

**Постановление
общего отчетного собрания членов
СНТ «Чайка» и собственников земельных участков в форме заочно-очного
голосования от 28.04.2024 года.**

1. Избрать председателем собрания – Фомин А.Н., секретарем – Фаизову А.П.
2. Утвердить отчет Председателя правления СНТ «Чайка» Фомина А.Н. по работе правления за 2023г.- признать работу правления удовлетворительной.
3. Утвердить отчет Ревизионной комиссии за 2023г.
4. Утвердить: Приходно-расходную смету: 13 797 рублей с 5 (пяти) соток (2 759 руб. 40 копеек с 1(одной) сотки) и Финансово-экономическое обоснование на 2024 г., срок оплаты установить членам и собственникам участков:
до 15.05.2024г.-3 610 руб.
до 25.06.2024г.-3 500 руб.
до 25.07.2024г.-3 500 руб.
до 25.08.2024г.-3 187 руб.
до 15.05.2024г. за огороды -670 руб. за 1 сотку,
в случае неоплаты членского взноса в срок, включая предыдущие года, установить штраф 3 000 рублей членам товарищества и собственникам участков, оплата производится за каждый просроченный год, от каждого утверждённого годового членского взноса, а также начисляются пени в размере 0,3 % за каждый день просрочки до даты полного погашения задолженности.
5. Утвердить целевой взнос на 2024 год для членов и собственников участков: 1 388 рублей с 5 (пяти) соток (277 руб. 60 копеек с 1(одной) сотки).
Внесение оплаты целевого взноса до 15.05.2024г.
В случае неоплаты целевого взноса в срок, установить штраф 3 000 рублей членам товарищества и собственникам участков, оплата производится за каждый просроченный год, а также начисляются пени в размере 0,3 % за каждый день просрочки до даты полного погашения задолженности.
6. Внести дополнения в «Положение об имуществе общего пользования СНТ «Чайка»» от 30.03.2020г». Пункт № 3 Правила использования имущества общего пользования, подпункт «Общие правила пользования личными садовыми участками», добавить п. 12 :
«...12.1. Запрещается не целевое использование питьевой воды - полив участка, мойку автотранспорта.
В случае выявления данных нарушений, садовод должен произвести оплату в кассу СНТ в сумме 5 000 рублей за демонтаж отвода питьевой воды от основной трубы.
12.2. Запрещается соединение трубопроводов питьевой и поливной воды между собой (перемес).
В случае выявления данного нарушения, садовод должен произвести оплату в кассу СНТ в сумме 5 000 рублей за демонтаж отводов поливной и питьевой воды от основной трубы...»
7. Выделить в собственность участок № 1159 по улице № 13, находящегося в границах СНТ «Чайка», собственнику участка № 1158 по улице № 13 члену СНТ Скуратовой Елене Владимировне, согласно заявления, содержащей участок № 1159.

Председатель собрания СНТ «Чайка» _____ Фомин А.Н.

Секретарь собрания СНТ «Чайка» _____ Фаизова А.П.

