок установления тарифов обозначен до 17.11.2022 г. Понимаем, что приходится всем действовать оперативно, наши эксперты будут рассылать в электронном виде сметы затрат и в срок до 15.11.2022г. необходимо снять все замечания. Новые тарифы с учетом повышения будут применяться по всем сферам деятельности ЖКХ. По росту заработной платы в соответствии с ОТС не так все просто, поскольку для тех кто утверждает тарифы впервые будут учитываться размеры в соответствии с ОТС, а по долгосрочным тарифам продолжает применяться метод экономической обоснованности с приложением подтверждающих документов, и рост в размере 9% вряд ли будет возможен. Механизм возмещения затрат на повышение заработной платы будем закладывать в тарифы через 2 года по экономически обоснованным затратам. В данном случае можно рассмотреть получение средств через кредитование на целевые расходы по заработной плате и операционным расходам.

Сложным остается вопрос о праве владения объектами, поскольку появилась практика ФАС по отмене тарифов при заключении договоров аренды, а не концессионных соглашений. Правда для МУПов при отсутствии концессионных соглашений признается право владения объектов, переданных в оперативное управление. С учетом того, что большинство объектов передано РСО по договорам аренды мы рекомендуем схему, в соответствии с которой к долгосрочным договорам аренды должна быть дорожная карта по переходу на концессионные соглашения. В свою очередь главы муниципальных образований должны подтвердить свое намерение о выполнении требований законодательства по заключению концессионного соглашения, а РСО должны вести работу в данном направлении. К этому вопросу нужно отнестись серьезно.

По вопросу предоставления тарифных заявок в шаблонах ряд организаций перешли полностью, со следующего года будут вводиться электронные экспертные заключения, поэтому просьба отрабатывать работу в шаблонах. Работа в данном направлении на уровне министерства отлажена, процесс идет.

Вопросы от участников встречи и ответы на них:

1. Степанова Е.В. - МУП «Краснотуранское РМПП ЖКХ»:

1.1. Какой будет индекс операционных расходов с 01.12.2022 г.?

Ответ Отводниковой И.В.: 6% годовых. Есть шанс заявить дополнительные расходы, обновив данные по фактическим значениям. Если организация не заявила, например, выполненные доходы за 2019, 2020, 2021 годы, их можно заявить. Но если организация ничего не заявит и не предоставит документы в обоснование любых операционных расходов, то соответственно и процент будет ниже.

1.2. **Степанова Е.В.** - В какие сроки нужно подавать электронные заявки, если в 2023 году тарифы не будут пересматриваться.

Ответ Отводниковой И.В.: Все документы по установлению тарифов в 2023 году должны будут предоставляться по существующей схеме до 01.05.2023 г., несмотря на то что новые тарифы формироваться не будут и следующий рост запланирован с 01.07.2024 г.

2. Тюкавин В.Е. - МУП ЖКХ г.Лесосибирска:

2.1. Согласно действующего трудового законодательства для работников предприятия, расположенного в районах Крайнего севера предусматривается оплата 1 раз в два года проезда к месту проведения отпуска. Будут ли данные затраты учитываться в составе расходов при формировании тарифов.

Ответ Отводниковой И.В.: Да, если на предприятие утверждено соответствующее положение и в тарифном деле представлены документы, подтверждающие фактические затраты.

2.2. Тюкавин В.Е.: на предприятии планируются программы развития по новым направлениям, для выполнения которых планируется взять кредит. Будут ли эти затраты учитываться в тарифах?

Ответ Отводниковой И.В.: нужно смотреть ваши финансовые документы, но вы в любом случае при формировании тарифного дела направляйте соответствующие документы в министерство, а мы будем рассматривать доступность тарифов.

3. **Игошина Г.Г.** - МУП тепловых сетей г.Зеленогорска:

3.1. Можно ли включать в затраты резерв сомнительных долгов?

Ответ Отводниковой И.В.: Да, можно.

3.2. **Игошина Г.Г.**: вопрос о включении затрат по амортизации.

Ответ Отводниковой И.В.: Позиция ФАС что амортизации быть не должно. Поэтому для компенсации данных затрат нужно рассматривать иные варианты, составлять инвестиционные программы, либо думать чем данные затраты заменить, каждый случай будет рассматриваться индивидуально. Необходимо учитывать, что если по документам у предприятия рост тарифов получается более 9%, этот вопрос должен решаться через специально созданную в крае Согласительную комиссию с предоставлением всех подтверждающих документов и обоснования должны быть железобетонными.

4. **Шахматова И.А.** - МУП Шушенского района "Тепловые и электрические сети":

4.1. В связи с ростом цен до 50% на уголь в 2021 году мы потерпели убытки, а компенсацию можем получить только в 2024 г., в связи с чем являемся должниками перед Энергосбытом, что грозит предприятию банкротством, соответствующие материалы уже находятся на рассмотрении в суде. Существуют ли какие-либо антикризисные меры для таких ситуаций?

Ответ Отводниковой И.В.: могу сказать, что с данным вопросом нужно обращаться в Министерство промышленности, энергетики и ЖКХ Красноярского края о рассмотрении возможности субсидирования.

4.2. Шахматова И.А.: у нас цена на энергоресурсы растет, а объемы услуг падают, большие убытки по угольным котельным. По итогам 2022 г. выполнение показателей по электроэнергии фактически ниже на 20-30% от плановых.

Ответ Отводниковой И.В.: В данном случае должна проводиться превентивная работа, необходимо обращаться для решения данного вопроса в Правительство Красноярского края о том, что если заявленный по фактическим показателям такой рост тарифа не будет учтен, от этого будет зависеть судьба предприятия.

Игнатова Т.А.: дополнительно информирую, что по данному вопросу направлено обращение Крайкома профсоюза в Комитет по строительству, ЖКХ и вопросам ГО и ЧС Законодательного Собрания Красноярского края и в Правительство Красноярского края. Председатель Комитета Кулеш А.В. в телефонном режиме сообщил, что вопрос субсидирования предприятия по данному основанию находится в стадии решения до окончательного принятия бюджета краю на 2023 год.

5. **Бурак Т.И.** - ООО "Курагинский ТеплоВодоканал": можем ли мы закладывать при формировании тарифов безнадежную задолженность по долгам населения. У нас имеются судебные решения и ответы приставов о невозможности взыскания данных долгов.

Ответ Отводниковой И.В.: данный вопрос будет рассматриваться по представленным от вас подтверждающим документам.

6. **Торганов О.И.** – ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство Чечеульское»:

6.1. В какие сроки проходят заседания Согласительной комиссии?

Ответ Отводниковой И.В.: они проходят в период регулирования до утверждения тарифов.

6.2. **Торганов О.И.**: в связи с тем, что полезный отпуск за последние 3 года у нас падает, возможно ли, чтобы полезный отпуск на собственные нужды предприятия попал в общее количество, можно ли его убрать, т.к. он влияет на размер тарифа.

Ответ Отводниковой И.В.: надо смотреть потребление, но потребитель не должен оплачивать ваши затраты.

7. **Чеботаева С.С.** – ООО "Енисейская энергетическая компания":

Что делать, если сумма средств по строке "Сглаживание" является недостаточной?

Ответ Отводниковой И.В.: фактические затраты по строке "Сглаживание" должно учитываться при формировании тарифов, поскольку законодательно предусмотрено - то что вы забрали нужно вернуть. Поэтому надо посмотреть конкретно вашу ситуацию, может быть созвониться или встретиться с куратором министерства.

8. **Санникова Л.Л.** – МУП ЭС г. Дивногорск:

По передаче тепла у нас утвержден тариф ниже, чем по валовой выручке. Возможно ли надеяться, что с учетом этой ошибки будет рост операционных расходов.?

Ответ Отводниковой И.В.: поскольку это не операционные расходы, надо смотреть представленные документы в индивидуальном порядке, обосновывать и искать варианты с экспертами.

9. **Шарыпенко М.Г.** – МУП ЭС г. Дивногорск:

Тариф по теплоснабжению у нас не является долгосрочным, вправе ли мы закладывать в тарифе рост заработной платы в соответствии с ростом МРОТ по ОТС.

Ответ Отводниковой И.В.: Да.

Шарыпенко М.Г.: в целях недопущения дискриминации по оплате труда как нам обеспечить одинаковый рост заработной платы для всех работников предприятия в соответствии с МРОТ, когда по направлениям деятельности предприятия одно находится на долгосрочном регулировании тарифов, а другое нет.

Ответ Отводниковой И.В.: нужно искать варианты, возможно через целевое кредитование, чтобы в кредитном договоре или в доп.соглашении к нему были указаны цели кредитования, т.е. должны быть подтверждающие документы.

10. Андреев А.И. – Исполнительный директор «Союза предприятий ЖКХ и энергетики»:

Что делать вновь образованным РСО, которые осуществляют деятельность на объектах после банкротства предшественников, где брать данные для обоснования при установлении тарифов, если деятельность еще не осуществлялась? Ведь если им установят тариф в том же размере, что у обанкротившегося предшественника, то это тоже приведет к банкротству.

Ответ Отводниковой И.В.: к сожалению, мы не можем по пустому тарифному делу установить новые тарифы, поскольку любое повышение тарифов влечет жалобы населения, по которым проводятся проверки со стороны прокуратуры и ФАС, и если не будет подтверждающих обоснований и документов для установления тарифов, то это будет рассматриваться как необоснованное обогащение РСО и приведет к отмене принятых решений по тарифам.

Председатель краевой организации
профсоюза жизнеобеспечения



Т.А.Игнатова